

INFORMATIENOTITIE RAAD

ONDERWERP	: Beachveld Tijenraan
ZAAKNUMMER	: 9298-2019
B&W VERGADERING	: 23 april 2019
PORTEFEUILLEHOUDER	: Dhr. D.G.B. (Dennis) Melenhorst
BEHANDELEND AMBTENAAR	: Arjen Jansen Telefoon: 0572-347602, email: arjen.jansen@raalte.nl

KENNIS TE NEMEN VAN

Ontwikkelingen omtrent het beachveld op het dak van Nieuw-Tijenraan.

INLEIDING

Het nieuwe sportcentrum Tijenraan is in februari 2018 in gebruik genomen. In 2018 heeft de gemeente besloten om nog geen beachveld aan te leggen. De bedoeling was om dat te doen in mei 2019. Met deze informatienotitie informeren wij uw raad over de recente ontwikkelingen.

KERNBOODSCHAP

Ter voorbereiding op de aanleg van het beachveld is begin maart 2019 de waterdichtheid van het dak getest. Uit de test is naar voren gekomen dat sprake is van verscheidene lekkages. Deze lekkages zijn begin april door hoofdaannemer Vaessen verholpen. Daarnaast gaat Vaessen de plekken op het dak waar een risico is op nieuwe lekkages aanpakken. De gemeente wil niet dat, als het beachveld er ligt, nieuwe lekkages aan het licht komen. De aanpak door Vaessen neemt tijd in beslag. Hierdoor kan het beachveld niet in mei 2019 in gebruik worden genomen. Om een oplossing te bieden voor de gebruikers legt de gemeente een tijdelijk beachveld aan. Dit doet de gemeente vanuit haar rol als verhuurder en vanwege haar verantwoordelijk voor de afwikkeling van de nazorgfase van het gebouw waar het beachveld dus ook bij hoort. Het tijdelijke beachveld is 15 mei 2019 gereed en komt aan de achterzijde van het nieuwe Tijenraan (zie kaartje in bijlage).

TOELICHTING

De kosten van een tijdelijk beachveld worden geschat op € 20.000 exclusief BTW. In het projectbudget is hier geen dekking voor. De kosten worden daarom gedekt uit het algemene budget onvoorzien, wat zal worden geformaliseerd bij de zomernota 2019. Vaessen is verantwoordelijk voor het bieden van een waterdicht dak dat geschikt is voor een beachveld. De extra kosten zal de gemeente bij Vaessen claimen en dit wordt betrokken bij de gesprekken over de schadeclaim.

Gebruikers, aanwonenden en Sportbedrijf zijn geïnformeerd over de ontwikkelingen. Dat is gedaan na consult met de klankbordgroep Nieuw-Tijenraan. De klankbordgroep ondersteunt de gekozen aanpak voor een tijdelijk beachveld. Wanneer wij zekerheid hebben over het moment dat het beachveld op het dak in gebruik kan worden genomen, informeren wij u nader.

Burgemeester en wethouders van Raalte,



de secretaris
Karin Cornelissen



de burgemeester
Martijn Dadema