

Stichting de Coöperatie

Aan de Gemeenteraad van Raalte,
Postbus 140,
8100 AC Raalte.

Heino, 11 juni 2019

Betreft: Exploitatiefonds Stichting de Coöperatie

Geachte Gemeenteraad,

Op 18 april heeft Jikkie van der Giessen namens het bestuur van De Coöperatie te Heino gebruik gemaakt van de gelegenheid om in te spreken inzake onze Stichting en TheaterPodiumHeino. Bijgaand zenden wij u de door haar toegezegde notitie. Vanzelfsprekend zijn wij graag bereid eventuele vragen van uw te beantwoorden of onduidelijkheden toe te lichten.

Het bestuur van De Coöperatie is verheugd over het verzoek van enkele fracties om op onze locatie te vergaderen. Jikkie van der Giessen zal binnenkort contact met u opnemen om u daarvoor uit te nodigen. Wij hopen u allen te mogen ontvangen

Met vriendelijke groet,

 Willem Koetsier, voorzitter

In afschrift: College B&W van Raalte

Notitie inzake De Coöperatie en THEATER Podium Heino.

Inleiding.

Het bestuur van De Coöperatie (hierna DC) heeft 18 april gebruik gemaakt van de mogelijkheid om deel te nemen aan het door de gemeente georganiseerde Ronde tafel gesprek aangaande de kadernotitie 2020-2023. De volgende twee argumenten lagen hieraan ten grondslag: het dreigende failliet van DC in 2025 en de verdere professionalisering van THEATER Podium Heino. (hierna TPH). Aangezien van dit laatste geen sprake kan zijn bij faillissement van De Coöperatie, heeft het bestuur een visie ontwikkeld die het voortbestaan bestendigt, die een fundament kan betekenen voor een verdere uitbouw van het culturele aanbod in Heino en die op een duurzame en robuuste wijze bijdraagt aan de aantrekkelijkheid en leefbaarheid van onze dorpskern.

De visie: De Coöperatie.

De Coöperatie heeft twee taken. Zij is de beheerder van de Maalderije en zij heeft een ontwikkelfunctie op maatschappelijk gebied. De afgelopen jaren heeft DC zich conform haar statuten ingezet om een cultureel aanbod voor Heino te ontwikkelen. Het bestuur heeft daartoe de geheel uit vrijwilligers bestaande werkgroep TPH financieel en materieel ondersteunt. Dit is een succesvolle werkwijze gebleken. Bij de paragraaf over TPH komt dit verder aan de orde. Het bestuur is van mening dat deze bewezen ontwikkelmethode een volgende stap op sociaal en maatschappelijk gebied verdient. Dit kan alleen bewerkstelligt worden door een solide financieel beleid. DC verwerft haar inkomsten uit:

- ▲ het haar ter beschikking gestelde exploitatiefonds
- ▲ uit subsidies
- ▲ uit donaties
- ▲ uit verhuur van de ruimte.

Het exploitatiefonds.

In 2025 is het exploitatie uitgeput. Dat betekent, dat er zich een tekort aandient van 8.200 euro per jaar waar op dit moment geen dekking voor bestaat. Het is derhalve van belang om zo spoedig mogelijk structurele en incidentele inkomsten te verwerven en daar waar mogelijke bezuinigingen te realiseren.

De eerste stap bestaat uit het nogmaals aanvragen van de ANBI status. Enige jaren geleden is deze status door de belasting niet verleend. De aanwezigheid van de VVV werd door de belasting als commerciële activiteit aangemerkt. De VVV is geen huurder meer. De Maalderije verleent nu alleen nog maar onderdak aan ideële organisaties. Dat betekent dat de ANBI status haalbaar moet zijn. Bij toekenning levert dit een structurele bezuiniging op. DC is dan voor 50% vrijgesteld van het betalen van de energiebelastingen. Om een verdere terugdringing van de energiekosten te bewerkstelligen gaat het bestuur op kort termijn met de eigenaar van het pand Salland Wonen in gesprek over aan te brengen energiebesparende maatregelen. De Coöperatie denkt daarbij aan het aanbrengen van onder anderen zonnepanelen. Het bestuur zet zich voortvarend in om deze bezuiniging zo spoedig mogelijk te bewerkstelligen.

De ANBI status maakt het gemakkelijker om subsidie voor verdere sociale, maatschappelijke en culturele activiteiten aan te vragen die niet conflicteren met TPH, maar die wel de bekendheid en de toegankelijkheid van de Maalderije verhogen. Er zijn aanpassingen bij de entree nodig om te voldoen aan de eisen van toegankelijkheid. Ook hier zal het bestuur subsidie aanvragen bij de daarvoor bestemde instellingen en fondsen, zoals bijv. de Postcode- en de Bankgiroloterij en de Rabobank.

De subsidies.

De Coöperatie ontvangt een waarderingssubsidie van de gemeente Raalte en een subsidie van de

provincie Overijssel die met name bedoeld is voor de ondersteuning van de kleine podia. Het bestuur rekent er voorzichtig op dat deze subsidies in stand blijven.

Donaties.

De Coöperatie ontvangt vooral donaties ten behoeve van TPH. De donaties van de sponsors en van de vrienden van TPH komen op dit moment niet in aanmerking voor de bijzondere belasting maatregel voor giften aan culturele instellingen. De ANBI status maakt dat wel mogelijk. Dat betekent dat particulieren bij een toezegging van de bijdrage gedurende vijf jaar, hun giften mogen aftrekken voor 125 % en ondernemers voor 150% . Het bestuur ziet hier mogelijkheden om de inkomsten uit donaties te verhogen een meer structureel karakter te geven, wat de kwetsbaarheid vermindert.

Verhuur.

Op dit moment is ongeveer de helft van de aanwezige oppervlakte verhuurd aan vereniging voor Heemkunde “De Omheining”. Daarnaast maakt nog een aantal kleinere organisaties gebruik van de ruimte van TPH, zoals bijvoorbeeld Stichting Live Music Heino en de Herensociëteit “Portiuncula”. Gezien het voornemen van het bestuur om meer projecten te entameren, zal op deze ruimte meer beslag gelegd worden. De huurprijs zal onderdeel uitmaken van de subsidie aanvraag.

Nieuwe activiteiten.

Het bestuur wil samen met de aanwezige relevante partners in Heino voor de periode 2020-2021 een tweetal projecten ontwikkelen en daar een aanvraag voor indienen bij de fondsen: een voor de allerkleinsten en een voor de ouderen. Daarnaast stelt het bestuur een meerjarenbeleidsplan op voor de periode 2020-2025.

THEATER Podium Heino.

TPH heeft zich in de afgelopen jaren ontwikkeld tot een zeer succesvol podium. Gedurende het seizoen biedt TPH in dertien voorstellingen een zeer gevarieerd programma aan waar ook artiesten en acteurs uit de eigen regio voor uitgenodigd worden. TPH heeft een jaloersmakend publieksbereik uit Heino. Maar liefst 87.8 % komt uit Heino. Voor het komende seizoen zijn er in de voorverkoop al een kleine 500 honderd kaarten verkocht bij een zaalcapaciteit van 82 personen! Dat leidt tot teleurstelling. TPH wil niet meer dan dertien voorstellingen programmeren. Dat is de maximale werkdruk van de werkgroep. Het bestuur van DC wil het aanbod vergroten en beraadt zich over de vorm. Een vorm van betaling kan daarbij behulpzaam zijn. Op dit moment krijgen de vrijwilligers geen enkele vergoeding. Ook de beheerder werkt op vrijwillige basis.

Verzelfstandiging TPH.

TPH heeft aangegeven te willen verzelfstandigen en heeft daartoe een Stichting THEATER Podium Heino opgericht. Deze Stichting zal ook de ANBI status aanvragen teneinde de hiervoor vermelde voordelen te kunnen genieten. Het bestuur van DC heeft geen principieel bezwaar tegen een eventuele verzelfstandiging en wil gedurende het seizoen 2019 -2020 in nauw overleg met TPH de voor- en nadelen afwegen. Het bestuur stelt daartoe een notitie op.

Daarnaast heeft TPH aangegeven dat er meer programmeringsgeld wenselijk is. Het zou goed zijn om ook meer nationale bekendheden te kunnen programmeren. Ook een redelijker betaling van de artiesten en acteurs is een aandachtspunt.

Conclusie

Het bestuur van De Coöperatie ziet het als verantwoordelijkheid om het voortbestaan van de Maalderij en TPH te garanderen. Het bestuur vraagt daarom aan uw Raad om gedurende twee jaar 4.000 euro extra subsidie ter beschikking te stellen om zo te kunnen voldoen aan de eis van vrijwel alle fondsen om cofinanciering te regelen. Het bestuur denkt hiermee een wenkend perspectief naar de toekomst te kunnen creëren.

190611