

Toelichting Zonneweide Wijheseweg, reacties omwonenden.

De Energiecoöperatie Endona UA heeft een plan uitgewerkt voor een Zonneweide aan de Wijheseweg met een vermogen van ca. 2,5 MWp goed voor een opwekking van 2.100.000 kWh en dat staat voor het elektragebruik van 700 huishoudens.

Het streven is een vermogen van 2,6 MWp mocht blijken in de uitwerking dat meer panelen op de locatie kunnen of de vermogens van de panelen hoger zijn geworden. De aansluiting van Enexis is n.l. geschikt voor 2,6 MWp.

Endona heeft het streven om het plan in deze week (35) via het Omgevingsloket in te dienen.

De omwonenden zijn twee keer bezocht en/of via een brief door Endona geïnformeerd. De grondeigenaren rondom het perceel zijn geïnformeerd door de grondeigenaar van de beoogde zonneweide.

Endona heeft het voornemen om nog voor de ter inzagelegging c.q. publicatie een inloopmiddag of avond te houden in de buurt voor de omwonenden of belangstellenden uit Raalte.

Eerste bezoek

Op 1 juli j.l. heeft _____ van Endona samen met grondeigenaar _____ een rondgang gemaakt en een aantal omwonenden (8) gesproken en de brief afgegeven. Bij omwonenden die niet thuis waren, is een brief van het plan in de bus gedaan.

Tweede bezoek

Endona is op 7 augustus j.l. voor de tweede keer bij de omwonenden langs geweest. We hebben 6 omwonenden kunnen spreken en ook de brief afgegeven. Een aantal was niet thuis en daar heeft Endona een brief in de bus gedaan met daarin het uitdrukkelijke verzoek om te reageren als er vragen zijn.

Enkele opmerkingen tijdens de rondgang van 7 augustus waren:

1. Als ik de zonnepanelen maar niet zie vanuit mijn huis.
 - a. Reactie Endona: Vanuit hun eigen huis kijken ze tegen een haag aan op hun eigen perceel en zien de zonnepanelen niet.
2. Leg de zonnepanelen maar op het industrieterrein en wat jullie doen ik ga toch in verweer.
 - a. Reactie Endona: Zie hieronder ook onze reactie bij één van de vijf gebundelde op- en aanmerkingen. Zie bijvoorbeeld bij punt 4.
3. Het is mij prima, het zal wel nodig zijn. Het zal mijn tijd wel uitdienen, ik ben op leeftijd. Ik weet het niet goed wat ik ervan moet denken.
4. Is zonnepanelen op mijn eigen dak misschien ook een optie?
5. Wordt het hoogste punt van de zonnepanelen lager dan in Heeten? Dan dat valt het me mee.

De gemeente Raalte heeft van beide brieven die naar de omwonenden zijn gegaan/afgegeven een kopie van Endona gekregen.

Contacten en reacties

Drie van de 15 omwonenden hebben een email naar Endona gestuurd met opmerkingen. Deze zijn te bundelen in 5 aandachtspunten. Daarnaast heeft een grondeigenaar van een belendend perceel mondeling aangegeven het jammer te vinden dat deze locatie niet aan hem ter beschikking is gesteld. Zie ook de onderstaande opgave bij de contacten met omwonenden.

Hieronder een opgave van contacten met omwonenden:

- 1) 1 juli 2019
 - Rondbrengen 1^e brief samen met _____ op de Wijheseweg en Tolhuisweg. Op de Wijheseweg de meeste bewoners gesproken. Geen negatieve reacties gehad. Dit was het eerste contact.
- 2) 8 juli 2019
 - Plezierig gesprek met één van de bewoners van de Tolhuisweg.
 - Uitleg gegeven over de plannen.
- 3) 4 augustus 2019
 - Email van dezelfde buurtbewoner. Hij blijft tegen de komst van het park en geeft aan een zienswijze in te willen dienen.
 - Op 26 augustus 2019 reageert deze bewoner nogmaals naar aanleiding van de 2^e brief. Hij blijft bij zijn standpunt.
 - Wel wil deze bewoner op zijn dak zonnepanelen. We hebben de situatie ter plekke bekeken en zullen de mogelijkheden uitzoeken.
- 4) 7 augustus 2019
 - 2^e brief aan buurt over vordering plannen.
 - Een aantal bewoners waren thuis. Eén persoon gaf aan tegen de komst van het park te zijn.
- 5) 8 augustus 2019
 - Er komen twee mails binnen van bewoners die wegens hun moverende redenen tegen de komst van het park zijn. Zij geven aan zienswijzen in te willen dienen.
 - In totaal zijn er tot nu toe drie bewoners die per mail gereageerd hebben.
- 6) 10 augustus 2019
 - Gebeld met tweede buurtbewoner. Hij gaat nu op vakantie.
 - Over een paar weken hebben we weer contact.
- 7) 28 augustus 2019
 - De eigenaar (agrariër) van naastliggende grond reageert telefonisch. Hij woont in Wijhe maar is tegen de komst van een park op deze plek. Wel wil hij ons van gedachten doen veranderen om op een andere, volgens hem meer geschikte plek, een park te bouwen.
 - Endona heeft een goed en vriendelijk gesprek met hem gehad en hem geadviseerd indien hij dat wil een zienswijze in te dienen.

De vijf aandachtspunten

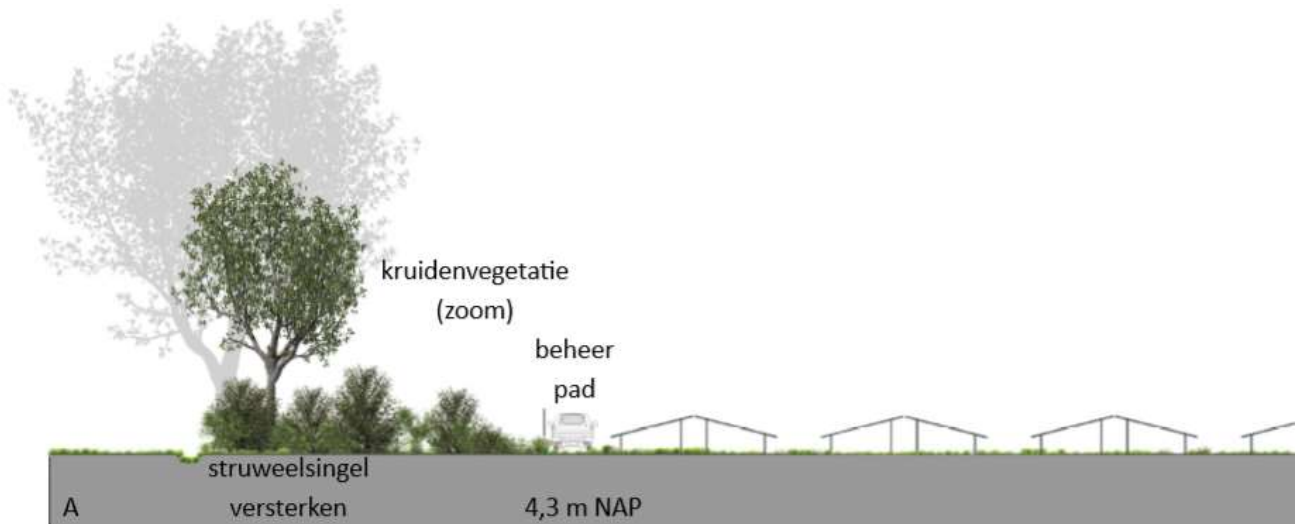
De op- en aanmerkingen op het plan lijken vergelijkbaar met de reacties die Endona heeft gekregen bij de ontwikkeling van het Energiepark Heeten. We gaan uiteraard, voor het plan ter inzage komt, nader met de omwonenden in gesprek, dit in vervolg op de bezoeken van 1 juli en 7 augustus j.l.

1. **Geen vrij uitzicht meer. Het deels vrij uitzicht wordt me ontnomen. Ondanks dat er een houtsingel komt duurt het jaren voor ik de zonnepanelen niet meer zie en het heeft een negatief effect op de waarde van ons huis. We blijven de zonnepanelen zien. We krijgen schittering in en buiten ons huis. Het ontnemt ons woongenot.**

Antwoord Endona:

- a) Niemand in Nederland heeft recht op blijvend uitzicht. Zo is niet te voorspellen of er ooit woningbouw gaat komen of dat een agrariër een grote stal gaat bouwen. Met de zonneweide is het 'vrije' uitzicht voor 25 jaar gegarandeerd.
- b) Na 25 jaar wordt de zonneweide ontmanteld en wordt het weer agrarische grond. Dat is het beleid van de Provincie Overijssel. Het is dus eigenlijk een tijdelijke bestemming.

- c) Het hoogste punt van de zonnepanelen is 1.800 mm. boven maaiveld. Dat is veel lager dan de hoogte van het mais wat er nu staat. Zie ook de bijgevoegde foto op de laatste bladzijde van dit document waar iemand staat van 1,80 m. lengte bij de beoogde locatie gezien vanaf de Tolhuisweg.
- d) De houtsingel zal het zicht op de zonnepanelen wegnemen. Voor de uitvoering van de houtsingel, de haag e.d. zie de ruimtelijke onderbouwing van Bureau Eelerwoude. Zie afbeelding volgende bladzijde.
- e) De zonnepanelen zijn voorzien van een antireflectie coating. De hellingshoek van de zonnepanelen is maar 15 graden.



Afbeelding 20. Doorsnede A-a: plangebied van west naar oost met versterken singel en landschappelijke haag

2. Dit is niet de goede manier en plek. Landbouwgrond mag niet gebruikt worden voor grootschalige opwekking met zonnepanelen. Dat moet voor veeteelt of akkerbouw beschikbaar blijven. Ligt te dicht tegen woningbouw.

Antwoord Endona:

- a) De gemeente heeft een verplichting t.a.v. hernieuwbare energie vanuit de Overheid en daar zijn o.a. zonnevelden voor nodig. Zie ook de Energiemix en de Energievisie van de gemeente Raalte. Het is aan initiatiefnemers, de Raad en het College hoe en waar de energieopwekking gaat komen.
- b) Er wordt gesteld dat de grondeigenaar het meeste hiervan profiteert. Dat is een verkeerde aanname. De grondeigenaar krijgt een nette vergoeding, de subsidie gaat naar Endona om de productie-installatie voor groene stroom mee te kunnen financieren i.p.v. de niet duurzame zwarte stroom.
- c) Subsidie (SDE) wordt niet verkeerd gebruikt zoals wordt verondersteld, maar is nodig om de exploitatiekosten en daarmee ook rente en aflossing van de financiering te kunnen betalen. Bij het Endona Model komt een deel van de subsidie in de regio en verdwijnt het niet zoals het bij grote parken gaat naar buitenlandse investeerders. Bij een goede exploitatie gaan er gelden in het buurtfonds zie ook de reactie bij punt 3.
- d) Opwekking aan de randen van dorpen of bebouwing is juist een goede plaats. Directe afzet nabij geeft minder energieverlies over de kabels van Enexis. Bij het proces om te komen tot het Energiepark Heeten was juist een voorwaarde dat het aan de rand van bebouwing moest liggen en niet in het buitengebied.
- e) Kleinere zonnevelden, zoals bij deze locatie, kunnen eenvoudig ingepast worden op de infrastructuur van Enexis (het kabelbedrijf) zonder grote aanpassingen. Er zijn capaciteitsproblemen bij grote zonnevelden zoals met name in de drie Noordelijke Provincies.
- f) Het hoogste punt van de zonnepanelen is 1.800 mm. boven het maaiveld. Dat is veel lager dan de hoogte van het mais wat er nu staat. Zie ook de foto op de laatste bladzijde.
- g) De houtsingel zal het zicht op de zonnepanelen wegnemen. Voor de uitvoering van de houtsingel, de haag e.d. zie de ruimtelijke onderbouwing van Bureau Eelerwoude.

- h) Deze zonneweide is naar de mening van Endona en ook anderen kleinschalig en inpasbaar in de omgeving. Bij informatiebijeenkomsten over zonnevelden in Raalte werd kleinschalige zonnevelden zoals het Energiepark Heeten (van 3,5 hectare) juist als een goed voorbeeld gezien. Bij deze locatie aan de Wijheseweg gaat het om ca. 2 hectare wat past bij kleinschalig.

Volgens een rapport van Bosch & van Rijn, gemaakt in opdracht van minister Wiebes, wordt in 2030 0,7% van de gronden die nu een landbouwbestemming hebben benut voor zonnevelden.

https://solarmagazine.nl/nieuws-zonne-energie/i19221/onderzoek-bosch-van-rijn-maximaal-0-7-procent-landbouwgrond-naar-zonneparken?utm_source=Solar%20Magazine&utm_campaign=2730911cd4-DDU-ZF20_COPY_01&utm_medium=email&utm_term=0_54b49bf328-2730911cd4-8774781

3. De buurt kan niet meeprofiten en mijn huis wordt minder waard. De grondeigenaar die hier niet woont profiteert.

Antwoord Endona:

- a) Wordt het huis echt minder waard? Een voorbeeld die dat tegenspreekt is het zonnepark de Kwekerij in Bronkhorst in Gelderland, dat huishoudens daar juist graag wilden gaan wonen met vrij uitzicht.
- b) Endona heeft concurrerende energieprijzen. Endona wilt graag samen met omwonenden onderzoeken een passende aanbieding te doen voor het leveren van de lokale energie.
- c) De omwonenden kunnen participaties afnemen tegen een interessante rente, voor zoals het er nu naar uitziet 3 en 4%, afhankelijk van de lengte van de renteperiode. Als een participant ook klant wordt, is er een toeslag op de rente mogelijk.
- d) Endona wil een buurtfonds oprichten ter ondersteuning van lokale initiatieven die in het kader liggen van duurzaamheid, milieu e.d. Met de omwonden en participanten zal besloten worden waar de gelden uit het fonds aan besteed zal worden.
- e) De grondeigenaar krijgt inderdaad een vergoeding, maar dat krijgt hij voor de maisteelt ook. We hebben met de grondeigenaar een passende huuropbrengst afgesproken. Daarnaast heeft de grondeigenaar aangegeven een bijdrage te willen geven door zijn grond ter beschikking te stellen aan de opgave die we in Raalte hebben voor hernieuwbare energie.

4. Er zijn betere plekken dan deze en is een zonneveld wel het goede middel? Het net wordt zwaarder belast dan zonnepanelen op het dak. Leg het maar op het industrieterrein. Op een plaats waar niemand er last van heeft.

Antwoord Endona:

- a) De gemeente heeft inderdaad een verplichting zie ook 2a en 4b.
- b) In de Energiemix van de gemeente Raalte worden drie energieopwekkers genoemd en dat zijn zon, wind en biomassa. Potentie aan waterkracht is niet aan de orde in onze gemeente. De opwekking van warmte moet nog in kaart gebracht worden maar dan zijn het zonnecollectoren i.p.v. zonnepanelen die qua uiterlijk en afmeting ook veel op elkaar lijken.
- c) Er wordt gesteld dat de grondeigenaar het meeste profiteert. Dat is een verkeerde aanname. Zie ook de reactie bij punt 3.
- d) Het hoogste punt van de zonnepanelen is maar 1.800 mm. boven het maaiveld. Dat is veel lager dan de hoogte van het mais wat er nu staat.
- e) De houtsingel zal het zicht op de zonnepanelen wegnemen. Voor de uitvoering van de houtsingel, de haag e.d. zie de ruimtelijke onderbouwing van Bureau Eelerwoude.
- f) Het is aan initiatiefnemers om te komen met projecten en aan het College en de Raad daar de goedkeuring c.q. medewerking aan te geven.
- g) Zonnevelden is één van de algemeen erkende middelen die worden toegepast om te komen aan de doelstellingen komende uit het Klimaatakkoord.

- h) Nabij de beoogde locatie ligt een kabel van Enexis waar de opgewekte elektra zonder enige problemen op ingevoegd kan worden. De stroom kan in de nabijgelegen woonwijken afgezet worden.
- i) Voor zover we weten zijn alle kavels op het industrieterrein verkocht of liggen opties op? Als daar zonnepanelen op moeten komen blokkeert dat bedrijven om zich daar te vestigen. Daarnaast heeft een industrieterrein een andere huurprijs wat met een kleinschalig zonneveld niet op te brengen is. Daar komt geen goede businesscase uit.

5. Er zijn genoeg daken in de gemeente Raalte en de omgeving, we hebben zelf ook een dak alleen helaas met asbest.

Antwoord Endona:

- a) De energieopgave voor de gemeente Raalte is hoog ca. 900 miljoen kWh per jaar voor naar 2050. De potentie op zonedaken is ca. 75 miljoen kWh. Met andere woorden 825 miljoen kWh moet op een andere wijze dan op daken opgewekt gaan worden met zon, wind en biomassa. Als de Raad van de gemeente Raalte geen windmolens wil en ook niet meer biocentrales dan blijft er een optie over en dat zijn zonnevelden. Als 1 hectare zonneveld gemiddeld ca. 1 miljoen kWh geeft per jaar is dat 825 hectare en dat is bijna 5% van het grondoppervlak van Raalte. Bij onze reactie bij punt 3 staat 0,7% uit het onderzoek van Bosch & van Rijn, maar dat is voor naar 2030 en niet 2050 en het is niet te verwachten dat er alleen zonnevelden gaan komen maar ook andere vormen van energieopwekking.
- b) Endona heeft het dak bekeken van een woning aan de Tolhuisweg en daar kunnen waarschijnlijk ca. 100 panelen op. Een SDE (Stimulering Duurzame Energieopwekking) is daarbij niet mogelijk wel met behulp van de postcoderoosregeling. Met een SDE+ kan de financiering van een dak inclusief asbestsanering niet mee opgevangen worden.



Foto vanaf de Tolhuisweg gezien ca. 110 meter tot het uiterste punt zuidwest van het perceel. De persoon die daar staat is 1,8 hoog en dezelfde maximale hoogte van de zonnepanelen