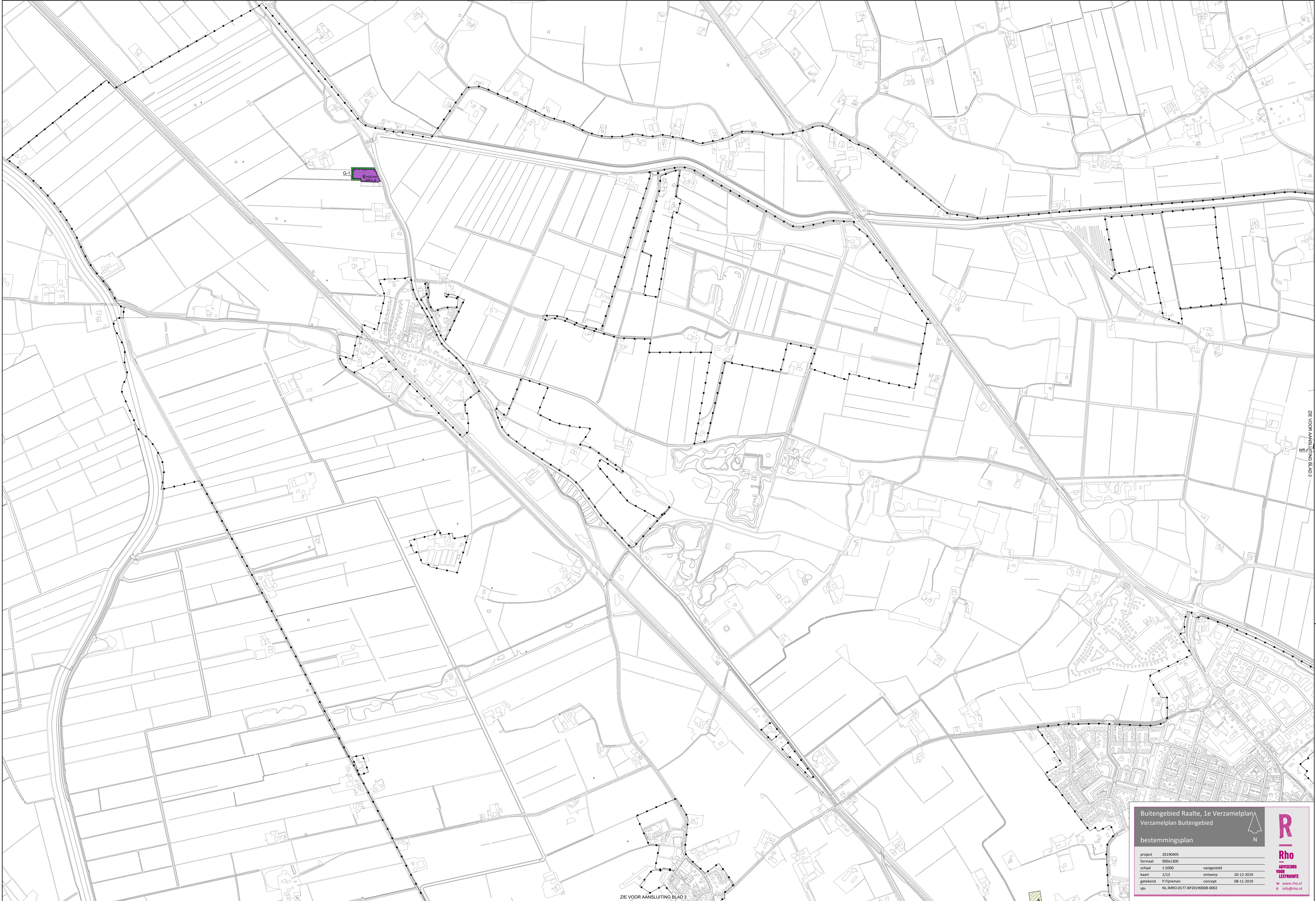




ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 3

ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 2

Buitengebied Raalte, 1e Verzamelplan
Verzamelplan Buitengebied
bestemmingsplan



project	20190405
formaat	900x1300
schaal	1:5000
kaart	1/12
getekend	P.Fijtheman
ontwerp	20-12-2019
concept	08-11-2019
idn	NL.IMRO.0177.BP20190008-0002

R
Rho
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

W www.rho.nl
E info@rho.nl



ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 1

ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 4

Ralte

Buitengebied Ralte, 1e Verzamelplan

bestemmingsplan

N

R

Rho

ADVISEURS

VOOR

LEEFOMGEVENING

W

www.rho.nl

E

info@rho.nl

project	20190405
formaat	900x1300
schaal	1:5000
kaart	2/13
ontwerp	20-12-2019
getekend	P.Fijneman
concept	08-11-2019
idn	NL.IMRO.0177.BP20190008-0002



Raalte
Buitengebied Raalte, 1e Verzamelplan
bestemmingsplan

project	20190405		
formaat	900x1300		
schaal	1:5000	vastgesteld	
kaart	3/13	ontwerp	20-12-2019
getekend	P.Fijneman	concept	08-11-2019
idn	NL.IMRO.0177.BP20190008-0002		



Raalte
Buitengebied Raalte, 1e Verzamelplan
bestemmingsplan

project	20190405		
formaat	900x1300		
schaal	1:5000	vastgesteld	
kaart	4/13	ontwerp	20-12-2019
getekend	P.Fijneman	concept	08-11-2019
idn	NL.IMRO.0177.BP20190008-0002		



ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 1

ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 1

Raalte
Buitengebied Raalte, 1e Verzamelplan
bestemmingsplan

N

project20190405

formaat900x1300

schaal1:5000

kaart5/13

getekendP.Fijneman

idnNL.IMRO.0177.BP20190008-0002

vastgesteld

ontwerp20-12-2019

concept08-11-2019

R

Rho

ADVISEURS
VOOR
LEEFOMGEVING

W

www.rho.nl

E

info@rho.nl

Raalte

Buitengebied Raalte, 1e Verzamelplan

bestemmingsplan





Rho
ADVISEURS
VOOR
LEEFOMGEBING

project	20190405	vastgesteld
formaat	900x1300	
schaal	1:5000	
kaart	6/13	ontwerp 20-12-2019
getekend	P.Fijneman	concept 08-11-2019
idn	NL.IMRO.0177.BP20190008-0002	



ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 6

ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 8

ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 4

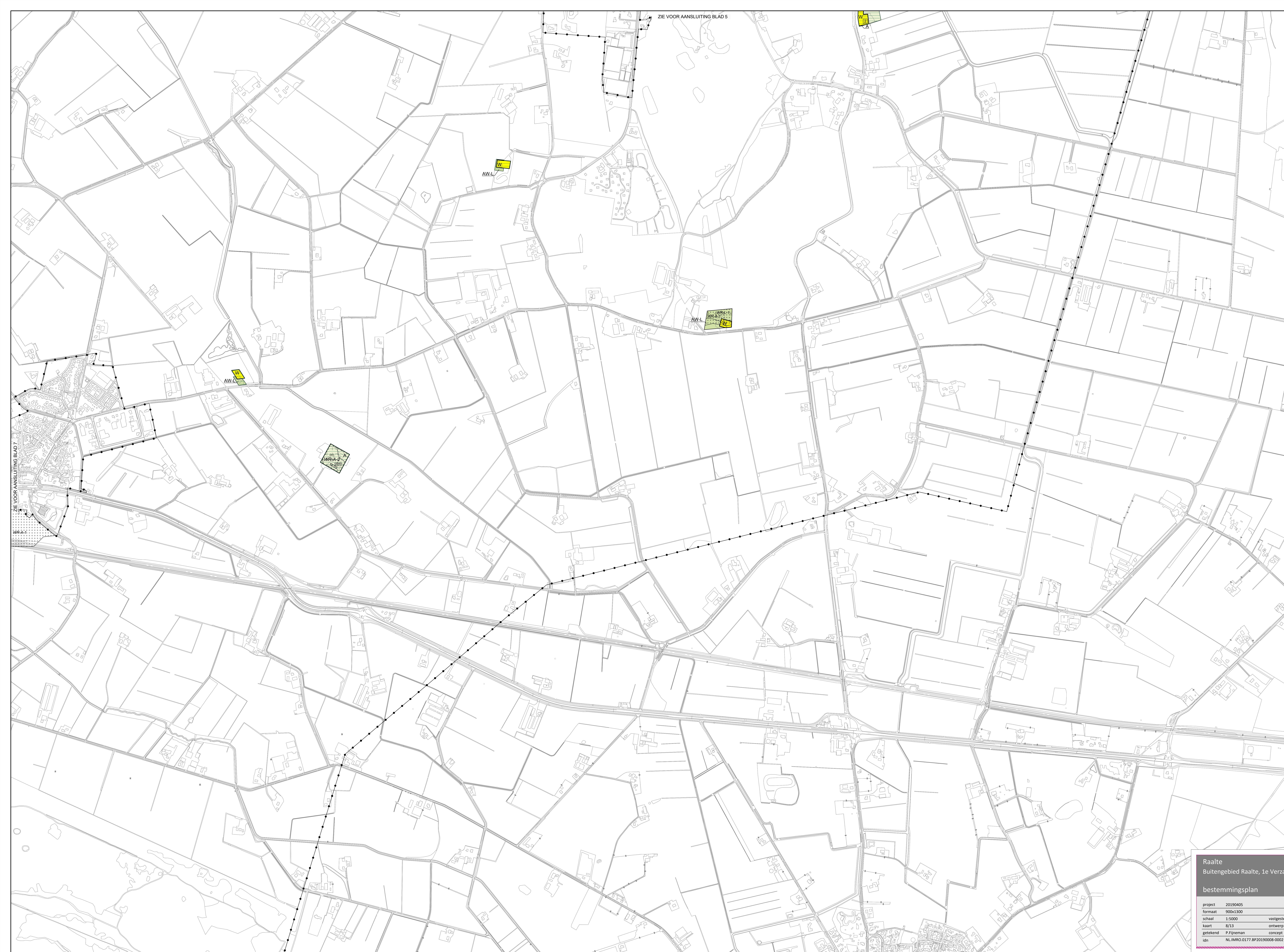
ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 10

Raalte
Buitengebied Raalte, 1e Verzamelplan
bestemmingsplan


N


Rho
ADVISEURS
VOOR
LEEFOMGEBING

project	20190405	vastgesteld
formaat	900x1300	
schaal	1:5000	
kaart	7/13	ontwerp
getekend	P.Fijneman	concept
idn	NL.IMRO.0177.BP20190008-0002	08-11-2019



ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 5

AW-1

AW-L

AW-L

Raalte
Buitengebied Raalte, 1e Verzamelplan
bestemmingsplan

R

Rho

ADVISEUR

FOR FEEDING

WWW.C

info@r

project	20190405	
formaat	900x1300	
schaal	1:5000	vastgesteld
kaart	8/13	ontwerp
getekend	P.Fijneman	concept
idn	NL.IMRO.0177.BP20190008-0002	

ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 6

ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 10

Raalte
Buitengebied Raalte, 1e Verzamelplan
bestemmingsplan

project	20190405
formaat	900x1300
schaal	1:5000
kaart	9/13
getekend	P.Fijneman
idn	NL.IMRO.0177.BP.20190008-0002

vastgesteld	20-12-2019
ontwerp	concept
ontwerp	08-11-2019

Rho
ADVISEURS
VOOR
LEEFOMGIVENGE

W www.rho.nl
E info@rho.nl

ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 11



ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 9

ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 8

ZIE VOOR AANSLUITING BLAD 12

Raalte
Buitengebied Raalte, 1e Verzamelplan
bestemmingsplan


N

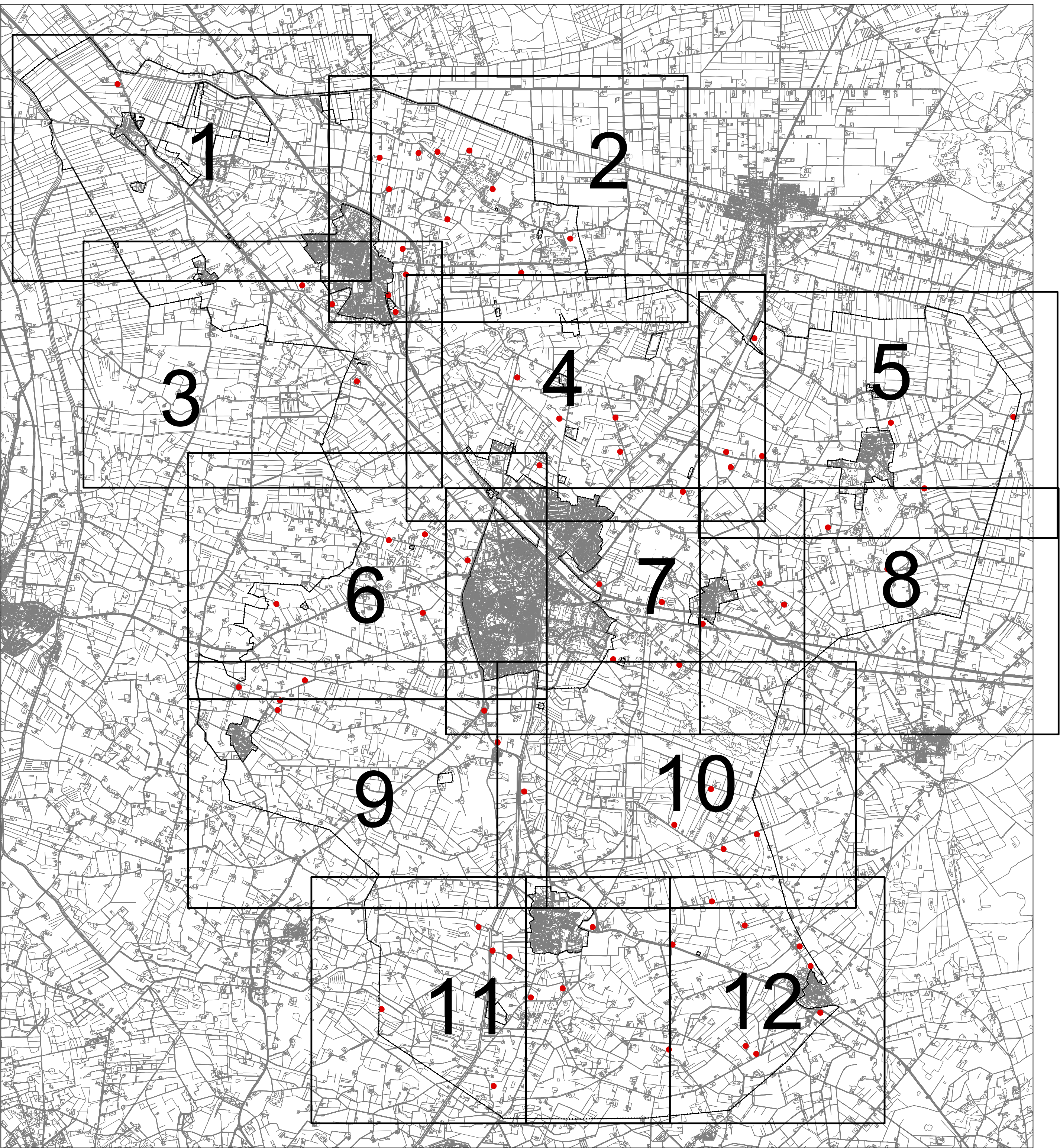

Rho
ADVISEURS
VOOR
LEEFOMGEVING

project	20190405	vastgesteld
formaat	900x1300	
kaart	10/13	ontwerp
getekend	P.Fijneman	concept
idn	NL.IMRO.0177.BP20190008-0002	08-11-2019

www.rho.nl
info@rho.nl

Raalte
Buitengebied Raalte, 1e Verzamelplan
bestemmingsplan

project	20190405
formaat	900x1300
schaal	1:5000
kaart	11/13
ontwerp	20-12-2019
getekend	P.Fijneman concept 08-11-2019
idn	NL.IMRO.0177.BP20190008-0002



Plangebied

Raalte Verzamelplan Buitengebied

Enkelbestemmingen

A	Agrarisch
AW-L	Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
B	Bedrijf
G-1	Groen - 1
N	Natuur
S	Sport
WA	Water
W	Wonen

Dubbelbestemmingen

WA-A-1	Waarde - Archeologie - 1
WA-A-2	Waarde - Archeologie - 2
WA-L-1	Waarde - Landschap - 1
WA-L-2	Waarde - Landschap - 2
WS-INT	Waterstaat - Intrekgebied

Gebiedsaanduidingen

	geluidzone - industrie
	overige zone - geen reconstructiezone
	overige zone - maximaal 40 standplaatsen
	overige zone - vestigingsgebied
	reconstructiewetzone - landbouwonwikkelingsgebied
	reconstructiewetzone - verwevingsgebied

Functieaanduidingen

(-bw)	bedrijfswoning uitgesloten
(iv)	intensieve veehouderij
(ma)	manege
(nb)	nutsbedrijf
(op)	opslag
(ph)	paardenhouderij
(sa-vids)	specifieke vorm van agrarisch - veldschuur
(sb-bevi)	specifieke vorm van bedrijf - bevi
(sb-ghvpm)	specifieke vorm van bedrijf - groothandel en verkooppunt in motorbrandstoffen
(sb-mbmb)	specifieke vorm van bedrijf - metaalbewerking en machinebouw
(sb-zak)	specifieke vorm van bedrijf - zonwerings- annex klussenbedrijf
(em-kpl)	specifieke vorm van maatschappelijk - kapel
(sm-mfas)	specifieke vorm van maatschappelijk - mfa en sporthal
(sm-ops)	specifieke vorm van maatschappelijk - opslag
(sw-vdb)	specifieke vorm van wonen - voormalig bedrijfsbebouwing
(spv)	sportveld
(vml)	verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
(vu)	vulpunt lpg
(-w)	wonen uitgesloten
(zbo)	zorgboerderij

Bouwvlakken

	bouwvlak
--	----------

Bouwaanduidingen

	aaneengebouwd
	karakteristiek

Maatvoeringen

	maximum aantal wooneenheden
	maximum goothoogte (m) maximum bouwhoogte (m)
	maximum oppervlakte (m2)
	maximum oppervlakte bijgebouwen (m2)
	maximum volume (m3)



project	20190405		
formaat	650x770		
schaal	1:5000	vastgesteld	
kaart	13/13	ontwerp	20-12-2019
getekend	P.Fijneman	concept	08-11-2019
idn	NLIMRO.0177.BP20190008-0002		

