



Gemeente Raalte

Toekomstbestendige openbare ruimte en MIP beeldvormend voor gemeenteraad

Presentatie raad 8 april 2021



Inhoud

- Openbare ruimte en leefomgeving
- Ambitie, relatie Omgevingsvisie
- Vervangingsopgave
- Beleidsopgaven
- Samen doen
- Programma Toekomstbestendige openbare ruimte
- Financiën
- Meerjareninvesteringsprogramma openbare ruimte



Context

- Roalter akkoord, ontwikkelen vervangingsstrategie
- Aansluiten bij opgaven Omgevingsvisie
- Voorsorteren op Kadernota 2022
- Strategische opgave, versterkte inzet op woon- en leefomgeving
- Programma openbare ruimte
- Ontwikkelen meerjaren investeringsprogramma



Openbare ruimte en leefomgeving

- Openbare ruimte, vanzelfsprekend
- Nauwe samenhang met woningen, bedrijfsgebouwen, voorzieningen enz.
- Publiek en privaat bezit, samen de leefomgeving
- Groot bezit, geschatte waarde ca. 350 miljoen euro
- Dagelijks onderhoud, veiligheid borgen, netheid op orde
- Groot onderhoud, gericht op duurzaam in stand houden
- Vervangingen, bij eind levensduur



Ambitie

- Omgevingsvisie Horizon gemeente Raalte 2040
- Kernopgave 1, Buitengebied, wonen, werken, ondernemen en recreëren
- Kernopgave 2, Toekomstbestendige dorpen en wijken
- Aantrekkelijke en gezonde leef- en werkomgeving
- Veilig, vitaal en duurzaam
- Eisen toekomstig gebruik
- Ruimte voor initiatief van de gebruikers



Vervangingsopgave openbare ruimte

- Openbare ruimte wordt ouder, in technisch opzicht op en versleten
- Onderhoud volstaat niet meer
- Vervangen nodig voor goed gebruik en veiligheid
- Beheerplannen geven inzicht in opgave
- Moment van ingrijpen mede te bepalen o.b.v. risicosturing



Beleidsopgaven

Nieuwe ontwerp- en inrichtingseisen openbare ruimte

- Verkeer, parkeren en mobiliteit
- Klimaatadaptatie
- Levensloopbestendigheid, gezondheid, sociale agenda
- Duurzaamheid en circulariteit
- Natuurinclusief en biodiversiteit
- Economische agenda
- Energietransitie
- Digitalisering



Samen doen

Gezamenlijke opgaven

- Gemeente Raalte
 - Provincie (bijv. verkeersveiligheid, Natuur voor elkaar)
 - Waterschap (bijv. klimaat en afkoppelen hemelwater)
 - Sallandwonen
 - Nutsbedrijven
-
- Initiatieven uit Raalter samenleving



Toekomstbestendige openbare ruimte

- Samenvoegen van opgaven
- Unieke kans toekomstbestendig maken

Inzet op

- Verbinden en kansen benutten
- Slim en doelmatig investeren
- Programmatische aanpak, van ad hoc naar planmatig
- Korte- en lange termijn programma



Programma korte termijn (t/m 2024)

- Beheerplannen op orde maken, meer in- en overzicht
- Sectorale beleidsontwikkeling, doelen en ambities (bijv. klimaatadaptief beleid)
- Verbinden van opgaven
- Prognose benodigde investeringen tot 2050
- Meerjaren investeringsprogramma (MIP-OR)
- Aansluiten bij projecten uit samenleving
- Uitvoeren projecten en pilots



Programma lange termijn

- Ontwikkeling integrale plannen
- Gebiedsgerichte aanpak (op wijk- of straatniveau)

Kanttekening bij integrale plannen

- Complex, vooraf veel afstemming nodig
- Tempoverschillen opgaven kan leiden tot suboptimaal resultaat



Financiële uitgangspunten

- Van ad hoc naar planmatig investeren in de openbare ruimte
- Toepassen BBV voorschriften
- Zoeken naar brede dekking, o.a. subsidies, bijdragen derden
- Introduceren meerjaren investeringsprogramma



Meerjaren investeringsprogramma (MIP_OR)

- Meerjarig overzicht
- Projecten
- Benodigde middelen (totaalinvestering en kapitaallasten)
- Verdeling investeringen over de jaren
- Inzicht in de projecten die in de nabije toekomst worden geprogrammeerd
- MIP-OR is een groeimodel



MIP 2022-2025

Legenda

bedr

dee

bedrag

Nr.	Project	Directe aanleiding	Totale investering 22-25	Begroting 2022		Begroting 2023		Begr
				Investering	Kapt.lasten	Investering	Kapt.lasten	
1	Gerrit Norpplein	Sociaal, Sallandwonen	€ 65.000 geschat	€ 65.000	€ 3.240	€ -	€ 3.240	€ -
2	Zwolseweg	wegen, verkeer, groen	€ 1.426.902 berekend	€ 428.071	€ 15.944	€ 428.071	€ 31.887	€ 428.0
3	Dorpsstraat	water, wegen, verkeer	€ 1.314.744 berekend	€ 394.423	€ 14.644	€ 394.423	€ 29.289	€ 394.4
4	Hellendoornseweg	wegen	€ 1.600.000 geschat	€ 160.000	€ 7.360	€ 1.280.000	€ 66.240	€ 160.0
5	Vervangen duikerbruggen 2/jr	civil	€ 839.000 berekend	€ 404.000	€ 18.584	€ 435.000	€ 38.594	€ -
6	Renovatie drukriolering	riolering	€ 2.438.000 geschat	€ 1.085.000	€ 71.339	€ 675.000	€ 115.720	€ 678.0
7	Harmelinkstraat / Heuvelweg, Luttenb	groen, verkeer	€ 250.000 geschat	€ 25.000	€ 1.500	€ 200.000	€ 13.500	€ 25.0
8	Schoonheetenseweg	wegen, verkeer, groen	€ 3.225.000 berekend	€ 520.000	€ 23.420	€ 900.000	€ 64.820	€ 930.0
9	Vervangen armaturen	verlichting	€ 730.000 berekend	€ 175.000	€ 12.425	€ 175.000	€ 24.850	€ 190.0
10	Vervangen masten	verlichting	€ 159.000 berekend	€ 44.000	€ 2.024	€ -	€ 2.024	€ 101.0
11	Renovatie grote gemalen	riolering	€ 344.000 geschat	€ 71.000	€ 2.450	€ 71.000	€ 4.899	€ 101.0
12	Renovatie groenlocaties	groen	€ 200.000 geschat	€ 50.000	€ 3.550	€ 50.000	€ 5.850	€ 50.0
13	Vorsterhof Karreweide, Broekland	water/riolering	€ 415.819 berekend	€ 374.237	€ 16.228	€ 41.582	€ 17.779	€ -
14	Tennet Tracé	Verkabeling Tennet, water	€ 945.112 berekend	€ 283.534	€ 12.063	€ 283.534	€ 22.563	€ 283.5
			€ 13.952.577	€ 4.079.265	€ 204.770	€ 4.933.609	€ 441.256	€ 3.341.0

Resume investeringen projecten welke starten in 2022

Totale kosten	€ 13.952.577	€ 4.079.265	€ 204.770	€ 4.933.609	€ 441.256	€ 3.341.0
Totale dekking	€ -7.199.099	€ -2.770.537	€ -135.010	€ -2.413.661	€ -248.402	€ -1.630.1
Totaal saldo	€ 6.753.478	€ 1.308.728	€ 60.761	€ 2.519.948	€ 192.853	€ 1.710.0



Gemeente Raalte

Vragen en vervolg