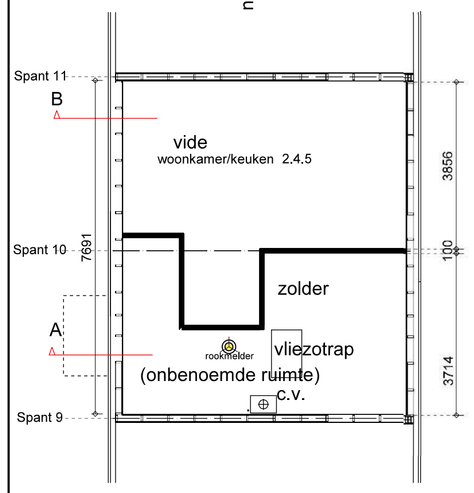
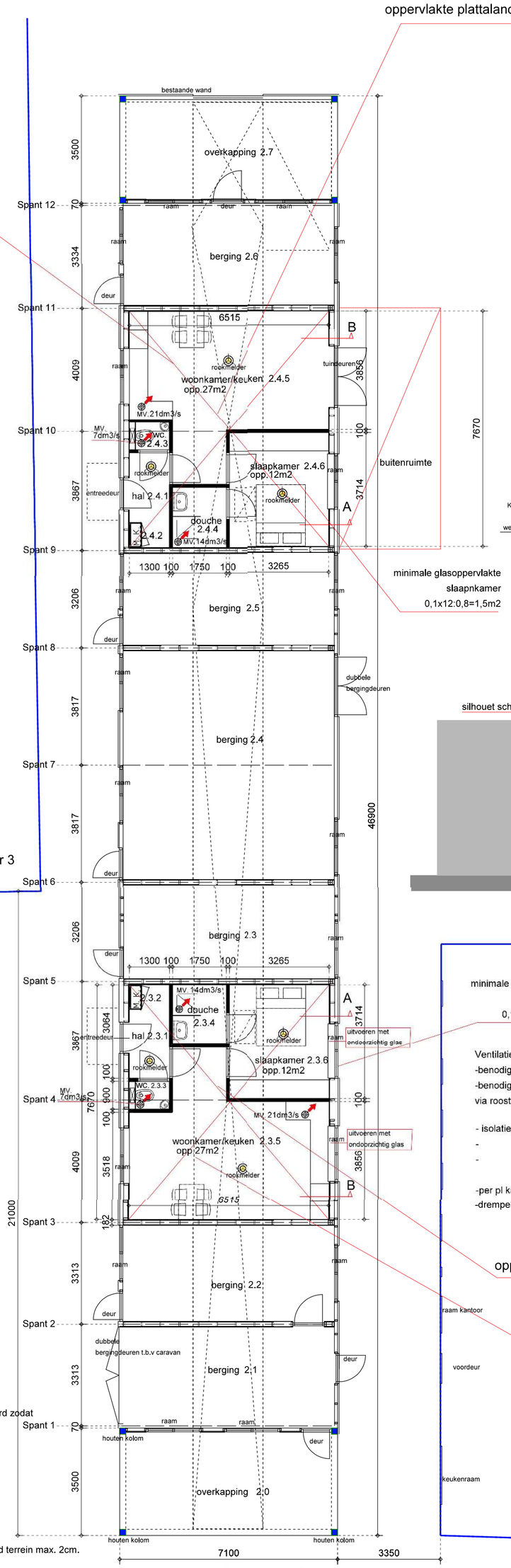
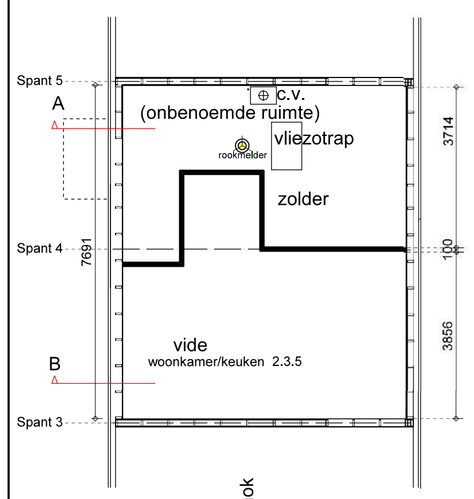


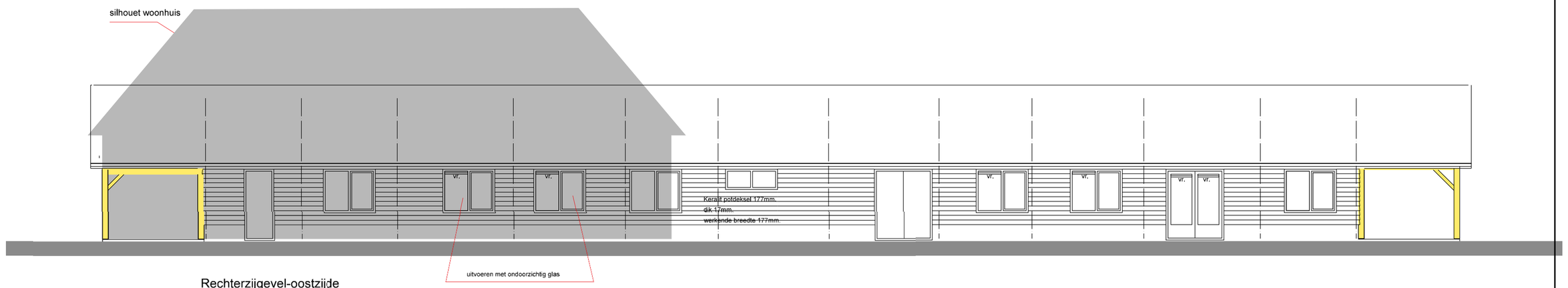
Plattegrond zolder (techn. ruimte)
boven ruimte hal, douche en slaapkamer



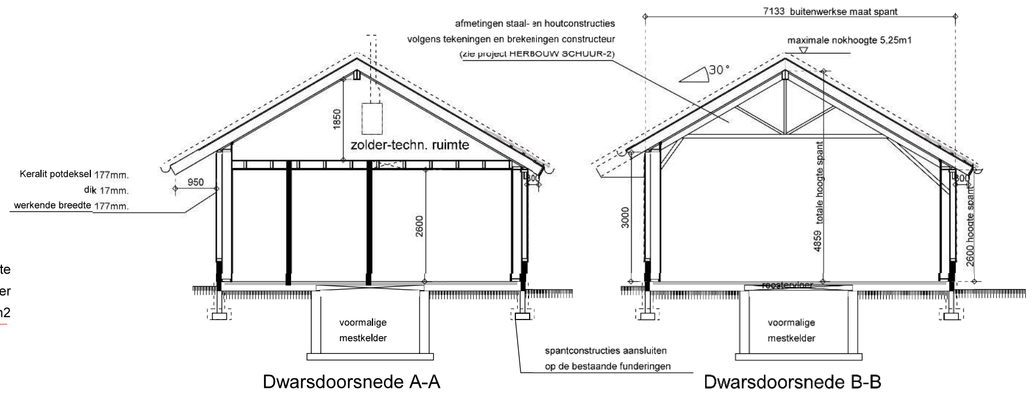
Schuur 3



Plattegrond zolder (techn. ruimte)
boven ruimte hal, douche en slaapkamer

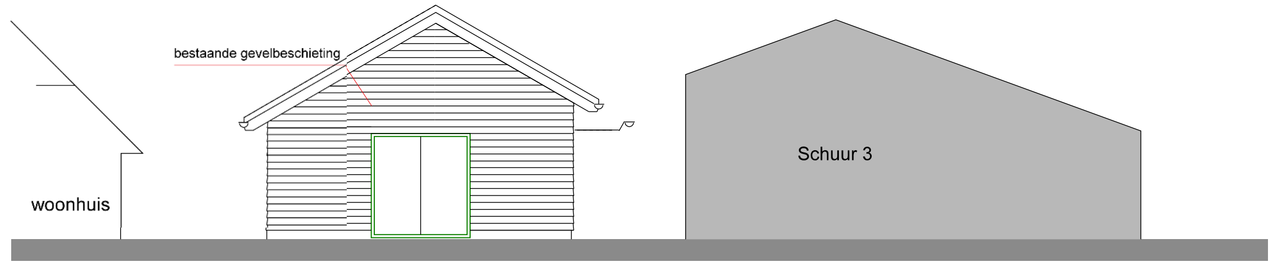


Rechterzijgevel-oostzijde

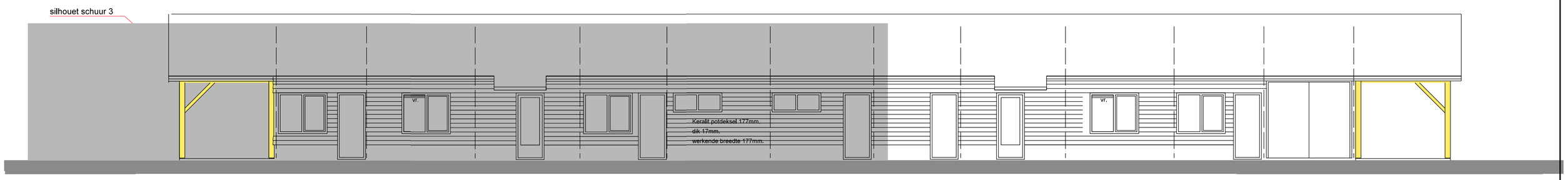


Dwarsdoorsnede A-A

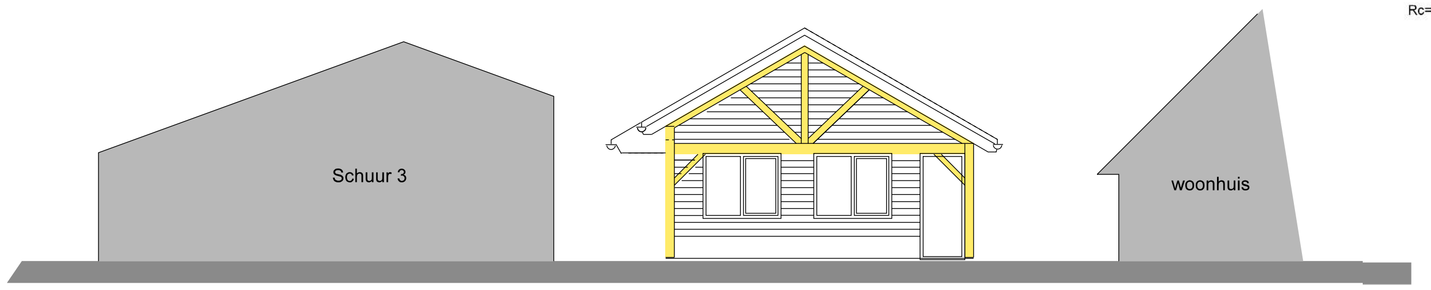
Dwarsdoorsnede B-B



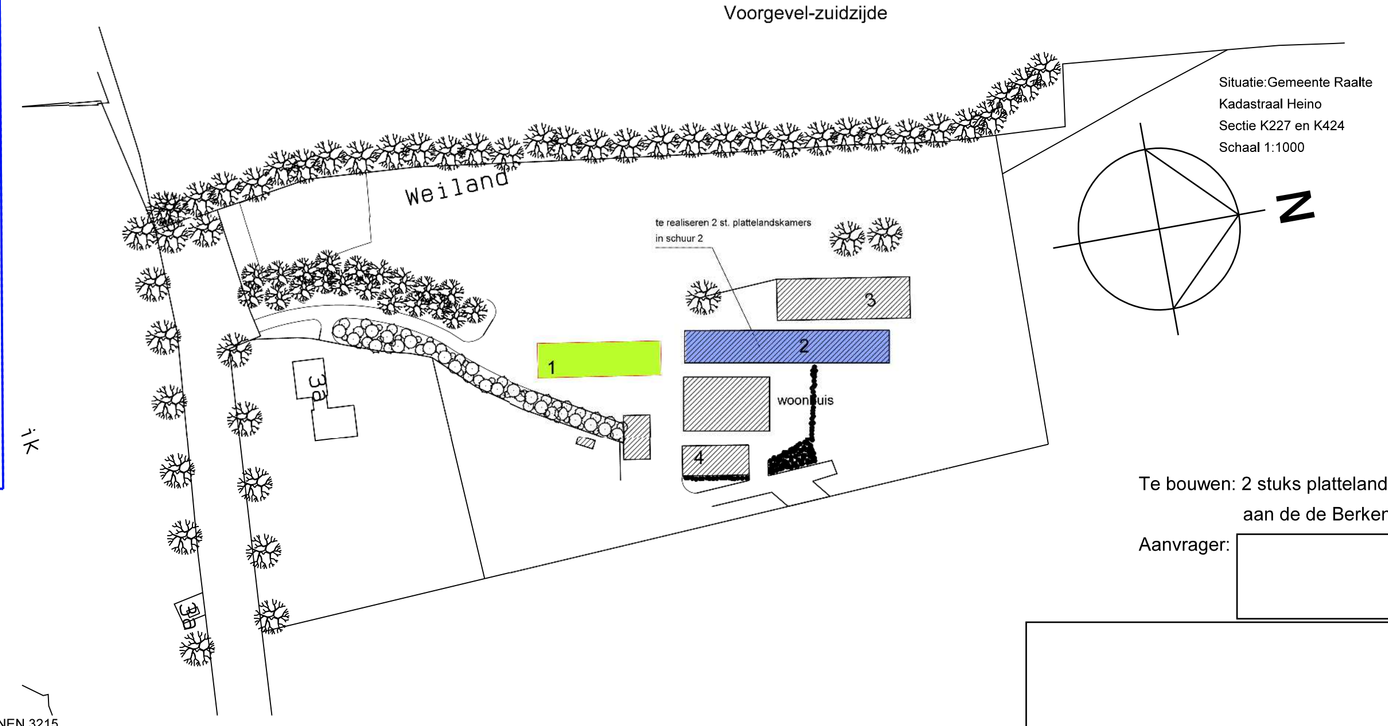
Achtergevel-noordzijde

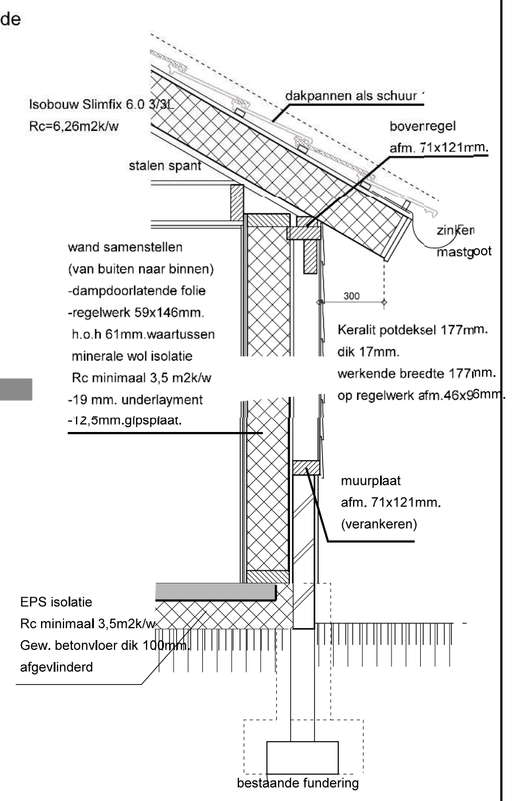


Linkerzijgevel-westzijde



Voorgevel-zuidzijde





BRANDWERENHEID/VEILIGHEID (brandklasse 2)
Hoofddraagconstructie 30 minuten brandwerend m.b.t. bezwijken.
Niet ioniserende rookmelders centraal in de ruimten plaatsen
(zie tekening) conform NEN 2555
Bij rookontwikkeling alle rookmelders in het gebouw moet worden geactiveerd zodat vluchten mogelijk wordt gemaakt.

ELEKTRA
Elektriciteitsvoorzieningen conform NEN 1010

WATER
Voorziening voor drinkwater conform NEN 1006

GAS
Gasvoorzieningen conform NEN 1078
Minimale vrij toegang overal 850x2300mm.

Hoogteverschil tussen ten minste één toegang van de woning en aansluitend terrein max. 2cm.

INBRAAKWERENDHEID
Inbraakwerendheidklasse 2 volgens NEN 5096

De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01mtr. en is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan.

INWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES (vochtwerendheid)
Wandtegels badkamers tot plafond, toiletruimte tot minimaal 1,2mtr.

BRUIKBAARHEID METERKAST
Indeling meterkast conform NEN 2768
Ventilatie meterkast 2dm3/s

Doorvoeringen in beganegrondvloer luchtdicht afwerken.

Beganegrond

GELUID
Geluidswering uitwendige scheidingsconstructies > 20dB(A) volgens NEN 5077
Geluidswering tussen verblijfsruimten > -20dB volgens NEN 5077
Geluidinstallaties in verblijfsgebied maximaal 30dB.
Artikel 3 17a.:
1. Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauveschil voor de geluidsoverlast van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32dB.
2. Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79dB.

Ventilatie voor plattelandskamer 3 en 4
-benodigde afvoer ventielatie lucht keuken, wc. en douche 42dm3/s
-benodigde toevoer ventilatie cap. woonkamer/keuken en slaapkamer via roosters min. 42dm3/s

- isolatiewaarde dak Rc=6,0 m2k/w
- " wand Rc=4,5m2k/w
- " vloer Rc=3,5m2k/w

-per pl kamer 2 stuks aan het net gekoppelde rookmelder
-drempelhoogte entreedeur max. 20mm.

oppervlakte plattalandskamer 3 50m2

minimale glasoppervlakte
woonkamer/keuken
0,1x27:0,8=3,4m2

woonhuis

Temperatuur minimaal 0,65 volgens NEN 2778
Voorzieningen voor afvoer van afvalwater, fecalien en hemelwater conform NEN 3215
Totale luchtvolumestroom volgens NEN 2686, maximaal 0,2m3/s

Te bouwen: 2 stuks plattelandskamers in een bestaande schuur 2
aan de de Berkendijk 3 te Heino.

Aanvrager:

Tekening: KantS2 2021
Blad-02
Schaal 1:100
Datum:26 Juni 2021
Gew.16 Juli 2021

A1 formaat