



Gemeente Raalte

Besluitenlijst B&W-vergadering d.d. 7 september 2021

Zaaknr.	70138-2020		
Aanwezig	Burgemeester Dadema, wethouders Wagenmans Van Loevezijn, Niens, Melenhorst, Toeter, gemeentesecretaris Cornelissen, bestuurssecretaris Knipping		
Afwezig m.k.			
Domein	Nr.		
	1.	Besluitenlijst B&W-vergadering d.d. 31 augustus 2021	<i>Het college heeft de besluitenlijst goedgekeurd en vastgesteld.</i>
Ruimte	2.	Voorstel voor het toekennen van straatnamen op het nieuwbouwplan Lutzenbergerweg in Lutzenberg. (66266 - 2021)	<i>Het college besluit in te stemmen met het voorstel van de Commissie Straatnaamgeving om aan de nieuw aan te leggen straten op de nieuwbouwlocatie "Plan Lutzenbergerweg" de namen Hermelijn, Boommarter en Eekhoorn toe te kennen.</i>
Ruimte	3.	Op 22 december 2020 is de aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een schuur (legalisatie), het realiseren van vijf plattelandskamers in bestaande bijgebouwen met parkeervoorziening en een paardenbak (legalisatie) op het perceel van Berkendijk 3 in Heino. De eigenaar wil graag het erf opknappen en een passende invulling geven aan de deels vervallen en leegstaande bijgebouwen. Het planvoornemen is in strijd met het bestemmingsplan. Voorgesteld wordt om met een Wabo-projectbesluit af te wijken van het bestemmingsplan.	<i>Het college besluit:</i> <i>1. Voornemens te zijn om af te wijken van het bestemmingsplan Buitengebied Raalte, met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 30 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor het bouwen van een schuur (legalisatie), het realiseren van vijf plattelandskamers in bestaande bijgebouwen met parkeervoorziening en een paardenbak (legalisatie).</i>

		Voor de realisatie van de bouwplannen wordt op het perceel 397 m ² aan landschapsontsierende bijgebouwen gesloopt. Elders binnen de gemeente vindt sloop plaats van 228 m ² aan landschapsontsierende bijgebouwen met asbestdakplaten. Het planvoornemen wordt landschappelijk ingepast en alle asbestdaken op het perceel worden gesaneerd. (67593-2021)	2. <i>Indien geen zienswijzen worden ingediend op het ontwerpbesluit, de behandelend medewerker te mandateren de omgevingsvergunning te verlenen.</i>
Samenleving	4.	Op 27 mei heeft het rond-de-tafel gesprek plaats gevonden over de richtlijnen wind. Voorafgaand aan dit rond-de-tafel gesprek is de bewonersbrief beschikbaar gesteld aan de gemeenteraad als ingekomen stuk. In de bewonersbrief delen de bewoners van de regio Heeten-Wesepe hun zorgen en aandachtspunten als het gaat om windenergie. Tijdens het gesprek met wethouders Frank Niens en Wout Wagenmans en een vertegenwoordiging van de bewonersgroep op 28 juni is gevraagd of de brief ook schriftelijk kan worden beantwoord. Voorgesteld wordt om te antwoorden met bijgaande brief. (66251 – 2021)	<i>Het college besluit:</i> 1. <i>De bewonersbrief regio Heeten-Wesepe met bijgevoegde brief te beantwoorden.</i> 2. <i>De raad ter kennisname te informeren.</i>
Samenleving	5.	Elke twee jaar voert Lexnova in opdracht van MKB-Nederland het onderzoek naar de MKB-vriendelijkste Gemeente van Nederland uit. De resultaten voor het jaar 2020/2021 zijn inmiddels bekend en daaruit blijkt dat Raalte een derde plaats heeft behaald binnen de provincie Overijssel. Met een informatienotitie informeren wij de gemeenteraad over de resultaten. (69336 – 2021)	<i>Het college besluit:</i> 1. <i>Kennis te nemen van het onderzoek MKB vriendelijkste gemeente.</i> 2. <i>De raadsinformatienotitie vast te stellen en de gemeenteraad te informeren over de uitkomsten MKB vriendelijkste gemeente.</i>