



Gemeente Raalte

Besluitenlijst B&W-vergadering d.d. 14 september 2021

Zaaknr.	70138-2020		
Aanwezig	Wethouders Wagenmans Van Loevezijn, Niens, Melenhorst, Toeter, gemeentesecretaris Cornelissen, bestuurssecretaris Knipping		
Afwezig m.k.	Burgemeester Dadema		
Domein	Nr.		
	1.	Besluitenlijst B&W-vergadering d.d. 7 september 2021	<i>Het college heeft de besluitenlijst goedgekeurd en vastgesteld.</i>
Ruimte	2.	De adviseur van de eigenaar van Heuvelweg 11 Luttenberg heeft een principeverzoek ingediend om op het adres Heuvelweg 11 een Rood voor Rood woning te realiseren. Hiervoor wordt op het adres Hemmekens Marsweg 20 Nieuw Heeten een oppervlakte van 1.433 m ² aan landschapsontsierende bebouwing gesloopt. De compensatiewoning komt aansluitend aan het bestaande erf en voldoet daarom aan de voorwaarden uit het beleidsdocument 'Erven in beweging'. (67087-2021)	<i>Het college besluit:</i> <i>In principe in te stemmen om op het adres Heuvelweg 11 Luttenberg Rood voor Rood toe te passen en de agrarische bestemming te wijzigen in een woonbestemming;</i> <i>Bijgevoegde conceptbrief principemedewerking vast te stellen.</i>
Ruimte	3.	De adviseur van de eigenaar van perceel K595 aan de Berkendijk Heino heeft een principeverzoek ingediend voor het laten landen van een compensatiewoning van het adres Evenbelterweg 7 Raalte op het perceel ten noorden van Berkendijk 15 Heino. Het perceel ligt aansluitend aan het adres Berkendijk 15 te Heino en voldoet daarom aan de voorwaarden uit het beleidsdocument 'Erven	<i>Het college besluit:</i> <i>De gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan Buitengebied Raalte, partiële herziening nr. 49, omgeving Berkendijk 15 ongewijzigd vast te stellen;</i>

		in beweging'. Op 6 april 2021 heeft u een positief principebesluit genomen (zaak 22686-2021). Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 22 juli tot en met 1 september ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode geen zienswijzen ingediend bij de gemeenteraad. (57503 - 2021)	2. <i>De gemeenteraad voorstellen om geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhalen van kosten anderszins verzekerd is.</i>
--	--	---	---