



Raalte



GROENLINKS



LA



GEMEENTEBELANGEN

Gemeente Raalte
Raad☐ Aangenomen☐ Verworpen☐ Ingetrokken☐ Overgenomen door college☐ Aangehouden**motie**

Naar aanleiding van agendapunt nr. 6, vaststellen programmabegroting 2022 en Mjr 2023 - 2025

Onderwerp: starterswoningen

De raad van de gemeente Raalte, in vergadering bijeen op 11 november 2021

Overwegende dat

- veel jongeren binnen onze gemeente op zoek zijn naar een woning;
- de concurrentie op de woningmarkt op dit moment zo groot is dat de prijzen worden opgestuwd, en het voor starters vrijwel onmogelijk is om een woning te kunnen kopen;
- nieuwbouw in de meeste gevallen betekent dat we direct of indirect bouwen voor mensen die van elders komen;
- dit geen probleem is, mits we ook in onze eigen behoefte kunnen voorzien;
- het creativiteit vraagt van de gemeente om ervoor te zorgen dat starters echt een kans maken op de woningmarkt;
- daarmee in het land heel goede ervaringen zijn opgedaan, bijv. in de vorm van het zgn Zaanse model, waarbij de gemeente zelf betaalbare woningen bouwt, deze gericht levert aan de eigen woningzoekenden, en dmv anti-speculatievoorwaarden voorkomt dat een woning snel wordt doorverkocht.

Roept het college op:

- de komende jaren bij voorrang (kleinere) starterswoningen te (laten) bouwen;
- daarbij met creatieve oplossingen te komen, die het voor starters ook echt mogelijk maken om een woning te verwerven;
- de raad op zijn laatst in februari 2022 te laten weten op welke wijze dit wordt opgepakt;

En gaat over tot de orde van de dag.

PvdA

D66

GroenLinks

LA

BB

CDA

GB

Arie van
Van der WiltPeter
MoormanRalph
MuldersEgbert
Den DaasSylvia
van der HeideJeroen
NeimeijerJan
Schokker