



Onderwerp	Bijstelling komgrens Heino t.g.v. de ontwikkeling van de Molenwijk en de herinrichting van de Molenweg
Zaaknummer	43017-2022
B&W vergadering	24 mei 2022
Integrale advisering	Nienke Spiegelenberg (projectleider Molenwijk) Bas Hunting (civiel)
Portefeuillehouder	Dhr. D.G.B. (Dennis) Melenhorst
Voor informatie	Sander Bonhof

Bestuurssamenvatting

De gemeenteraad wordt voorgesteld de bebouwde komgrens in Heino bij te stellen aan de Molenweg t.g.v. de ontwikkeling van de Molenwijk en de herinrichting van deze weg.

Beslispunten

De raad voor te stellen:

1. de bestaande bebouwde komgrens van Heino in te trekken, ingevolge de Wegenverkeerswet, en een nieuwe bebouwde komgrens vast te stellen overeenkomstig de aan dit voorstel verbonden tekening (bijlage 1);
2. de in dit besluit genoemde verkeersmaatregelen in werking te laten treden nadat de betreffende borden zijn geplaatst.

Besluit

Inleiding

In Heino is behoefte aan woningbouw. Uit dertien kansrijke woningbouwlocaties bleek de locatie aan de Molenweg de meest geschikte. Het bestemmingsplan is op 9 december 2021 goedgekeurd door de gemeenteraad. Er is ruimte voor circa 110 woningen. Bij het opstellen van het plan zijn omwonenden, Plaatselijk Belang Heino, stichting Duurzaam Heino, inwoners van het dorp en mogelijk toekomstige bewoners betrokken.



Het is belangrijk dat de nieuwe wijk goed aansluit op de Molenweg. De Molenweg is in de huidige situatie gelegen buiten de bebouwde kom, de maximumsnelheid is 60 kilometer per uur. In verband met de ontwikkeling van de nieuwe wijk is het zaak om de Molenweg ter hoogte van de nieuwe wijk onderdeel uit te laten maken van de bebouwde kom met een snelheidsregime van 30 km/uur. De weg krijgt een daarbij behorende inrichting.

De domeinmanager Ruimte is gemandateerd om het bijbehorende verkeersbesluit tot bijstelling van snelheidsregime namens het college te nemen (met de bijstelling van de komgrens worden het snelheidsregime van 60 km/u op een gedeelte van de Molenweg gewijzigd in een snelheidsregime van 30 km/u).

Beoogd effect

De komgrens en het bijbehorende snelheidsregime in overeenstemming te brengen met de toekomstige situatie.

Argumenten

Kortheidshalve wordt verwezen naar bijgevoegd raadsvoorstel.

Duurzaamheid

n.v.t.

Kanttelingen

Kortheidshalve wordt verwezen naar bijgevoegd raadsvoorstel.

Financiën

n.v.t.

Vervolg

Het bijbehorende kombord waarmee de komgrens kenbaar wordt gemaakt wordt verplaatst naar de locatie die in het raadsvoorstel is aangegeven.

Communicatie

Op grond van artikel 24 van het besluit administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer (BABW) is dit besluit voorgelegd aan de verkeersadviseur van politie-eenheid Oost Nederland, district IJsselland.

Beide besluiten worden, zoals wettelijk is voorgeschreven, gepubliceerd in het gemeenteblad (digitaal). Na publicatie van de besluiten kunnen gedurende een periode van zes weken bezwaarschriften worden ingediend. Hierbij geldt de datum van publicatie in het gemeenteblad.

Bijlagen

Bijlage 1: Raadsvoorstel "bijstelling komgrens Heino"

Bijlage 2: Verkeersbesluit