

Besluitenlijst Raadsvergadering

Openbare vergadering van de raad van de gemeente Raalte gehouden op 04 april 2024 om 19.30 uur.

Voorzitter: de heer A.C. Hofland
Griffier: mevrouw K. Zomer

Aanwezig zijn de volgende leden:

GemeenteBelangen	de heren J.G. Schokker, M. Kampman, J.J. Seekles en J.J. Westenenk en de dames M.A. Fidom-Wassen, S.M. Nikamp-Bokseveld en I.J.M. Weertman - Halfwerk
BurgerBelangen	de heren M.E. Brinkhuis, T. Gootjes, P.C. van Savoyen, M.H.J. Schutte en G. Terlouw en de dames S.M.L. van der Heide – van der Kolk en D.J.W. Holterman
CDA	de heren J.G.M. Neimeijer (vanaf agendapunt 12, 19.42 uur), J.G.S.J. van Loevezijn en R.G.J. van der Woude en de dames A. Booijsink – Jonkman en M.E.M. Scholten
VVD	de heren, D.G.B. Melenhorst en R.T.J. Jansen en mevrouw E. Engelsman – van Sonsbeeck
D66	de heer N.G. Folgers
PvdA	de heer A. van der Wilt
GroenLinks	de heer R.J.P. Mulders

Afwezig met kennisgeving:

Verder zijn aanwezig:

De heren B.J.M. Nijboer (wethouder), A.H. Kreule (wethouder) B. Breunissen (wethouder) en de dames mevrouw G.H. Toeter-Aalderink (wethouder) en mevrouw M.M.L. van Esterik - Beelen (gemeentesecretaris)

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering, heet iedereen van harte welkom en vraagt een moment stilte voor ieders persoonlijke overweging.

2 Vaststelling agenda

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

3 Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van 14 maart 2024

De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.

4 Inlichtingen van en door het college

Er zijn geen inlichtingen van de kant van het college.

De vragen van de fractie van GB over de verkeerssituatie N35 bij Mariënheem zijn door het college mondeling beantwoord.

5 Vaststellen Regiovisie Maatschappelijk Opvang, Openbare geestelijke gezondheidszorg en beschermd wonen GGZ

Het voorstel is een hamerstuk, blijft een hamerstuk en daarmee heeft de raad met algemene stemmen besloten de regiovisie beschermd wonen en maatschappelijke opvang regio Midden-IJssel 2024 t/m 2026 vast te stellen en daarmee uitvoering te geven aan de vijf daarin opgenomen actielijnen.



6 Vaststellen bestemmingsplan Heino, Woolthuisweg 1-3

Het voorstel is een hamerstuk, blijft een hamerstuk en daarmee heeft de raad met algemene stemmen besloten:

1. Het bestemmingsplan Heino, Woolthuisweg 1-3 bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BP20230020-VG01 met bijbehorende bestanden en bijlagen ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het verhalen van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

7 Vaststellen bestemmingsplan buitengebied Raalte, omgeving Holterweg 52 en 54 Heeten

De heer Van der Wilt (PvdA) legt een stemverklaring af waarin hij aangeeft dat de PvdA het niet eens is met het bouwen van meerdere woningen in het buitengebied op 1 plek via rood-voor-rood. De PvdA is van mening dat bij het verwijderen van ontsierende bebouwing 1 woning kan worden toegevoegd en niet moet leiden tot een klein wijkje in het buitengebied.

Het voorstel is vastgesteld met 23 stemmen voor (fracties GB, BB, CDA, VVD, D66, GL) en 1 stem tegen (PvdA) en daarmee heeft de raad besloten:

1. In te stemmen om ter plaatse van het plangebied middels Rood voor Rood twee compensatiekavels toe te staan en woningsplitsing toe te staan in de karakteristieke boerderij;
2. Het bestemmingsplan Buitengebied Raalte, part. herz. nr. 67, omgeving Holterweg 52 en 54 bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177. BP20230005-VG01 met bijbehorende bestanden en bijlagen ongewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het verhalen van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

8 Vaststellen bestemmingsplan Molenweg 12 en 14 Heino

Het voorstel is een hamerstuk, blijft een hamerstuk en daarmee heeft de raad (met algemene stemmen) besloten:

1. Het bestemmingsplan Buitengebied Raalte, part. herz. nr 72, omgeving Molenweg 12 en 14 bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BP20230015-VG01 met bijbehorende bestanden en bijlagen ongewijzigd vast te stellen conform het raadsvoorstel;
2. Geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhalen van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.



Vaststellen bestemmingsplan Brink 2, Raalte

Het voorstel is een hamerstuk, blijft een hamerstuk en daarmee heeft de raad (met algemene stemmen) besloten:

1. Het bestemmingsplan Raalte Kern, de Brink 2 bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177. BP20230011-VG01 met bijbehorende bestanden en bijlagen ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het verhalen van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

10

Vaststellen bestemmingsplan Nijverdalseweg 52 en 54, Mariënheem

De heer Van der Wilt (PvdA) legt dezelfde stemverklaring af als bij agendapunt 7: De PvdA is het niet eens met het bouwen van meerdere woningen in het buitengebied op 1 plek via rood-voor-rood. De PvdA is van mening dat bij het verwijderen van ontsierende bebouwing 1 woning kan worden toegevoegd en niet moet leiden tot een klein wijkje in het buitengebied.

Het voorstel is vastgesteld met 22 stemmen voor (fracties GB BB, CDA, VVD en D66) en 2 stemmen tegen (fractie GL en PvdA) en daarmee heeft de raad besloten:

1. De ingediende zienswijzen conform de Zienswijzennota bestemmingsplan Buitengebied Raalte part. herz. nr. 75, omgeving Nijverdalseweg 52 en 54 ontvankelijk te verklaren en de ontvankelijke zienswijze gedeeltelijk gegrond te verklaren;
2. Het bestemmingsplan Buitengebied Raalte part. herz. nr. 75, omgeving Nijverdalseweg 52 en 54 bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177. BP20230019 -GV01 met bijbehorende bestanden en bijlagen gewijzigd vast te stellen conform het raadsvoorstel;
3. Geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhalen van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

11

Vaststellen bestemmingsplan P + R station Heino

De heer Mulders (GL) legt een stemverklaring af waarin hij aandacht vraagt voor de NNN (Natuurnetwerk Nederland) status van het terrein waar het parkeerterrein komt. Die status verlangt een goede bescherming. Toch gaat dit terrein nu verloren. Er wordt gecompenseerd, ook dat is zorgvuldig uitgewerkt, maar het duurt jaren voordat een vergelijkbaar habitat zijn waarde terug heeft. GroenLinks vindt het uitbreiden van de parkeergelegenheid bij Station Heino een goed plan ook vanwege de uitbreiding van de fietsenstalling aan de andere kant. We pleiten ervoor dat na dit besluit er allereerst begonnen wordt met het compenseren van de vervangende natuurwaarden.



Het voorstel is vastgesteld met algemene stemmen en daarmee heeft de raad besloten:

1. De ingediende zienswijze conform de 'Nota van Zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied Raalte, P+R Heino' en de wijzigingen die hieruit voortvloeien alsmede de ambtelijke aanpassingen bij de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan mee te nemen;
2. Het bestemmingsplan Buitengebied Raalte, P+R Heino bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BP20230003-GV01 met bijbehorende bestanden en bijlagen gewijzigd vast te stellen zoals opgenomen in de 'Nota van Zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied Raalte, P+R Heino';
3. Geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het verhalen van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;
4. De indiener van de zienswijze op de hoogte te brengen van het raadsbesluit.

De heer Neimeijer is vanaf agendapunt 12 aanwezig.

12

Vaststellen Cultuurbeleidsplan 2024 'Cultuur versterkt'

Het voorstel is met algemene stemmen vastgesteld en daarmee heeft de raad besloten:

1. Het cultuurbeleidsplan 2024; Cultuur versterkt vast te stellen.
2. Het eenmalig extra benodigde bedrag voor 2024 van € 10.000 voor het inventariseren van ons erfgoed op te nemen in de zomernota 2024.
3. Het benodigde eenmalige budget voor 2025 tot en met 2028, jaarlijks € 62.000 eenmalig en € 91.500 structureel, met ingang van 2025 als voorstel mee te nemen bij de integrale afweging die plaatsvindt bij de meerjarenbegroting 2025-2028.

De vergadering is geschorst van 20.32 uur tot 20.38 uur.

13

Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 20.43 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad
gehouden op 25 april 2024

de griffier,

de voorzitter,

K. Zomer

A.C. Hofland