

Aantekenen

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte

Aan de gemeenteraad van Raalte

Geacht college, geachte leden van de raad,

Zoals bekend heeft Endona inmiddels een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor een grootschalig zonnepark van 20 ha in onze Landgoederen biotoop. Op dit moment geldt vanuit de verordening van Overijssel een aanhoudingsverplichting vanwege het genomen voorbereidingsbesluit. De aanvraag kan dus niet in behandeling worden genomen.

Wij hebben vernomen dat de gemeente Raalte zélf aan Het Oversticht om advies gaat vragen over de vraag of en in hoeverre het grootschalige zonnepark ingepast kan worden in ons kleinschalige coulissenlandschap.

Op 17 maart 2021 heeft Het Oversticht eerder advies uitgebracht. Toen ging het om een viertal zoeklocaties, waarvan Het Oversticht heel duidelijk geadviseerd heeft dat locatie 4 zich het beste leent voor de landschappelijke inpassing van een zonnenveld en dat voorzichtig met de overige locaties omgesprongen dient te worden. Het punt is dat deze locatie is afgevalen vanwege een andere ruimtelijke ontwikkeling. Vervolgens is door de Ontwikkelaar de keuze gemaakt om drie! forse zonneparken op de andere drie locaties te ontwikkelen. Het is duidelijk dat deze keuze ook tegen het eerste advies van Het Oversticht indruist.

Inmiddels is niet alleen de landelijke politiek, maar ook de provincie heel kritisch over het gebruiken van landbouwgronden ten behoeve van zonneparken, maar op de een of andere wijze wordt getracht om dit grootschalige park er nog doorheen te drukken.

Wij verzoeken u om aan Het Oversticht te vragen om onze bezwaren ook bij het advies te betrekken. Immers, wij zijn niet in de gelegenheid om Het Oversticht zélf te benaderen en om bij ons, vanuit de verschillende perspectieven en hoogteverschillen, een kijkje te komen nemen. Op zijn minst dient Het Oversticht te beschikken over voldoende informatie om een goed oordeel te kunnen vormen.

Tot op heden hebben wij u gevoed met inhoudelijke bezwaren en wij hebben geen enkele inhoudelijke reactie ontvangen. Wij zijn van mening dat Het Oversticht van onze brieven kennis moet kunnen nemen.

De ontwikkelaar heeft de naam "EnergieLandgoed Raalte" gegeven aan het project. Die bedenkelijke eer zal voortvloeien uit het feit dat de zonneparken zijn geprojecteerd in de zogenaamde Landgoedbiotoop. Het gebied wordt namelijk ingesloten door vier Landgoederen De Velner, Het Rozendael, het Nijenhuis en het Reelaer. Historisch hebben landgoederen en buitenplaatsen vaak een grote invloed gehad op het buitengebied. De landerijen om de kern zijn vaak in handen geweest van- of sterk beïnvloed door de landgoederen. Dat geldt ook voor dit gebied. Het is daarom van belang om een breder gebied rondom de huidige grenzen van een landgoed in bescherming te nemen tegen ontwikkelingen die niet passen in de oorspronkelijke functie van het landgoed in het landschap. Denk hierbij aan zichtlijnen, lanen, kleinschalige agri-cultuur etc. Hierbij spelen de grote hoogteverschillen in het gebied (van ruim 2 meter!) ook een grote rol. Vanuit de verschillende essen in het gebied ontstaat kilometers zicht op de geprojecteerde zonneparken. Dit zicht kan niet worden weggenomen en verpest oude historische zichtlijnen.



Landschapselementen als houtwallen, houtsingels, hier en daar relictten van wilgen laten zien dat het gebied waarom het gaat onderdeel was van een ouder buitenplaatsenlandschap. Tussen dit kleinschalige coulisselandschap zijn dus door de ontwikkelaar drie zonneparken van ruim 6 ha (in totaal 20 ha) bedacht. Het is evident dat de komst van dit park een vloek zal zijn voor dit gebied.

De zuidwestelijke locaties van het beoogde grootschalige zonnepark, beschikken over hoge landschappelijke waarden. In een verkenning door [redacted] historica van OPG, van de landschapshistorie en cultuurhistorische achtergrond van het gebied rondom de geplande zonneparken Hondemotweg en Stobbenbroekerweg kunt u lezen dat de bewoning in en rondom Raalte al teruggaat tot de pre-historie (**bijlage 1**).

De mensen woonden op de hoge enken en dekzandruggen, alsook langs de grenzen van de moerassige gebieden. De locaties van het geplande zonnepark aan de Hondemotweg, behoorden toe aan de Marke Raaltewoold. Het gaat om relatief jong ontginningsgebied.

Het gebied waarop het zonnepark is geprojecteerd ten zuidwesten van de Hondemotweg behoorden toe aan [redacted] Het gebied heeft onderdeel uitgemaakt van Landgoed De Velner. Het geprojecteerde zonnepark ligt in de zichtas van de laan van de Velner. Deze laan is nog steeds zichtbaar in het landschap en al op een kaart van 1787 te zien.

In de groene ontwerp-principes wordt in onderstaande tabel een onderscheid gemaakt tussen landelijk gebied met “relatief lage” landschappelijke waarde, en “relatief hoge” landschappelijke waarde.

Landelijk gebied met relatief lagere landschappelijke waarde	Mogelijkheden: dit betreft de grootschalige jonge ontginningslandschappen, die vanwege hun jonge leeftijd meestal minder cultuurhistorische waarde hebben. Belevingswaarde is relatief laag. Het meer industrieële karakter van het landschap en de rechtlijnige verkaveling bieden aanknopingspunten voor een passend ruimtelijk ontwerp. Hier liggen vaak kansen voor herstel van verdwenen landschapselementen en daarmee tevens een bijdrage aan 10% groen-blauwe dooradering.
Landelijk gebied met relatief hogere landschappelijke waarde	Beperkt mogelijkheden: dit betreft de oudere cultuurlandschappen met meer cultuurhistorische waarden en vaak kleinschalige verkaveling. Belevingswaarde is relatief hoog. Energieparken zijn soms mogelijk met hoge investeringen in landschap, natuur en cultuurhistorie. Hier kunnen kansen liggen voor herstel van verdwenen landschapselementen en daarmee tevens een bijdrage aan 10% groen-blauwe dooradering. Geen energieparken in of nabij de gebieden met de hoogste landschappelijke-, natuur- en cultuurhistorische waarden.

De zuidwestelijke locatie van de geprojecteerde zonneparken heeft een hogere landschappelijke waarde. Duidelijk is dat de eeuwenoude zichtlijnen worden doorbroken met de komst van een zonnepark. Al om die reden is het gebied niet geschikt voor de komst van een groot zonnepark.

Wij verzoeken u, kortom, om deze brief toe te sturen aan Het Oversticht zodat Het Oversticht onze landschappelijke bezwaren kan betrekken bij het geven van advies.

U begrijpt dat dit ontzettend belangrijk is en we verzoeken u om met uiterste zorgvuldigheid te werk te gaan.

Hoogachtend,

Werkgroep **De Velner**,

Namens de bewoners (>100) aan de Stobbenbroekerweg, Hondemotsweg, Pruimersallee en andere omliggende wegen.

Namen en adressen bekend bij de gemeente Raalte en de Provincie Overijssel (ter inzage bij correspondentieadres)

_____ (Correspondentieadres)

Bijlage 1: **Landschap historie** _____