

Besluitenlijst Raadsvergadering

Openbare vergadering van de raad van de gemeente Raalte gehouden op 25 april 2024 om 19.30 uur.

Voorzitter: de heer A.C. Hofland
Griffier: mevrouw K. Zomer

Aanwezig zijn de volgende leden:

GemeenteBelangen	de dames S.M. Nikamp-Bokseveld en I.J.M. Weertman - Halfwerk
BurgerBelangen	de heren M.E. Brinkhuis, T. Gootjes, P.C. van Savoyen en M.H.J. Schutte en mevrouw S.M.L. van der Heide – van der Kolk
CDA	de heren J.G.M. Neimeijer, J.G.S.J. van Loevezijn en R.G.J. van der Woude en mevrouw A. Booijsink – Jonkman
VVD	de heer R.T.J. Jansen en mevrouw E. Engelsman – van Sonsbeeck
PvdA	de heer A. van der Wilt
GroenLinks	de heer R.J.P. Mulders
Lokaal Belang	de heren Schokker, M. Kampman en J.J. Seekles

Afwezig met kennisgeving:

De heren J.J. Westenenk (GB), D.G.B. Melenhorst (VVD), G. Terlouw (BB) en N.G. Folgers (D66) en de dames M.A. Fidom-Wassen (LB), M.E.M. Scholten (CDA) en mevrouw D.J.W. Holterman (BB).

Verder zijn aanwezig:

De heren B.J.M. Nijboer (wethouder), A.H. Kreule (wethouder) B. Breunissen (wethouder) en de dames mevrouw G.H. Toeter-Aalderink (wethouder) en mevrouw M.M.L. van Esterik - Beelen (gemeentesecretaris)

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering, heet iedereen van harte welkom en vraagt een moment stilte voor ieders persoonlijke overweging. De heer Schokker deelt mede dat vier leden van de fractie van GB, namelijk de heren Schokker, Kampman, Seekles en mevrouw Fidom, zich hebben afgescheiden tot een nieuwe fractie Lokaal Belang.

2 Vaststelling agenda

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

3 Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van 04 april en 08 april 2024

De besluitenlijsten zijn ongewijzigd vastgesteld.

4 Inlichtingen van en door het college

De vragen van de fractie van de VVD over hoe lang nog ongelukken bij knooppunt Bos zijn door het college mondeling beantwoord.

5 Vaststelling gewijzigde subsidieverordening Gecertificeerde Instellingen

Het voorstel is een hamerstuk, blijft een hamerstuk en daarmee heeft de raad met algemene stemmen de gewijzigde subsidieverordening Gecertificeerde Instellingen Regio IJsselland vastgesteld.

6 Vaststelling voorkeursrecht locaties Raalte Noord, Raalte Spoorzone en Heino Noordwest

De heer Schokker (LB) legt een stemverklaring af waarin hij het voorstel van harte onderschrijft en hoopt dat er snel gebouwd kan worden. De fractie LB vindt het wel belangrijk dat er, ondanks dat er een voorkeursrecht op is gelegd, we zo zuinig mogelijk omgaan met nieuwe gronden en dat we vooral blijven focussen op inbreidingslocaties.

Het voorstel is een hamerstuk, blijft een hamerstuk en daarmee heeft de raad unaniem besloten:

1. Op basis van artikel 9.1 lid 1 sub c van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen voor de percelen binnen de locatie Spoorzone zoals op de bij het besluit behorende perceelslijst (bijlage 1) en kaart (bijlage 2) zijn aangegeven.
2. De uitvoering van dit besluit (waaronder het informeren van rechthebbenden) op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders, met inachtneming van de voorschriften van de Omgevingswet.

7 Vaststelling bestemmingsplan Oosterenkweg 5 en 5a

Het voorstel is vastgesteld met 17 stemmen voor (fracties BB, CDA, VVD, GB, PvdA en LB) en 1 stem tegen (fractie GL) en daarmee heeft de raad besloten:

1. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Raalte, part. herz. nr. 73, omgeving Oosterenkweg 5 en 5a' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BP20230017-VG01 met bijbehorende bestanden en bijlagen ongewijzigd vast te stellen conform het raadsvoorstel;
2. Geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhalen van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

8 Vaststelling bestemmingsplan Heetenseweg 29 en 31 Heeten

De heer Van der Wilt (PvdA) legt een stemverklaring af waarin hij aangeeft dat de PvdA het niet eens is met het bouwen van meerdere woningen in het buitengebied op 1 plek via rood-voor-rood. De PvdA is van mening dat bij het verwijderen van ontsierende bebouwing er 1 woning voor in de plaats gebouwd kan worden. De PvdA zal daarom niet instemmen met dit voorstel.

De heer Mulders (GL) legt een stemverklaring af waarin hij aangeeft dat de fractie van GL het op zich een prima plan vindt als dit zou betekenen dat het bedrijf in 1x beëindigd zou worden. De fractie van GL kan zich niet vinden in het in stukjes hakken van de plannen en kan daarom niet instemmen met dit voorstel.

Het voorstel is vastgesteld met 16 stemmen voor (fracties GB, BB, CDA, VVD, LB) en 2 stemmen tegen (fracties PvdA en GL) en daarmee heeft de raad besloten:

1. Het bestemmingsplan Buitengebied Raalte, part. herz. nr 71, omgeving Heetenseweg 29 en 31 bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BP20230014-GV01 met bijbehorende bestanden en bijlagen gewijzigd vast te stellen conform het raadsvoorstel;
2. Geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhalen van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

9 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 20.15 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad
gehouden op 30 mei 2024

de griffier,

de voorzitter,

