

Heino, 7 mei 2021.

Aan: Het college van Burgemeester en Wethouders,

Geacht College,

Enige tijd geleden heb ik tijdens een goed gesprek met omwonenden en een rondgang in het gebied kennisgenomen van plannen om ter hoogte van de Twentsweg 8 te Heino – een oud beekdal - een aantal Tiny Houses en een flinke schuur/woning alsmede een voedselbos te realiseren.

Omwonenden hebben hier bezwaar tegen. De volgende bezwaren kwamen naar voren:

1. De genoemde woningen worden vrij dicht op de percelen van omwonenden geplaatst.
2. Omwonenden hebben de indruk dat de belangen van de projectontwikkelaar bij de gemeente zwaarder wegen dan de belangen van hen.
3. Naast het landschap ontsierende aspect vreest men ook nogal wat extra verkeersbewegingen in genoemd buitengebied.
4. Bovendien is men bang dat het aantal Tiny Houses in de toekomst zal toenemen om e.e.a. rendabel te maken.

Uit mailwisseling tussen omwonenden en de provincie d.d. 16.09.2020 dat de provincie evenmin enthousiast is over de plannen.

Lokaal Alternatief onderschrijft de bezwaren van omwonenden.

Het verbaast ons dat de gemeente hier kennelijk medewerking aan wil verlenen.

Het uitgangspunt van de gemeente is immers verstening van het platteland tegen te gaan. Graag opheldering hierover.

Wij vragen tevens aan het college om een reactie op de vier bovenstaande onzes inziens terechte vragen.

Bovendien willen wij graag van het college weten waarom zij ondanks alle bezwaren met dit plan willen doorgaan. Wat zijn in vredesnaam hiervan de beweegredenen?

Wij willen eveneens weten of het college al contact over de plannen met de provincie gehad heeft.

En of de provincie nog steeds onwelwillende tegenover de plannen staat.

Wij willen overigens alle informatie hieromtrent inzien.

Tot slot. Voor de goede orde.

Wij staan zeker niet onwelwillend tegenover het concept van Tiny Houses, maar niet op deze plek.

Graag zien we uw antwoord tegemoet.

Hoogachtend, namens Lokaal Alternatief,

Drs. E. den Daas

Lokaal Alternatief