

Heino, 4 juni 2021

Aan: Het college van Burgemeester en Wethouders,

Geacht College,

Doordat de woningbouw in Heino jarenlang op slot gezeten heeft en door de grote landelijke krapte op de woningmarkt is er een enorme belangstelling voor de kavels in het nieuwe ontwikkelingsplan de Molenwijk.

Met name onder startende Heino'ers bestaat er de vrees dat men achter het net vist, omdat ook mensen van elders met de loting voor een kavel kunnen meedoen. Met name door de hoge huizenprijs in Zwolle vreest men verdringing.

Wij herkennen deze vrees en willen voorkomen dat de huidige inwoners onvoldoende aan bod komen in hun eigen dorp.

Wij roepen het college dan ook op een juridisch geitenpaadje te ontwikkelen om voor het geschetste probleem een oplossing te bieden.

Gedacht zou kunnen worden aan een vangnet voor starters en senioren (doelgroepenbeleid) uit eigen kern door het reserveren van een minimumaantal woningen/kavels.

Wij verzoeken het college op korte termijn te onderzoeken wat hiervoor de mogelijkheden zijn.

We roepen het college gezien de grote woningbehoefte van genoemde starters vooral te denken in mogelijkheden en niet in onmogelijkheden.

Graag zien we uw antwoord tegemoet.

Hoogachtend, namens Lokaal Alternatief,

Drs. E. den Daas

Lokaal Alternatief