



Schriftelijke vragen aan college of burgemeester
(artikel 39 RvO)

Datum: 16 april 2021

Onderwerp: Vragen woonmogelijkheden jongeren/starters in de gemeente Raalte.

Het college/de burgemeester wordt verzocht de volgende vraag/vragen schriftelijk te beantwoorden:

GemeenteBelangen Raalte heeft onlangs met een groep jongeren gesproken over de mogelijkheden voor het kopen of bouwen van een betaalbare woning in eigen dorp. De jongeren/starters geven aan graag te willen blijven wonen in hun geboortedorp. Er komen bijna geen, voor hen betaalbare woningen vrij en er worden maar weinig betaalbare woningen gebouwd. Hierdoor zijn zij genooddaakt om buiten de gemeente Raalte een huis te kopen. GemeenteBelangen vindt dat jongeren met een sociale- en economische binding meer kansen moeten krijgen op de woningmarkt in de gemeente Raalte. Er moeten betaalbare woningen worden gebouwd omdat dit van cruciaal belang is voor de vitaliteit, de sociale- én de economische ontwikkeling van Raalte en haar buurtdorpen.

GemeenteBelangen ziet graag dat het college de kansen en mogelijkheden onderzoekt om meer jongeren/starters te behouden binnen de gemeente Raalte.

In de gemeente Rijssen-Holten zijn kort geleden starterswoningen verkocht voor alléén inwoners van de Gemeente Rijssen. Ook oud-inwoners die voor hun studie elders woonachtig zijn, konden zich hiervoor inschrijven. GemeenteBelangen wil daarom onderstaande vragen stellen aan het college.

Vragen aan het college:

1. Wordt er momenteel door de gemeente Raalte gekeken naar de mogelijkheden om jongeren/starters met sociale- en economische binding meer kansen te bieden op de huidige woningmarkt binnen hun geboortedorp? Zo ja, welke mogelijkheden zijn er? Zo nee, waarom niet?
2. Als er binnen de wetgeving mogelijkheden zijn om starterswoningen toe te wijzen aan jongeren/starters in eigen dorp, is het college dan bereid met initiatieven te komen om deze kansen te benutten?
3. In onze buurgemeente Rijssen-Holten zijn door het college wel een aantal concrete initiatieven genomen om jongeren/starters meer kansen te bieden op de woningmarkt. Een mooi voorbeeld hiervan is de bouw van meer CPO woningen. Dit zou wat GemeenteBelangen betreft ook voor Raalte en haar buurtdorpen een mooie bijdrage kunnen leveren aan het oplossen van bovengenoemde problemen. Ziet het college ook kansen voor Raalte en is het college bereid de mogelijkheden voor de bouw van meer CPO woningen in Raalte te onderzoeken?

Toelichting:¹

Naam en ondertekening:

Jan Schokker, GemeenteBelangen
06 12 16 69 66

¹ Indien nodig