



Fractie BurgerBelangen
t.a.v. Ben Nijboer

Uw kenmerk
Zaaknummer 18209-2022
Voor informatie Saida Robio
saida.robio@raalte.nl

Onderwerp Vragen kansen voor jongeren

Datum 29-03-2022
Bijlagen -

Beste heer Nijboer,

Op 23 februari jl. hebben wij uw vragen ontvangen inzake de pilot Deelhuus. U heeft vragen gesteld over het aantal woningen die voor deze pilot zijn ingezet. Middels deze brief geven wij antwoord op uw vragen.

1. *Klopt het dat deze pilot slechts drie woningen mag betreffen? Zo niet: wat is dan wel het aantal. Zo ja, kunt u aangeven wat hiervoor de onderbouwing is?*

Het klopt dat voor de pilot Deelhuus maximaal 3 woningen worden ingezet. De reden hiervan is dat we aan het experimenteren zijn met deze nieuwe woonvorm. Gelet daarop hebben we het experiment in eerste instantie beperkt tot 3 woningen.

2. *Bent u bereid het aantal van drie los te laten, en zo meer (of nog beter: alle) jongeren op de wachtlijst snel een kans te geven op een passende woning?*

Bij de start van de pilot is afgesproken om in kwartaal 3 2022 de pilot te evalueren en daarna, op basis van die evaluatie, te bezien of de pilot omgezet kan worden naar een meer regulier instrument en zo ja, op welke schaal.

3. *Wat ons betreft wordt die pilot dus uitgebreid tot een aantal gebaseerd op de actuele wachtlijst. Graag uw reactie op deze visie.*

Zoals onder 2 gesteld is afgesproken dat de pilot eerst geëvalueerd zal worden. Het is van belang om daarbij alle aspecten te bezien. Naast de invloed op de wachtlijst gaat het daarbij bijvoorbeeld ook om de effecten van deze vorm van woningdeling op de omgeving. Een specifiek aspect dat aan de orde dient te komen is de juridische regeling van dit woondeelconcept in relatie tot de voorschriften van het bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet
burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,

de (loco) secretaris
Arie Nijman

de burgemeester
Martijn Dadema