



Uw kenmerk
Zaaknummer 20790-2021
Voor informatie Francisca Holtman
0572-347852

Datum 15-04-2021
Bijlagen -

Onderwerp

Vragen opstellen visie dorpsrand Heino – N35

Geachte raadsfracties en bestuur PB Heino,

In Heino spelen diverse ruimtelijke, economische en infrastructurele ontwikkelingen. Zowel de raadsfracties als het bestuur van PB Heino hebben ons college gevraagd of we bereid zijn een ontwikkelingsvisie voor de dorpsrand van Heino op te stellen. De ontwikkeling van deze zone wordt daarmee in onderlinge samenhang verkend waardoor integrale afwegingen gemaakt kunnen worden.

Integrale visie

We onderschrijven dit verzoek, ook wij zien diverse opgaven voor dit deel van Heino. Het ruimtebeslag van deze opgaven en de onderlinge samenhang verdienen een integrale visie om de ruimtelijke kwaliteit van de dorpsrand aan de noordoostzijde van Heino te behouden, dan wel te versterken.

Procesvoorstel

We zien ook de meerwaarde om deze ontwikkelingsvisie samen met inwoners en ondernemers uit het dorp op te stellen. Evenals bij het locatieonderzoek naar mogelijke woningbouwlocaties willen we de visie samen met PB voorbereiden. Daarnaast is een brede ambtelijke inzet en ondersteuning van een ruimtelijk adviesbureau nodig om tot een gedegen en integrale studie te komen.

Op dit moment is deze capaciteit niet beschikbaar. Graag willen we na de zomer samen met PB een Plan van Aanpak (PvA) opstellen en deze door ons college en raad laten vaststellen. In het PvA zullen onderwerpen uitgewerkt worden als doel en scope van de visie, interne en externe organisatie, wijze van communicatie, benodigde financiën met dekkingsvoorstel en een beschrijving van het besluitvormings- en inspraakproces. Ook de externe opdrachtformulering en bureauselectie zal in nauw overleg met PB opgepakt kunnen worden.

Vorbereiding

Gelet op ons voorstel legt de ambtelijke organisatie na de zomer contact met PB Heino om het Plan van Aanpak voor te bereiden. Daarbij vragen wij het bestuur van PB Heino alvast na te denken over een vertegenwoordiging vanuit het bestuur en/of het dorp die actief met de gemeente kan samenwerken. We denken hierbij onder andere ook aan de werkgroep Vlamminckhorstweg.

We hopen u voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet
burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,

de secretaris

de burgemeester



Gemeente Raalte

Karin Cornelissen

Martijn Dadema

Gemeente Raalte

Zwolsestraat 16, 8101 AC Raalte
Postbus 140, 8100 AC Raalte

T (0572) 347 799

E info@raalte.nl

W www.raalte.nl