

MEDEDELINGEN

Adviescommissie 4 maart 2015
Dagelijks bestuur 11 maart 2015
Algemeen bestuur 1 juli 2015

agendapunt 12

Bijlagen
bij mededeling b) 1. Nota van uitgangspunten bestemmingsplan evenementen 5 maart 2015
2. Quick scan markt voor outdoor evenementen 24 november 2014
bij mededeling j) 3. Jaaroverzicht 2014 uitbreiding recreatiegebied Geestmerambacht

Besluit	Het algemeen bestuur besluit kennis te nemen van de mededelingen
	a) GAB EN PVL COMMUNICATIE ACTIVITEITEN Iedere bestuursronde wordt een overzicht gegeven van communicatie-activiteiten in en voor het gebied. Het overzicht betreft de periode de periode 15 september 2014 tot 15 februari 2015. b) GAB EVENEMENTEN EN BESTEMMINGSPLAN Ten behoeve van de doorvertaling van het evenementenbeleid naar het bestemmingsplan is in overleg met stakeholders in het gebied een nota van uitgangspunten opgesteld. Zie de toelichting en bijlagen. c) GAB INDIAN SUMMER FESTIVAL In 2015 het festival voor het eerst op het nieuwe terrein worden gehouden. Door de organisator is mee geïnvesteerd in de aanvullende voorzieningen van het terrein. d) PVL ONTWIKKELING WAERDSE TEMPEL Voor het voormalige concertpodium Waerdse Tempel is door een ondernemer een plan ontwikkeld voor omvorming tot Wellnesscentrum. De ondernemer heeft het recreatieschap gevraagd mee te denken over de inrichting van het buitendeel van het centrum. Zie de toelichting e) GAB ADVENTUREPARK GEESTMERAMBACHT Zie de toelichting. f) GAB-U GEESTMERLOO EN BOS DER OMARMING Zie de toelichting. g) GAB U HISTORISCH THEMAPARK JUSTERLAND Zie de toelichting. h) GAB-U PIEKWATERBERGING Zie de toelichting. i) GAB-U ZORGBOERDERIJ NOORDERHOEVE (Wordt ter kennisname nagezonden). j) GAB-U JAAROVERZICHT 2014 Zie bijlage 3.

	MEDEDELINGEN	OPMERKINGEN AC 4 MAART 2015	OPMERKINGEN DB 11 MAART 2015
a.	GAB en PvL Communicatie activiteiten	<i>De adviescommissie adviseert kennis te nemen van de mededeling.</i>	<i>Het dagelijks bestuur besluit de mededeling te agenderen voor het AB.</i>
b.	GAB Evenementen en bestemmingsplan	<i>De adviescommissie adviseert kennis te nemen van de mededeling.</i>	<i>Het dagelijks bestuur besluit de mededeling te agenderen voor het AB.</i>
c.	GAB Indian Summer Festival	<i>De adviescommissie adviseert kennis te nemen van de mededeling.</i>	<i>Het dagelijks bestuur besluit de mededeling te agenderen voor het AB.</i>
d.	PvL Ontwikkeling Waerdse Tempel	<i>De adviescommissie adviseert de tekst over de buitenruimte aan te passen en kennis te nemen van de mededeling.</i>	<i>Het DB besluit de mededeling te agenderen voor het AB met inachtneming van het advies van de adviescommissie.</i>
e.	GAB Adventurepark Geestmerambacht	<i>De adviescommissie adviseert kennis te nemen van de mededeling.</i>	<i>Het dagelijks bestuur besluit de mededeling te agenderen voor het AB.</i>
f.	GAB-U Geestmerloo en Bos der Omarming	<i>De adviescommissie adviseert kennis te nemen van de mededeling.</i>	<i>Het dagelijks bestuur besluit de mededeling te agenderen voor het AB.</i>
g.	GAB-U Historisch themapark Justerland	<i>De adviescommissie adviseert kennis te nemen van de mededeling.</i>	<i>Het dagelijks bestuur besluit de mededeling te agenderen voor het AB.</i>
h.	GAB-U Piekwaterberging	<i>De adviescommissie adviseert kennis te nemen van de mededeling.</i>	<i>Het dagelijks bestuur besluit de mededeling te agenderen voor het AB.</i>
i.	GAB-U Zorgboerderij Noorderhoeve	<i>De adviescommissie adviseert kennis te nemen van de mededeling.</i>	<i>Het dagelijks bestuur besluit dit als voorstel te agenderen voor het DB.</i>
j.	GAB-U Jaaroverzicht 2014	<i>Geen opmerkingen.</i>	<i>Het dagelijks bestuur besluit het jaaroverzicht vast te stellen.</i>

NADERE TOELICHTING MEDEDELINGEN

a) GAB en PvL communicatie activiteiten

Afgesproken is dat iedere bestuursronde een overzicht wordt gegeven van communicatie-activiteiten en publicaties over en voor het gebied. Onderstaand overzicht heeft betrekking op de periode 15 september 2014 tot 15 juni 2015.

(Pers)berichten

- Start werkzaamheden onderhoud voetpaden
- Nieuwe aanbestedingsrichtlijn per 1 januari 2015
- Boomplantdag met kinderen basisschool de Zandloper
- Mountainbikeroute Geestmerambacht
- Meer recreatie in Geestmerambacht
- Dagkampeerterrein afgesloten
- Zwarte ibissen in Geestmerambacht
- Hondenbeleid Geestmerambacht en Park van Luna
- Opening Recreatieseizoen
- Zwemseizoen geopend
- Treasure Games 2015

Persberichten worden ook op www.geestmerambacht.nl gepubliceerd

Publiciteit

- In de media is onder andere aandacht besteed aan: Geestmerloo en Adventurepark, Indian Summer, nieuwjaarsduik Park van Luna, bootcamp obstaclerun, saterdaylive, zwemwater Park van Luna
- Bekendmaking uitvoeringsbesluit aanwijzen ruiterspaden, waar honden los mogen lopen, barbecueën.
- Website Kidsproof.nl.
- Open dag Noordrand Geestmerambacht
- Eropuit! In Noord-Holland Noord over Indian Summer

Overige communicatie-activiteiten:

- Welkomstborden Geestmerambacht/uitbreiding gerealiseerd.
- Nieuwe folder Park van Luna, informatieposters en aanpassing plattegrond Park van Luna in uitvoering
- Publicatie evenementen in GAB en Park van Luna op www.geestmerambacht.nl
- Kennismakingslunch stakeholders Park van Luna (o.a. bewoners, ondernemers) om samenwerking te bespreken
- Communicatiestrategie 2014-2018 geactualiseerd en doelgroepensegmentatie opgesteld.
- Afstemming communicatiestrategie met gemeente Alkmaar in verband met toeristisch recreatieve visie voor de regio en citymarketing
- Social mediaplan opgesteld

Toekomstige communicatie-activiteiten

- Uitwerking doelgroepensegmentatie (waaronder nieuwe look en feel, aanpassen website)
- Start social media
- Jaarverslag 2014

b) GAB evenementen en bestemmingsplan

Op 6 juni 2010 heeft het algemeen bestuur de Nota Evenementenbeleid Geestmerambacht 2010-2015 vastgesteld. Dit evenementenbeleid kan gezien worden als een nadere thematische uitwerking van de Ontwikkelingsvisie Geestmerambacht uit 2005.

De Nota Evenementenbeleid biedt kader en geeft richting aan de ambitie van het recreatieschap om in te spelen op de groeiende behoefte aan evenementenbezoek. Het bestuur wil op die ontwikkeling inspelen en ook in Geestmerambacht meer ruimte bieden voor het organiseren van evenementen.

Ten behoeve van het ruimtelijk en fysiek mogelijk maken van meer evenementen is een aanpassing van het huidige bestemmingsplan noodzakelijk. Daarbij dient het bestemmingsplan voldoende gedetailleerd te zijn om duidelijkheid en rechtszekerheid te bieden aan de bewoners en belanghebbenden in en om het gebied.

De Nota van Uitgangspunten voor het Bestemmingsplan Evenemententerrein Geestmerambacht kan gezien worden als een brug tussen enerzijds het vastgestelde beleid van het Recreatieschap ten aanzien van evenementen en anderzijds de juridisch-planologische verankering daarvan in een bestemmingsplan. De nota van uitgangspunten is opgenomen in bijlage 1.

d) GAB ontwikkeling Waerdse Tempel

De beoogde nieuwe eigenaar van de Waerdse Tempel heeft het voornemen het pand om te vormen tot een moderne Wellnessvoorziening. De gemeente Heerhugowaard heeft medewerking verleend aan de beoogde ontwikkeling. Het plan biedt mogelijk een goede invulling voor het complex dat momenteel leeg staat. Het eigendom van opstallen en ondergrond, en het stuk grond ten westen van het pand is particulier bezit. De omringende grond is onderdeel van recreatiegebied Park van Luna en eigendom van het recreatieschap.

Onderdeel van het plan voor het Wellnesscentrum is benutting van de buitenruimte voor sauna activiteiten. De ondernemer heeft het recreatieschap gevraagd mee te denken over de inrichting van het buitendeel van het centrum. Partijen zijn op dit moment in gesprek over het onder voorwaarden gebruik van schapsgronden voor realisatie van het plan.

e) GAB Adventurepark Geestmerambacht

De gemeenteraad van Langedijk heeft op 9 september 2014. ingestemd met het principeverzoek voor het Adventurepark. Hierdoor kunnen de benodigde vervolgonderzoeken voor de ruimtelijke onderbouwing ten behoeve van de bestemmingsplanwijziging worden uitgevoerd. De initiatiefnemer heeft de onderzoeken opgestart en het schap en de gemeente daarin betrokken.

f) GAB-U Geestmerloo en Bos der Omarming

De raad van Alkmaar heeft in principe ingestemd met de ontwikkeling van natuurpark Geestmerloo in deelgebied Diepsmeer. Voor de omwonenden zijn door de initiatiefnemer extra informatieavonden gehouden. De verwerving van het bouwblok van de provincie, gelegen aan de Nauertogt, is essentieel voor de ontwikkeling van het natuurpark met de functie natuurbegraven.

g) GAB-U historisch themapark Justerland

De organisatie van Justerland heeft laten weten gefaseerd te willen bouwen aan het themapark. Het beoogde plan om voor 2015 met tijdelijk maatregelen gedurende 9 weken een attractie (zomerspektakel) neer te zetten, met name in het Proefbos van Staatsbosbeheer, is niet doorgegaan. De organisatie onderzoekt nu de mogelijkheden voor het seizoen 2016.

h) GAB-U piekwaterberging

Staatsbosbeheer heeft aangegeven dat zij, nu ze als eigenaar in het piekwaterbergingsgebied zitten, graag alsnog afspraken willen maken over eventuele schade die op kan treden bij inundatie van het gebied. Daarover heeft overleg plaatsgevonden tussen Hoogheemraadschap, recreatieschap en Staatsbosbeheer.

i) Zorgboerderij Noorderhoeve

De provincie Noord-Holland biedt het bouwblok aan de Kanaaldijk 1 te koop aan het recreatieschap. De aankoop maakt de ontwikkeling van het zorglandgoed mogelijk en draagt financieel bij aan een positievere exploitatie. Ook zijn er mogelijkheden om beheertaken in te vullen in samenwerking met de ondernemer van het zorglandgoed (Noorderhoeve) en in het zorglandgoed kunnen recreatieve functies worden ondergebracht. De besprekingen met de ondernemer zijn gevorderd en momenteel wordt een overeenkomst voorbereid.