



MEDEDELINGEN

Adviescommissie 29 oktober 2015
Dagelijks bestuur 12 november 2015
Algemeen bestuur 17 december 2015

agendapunt 14

Bijlagen
bij mededeling b) belangenbehartiging

Besluit	Het algemeen bestuur besluit kennis te nemen van de mededelingen.
	a) MEERJARENRAMING GROOT ONDERHOUD/VERVANGINGEN Hier vindt u een toelichting op het proces om te komen tot een gedegen meerjarenraming groot onderhoud/vervangingen. b) COMMUNICATIE-ACITIVITEITEN Iedere bestuursronde wordt een overzicht gegeven van communicatie-activiteiten en publicaties over en voor het gebied. c) BELANGENBEHARTIGING Hier worden de reacties weergegeven die namens het bestuur van Groengebied Amstelland zijn gegeven op beleid, bestemmingsplannen, e.d. d) NIEUWE EVENEMENTEN 2016 Het groengebied wil in 2016 contracten afsluiten voor twee nieuwe evenementen. Eén bij de Gaasperplas in plaats van Live at Gaasperplas en één bij de Ouderkerkerplas. e) BOD AANKOOP GRONDEIGENDOM DIEMERPOLDER) Circa 20 hectare grond in het recreatiegebied Diemerpolder is nog in eigendom bij het Bureau Beheer Landbouwgronden. BBL wil de gronden verkopen tegen agrarische grondwaarde. Dit is niet conform de oorspronkelijke afspraken. f) PUBLICEREN REGELGEVING GROENGEBIED Vanaf 1 januari 2014 is het voor (decentrale) overheden verplicht om gebruik te maken van een eigen elektronisch blad voor het bekendmaken van algemeen verbindende voorschriften. Het dagelijks bestuur heeft besloten een eigen publicatieblad te gebruiken via de Gemeenschappelijke Voorziening Officiële Publicaties (GVOP) voor het publiceren van algemeen verbindende voorschriften van het recreatieschap, bestuursbesluiten en vergunningen.

NADERE TOELICHTING MEDEDELINGEN

a) Meerjarenraming groot onderhoud/vervangingen

Beheerbeleid

In 2004 heeft Groengebied Amstelland (GGA) beheerbeleid opgesteld voor haar gebied en gekozen voor een referentiekader beheer en onderhoud. Besloten is dat het kwaliteitsniveau wordt afgestemd op het beschikbare budget. Daarbij is de taakstelling opgelegd het beheer te versoberen en omvormingen door te voeren zodat er voldoende ruimte ontstaat voor vervangingsinvesteringen binnen het beschikbare budget. Op basis van deze beheersystematiek zijn in de periode 2005-2009 beheerplannen per deelgebied opgesteld. In de beheerplannen zijn keuzes gemaakt waar GGA 'acceptabel niveau' aanhoudt en waar 'ambitie niveau' en zijn percentages opgenomen voor omvorming van voorzieningen.

Doorrekening 2015

In 2015 heeft GGA gewerkt aan een doorrekening groot onderhoud / vervangingen op basis van de ervaringen van de afgelopen jaren om antwoord te kunnen geven op de vraag of het nog steeds mogelijk is om het gebied conform dit beheerbeleid duurzaam in stand te houden.

De hoofdpunten zijn:

Het beheerniveau ligt op het gewenste niveau uit 2004. Het huidige kwaliteitsniveau van beheer wordt gemiddeld genomen door recreanten, omwonenden en adviescommissieleden als positief beoordeeld. Het mag zelfs een tandje minder. Daarnaast is het groot onderhoud en vervangingen conform planning in de periode 2004-2014 uitgevoerd, de volgende conclusies kunnen getrokken worden:

1. Binnen financieel kader 2004 is aanzienlijk meer gebied beheerd dan aantallen 2004;
2. Externe subsidies ontvangen voor vervangingen (provincie Noord-Holland);
3. Gunstige aanbestedingen dankzij marktomstandigheden;
4. Geen financiële tekorten ontstaan;
5. Externe omstandigheden (marktprijzen, rente-inkomsten) bepalend voor toekomst;
6. Extra omvormingen zijn nodig voor toekomstbestendig beheer;
7. Onvoldoende vervangingsreserve opgebouwd voor toekomstige grote vervangingen;
8. Extra inkomsten/subsidies nodig om herinrichting en vernieuwing te kunnen uitvoeren;
9. Hoger beheerniveau alleen indien aanvullende dekking beheerkosten.

Vervolg

De conclusies zijn besproken in de adviescommissie en het dagelijks bestuur (DB) van GGA. Het DB heeft in haar vergadering in oktober 2015 gevraagd een voorstel voor te bereiden voor de zomerronde 2016. In het voorstel komt een herijking van de uitgangspunten voor het gevoerde beheerbeleid van de afgelopen 10 jaar. Hierin worden de volgende keuzevoorstellen uitgewerkt:

1. Welke grotere omvormingen/keuzes zijn mogelijke (bijvoorbeeld hoofdroutes wel handhaven en kleinere paden niet, en waar bruggen en waar duikers);
2. De (bestuurlijke) uitgangspunten voor de verdere beheersversobering. M.a.w.: wat gaat er in het beheer ten opzichte van de huidige situatie veranderen.

Het DB ziet het niet als vanzelfsprekend dat het schap voor alle voorzieningen de vervanging dient te begroten. Verder wordt in het vervolgtraject de meerjarenplanning en raming aangepast naar een planning voor 10 jaar.

b) Communicatie-activiteiten

Afgesproken is dat iedere bestuursronde een overzicht wordt gegeven van communicatieactiviteiten en publicaties over en voor het gebied. Onderstaand overzicht heeft betrekking op de periode 15 maart tot en met 15 september 2015

(Pers)berichten

- Werkzaamheden Rijkswaterstaat in recreatiegebied Ouderkerkerplas
- Voetpad voor Zon Alom afgesloten
- Dagkampeerterrein Ouderkerkerplas gesloten
- Bericht van Lars Vreugdenhil & team Dirt Maniacs
- Filmfestival aan de Gaasperplas
- Gaasper Pleasure festival
- Kofferbakmarkt gecombineerd met Bromfiets Oldtimermarkt Ouderkerkerplas
- Tijdelijke afsluiting dagkampeerterrein en surfvoer Gaasperplas
- Heerlijk buiten zwemmen in Groengebied-Amstelland
- Uitbreiding van de bestaande trimbaan Gaasperplas zuidoever
- Bereklauw mooie plant maar blijf uit de buurt, zeker als de zon schijnt
- Een teek? Pak'm beet!
- De eikenprocessierups is dit jaar, net als vorig jaar, weer volop aanwezig
- Obstacle Course Training Centre op de Ouderkerkerplas
- Speeltoestel Vlinderwip geplaatst op de Ouderkerkerplas
- Open water wedstrijd in de Gaasperplas
- Pontveer De Smient en de Fuut zondag 28 juni uit de vaart
- Zondag 28 juni de ICAN-triathlon onderdeel zwemmen in de Ouderkerkerplas
- Nieuwe wandelverbinding tussen Oostelijke ontsluitingsweg IJburg en recreatiegebied Overdiemen
- The Treasure Games
- 9e Amstellanddag 7 juni 2015: beleef het unieke landschap om de hoek van de stad
- Spierathlon rondom de Ouderkerkerplas
- Kofferbakverkoop op de Ouderkerkerplas
- Kalveren geboren in de Gaasperzoom
- Amstelland op landelijke televisie
- Waterpretpark "Aquaparc" niet op de Ouderkerkerplas
- Nieuwe markering voor wandelroutes
- Pilot Obstacle Course Training Center voor één seizoen
- Ouderkerkerplas weer open, stranden verboden voor honden
- Natuurorganisaties informeren publiek over honden in de natuur
- Ouderkerkerplas eerder open voor surfers en zeilbootjes
- Nestkastjes voor de Middelpolder
- De Ouderkerkerplas weer schoon
- Yoga Buzz aan de noordoever van de Gaasperplas
- Pontjes over de Amstel gaan weer varen
- Maatschappelijke Stage aan de Gaasperplas

(Pers)berichten en evenementen in Groengebied Amstelland worden ook op www.groengebied-amstelland.nl en de facebookpagina's geplaatst.

Publiciteit

In de media is onder andere aandacht besteed aan:

Zwemmen in Amsterdam, terrassen, tips voor de zomervakantie en meer, vlakbij de stad en zo anders, paradijs voor fitnessfreak, hondengek en al die anderen, de Amsterdamse buitenplaatsen, heerlijk buiten zwemmen, Dirt Maniacs, zomer in eigen stad

Overige communicatie-activiteiten

- Groengebied in TV programma "Kan nie waar zijn "
- Groengebied in TV programma "Het land van "
- Deelname aan programmablad Amstellanddag
- Social Media; facebook
- Drone video
- Promotiefilm

- Start knipselkrant voor print-, web- en RTV-artikelen
- Beheer website
- Samenwerking met Beschermers Amstelland
- Jaarverslag

Toekomstige communicatie-activiteiten

- Uitwerking doelgroepensegmentatie, waaronder nieuwe uitstraling ('look and feel'), aanpassen website

c) Belangenbehartiging

De volgende onderwerpen zijn aan de orde geweest. Een nadere toelichting en de ingenomen ambtelijke standpunten staan in de bijlage.

1. Structuurvisie Noord-Holland, concept wijziging
2. Voorontwerp Bestemmingsplan Restgebieden Zuidoost
3. Ontwerp Zuidasdok
4. Ontwerp-bestemmingsplan Gemeenschapspolder
5. Landje van Geijssel
6. Wandelpad Holendrecht- en Bullewijkpolder.
7. Amsterdam, concept Agenda Groen
8. Voorontwerp Bestemmingsplan Ouderkerkerdijk 215-216.
9. Concept Provinciaal Meerjarenprogramma Groen 2016-2020
10. Enkele excursies en lezingen

d) Nieuwe evenementen

40up festival Gaasperplas

In 2015 kon het evenement Live at Gaasperplas niet doorgaan, omdat het niet lukte de line-up rond te krijgen. De organisator wilde daarom in 2016 een ander concept organiseren bij de Gaasperplas. Een festival voor 40-plussers met muziek van de jaren 70 tot nu. Omdat het uit kostenoverweging niet mogelijk is om het 40up-festival alleen te organiseren onderzoekt de organisator of een combinatie te maken is met een ander evenement. Een combinatie is echter niet op korte termijn te realiseren waardoor het muziekevenement niet in 2016 zal plaatsvinden.

Nieuw dancefestival bij de Ouderkerkerplas

In de periode van mei t/m augustus 2015 heeft RNH met vijf organisatoren gesproken over het organiseren van een nieuw dance festival in 2016 bij de Ouderkerkerplas. Op basis van door de organisatoren ingediende plannen heeft RNH samen met de gemeente gekozen voor een festival dat het beste bij de Ouderkerkerplas past. Hierbij hebben is o.a. gekeken naar de kwaliteit van het festivalconcept en de organisator, de hoogte van de gebruiksvergoeding, de inpassing in de omgeving en de muziekstijl. Over het maximum aantal bezoekers vindt nog afstemming plaats met de gemeente.

Het gekozen festival is een festival voor elektronische muziek, kunst, straattheater en eerlijk eten. De bezoekers komen voornamelijk met de fiets en het openbaar vervoer. De organisator wil het fietsgebruik stimuleren door op de dag van het festival een leuke fietsroute te organiseren met de mogelijkheid om onderweg een soort 'pitstops' aan te bieden. Ook wil de organisator een aantal kunstsculpturen tijdelijk laten staan zodat ook de niet-festivalbezoeker ervan kan genieten. De organisator staat bekend om zijn goede communicatie met de buurt en streeft naar meerwaarde creëren voor lokale ondernemers.

e) Bod aankoop grondeigendom Diemerpolder

De meeste gronden in Groengebied Amstelland zijn in het kader van het Bufferzonebeleid en het Landinrichtingsplan Amstelland aangekocht door het Bureau Beheer Landbouwgronden. Destijds is afgesproken dat de gronden in eigendom zouden worden overgedragen aan Staatsbosbeheer. Groengebied Amstelland zou de grond vervolgens in erfpacht krijgen voor een symbolisch bedrag. Ook heeft BBL in 1983 circa 20 hectare grond in de Diemerpolder aangekocht. Op basis van de afspraken heeft Groengebied Amstelland deze gronden in 2003 en 2004 ingericht als recreatiegebied. Ondanks herhaalde verzoeken heeft het BBL de gronden nooit in eigendom overgedragen aan Staatsbosbeheer en heeft het Groengebied de gronden niet in erfpacht verkregen. Wel heeft BBL in 2003 een bruikleenovereenkomst afgesloten met Groengebied Amstelland. Deze overeenkomst zou eindigen op het moment van eigendomsoverdracht aan Staatsbosbeheer”.

Vorig jaar kondigde BBL aan de gronden te willen verkopen. BBL heeft daarbij als eerste de overheidspartijen (waaronder Groengebied Amstelland) benaderd met de vraag of zij belangstelling hebben voor verwerven van het eigendom. Groengebied Amstelland heeft belangstelling getoond en daarbij gerefereerd aan de hierboven genoemde afspraken.

Zonder in te gaan op de oude afspraken heeft het BBL eind september aangeboden om de gronden in volle eigendom over te dragen aan Groengebied Amstelland tegen de agrarische grondwaarde. De koopprijs is dan circa € 1.200.000, kosten koper. Dit is niet conform de afspraken.

Het groengebied zet in op nakoming van de oude afspraken en verwerven van de gronden in eigendom of erfpacht voor een symbolisch bedrag. De gronden hebben namelijk geen agrarische bestemming, ze zijn ingericht voor openbare openluchtrecreatie.