

Nummer: 2020/01

Onderwerp: **SPW Aan- en verkoop ondererfpacht jongveestal locatie Vinkebrug 4 Halfweg**

Het dagelijks bestuur van Recreatieschap Spaarnwoude;

gezien het advies van de adviescommissie d.d. 23 maart 2020

gelet op de gemeenschappelijke regeling Recreatieschap Spaarnwoude;

b e s l u i t :

1. In te stemmen met het aankopen van het recht van erfpacht, en in A-B-C-levering doorleveren van het ondererfpachtrecht op de locatie Vinkebrug 4a te Halfweg, op perceel 'Haarlemmerliede en Spaarnwoude, sectie M, nummer 3100', met de daarop reeds aanwezige jongveestal, onder de voorwaarde dat de transactie ten minste kosten neutraal dient uit te pakken.
2. In te stemmen met het uitgeven in ondererfpacht van perceel 'Haarlemmerliede en Spaarnwoude, sectie M, nummer 3100' op de locatie Vinkebrug 4a te Halfweg, met de daarop reeds aanwezige jongveestal, onder de volgende voorwaarden:
 - Marktconforme verkoopprijs en ondererfpachtcanon
 - Standaard ondererfpachtovereenkomst
 - Huidige algemene voorwaarden
3. In te stemmen met het feit dat er toestemming dient te worden gevraagd aan Staatsbosbeheer voor de verlening van het ondererfpachtrecht, e.a. conform artikel 10 van de erfpacht-overeenkomst met Staatsbosbeheer.
4. In te stemmen met het laten taxeren van de erfpachtcanon voor het te leveren ondererfpachtrecht, op basis waarvan het uitgegeven zal worden.
5. Het besluit tevens ter kennisname te agenderen als mededeling voor het openbare AB.

Velsen-Zuid, 16 april 2020
Akkoord directeur RNH

Akkoord voorzitter

J.J.L. Gilliam

J. Chr. van der Hoek