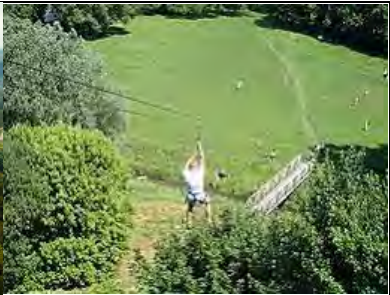


1. Gebiedsconcepten

Inhoud	Spaarnwoude kent meerdere plekken die door haar ligging of bestaan (door-) ontwikkeld of gerevitaliseerd kunnen worden als recreatieve bestemming voor Spaarnwoude Park 2040. In samenwerking met gemeenten en omgeving worden onderscheidende gebieden en plekken vormgegeven waar commerciële activiteiten en extensieve recreatie in balans met de natuur ontwikkeld worden. Gewerkt wordt aan gebiedsconcepten gericht op een complementaire/ versterkende, commerciële invulling- en exploitatiemogelijkheden. Het gaat dan om ontwikkeling van de nieuwe functie binnen een aantrekkelijk landschapsecologisch decor van waarde voor de extensieve recreant. Uitbreiding, revitalisering en herontwikkeling van (nieuwe) eigentijdse commerciële vrijetijdsfuncties worden aangegrepen om rondom de commerciële vrijetijdsfuncties extra recreatieve diensten/ activiteiten en natuur te ontwikkelen. Een gebiedsconcept bestaat uit: - Een visieschets en merkidentiteit (op basis van leefstijl dagrecreatie) - Een beeld van de invullings- en exploitatiemogelijkheden - Een exploitatie-/ businessplan - Een ontwikkelstrategie (proces aanpak voor vervolg: werving en selectie, ontwikkeling, aanleg) De gebiedsconcepten kunnen gebruikt worden voor: - Marktverkenning; - Werving; - Basis voor exploitatieplan; - Vertaling naar ontwerpen en planologische vertaling. Er worden gebiedsconcepten gemaakt voor de volgende locaties: 1. Fort Benoorden en Munitiecomplex e.o. (o.a. Villa Westend, Westbroekplas en kiosk) 2. Borneohoeve 3. Plesmanhoek 4. Lage dijk 4-5 5. Hotel The Green (hiervoor ligt reeds een initiatief en zijn positieve intenties bij gemeente en schap) 6. Wheeler Ice Planet (hiervoor ligt reeds een initiatief en zijn positieve intenties bij gemeente en schap)	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Gebiedsconcepten worden middels participatieve sessies (wat zijn recreatieve behoeften) stap voor stap ontwikkeld.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. Juist op deze plekken/ omgevingen liggen kansen om op een onderscheidende manier recreanten een aangenaam (kort of lang) verblijf te bieden.
	Onderscheidend/ concurrerend	De verschillende gebiedsconcepten worden op thema en leefstijl dagrecreatie onderscheidend van elkaar. Onderscheiden op aanbod. Samenhang in fysieke branding, wederzijdse verwijzing en samenwerking.
	Planologie en beleid	Bestemmingsplanwijziging is meestal nodig
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Ontwikkeling recreatieve plekken met een commerciële onderscheidende recreatieve bestemming.	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Conform spelregels visie en duurzaamheidsprincipe people – profit – planet. Nadruk op leesbaarheid landschap, natuur en cultuurhistorie en de beleving ervan.	

Proces (planvormingsfase) per gebiedsconcept	1. Vormen projectgroep, gemeente- recreatieschap- ondernemer 2. Participatieproces (enquête, interviews, interactie → vormen werkgroep) 3. Opstellen programma van eisen, wensen, uitgangspunten, ambities 4. Ontwerpsessies 5. Verwerken uitkomsten werksessies in ontwerpschetsen 6. Communiceren ontwerpschetsen 7. Werksessie voorlopig ontwerp 8. Verwerken uitkomsten werksessie 2 in Ontwerp 9. Exploitatieopzet en ontwikkelstrategie 10. Presenteren ontwerp en financiële consequenties in beeld brengen 11. Plan van aanpak/ ontwikkelstrategie uitvoeringsfase
Voorwaarden	Nieuwe pachter staat aan de lat voor het wegwerken van het achterstallig onderhoud aan gebouwen.
Mate van complexiteit	VVV
Projectleider/ Trekker	RNH - procesmanager
Benodigde expertise (projectteam)	Landschapsarchitect, gebiedsmarketeer
Betrokken partijen	Recreatieschap, gemeente, dedicated stakeholders, omgeving, ondernemers, paraplugroep Spaarnwoude.
Kosten en dekking	Planvorming (procesmanagement, participatie, ontwerp en merkstrategie, businesscase, etc.) gemiddeld 50.000 euro per gebiedsconcept. Op basis van gebiedsconcept kunnen ondererfpachters geworven worden en kunnen plannen samen met hen nader uitgewerkt worden. Kosten voor uitwerking (technisch en planologisch) bij geworven partij. Kosten voor (achterstallig) onderhoud aan gebouwen a 236.000 euro wordt weggelegd bij geworven ondererfpachters. Uitgaande van realisatie van alle gebiedsconcepten kunnen jaarlijkse opbrengsten oplopen tot ca 250.000 euro per jaar. Hierbij is rekening gehouden met benodigde investeringen in achterstalligheid en renovatie van de opstallen door de geworven ondererfpachter.
Start, doorlooptijd	2021 – 2023

2. Ontwikkeling ontvangstgebied Velsen - SnowWorld e.o.	 	
Inhoud	SnowWorld en omgeving zien we gezien haar ligging als kansrijk ontvangstgebied voor Spaarnwoude Park 2040. Gestreefd wordt naar een plan (wat meer is als de som der delen) als uitkomst van een samenwerking tussen ondernemer, gemeente en recreatieschap.	
	Spaarnwoude Park 2040 begint of eindigt bij herkenbare, groene en levendige ontvangstgebieden aan de randen nabij stad, dorp, station, hoofdwegen en soms ook in het gebied. Deze zogeheten recreatieve ontvangstgebieden zijn de meest levendige plekken in Spaarnwoude Park en zijn toegankelijk voor iedereen. Ze verschillen van elkaar in uitstraling, activiteiten, toegankelijkheid, eigenschappen, gebruiksmogelijkheden, natuurwaarden enzovoort. Het zijn plekken die recreatieondernemers ruimte bieden voor uitbreiding, revitalisering en herontwikkeling van (nieuwe) eigentijdse commerciële vrijetijdsfuncties. Recreanten vinden hier een variatie aan recreatiemogelijkheden die passen bij het gebied. Paden en groen- recreatieve routes leiden naar andere Recreatieve ontvangstgebieden en verder gelegen, rustige landschappen met natuur en cultuurhistorie. De inrichting en informatie van ieder recreatief ontvangstgebied is uniek en vertelt iets over de plek in relatie tot de rest van Spaarnwoude Park. Zo wordt de recreant in ieder ontvangstgebied uitgenodigd om in Spaarnwoude Park op ontdekkingstocht te gaan.	
	Gewerkt wordt aan een ontwerp waarbij sprake is van ontwikkelingen zo wel op als rondom het terrein van SnowWorld die samen het concept (action, thrillseekers, etc.) van dit deelgebied versterken. Uitbreiding, revitaliseren en herontwikkeling van (nieuwe) eigentijdse commerciële vrijetijdsfuncties worden aangegrepen om rondom de commerciële vrijetijdsfuncties extra recreatieve diensten/ activiteiten en natuur te ontwikkelen. Zo bieden we bij het ontvangstgebied ook een breed (openbaar) recreatief aanbod op goede ontsloten plekken aan de randen van het gebied.	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	SnowWorld heeft ambitieuze plannen onder andere de ontwikkeling van een hoog hotel. De locatie is goed ontsloten en de ontwikkeling leidt niet per se tot meer autobewegingen door het recreatiegebied.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. Juist op deze plek/ omgeving liggen kansen om te onderscheiden op het gebied van actief en avontuurlijk zijn.
	Onderscheidend/ concurrerend	Onderscheidend. Juist door de opeenstapeling van soortgelijk actief aanbod op deze plek (ski, mountainbike, free run, bootcamp, etc.)
	Planologie en beleid	Bestemmingsplan is nodig
Onderscheidend vermogen en bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Leefstijl: Uitbundig geel (thrillseekers): Recreanten in de gele belevingswereld zijn levensgenieters die graag samen met anderen actief en sportief recreëren. Recreatie is voor deze groep genieten, uitgaan en lekker eten. Actief, sportief, gezellig en verrassend zijn de kernwoorden bij de vormen van recreatie die zij kiezen. Contact met anderen – familie, vrienden of kennissen – is belangrijk. Zij gaan regelmatig met een grotere groep dan alleen het eigen gezin op pad. Ze zijn energiek en enthousiast en letten er bij het uitkiezen van een activiteit op dat iedereen het naar zijn zin kan hebben. Recreatief winkelen behoort tot hun favoriete bezigheden. Deze recreanten beschikken vaak over iets meer budget dan gemiddeld.	

Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	SnowWorld ontwikkelt duurzaam: - Isolatie, hergebruik warmte - Zonnepanelen - Plastic en afvalmaterialen uit systeem De omgeving wordt gradiëntrijk en gevarieerd ingericht met inheemse plantmaterialen waardoor versterking van ecologische waarden. Zowel de bestemming SnowWorld als haar directe omgeving worden aantrekkelijker, zowel voor de gasten van Spaarnwoude Park als voor de gasten van SnowWorld.
Proces (planvormingsfase)	1. Vormen werkgroep, gemeente- recreatieschap- ondernemer 2. Ontwerpsessies 3. Verwerken uitkomsten werksessies in ontwerpschetsen 4. Communiceren ontwerpschetsen 5. Werksessie voorlopig ontwerp 6. Verwerken uitkomsten werksessie 2 in Ontwerp 7. Exploitatieopzet en ontwikkelstrategie 8. Presenteren ontwerp en financiële consequenties in beeld brengen 9. Plan van aanpak uitvoeringsfase
Voorwaarden	
Mate van complexiteit	✓✓✓
Projectleider/ Trekker	RNH - procesmanager
Benodigde expertise (projectteam)	Landschapsarchitect
Betrokken partijen	SnowWorld adviseurs, gemeente Velsen, dedicated stakeholders, afvaardiging bezoekers, Paraplugroep Spaarnwoude.
Kosten en dekking	<u>Planvorming</u> Project- procesmanager € 60.000, = Opstellen bidbook/ locatieconcept (landschapsarchitect) € 25.000, = <u>Opstellen exploitatieplan (planeconoom) € 5.000, =</u> Totaal kosten planvorming € 90.000, = <u>Dekking plankosten</u> SnowWorld € 45.000, = Uit SPW-reserve € 45.000, = <u>Uitvoeringskosten duurzaam landschapsplan omgeving SnowWorld € 450.000, =</u> Af te schrijven over 20 jaar = € 30.000, = per jaar <u>Wegwerken achterstallig onderhoud</u> Gelijk aan uitvoering wordt € 475.000, = aan achterstallig onderhoud weggewerkt. <u>Beheerkosten</u> Nader te bepalen aan de hand van (beheerbewust) ontwerp: indicatie € 30.000, = per jaar <u>Opbrengsten na realisatie SnowWorld (hotel 100 kamers)</u> Extra opbrengsten uit ondererfpacht € ****, = per jaar (ten gunste van RS SPW) OZB € **** = per jaar (ten gunste van gemeente Velsen) Toeristenbelasting € ****¹ = per jaar (ten gunste van gemeente Velsen)
Start, doorlooptijd	2020 - 2023

¹ **** = bedragen vertrouwelijk

3. Ontwikkeling ontvangstgebied en revitalisering Zorgvrij



Inhoud

Midden in recreatiegebied Spaarnwoude bij Velsen-Zuid ligt informatieboerderij Zorgvrij. Hier kun je koeien aaien, melk tappen, kaas maken en ravotten in de speeltuin of een krantje lezen in het pannenkoekenrestaurant én vind je het informatiecentrum van recreatiegebied Spaarnwoude!

Jong en oud kunnen hier zien en ervaren wat het leven op een biologisch melkveebedrijf inhoudt. De toegang is gratis en bijna altijd zijn er kalfjes, geiten, kippen, varkens en konijnen te zien.

Ook voor een kopje koffie of een verse pannenkoek zit je hier goed. Op het terrein van Zorgvrij ligt pannenkoekenrestaurant Onder de Platanen. Vanaf het grote, zonnige terras heb je goed zicht op de speeltuin.

Boerderij Zorgvrij biedt tevens educatie aan basisscholen. De (loon-) kosten kunnen momenteel niet gedekt worden uit de commerciële activiteiten.

Gezocht wordt naar commerciële verbreding van het bestaande concept waarbij het boerderijgevoel en educatie-/ informatie doel behouden of zelfs versterkt wordt.

Als eigenaar wil het recreatieschap hier een voorbeeldfunctie hebben en de doelstellingen van de visie Spaarnwoude Park 2040 uitvergrooten waar het gaat om duurzaamheid, circulariteit, natuurinclusiviteit en sociaal - maatschappelijke betrokkenheid.

Spaarnwoude Park 2040 begint of eindigt bij herkenbare, groene en levendige ontvangstgebieden aan de randen nabij stad, dorp, station, hoofdwegen en soms ook in het gebied. Deze zogeheten recreatieve ontvangstgebieden zijn de meest levendige plekken in Spaarnwoude Park en zijn toegankelijk voor iedereen. Ze verschillen van elkaar in uitstraling, activiteiten, toegankelijkheid, eigenschappen, gebruiksmogelijkheden, natuurwaarden enzovoort. Het zijn plekken die recreatieondernemers ruimte bieden voor uitbreiding, revitalisering en herontwikkeling van (nieuwe) eigentijdse commerciële vrijetijdsfuncties. Recreanten vinden hier een variatie aan recreatiemogelijkheden die passen bij het gebied. Paden en groen- recreatieve routes leiden naar andere Recreatieve ontvangstgebieden en verder gelegen, rustige landschappen met natuur en cultuurhistorie. De inrichting en informatie van ieder recreatief ontvangstgebied is uniek en vertelt iets

	over de plek in relatie tot de rest van Spaarnwoude Park. Zo wordt de recreant in ieder ontvangstgebied uitgenodigd om in Spaarnwoude Park op ontdekkingstocht te gaan. Inspiratie https://hetgeertje.nl/ https://www.herenboeren.nl/ https://binnenstebuiten.kro-ncrv.nl/passie-voor-eten/video/voedselbos-in-groesbeek	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Zorgvrij blijft een ingetogen en intieme plek met duurzaamheid hoog in het vaandel. We verwachten dat plannen op veel enthousiasme zullen steunen, temeer als bezoekers ook kunnen meedenken. Marijke de schaapsherder wil meedenken over het vergroten van de zelfstandigheid. De dieren moeten volgens haar niet alleen kijkdieren zijn, maar functioneel ingezet worden in de kringloop. Ook is een andere cao voor de medewerkers beter. Daarnaast zijn er initiatieven voor scharrelvarkens, buffels en voedselbos.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. Veel recreatieve functies zijn onbetaald op Zorgvrij, het licht redelijk vrij en veilig in het groen en is een vriendelijke bestemming voor jong en oud om te vertoeven.
	Onderscheidend/ concurrerend	Onderscheidend. Mogelijk kan nadrukkelijke samenwerking gezocht worden met De Ettingen en De Koningshoeve.
	Planologie en beleid	Om het aanbod te vergroten is het denkbaar dat er op/ aan het erf nog wordt bijgebouwd. Denk aan kleinschalige verblijfsaccommodatie, vergader, trouwen, etc.
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Leefstijlen selectie	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Educatie, kenniscentrum, expositieruimte, herberg, natuurbewustzijn, streekproducten, streekmarkt, kleinschalige evenementen, hooibalen spelen kinderen, fruituin, struinroutes , blote voetenpaden etc. The infographic 'LAND USE' illustrates a spectrum of land use from left to right: FORESTRY, AGROFORESTRY, and AGRICULTURAL SYSTEMS. It is divided into three main sections: NATURAL PROCESSES, SILVOPASTURE, and ANNUAL CROPPING. Below these, specific land use types are listed: PLANTATION FOREST, NATURAL FOREST, FOOD FOREST, SILVOPASTURE, ANIMAL HUSBANDRY, and ANNUAL CROPPING. Each type is associated with icons representing different metrics: Carbon sequestration (CO2), Biodiversity (bird and insect icons), External input (tractor icon), and Climate resilience (cyclical arrow icon). A legend at the bottom indicates that green icons represent positive impacts, red icons represent negative impacts, and a white icon represents a neutral impact. Inmiddels is een streekwinkel geopend en hebben zich de volgende initiatieven aangediend: • Boer 'n Buffel – Buffelfarm Mozzarella, Yoghurt, IJs, etc • Second Love Food – Scharrelvarkens gevoed met groenteresten van de Amsterdamse weekmarkten • Voedselbos	

Proces (planvormingsfase)	1. Interviews, enquête, SWOT 2. Draaiboek werksessie 1 3. Werksessie 4. Verwerken uitkomsten werksessie in PVE - Mindmap 5. Draaiboek werksessie 2 6. Werksessie 7. Verwerken uitkomsten werksessie 2 in Visieschets/ locatieconcept 8. Exploitatieopzet en ontwikkelstrategie 9. Plan van aanpak uitvoeringsfase/ werving
Voorwaarden	
Mate van complexiteit	V
Projectleider/ Trekker	RNH - procesmanager
Benodigde expertise (projectteam)	Landschapsarchitect
Betrokken partijen	Mensen van Zorgvrij, dedicated stakeholders, afvaardiging bezoekers.
Kosten en dekking	<u>Planvorming</u> Project- procesmanager € 25.000, = Opstellen bidbook/ locatieconcept (landschapsarchitect) € 20.000, = <u>Opstellen exploitatieplan (planeconoom) € 5.000, =</u> Totaal kosten planvorming € 50.000, = <u>Dekking plankosten</u> Uit SPW-reserve € 50.000, = Eventueel cofinanciering geselecteerde ondererfpachters <u>Uitvoeringskosten duurzaam landschapsplan Zorgvrij en omgeving € 100.000, =.</u> Af te schrijven over 20 jaar = € 5.000, = per jaar <u>Beheerkosten</u> Gaan omlaag omdat we meer gronden uitgeven en onderhoud en beheertaken bij ondererfpachters wegleggen. <u>Wegwerken achterstallig onderhoud</u> Gelijk aan uitvoering wordt € 270.000, = aan achterstallig onderhoud weggewerkt. <u>Opbrengsten van nieuwe ondererfpachters</u> Streven is € ****¹ = per jaar
Start, doorlooptijd	2020, 3 - 5 jaar om tot ontwikkeling te komen

¹ **** = bedragen vertrouwelijk

4. Ontvangst- gebied Haarlem – Veerplas (Oostpoort)



Inhoud

De gemeente Haarlem werkt aan de ontwikkeling van een nieuwe, hoogwaardige stadsentree: Oostpoort. De raamwerken mobiliteit en landschap zijn de basis voor een divers programma van stedelijke ontwikkeling. Als samenwerkingspartner van de Alliantie Haarlem Oostpoort ondersteunt het recreatieschap deze ontwikkeling.

Vanuit recreatief-landschappelijke context is Oostpoort een van de entrees naar de recreatieve gebruiksfuncties in Spaarnwoude, welke voorzien in een stedelijke en regionale behoefte. Het Veerplasgebied bestempelen we daarom als belangrijk ontvangstgebied.

Spaarnwoude Park 2040 begint of eindigt bij herkenbare, groene en levendige ontvangstgebieden aan de randen nabij stad, dorp, station, hoofdwegen en soms ook in het gebied. Deze zogeheten recreatieve ontvangstgebieden zijn de meest levendige plekken in Spaarnwoude Park en zijn toegankelijk voor iedereen. Ze verschillen van elkaar in uitstraling, activiteiten, toegankelijkheid, eigenschappen, gebruiksmogelijkheden, natuurwaarden enzovoort. Het zijn plekken die recreatieondernemers ruimte bieden voor uitbreiding, revitalisering en herontwikkeling van (nieuwe) eigentijdse commerciële vrijetijdsfuncties. Recreanten vinden hier een variatie aan recreatiemogelijkheden die passen bij het gebied. Paden en groen- recreatieve routes leiden naar andere Recreatieve ontvangstgebieden en verder gelegen, rustige landschappen met natuur en cultuurhistorie. De inrichting en informatie van ieder recreatief ontvangstgebied is uniek en vertelt iets over de plek in relatie tot de rest van Spaarnwoude Park. Zo wordt de recreant in ieder ontvangstgebied uitgenodigd om in Spaarnwoude Park op ontdekkingsstocht te gaan.

De ambitie is een samenhangende ontwikkeling met 'Buitenpoort' station Spaarnwoude, gebiedsontwikkeling Oostpoort en doorontwikkeling Veerplasgebied te realiseren.

Kansen samenhangende stad- en buitenpoort Haarlem - Spaarnwoude

Het recreatiegebied Spaarnwoude is de naaste buur en trekt jaarlijks meer dan 5 miljoen bezoekers. Vanaf Oostpoort onvouwen zich de mogelijkheden tot een bezoek aan het Liedeland, Stelling van Amsterdam en de natuur en activiteiten van Spaarnwoude. Direct om de hoek ligt de Veerplas, waar het recreatieschap inmiddels een definitieve horecaonderneming (Veerkwartier blijft) heeft geworven die in de plek gaat investeren.

De plannen voor Oostpoort en Spaarnwoude Park 2040 grijpen in elkaar. Dit biedt kansen voor:

- Het samen optrekken in het project Buitenpoort
- Het verzachten van de harde grens tussen de gebieden
- Voor hoogwaardige loop- en fietsroutes vanuit Oostpoort het landschap in, inclusief realiseren van een 'rondje Veerplas'
- Mogelijkheden voor horeca, evenementen en festivals.

	Oostpoort zit vol kansen om vorm te geven aan verbinding en een veel natuurlijker overgangsgebied tussen stad en land. ▪ Het doorbreken van het talud aan de Oudeweg is een belangrijke stap in de verbinding en vindbaarheid van het landschappelijke scheg. ▪ Informatie en educatie vanaf het station in combinatie met de zichtlijnen naar het landschap zijn de gewenste stappen. ▪ Het onderzoeken van haalbaarheid geldt voor het realiseren van een icoon in de oksel van de weg, als overgang van stad naar park en uitnodigend statement richting het park. Uitbreiding, revitaliseren en herontwikkeling van (nieuwe) eigentijdse commerciële vrijetijdsfuncties worden aangegrepen om rondom de commerciële vrijetijdsfuncties extra recreatieve diensten/activiteiten en natuur te ontwikkelen. Zo bieden we bij de recreatieve ontvangstgebied ook een breed (openbaar) recreatief aanbod op goede ontsloten plekken aan de randen van het gebied.	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Met de Alliantie Haarlem Oostpoort is reeds brede participatie gevoerd voor het opstellen van de ontwikkelvisie Oostpoort.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. Juist op deze plek/omgeving liggen kansen om ruimte te bieden aan vrijetijdsbezoek per ov en ontspanningsruimte nabij de gebieden in de regio die verdichten.
	Onderscheidend/ concurrerend	Onderscheidend is het doel. In samenhang met de sferen van de andere ontvangstgebieden.
	Planologie en beleid	Wijziging bestemmingsplan is waarschijnlijk nodig
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Leefstijlen	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040		
Proces (planvormingsfase)	Schap als trekker: horeca ondernemer Veerplas (2020 – 2022): ▪ Veerkwartier is geselecteerd als ondernemer en heeft een visie gemaakt op het gebied gebaseerd op een eigen participatieproces ▪ Juridisch-planologische procedure is nog nodig voor het bouwen/ vestigen van de nieuwe horeca Schap als adviseur: deelname recreatieschap aan Alliantie in verdere fases van gebiedsontwikkeling Oostpoort en buitenpoortontwikkeling (2020 – 2025) ▪ Ontwikkelstrategie (2020 – 2021) ▪ Inzet schap is ontwikkeling gezamenlijk landschaps/inrichtingsplan voor Veerplas en verbinding met Oostpoort ▪ Go/no-go besluit ontwikkeling bij gemeente en schap (2022) ▪ Realisatie (vanaf 2023) Revitalisering Veerplas • Enquête uitzetten bij Veerkwartier • Samenwerking met Landschap Nood Holland waar het gaat om natuurontwikkeling en beheer • Uitkomst Brainstorm gemeente, Schap en provincie: Meer bomen op gras voor schaduw, Rondje Veerplas ,met trekpontje, vogelkijkhut, aanlegsteiger Mooie Nel, etc. • Overleg Oostpoort: Motie spelen en Hotelontwikkeling • Martijn en Timo maken eerste schets	
Voorwaarden	Ontwikkeling in samenhang met de grote evenementen	
Risico's	Geen draagvlak voor intensivering, geen financiering voor realisatie, vertraging door wet- en regelgeving	
Mate van complexiteit	✓✓✓✓✓	

Projectleider/ Trekker	Horecaondernemer Veerplas: RNH - projectleider Gebiedsontwikkeling: RNH – proces- en participatiemanager
Benodigde expertise (projectteam)	N.v.t.
Betrokken partijen	Overheden: gemeente Haarlem, Overig: Alliantiepartners
Kosten en dekking	<u>Planvorming</u> Project- procesmanager € 25.000, = <u>Opstellen gebiedsvisie (landschapsarchitect) € 25.000, =</u> Totaal kosten planvorming € 50.000, = <u>Dekking plankosten</u> Bijdrage gemeente Haarlem Oostpoort Uit SPW-reserve € 25.000, = <u>Uitvoeringskosten duurzaam landschapsplan omgeving SnowWorld € 300.000, =</u> Af te schrijven over 20 jaar = € 15.000, = per jaar <u>Wegwerken achterstallig onderhoud</u> Uitvoeren gelijk aan uitvoering landschapsplan € 115.000, = <u>Beheerkosten</u> Nader te bepalen aan de hand van (beheerbewust) ontwerp: indicatie € 7.500, = per jaar <u>Opbrengsten na bouw Veerkwartier (ondererfpachter)</u> Extra opbrengsten uit huur € **** ¹ = per jaar (ten gunste van RS SPW)
Start, doorlooptijd	2020 – minimaal 2023

¹ **** = bedragen vertrouwelijk

5. Ontwikkeling ontvangst- gebied Amsterdam - Houtrak



Inhoud

De Houtrak en de omgeving in samenhang met de Brettenzone en de Tuinen van West zien we gezien haar ligging als kansrijk ontvangstgebied voor Spaarnwoude Park 2040. Houtrak is een volgroeid bos met parkachtige uitstraling in de stijl van het Amsterdamse bos, en is half zo groot als het Amsterdamse bos. Jaarlijks zijn er 900.000 bezoekers met duidelijke mooi weer pieken. Het huidige recreatieve gebruik kenmerkt zich door wandelen/hond uitlaten, fietsen, paardrijden, barbecueën en evenementbezoek. Station Halfweg – Spaarnwoude ligt op loopafstand en met de komst van outletcentrum Sugar City komt dit gebied meer op de kaart. Houtrak maakt onderdeel uit van de Brettenscheg, dit is de westelijke 'groene vinger' van Amsterdam Haarlemmerpoort tot aan de kust.

Gestreefd wordt naar een plan (wat meer is als de som der delen) als uitkomst van een samenwerking tussen ondernemer, gemeente en recreatieschap. Uitbreiding, revitaliseren en herontwikkeling van (nieuwe) eigentijdse commerciële vrijetijdsfuncties worden aangegrepen om rondom de commerciële vrijetijdsfuncties extra recreatieve diensten/activiteiten en natuur te ontwikkelen. Zo bieden we bij de recreatieve ontvangstgebied ook een breed (openbaar) recreatief aanbod op goede ontsloten plekken aan de randen van het gebied.

Spaarnwoude Park 2040 begint of eindigt bij herkenbare, groene en levendige ontvangstgebieden aan de randen nabij stad, dorp, station, hoofdwegen en soms ook in het gebied. Deze zogeheten recreatieve ontvangstgebieden zijn de meest levendige plekken in Spaarnwoude Park en zijn toegankelijk voor iedereen. Ze verschillen van elkaar in uitstraling, activiteiten, toegankelijkheid, eigenschappen, gebruiksmogelijkheden, natuurwaarden enzovoort. Het zijn plekken die recreatieondernemers ruimte bieden voor uitbreiding, revitalisering en herontwikkeling van (nieuwe) eigentijdse commerciële vrijetijdsfuncties. Recreanten vinden hier een variatie aan recreatiemogelijkheden die passen bij het gebied. Paden en groen- recreatieve routes leiden naar andere Recreatieve ontvangstgebieden en verder gelegen, rustige landschappen met natuur en cultuurhistorie. De inrichting en informatie van ieder recreatief ontvangstgebied is uniek en vertelt iets over de plek in relatie tot de rest van Spaarnwoude Park. Zo wordt de recreant in ieder ontvangstgebied uitgenodigd om in Spaarnwoude Park op ontdekkingsstocht te gaan.

In het kort

- Planvoorbereiding met onderzoek naar waardering van gebied bij gebruikers door onderzoeksopdracht bij NHTV of andere hogeschool/universiteit.
- Vervolgens visie en ontwerp middels integraal landschapsplan, in samenhang met 'Buitenpoort' station Halfweg-Zwanenburg en met de herontwikkeling van de voormalige boerderij Borneohoeve.

	▪ Expliciet onderdeel is het ontwikkelen van de 'brand' van Houtrak, door het onderscheidende element te benoemen ten opzichte van de andere deelgebieden en welke vrijetijdsfuncties daar bij passen. ▪ Meekoppelkans benutten: in samenwerking met Sugar City, evenementorganisatoren, gemeente Haarlemmermeer en F1 onderzoeken vergroten capaciteit stationsverbinding (perron is lang genoeg. De spoorbrug heeft echter onvoldoende capaciteit voor veilig wegwerken van grote hoeveelheid mensen) ▪ Uitwerken van de samenwerking tussen de Sloterdijken, Brettenzone, Tuinen van West en Spaarnwoude op het gebied van vijf kansrijke thema's: uitstraling, duurzaamheid, mobiliteit, activiteiten en food. Hiermee geven we opvolging aan een strategie workshop met beide partijen in januari 2020.	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Nog niet bekend. Het feit dat in de Houtrak nu niet veel te combineren en beleven valt, is juist een waarde die een aantal gebruikers juist prettig vindt.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. Juist op deze plek/omgeving liggen kansen om ruimte te bieden aan vrijetijdsbezoek per ov en ontspanningsruimte nabij de gebieden in de regio die het sterkst gaan verdichten: Sloterdijk-Centrum, Haven-Stad en Nieuw-West.
	Onderscheidend/ concurrerend	Onderscheidend is het doel. In samenhang met de sferen van de andere ontvangstgebieden.
	Planologie en beleid	Wijziging bestemmingsplan is waarschijnlijk nodig
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Leefstijlen	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Inzet op vergroten areaal ecologische beheerd groen en natuurvriendelijke beschoeiingen.	
Proces (planvormingsfase)	2020 – 2021: 1. Strategie workshop samenwerking Brettenzone – Sloterdijken – Spaarnwoude (gemeente – schap – Landschap Noord-Holland) 2. Vormen werkgroep: gemeente- recreatieschap- ondernemer 3. Waarderingsonderzoek 4. Ontwerpsessies 5. Verwerken uitkomsten werksessies in ontwerpschetsen landschapsplan 6. Werksessie voorlopig ontwerp 7. Verwerken uitkomsten werksessie 2 in ontwerp landschapsplan 8. Exploitatieopzet en ontwikkelstrategie 9. Presenteren ontwerp en financiële consequenties in beeld brengen 10. Plan van aanpak uitvoeringsfase 2022: 11. Go/no-go besluit Vanaf 2022: 12. Realisatie	
Voorwaarden	Ontwikkeling in samenhang met de grote evenementen	
Risico's	Geen draagvlak voor intensivering, geen financiering voor realisatie, vertraging door wet- en regelgeving, overloopgebied parkeren Sugar City	
Mate van complexiteit	✓✓✓✓✓	
Projectleider/ Trekker	RNH – proces- en participatiemanager	
Benodigde expertise (projectteam)	Landschapsarchitect	
Betrokken partijen	Overheden: gemeente Haarlemmermeer, gemeente Amsterdam Overig: Stichting Oer-IJ, ondernemers in gebied, gebruikers Houtrak en bewoners stadsdeel Amsterdam Nieuw-West, waterschap, Staatsbosbeheer, NS, Sugar City.	

Kosten en dekking	<u>Planvorming</u> Project- procesmanager € 50.000, = <u>Opstellen gebiedsvisie en revitaliseringsplan (landschapsarchitect) € 50.000, =</u> Totaal kosten planvorming € 100.000, = <u>Dekking plankosten</u> Uit SPW-reserve € 100.000, = <u>Uitvoeringskosten indicatief € 800.000, =</u> Af te schrijven over 20 jaar = € 40.000, = per jaar <u>Wegwerken achterstallig onderhoud</u> Gelijk aan uitvoering wordt € 525.000, = aan achterstallig onderhoud weggewerkt. <u>Beheerkosten</u> Door duurzame keuzes in inrichting en beheer gaan we ervan uit dat er geen extra onderhoudskosten zijn als gevolg van revitalisering. <u>Opbrengsten uit ondererfpacht</u> Uitgegaan wordt van 1 of 2 nieuwe commerciële voorzieningen in De Houtrak waarvan 1 iconisch. Gerekend is voorzichtigheidshalve met € **** = per voorziening. Totale opbrengstverwachting is € ****¹= per jaar.
Verwachte baten	Erfpachtrevenuen uit locatieconcept (zie actielijn 1) en Iconisch project van internationale allure in samenwerking met MRA (Rene van Schie)
Start, doorlooptijd	2020 - 2025

¹ **** = bedragen vertrouwelijk

6. Stroomdal Oer-IJ zichtbaar maken		
Inhoud	Oer-IJ gaat over het open gebied dat globaal ligt tussen de steden Haarlem, Alkmaar, Zaanstad en de Noordzeekust. Ruim voor de jaartelling begon, was dit een uitgestrekt landschap met strandwallen, kwelders en kreken. De meest noordwestelijke vertakking van de Rijn (het Oer-IJ) stroomde hier doorheen en mondde bij Castricum uit in zee. De bodem zit vol met fascinerende informatie en verhalen over de vroege geschiedenis van de provincie en over de cultuur van de mensen die er woonden. In samenwerking met Stichting Oer-IJ, gaat Spaarnwoude werken aan een Oer-IJ programma met een aantal projecten: 1. Planvoorbereiding en later uitvoering van het zichtbaar maken van icoonproject Castellum Flevum, de noordelijkste Romeinse nederzetting bij de Ven van 2.000 jaar geleden (Velsen-Zuid). Hier zijn in de bodem twee vloothavens en forten gevonden. 2. Onderzoeken haalbaarheid benutten hoogtes/uitkijktoren voor verhaal van Moderne Tijd van Oer-IJ, bv. bij SnowWorld of Groene Schip. Bij SnowWorld kan dit opknappen van het huidige uitkijkpunt betekenen of onderdeel worden van ondernemersaanbod. Later uitvoering. 3. Ontwikkelen wandel- en/of fietsroute Oer-IJ met ondernemers, waar mogelijk in combinatie met een uitkijktorenroute. 4. Gebruik van de Oer-IJ taal en symbolen uit het Inspiratiebeeld Oer-IJ, bijvoorbeeld bij vervanging bruggen of markering routes. 5. Onderzoeken haalbaarheid zuidelijk Oer-IJ-evenement. Le Champion organiseert nu rond Castricum al jaarlijks een wandelevent 'Oerijexpeditie'. 6. Case study brakke kwel natuurontwikkeling rond Noordzeekanaalgebied. Onderzoeken kansen vergroten waterberging en aantakking op brakke kwelnatuurontwikkeling rond het Groene Schip. Hiermee kan een robuuste brakke kwelzone ontstaan in de loop van het Oer-IJ.	
Haalbaarheid/wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Het Oer-IJ kan rekenen op draagvlak van de politiek gezien de bijdragen van de provincie Noord-Holland en gemeenten van ieder € 60.000 aan de Stichting. We verwachten dat plannen op veel enthousiasme zullen steunen, omdat de historie van het gebied als drager van de ontwikkeling benut wordt.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. De verschillende projecten zijn interessant voor diverse leefstijlen.
	Onderscheidend/concurrerend	Onderscheidend.
	Planologie en beleid	Voor de realisatie van het project Castellum Flevum of de bouw van een nieuwe uitkijktoren is aanpassing van het bestemmingsplan nodig.
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Zeer goed, maakt historie en variëteit van Spaarnwoude zichtbaar.	

Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Educatie en natuurbewustzijn. Er is een brainstorm gedaan naar natuurkansen die de ontwikkeling Oer-IJ kan bieden. Hier ligt veel potentieel.
Proces (planvormingsfase)	Castellum Flevum - Begin 2020: ideevorming Romeinse geschiedenis door Arjan Bootsman van Stichting Oer-IJ - Medio – eind 2020: opstellen haalbaarheidsstudie en toetsing haalbaarheid bij recreatieschap en gemeente voor realisatie - Medio 2021: go/no-go besluit realisatie - Vanaf 2022: realisatie Uitkijktoren - Medio – eind 2020: onderzoeken haalbaarheid - Begin 2021: go/no-go besluit realisatie - Vanaf eind 2021: realisatie Wandel- en fietsroute - Begin 2020: ondernemersbijeenkomst / fietstocht - Eind 2020: onderzoeken haalbaarheid - Begin 2021: ontwikkelen en realisatie route, app, communicatie, gebruik Oer-IJ taal - Vanaf 2021: realisatie Oer-IJ taal en symbolen - Begin 2020: inventarisatie te vervangen bruggen periode 2020 – 2025 - Medio 2020: keuze bruggen met Oer-IJ taal Oer-IJ evenement 2020: gesprekken met eventorganisatoren 2022: realisatie Oer-IJ evenement Project 6b. Case study brakke kwel: 2020: brainstorm kansen en (on)mogelijkheden stakeholders 2020: advies toepassing toetsen bij recreatieschap en stakeholders 2021: regelen financiering, go/no-go besluit realisatie 2022: realisatie
Voorwaarden	
Mate van complexiteit	✓✓ - ✓✓✓✓
Risico's	Geen draagvlak, geen cofinanciering, vertraging door wet- en regelgeving
Projectleider/ Trekker	RNH - projectmanager
Benodigde expertise (projectteam)	Landschapsarchitect, communicatieadviseur, locatiebeheerder, ecooloog, adviseur evenementen, adviseur locatie- en gebiedsontwikkeling
Betrokken partijen	Overheden: gemeente Velsen, gemeente Haarlemmermeer, provincie Noord-Holland Overig: Stichting Oer-IJ, ondernemers Spaarnwoude Geeft Energie, waterschap, Staatsbosbeheer, SnowWorld, Rijkswaterstaat

Kosten en dekking	<u>Planvorming:</u> Castellum Flevum en uitkijktoren ieder circa € 25.000; totaal € 50.000 <u>Overige projecten ieder circa € 15.000; totaal € 60.000</u> Totaal € 110.000 Dekking Schap 50% = € 55.000 (overige 50% ureninzet en kosten door Stichting OerIJ). <u>Planuitvoering:</u> Castellum Flevum en uitkijktoren; totaal € 200.000 <u>Brakke kwel natuur</u> totaal € 600.000 Totaal € 800.000 <u>Dekking</u> Dekking Schap 25% = € 200.000
Start, doorlooptijd	Planvoorbereiding: 2020 Planuitvoering: 2021 - 2025

7. Ontwikkeling ontvangstgebied Haarlemmermeer - Groene Weelde



Inhoud

Het Pannenkoeken Paviljoen ligt aan de rand van natuurgebied De Groene Weelde. In dit bosrijke gebied met speelweiden en waterpartijen is het goed toevoegen voor wandelaars, fietsers, ruiters en skeelers. Honden mogen hier bijna overal loslopen.

We zien het Pannenkoeken Paviljoen en omgeving gezien haar ligging als kansrijk ontvangstgebied voor Groene Weelde en Spaarnwoude Park 2040. Gestreefd wordt naar een plan (wat meer is als de som der delen) als uitkomst van een samenwerking tussen ondernemer, gemeente en recreatieschap.

Spaarnwoude Park 2040 begint of eindigt bij herkenbare, groene en levendige ontvangstgebieden aan de randen nabij stad, dorp, station, hoofdwegen en soms ook in het gebied. Deze zogeheten recreatieve ontvangstgebieden zijn de meest levendige plekken in Spaarnwoude Park en zijn toegankelijk voor iedereen. Ze verschillen van elkaar in uitstraling, activiteiten, toegankelijkheid, eigenschappen, gebruiksmogelijkheden, natuurwaarden enzovoort. Het zijn plekken die recreatieondernemers ruimte bieden voor uitbreiding, revitalisering en herontwikkeling van (nieuwe) eigentijdse commerciële vrijetijdsfuncties. Recreanten vinden hier een variatie aan recreatiemogelijkheden die passen bij het gebied. Paden en groen- recreatieve routes leiden naar andere Recreatieve ontvangstgebieden en verder gelegen, rustige landschappen met natuur en cultuurhistorie. De inrichting en informatie van ieder recreatief ontvangstgebied is uniek en vertelt iets over de plek in relatie tot de rest van Spaarnwoude Park. Zo wordt de recreant in ieder ontvangstgebied uitgenodigd om in Spaarnwoude Park op ontdekkingstocht te gaan.

Het Pannenkoeken Paviljoen is nu gehuisvest in een oude loods van de Floriade. Inmiddels liggen plannen klaar voor een duurzame nieuwbouw welke reeds op stedenbouwkundige goedkeuring mogen rekenen. Gemeente, recreatieschap en ondernemer werken nu ook samen aan een ontwerp voor de omgeving waarbij het nieuwe gebouw zorgvuldig ingepast wordt in de landschappelijke structuur van het omliggende groengebied.

In het ontwerp wordt gekeken naar de toegankelijkheid en bereikbaarheid (inclusief parkeren) en naar mogelijke verbetering van de recreatieve voorzieningen rondom het nieuwe Paviljoen. Op die manier is er sprake van een ontwikkeling zo wel op als rondom het terrein van het Pannenkoeken Paviljoen die samen het recreatief gebruik van het ontvangstgebied versterken.

	Uitbreiding, revitaliseren en herontwikkeling van (nieuwe) eigentijdse commerciële vrijetijdsfuncties worden aangegrepen om rondom de commerciële vrijetijdsfuncties extra recreatieve diensten/ activiteiten en nieuwe natuur te ontwikkelen. Zo bieden we bij het recreatieve ontvangstgebied ook een breed (openbaar) recreatief aanbod op goede ontsloten plekken aan de randen van het gebied.	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Het Pannenkoeken Paviljoen heeft ambitieuze plannen voor een nieuw duurzaam gebouw met ook enkele short stay-kamers. De locatie is goed ontsloten en de ontwikkeling leidt niet tot meer autobewegingen door het recreatiegebied.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. Juist op deze plek/ omgeving liggen kansen om te onderscheiden op het gebied van harmonie en gezellig samenzijn.
	Onderscheidend/ concurrerend	Onderscheidend door hier juist te richten op de lokale behoefte. Gewone, gezellige mensen die recreëren om even weg te zijn van de dagelijkse beslommeringen.
	Planologie en beleid	Bestemmingsplan is nodig
Onderscheidend vermogen en bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Leefstijl: Gezellig Lime. Recreëren is “even lekker weg met elkaar”. Daarbij staat samen zijn, gezelligheid en (sportieve) ontspanning centraal. De limerecreanten stellen daarbij geen bijzondere eisen. Een braderie of rommelmarkt is heel gezellig, je komt er altijd wel iemand tegen! Lekker vrij zijn, rust en doen waar je op dat moment zin in hebt, dat telt voor de recreanten uit de lime belevingswereld. Daarbij wordt wel een beetje op de kosten gelet, je kunt tenslotte je geld maar één keer uitgeven.	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Het Pannenkoeken Paviljoen ontwikkelt duurzaam: - Isolatie, hergebruik warmte - Zonnepanelen - Plastic en afvalmaterialen uit systeem De omgeving wordt gradientrijk en gevarieerd ingericht met inheemse plantmaterialen waardoor versterking van ecologische waarden. Zowel de bestemming Pannenkoeken Paviljoen als haar directe omgeving worden aantrekkelijker, zowel voor de gasten van Spaarnwoude Park 2040 als voor de gasten van het Pannenkoeken Paviljoen.	
Proces (planvormingsfase)	1. Vormen werkgroep, gemeente- recreatieschap- ondernemer 2. Ontwerpsessies 3. Verwerken uitkomsten sessie in ontwerpschetsen omgeving 4. Communiceren ontwerpschetsen met omgeving/ bewoners (toetsen recreatieve behoeften) 5. Verwerken feedback omgeving/ bewoners in Ontwerp 6. Exploitatieopzet, ontwikkelstrategie en contractvorming 7. Presenteren ontwerp en financiële consequenties in beeld brengen 8. Plan van aanpak uitvoeringsfase	
Voorwaarden		
Mate van complexiteit	✓✓✓	
Projectleider/ Trekker	RNH - procesmanager	
Benodigde expertise (projectteam)	Landschapsarchitect	
Betrokken partijen	Pannenkoeken Paviljoen - ondernemer, gemeente Velsen, dedicated stakeholders, afvaardiging bezoekers/ bewoners Haarlemmermeer	
Kosten en dekking	<u>Planvorming</u> Project- procesmanager € 30.000, = Opstellen ontwerp (landschapsarchitect) € 15.000, = <u>Opstellen exploitatieplan (planeconoom) € 5.000, =</u> Totaal kosten planvorming € 50.000, = <u>Dekking plankosten</u> Gemeente Haarlemmermeer € 25.000,= Uit SPW-reserve € 25.000, = <u>Uitvoeringskosten duurzaam landschapsplan omgeving Pannenkoekenboerderij € 200.000,=</u> Af te schrijven over 20 jaar = € 10.000,= per jaar	

	Eventueel nog bijdrage uit gebiedsfonds voor verbetering <u>Beheerkosten</u> Nader te bepalen aan de hand van (beheerbewust) ontwerp: indicatie € 5.000,= per jaar <u>Opbrengsten na realisatie Pannenkoeken Paviljoen (incl. klein hotel)</u> Extra opbrengsten uit ondererfpacht € ****¹ per jaar (ten gunste van RS SPW)
Start, doorlooptijd	2020 - 2023

¹ **** = bedragen vertrouwelijk

8. Duurzaam toekomstperspectief en realisatie NNN Dijkland



Inhoud

Het Recreatieschap Spaarnwoude verpacht agrarische gronden aan verschillende boeren waaronder aan de SAS boeren (Koningshoeve-Ettingen BV). De gronden worden tegen een lage prijs verpacht en het recreatieschap betaalt een jaarlijkse beheervergoeding zodat er beheermaatregelen genomen worden ten behoeve van weidevogels. De gronden zijn gelegen binnen het Nationaal Natuurnetwerk (NNN). Het recreatieschap wil de NNN-doelstellingen verwezenlijken en samen met de boeren kijken hoe het ingezette weidevogelbeheer geoptimaliseerd kan worden.

Kansen voor verbetering van het leefgebied van weidevogels liggen in de beoogde uitbreiding van het natuurlijk beheerde areaal extensief grasland ten koste van 'regulier' agrarisch gebruik. Dit biedt de mogelijkheid om in het hele gebied tot een stabiel hoog waterpeil en een verbeterde waterkwaliteit te komen. Ook biedt het kansen voor ontwikkeling van floristische waarden. Daarnaast kan lokaal de openheid van het gebied worden hersteld ten koste van sommige opgaande beplanting met beperkte ecologische meerwaarde.

Ontwikkeling van een nieuwe natte zone ten westen van het Spaarnwouderveen en realisatie van verbindingen met omliggende gebieden zoals Houtrak, bieden kansen voor uitbreiding van het leefgebied van de noordse woelmuis. Dit biedt ook perspectief voor andere soorten om zich in het gebied te vestigen, waaronder de waterspitsmuis en ringslang, welke beide al in de zeer nabije omgeving zijn waargenomen. Potentiële broeihopen, in de vorm van opgehoopt maaisel, zijn reeds aanwezig.

Met het project worden veenoxidatie en bodemdaling tegengegaan en worden klimaatadaptatie doelstellingen verwezenlijkt.

Voorts wordt gekeken of de boeren een rol kunnen hebben in het (ecologisch) groenbeheer en circulariteit en in eventuele kleinschalige recreatieve voorzieningen.

De samenwerking leidt tot een visiekaart/ toekomstperspectief/ doelsoortenaanpak en businessplan.

Het plangebied wordt in eerste instantie bepaald door de gronden die het recreatieschap in ondererfpacht heeft uitgegeven.

Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Met de SAS – boeren en jonge (opvolgers) zijn gesprekken gevoerd en zij staan open voor het visietraject gericht op een duurzaam toekomstperspectief wat zich richt – in de eerste plaats op - kansen voor de natuur, kansen voor de recreant kansen voor (agrarisch) ondernemerschap in het nieuwe perspectief (denk aan verbreding en nevenactiviteiten zoals: kleinschalige verblijfsrecreatie, agrarische kinderopvang, zorg, streekproducten, etc.) In de raadsvergadering (gemeente Haarlemmermeer) van 31 oktober 2019 is het amendement van GroenLinks over de Houtrakpolder door de raad aangenomen. Daarin worden wij opgeroepen om een beleidsnotitie op te stellen om de bescherming van het open en groene karakter van de - oorspronkelijke groene buffer - Houtrakpolder vast te leggen en daarbij aan te geven hoe de openheid kan worden gegarandeerd. De raad bevestigt middels dit amendement de afspraak uit ons coalitieakkoord, namelijk dat uitbreiding van het Westelijk Havengebied van Amsterdam richting de Houtrakpolder niet past bij het open en groene karakter van de oorspronkelijk groene buffer. De raad van Haarlemmermeer wil de Houtrakpolder hiertegen beschermen. De Houtrakpolder moet openblijven en is niet beschikbaar voor havenactiviteiten of voor de ruimtelijke opgaven voortvloeiend uit de Regionale Energie Strategie (RES).
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot echter voor een specifieke doelgroep (beleven van natuur, rust en ruimte). Kansen om natuur en de beleving ervan verder door te ontwikkelen.
	Onderscheiden d/ concurrerend	Het Dijkland onderscheidt zich van de andere delen van Spaarnwoude als karakteristiek landschap en leent zich goed voor extensieve vormen van recreatie. Het onderscheidt zich in die zin sterk van levendiger gebieden als Spaarnwoude Oud en De Houtrak.
	Planologie en beleid	Gedeputeerde staten hebben een Actieplan weidevogels geformuleerd waarmee de inzet voor het behoud van weidevogels is beschreven (n.a.v. vraag motie MI 8-2019 van Provinciale staten). Het actieplan is vormgegeven met het formuleren van tien acties. Dit projectplan geeft invulling aan de acties. Op termijn is het denkbaar dat – om de NNN te borgen – de bestemming wijzigt in “Natuur”. Nu Recreatie – Agrarische, natuur-, en landschapswaarden.
Bijdrage aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Ontwikkeling agrarisch beheerd weidevogelkerngebied met mogelijkheden voor extensieve recreatie/ kleinschalig verblijf. Beleving van bijzondere flora- en fauna in de MRA.	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Conform spelregels visie en duurzaamheidsprincipe people – profit – planet. Nadruk op leesbaarheid landschap, natuur (doelsoorten) en cultuurhistorie en de beleving ervan. Inzet op NNN-doelstellingen: weidevogelkerngebied en inzet op agrarisch natuurbeheer ook buiten pachtgronden (circulair) (sinus_ maaien en afvoeren/ benutten maaisel voor bedrijf.	
Proces (planvormingsfase) per gebiedsconcept	1. Vergelijk en analyse huidige businessplan SAS – boeren versus marktconforme situatie met subsidies – conclusies en aanbevelingen; 2. Inventarisatie, verzamelen en bundelen informatie, stakeholderinventarisatie en analyse ten behoeve van weidevogelbasiskaart; 3. Verwerken informatie op weidevogelbasiskaart; 4. Werksessie 1 (middag of avond) mozaïeken/ ambitie schetsen op basiskaart – Projectteam; 5. Uitwerken resultaten werksessie in concept visie-/ ambitiekaart;	

	6. Keukentafelgesprekken met boeren/ grondeigenaren (feedback en condities medewerking); 7. Werksessie 2 (middag of avond) komen tot organisatie/ meerjarige exploitatie/ duurzaam veiligstellen weidevogelreservaat; 8. Verwerken resultaten keukentafelgesprekken en werksessie 2 in visie-/ ambitiekaart; 9. Globaal uitwerken condities medewerking/ businessplan/ exploitatie (kosten en dekking meerjarige instandhouding) en strategie – Projectleider in overleg met Projectteam en stakeholders; 10. Opstellen projectplan/ gebiedsbod; 11. Presenteren projectplan/ gebiedsbod aan stakeholders en initiatiefpartijen; 12. Indien projectplan/ gebiedsbod voor (co-) financiering bij besturen initiatiefpartijen, provincie, waterschap, gemeente, etc.
Voorwaarden	
Mate van complexiteit	VVV
Projectleider/ Trekker	RNH – procesmanager in samenwerking met provincie en SAS-boeren
Benodigde expertise (projectteam)	Project- procesmanager, Landschapsarchitect, ecooloog met expertise op gebied van weidevogels,
Betrokken partijen	Provincie (Wendy Ates), Recreatieschap, Gemeente, Waterschap, SAS, boeren, Paraplugroep Spaarnwoude, ambassadeurs/inspirators zoals Wij.land, Herenboeren etc.
Kosten en dekking	Planvorming (procesmanagement, participatie, ontwerp, businesscase, etc.) 100.000 euro. Zoeken naar provinciale cofinanciering op basis van projectplan. Uitgegaan wordt dat maximaal 50% van planvorming voor rekening schap SPW komt. Voor uitvoering wordt uitgegaan van een kostendekkende businesscase. Hierbij wordt gezocht naar financiële voordelen voor het schap op de middellange termijn (vanaf 5 jaar).
Start, doorlooptijd	

9. Fysieke branding en routing



Inhoud

Fysieke branding gaat over de aankleding van de openbare buitenruimte van Spaarnwoude Park 2040 en de beleving ervan door haar bezoekers. Bij fysieke branding wordt aan de hand van fysieke elementen, die één herkenbaar geheel vormen, het gebied gemarkeerd. Hierbij wordt ingespeeld op de kenmerken van een bepaalde plek op de diversiteit tussen diverse deelgebieden op de waarde voor Spaarnwoude Park 2040.

Binnen het uitvoeringprogramma worden kwaliteiten van Spaarnwoude Park 2040 ontwikkeld en verbeterd, waardoor de aantrekkingskracht op recreanten vergroot wordt. Het is wenselijk voortvarend aan de slag te gaan, zichtbare en concrete voorstellen te doen, waarbij als doel kan worden gesteld diverse gebieden aan elkaar te “smeden” tot Spaarnwoude Park 2040. De wandel- en fietspaden, de aankleding/ landschappelijke inpassing ervan, de routing en de fysieke branding vormen samen en mits goed afgestemd/ gestroomlijnd voor de beoogde ‘eigen’ beleving van Spaarnwoude Park 2040.

Gezien Spaarnwoude Park 2040 geen “merk” is, maar een levende gemeenschap, is het van belang de nodige partijen uit te nodigen, waarbij de slagkracht niet uit het oog verloren wordt. Vertegenwoordigers van stakeholders, ondernemers en beleidsambtenaren worden bij het proces betrokken.

Eindresultaat van dit project is een ontwikkelplan waarbij de ontwikkeling van het gekozen ontwerp wordt beschreven en een voorstel voor uitvoering en beheer wordt meegenomen.

Bij het bepalen van de uitgangspunten en doelen zijn van belang de fysieke plaats, de publieksgroepen, de economische bedrijvigheid en de vraag en identiteit van het gebied. Deze dienen te passen bij de gezamenlijke ambities. Door de onderlinge verwevenheden te zien worden kansen gecreëerd om de identiteit verder te ontwikkelen en dynamische plekken en elementen ‘gastvrij’ te ontwerpen: routingsborden van/naar deelgebieden en functies; de infohuisjes; bewegwijzering, welkomstborden, etc.

Haalbaarheid/ wenselijkheid

Thema	Opmerking
Draagvlak	Van belang is dat de basis op orde is en het achterstallig onderhoud is weggewerkt.
Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Fysieke branding gaat over de aankleding van de openbare buitenruimte van Spaarnwoude Park 2040 en de beleving ervan door haar bezoekers.

	Onderscheidend/ concurrerend Planologie en beleid	Mits goed toegepast kan fysieke branding de belevingskwaliteit van Spaarnwoude Park 2040 sterk verbeteren. Voor plaatsen objecten is mogelijk een planologische wijziging of omgevingsvergunning nodig.
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Bijdrage aan beleving en gebruik.	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	N.v.t.	
Proces (planvormingsfase)	1. Werksessie doelgroepen Om een start te maken, worden uitgangspunten en doelen bepaald door vertegenwoordigers van collega's, ondernemers, beleidsambtenaren en een aantal creatieve geesten (kunstenaars, landschapsarchitect, etc.). • Introductie met toelichting fysieke branding en waarom fysieke branding van belang is. • Gezamenlijk wordt gewerkt aan moodboards waarbij de deelnemers elkaar inspireren op de diverse gebieden. • Hoewel de deelnemers een doelgroep vertegenwoordigen, wordt hen uitdrukkelijk gevraagd met een brede kijk te bezien welke behoeften en ideeën er kunnen zijn. Immers, een klein kind beleeft de omgeving op een andere manier en heeft andere uitgangspunten dan een jongvolwassene of oudere. • Na het maken van de moodboards wordt gezamenlijk een selectie gemaakt van de ideeën die binnen de omschrijving van fysieke branding vallen. 2. Inventarisatiemoment concept-visie en visualisering De opgedane ideeën worden geïnventariseerd en zo veel mogelijk verwerkt in fysieke modellen. Aan de hand van de ideeën wordt een concept-visie geschreven. 3. Voorleggen concept-visie De deelnemers van de werksessie bekijken de mogelijke effectiviteit en mogelijkheden van de concept-visie en fysieke modellen voor verdere uitwerking. Van belang is een rode lijn in de diverse acties te bewerkstelligen, zodat de uitstraling eenduidig en herkenbaar wordt. 4. Definitieve visie fysieke branding De gekozen lijn wordt in een visie over de fysieke branding geschreven, waarbij duidelijk wordt gemaakt voor welke uitstraling wordt gekozen. Deze dient als leidraad voor de inrichting met fysieke elementen van de diverse projecten binnen het programma Dongeoevers. 5. Uitnodiging tot ontwerp fysieke branding Naar aanleiding van de inventarisatie en visie fysieke branding wordt een uitnodiging uitgedaan voor ontwerpen, waarbij de waarden van Geertruidenberg duidelijk zichtbaar zijn. 6. Presentatie ontwerp en ontwikkelkader fysieke branding De resultaten van de ontwerpen en het ontwikkelkader worden gepresenteerd tijdens een bijeenkomst met een keuzemoment voor de gewenste uitstraling. Naast een overall beeld worden hierbij concrete voorstellen gedaan voor de projecten Fort Lunet, Timmersteekade en Route Imperial.	
Voorwaarden		
Mate van complexiteit	V	
Projectleider/ Trekker	RNH - procesmanager	
Benodigde expertise (projectteam)	Landschapsarchitect, kunstenaars	
Betrokken partijen	Belanghebbenden en belangstellenden	

Kosten en dekking	Proces- en participatiemanager € 25.000, = <u>Opstellen ontwerpboek (landschapsarchitect, kunstenaar) € 25.000, =</u> Totaal 50.000 euro Bijdragen ondernemers 'Spaarnwoude geeft energie' onderzoeken. Indicatie Uitvoeringskosten: 200.000 euro (Overige kosten in uitwerking ontvangstgebieden) af te schrijven over 20 jaar.
Start, doorlooptijd	2022, 3 jaar

10. Fiets- bereikbaarheid



Inhoud

De visie Spaarnwoude Park 2040 zet sterk in op bereikbaarheid van de recreatiegebieden en op de onderlinge verbinding van de verschillende deelgebieden daarbinnen. Grootchalige infrastructuur scheidt de verschillende delen en het maken van nieuwe verbindingen is daarmee ook de grootste (financiële) opgave van de visie.

Het uitvoeringsprogramma Spaarnwoude Park 2040 zet zich in eerste instantie in op de haalbaarheid-/ planstudie naar de verbetering/ realisatie van 3 routes die de bereikbaarheid van Spaarnwoude Park 2040 vanuit de steden, de bereikbaarheid tussen steden en de onderlinge bereikbaarheid van de deelgebieden verbeteren. Overige verbindingen worden in later stadium opgepakt.

Fietsverbindingen in uitvoeringsprogramma 2021 – 2024:

1. Fietsverbinding Amsterdam – Haarlem
2. Fietsverbinding Amsterdam – Spaarndam - IJmuiden
3. Noord-zuid fietsverbinding Veerplas - Groene Weelde
4. Fietsverbinding Nationaal Park Zuid-Kennemerland – Spaarnwoude t.b.v. spreiding bezoekers, verbinden landschappen (t.h.v. Velsbroek)

Fietsverbindingen 1 en 2 hebben dezelfde aanloop vanuit Amsterdam. De route start vanaf Westerpark/Brettenzone (Ofwel de Amsterdamse Groene Scheg

Vanaf daar leidt de route naar de Houtrak en splitst daar in 2 hoofdverbindingen:

1. In westelijke richting wordt de (noodzijde van de) A200 richting Haarlem gevolgd.
2. De splitsing in noordwestelijke richting verbindt Spaarndam en IJmuiden.

Deze verbindingen maken gebruik van bestaand fietsknooppuntennetwerk. Een inventarisatie en analyse van deze routes brengt onder andere in beeld hoe deze routes als verbinding versterkt (veiligheid, materiaalgebruik, breedte) en aantrekkelijker gemaakt kunnen worden. De verbindingen richten zich niet alleen op de bereikbaarheid van Spaarnwoude Park 2040 maar ook op het stimuleren van (het utilitair) fietsgebruik tussen Haarlem/ IJmuiden en Amsterdam.

	3. De noord - zuid route ontbreekt momenteel. Deze route is bedoeld om een van de belangrijkste 'missing links' om Spaarnwoude oud en Haarlemmermeer/ Groene Weelde op te heffen en deze gebieden rechtstreeks en aantrekkelijk te verbinden. Het is de kostbaarste ingreep vanwege de vele benodigde kunstwerken. Door dit ook als ecologische verbinding vorm te geven kan het dubbelwinst opleveren. De fietsroute verbindt de groengebieden rond Hoofddorp, via het eendenkooigebied rechtstreeks op het verder te ontwikkelen kerngebied Veerplas e.o. Er moeten 3 infrawerken overbrugd worden: spoor/N200 + ringvaart + N205. Deze route verbindt ook 3 forten van de Stelling van Amsterdam. 4. In het algemeen bestuur van 17 oktober 2019 is een procesvoorstel gemaakt voor samenwerking tussen Spaarnwoude en Nationaal Park Zuid-Kennemerland. Het NPZK heeft sinds 2003 in haar beheerplannen de wens opgenomen voor een fietsverbinding tussen beide parken. Er zijn nog maar mogelijkheden om er ook een groene (en ecologische) verbinding van te maken. Er lijken nog kansen om de kwaliteit van deze verbinding zo te ontwikkelen dat er ook sprake is van een landschapsverbinding tussen beide parken, d.w.z. dat ook flora, fauna, bodem en water kunnen worden verbonden. Deze groene (duurzame stad-land) verbinding is indertijd ook opgenomen in het Landschapsplan van de gemeente Velsen. Vanuit de context anno 2019 is het doel van deze verbinding: landschapsverbinding, spreiding van recreatie en bezoekers langer binden op de route. Dit laatste door de route te ontwikkelen met een verhaal (en arrangementen) en interessante tussenstops (ontstaansgeschiedenis, historische waterlopen, horeca, picknick tafels, natuurspeelplekken, etc.). Natuurlijk moet deze route(ontwikkeling) passen in een groter netwerk- en routeplan.	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	In Perspectief Fiets hebben Gedeputeerde Staten de uitdagingen voor de fiets voor de komende jaren vastgelegd. De belangrijkste doelen zijn om Noord-Holland klaar te maken voor de elektrische fiets en de fiets naadloos te laten aansluiten op het openbaar vervoer. Dan kan de fiets een belangrijk deel van de verwachte mobiliteitsgroei opvangen. Voor de langere afstanden natuurlijk in combinatie met het openbaar vervoer.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. Met goede en aantrekkelijke fietsverbindingen speelt Spaarnwoude Park in op de vindbaarheid en bereikbaarheid van haar groene recreatiegebieden vanuit de stad.
	Onderscheiden/ concurrerend	De fietsverbindingen onderscheiden zich als fietshoofdstructuur door Spaarnwoude Park 2040.
	Planologie en beleid	Vergunningen zijn nodig.
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Een betere bereikbaarheid en vindbaarheid via aantrekkelijke fietsverbinding stimuleert het bezoek aan Spaarnwoude Park 2040.	

Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Fietsgebruik wordt gestimuleerd. Uitgegaan wordt van brede fietspaden met daaraan ecologisch beheerde bermen, struweelzones, natuurvriendelijke oevers zodat de fietsverbinding tevens als ecologische verbinding functioneert. Aan de fietsverbindingen zijn voldoende plekken om even te vertoeven, te genieten en bewust te worden van het omliggende landschap.
Proces (planvormingsfase)	1. Verzamelen basisinformatie (eigendommen, kaarten, beheergegevens, status in plannen etc.); 2. Organiseren werkgroepen (per verbinding); 3. Inventarisatie en analyse verbindingen (haalbaarheidstudie routeprofiel); 4. Gesprekken met omgeving en grondeigenaren; 5. Verkennen samenwerking met diverse cofinanciers 6. Subsidiescan. 7. Planvorming (wat moet waar gebeuren en wat kost dat?) 8. Verkennen investeringsmogelijkheden gemeenten 9. Opstellen plannen van aanpak voor uitvoering 10. Voorbereiden besluitvorming (Go/No-go) voor uitvoering
Voorwaarden	Bij uitvoering van fietsverbindingen wordt uitgegaan van een gezamenlijk duurzaam doel en een gezamenlijke investering.
Mate van complexiteit	✓✓ - ✓✓✓✓
Risico's	Geen cofinanciering, geen grondverwerving mogelijk.
Projectleider/ Trekker	RNH – projectmanager in samenwerking met gemeenten
Benodigde expertise (projectteam)	Verkeerskundig bureau, landschapsarchitect, civieltechnisch adviseur, kostendeskundige, etc
Betrokken partijen	Overheden: gemeenten Velsen, Haarlemmermeer, Amsterdam, Haarlem, provincie Noord-Holland.
Kosten en dekking	<u>Planvorming</u> Projectmanagement, omgevingsmanagement 50.000 euro <u>Haalbaarheidsstudie: 50.000 euro</u> Totaal 100.000 euro Dekking uit gebiedsfonds (250.000 euro voor planvorming en uitvoering) <u>Uitvoering</u> Kosten blijken pas uit haalbaarheidsstudie. Plannen en plankosten worden later aan bestuur voorgelegd. Indicatief wordt uitgegaan van een investering van 5.000.000 euro waarbij 75% cofinanciering vanuit MRA en provincie. Bijdrage schap maximaal 25% af te schrijven over 20 jaar.
Start, doorlooptijd	Planvorming: 2021 Planuitvoering: na besluitvorming

11. Uitbreiden MTB netwerk



Inhoud

Afremmen, schakelen, snelheid maken en stevig doortrappen om die heuvel te halen. De geoefende mountainbiker haalt zijn hart op in Spaarnwoude. Pittige klimmetjes en singletracks met veel bochten kenmerken het 7 kilometer lange parcours in Spaarnwoude (Oostenbroek). Het is het eerste mountainbikeparcours van Nederland en inmiddels 30 jaar oud.

De ambitie voor het **huidige parcours** is drieledig:

jaarrond en kindvriendelijk maken, en ook moeilijker met toevoeging van technical trail features (TTF). Jaarrond betekent dat de kleiachtige ondergrond verbeterd wordt zodat het parcours ook in de periode oktober – maart veilig bruikbaar is. Kindvriendelijk houdt in dat er naast de uitdagende parcourselementen ook simpelere bypasses ('chicken run') gemaakt worden. Met de toevoeging van TTF's, wordt het parcours voor de geoefende mountainbiker nog uitdagender. Gebruikers van het parcours kunnen ter plekke kiezen of zij de makkelijke of moeilijke bypass nemen. Met borden en kleurgebruik analoog aan skipistes wordt dit aangeduid. Een groep mountainbikeliefhebbers, verenigd in MTB Spaarnwoude, heeft samen met een parcoursbouwer de verbeteringen voor het parcours al in kaart gebracht.

Naast verbeteren van de bestaande route, zet het schap in op **uitbreiding** van het MTB-netwerk.

Het bestaande parcours is slechts een fractie van de minimaal 15 kilometer-route, die de komende jaren in fases wordt aangelegd. Met respect voor de natuur verbindt deze route unieke open, bos- en waterrijke plekken die zo bereikbaar worden voor de korte en lange afstand rijder.

MTB Spaarnwoude gaat aan de slag met de uitbreiding van de mountainbikeroutes in Spaarnwoude samen met een parcoursbouwer. De route maakt mogelijk dat de mountainbiker geheel Spaarnwoude in haar diversiteit kan ontdekken. Horeca en points of interests verbinden zodat (economische) spin off ontstaat is hierbij belangrijk. De route zal bestaan uit verschillende lussen en vergroot niet alleen de regionale aantrekkingskracht van Spaarnwoude, het ontziet ook de kwetsbare en rustige delen

	van Spaarnwoude en het ontlast (spreiding) mogelijk ook het Nationaal Park Zuid-Kennemerland. Naast de route zelf wordt ook de routeinformatie verbeterd en uitgebreid.	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Het uitbreiden van het MTB-netwerk kan rekenen op enthousiasme en draagvlak van de sterk groeiende groep MTB-liefhebbers maar ook van de beheerders van het Nationaal Park Zuid-Kennemerland. Meer routes betekent ook meer spreiding van de druk.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. De uitleg van het MTB-netwerken over geheel Spaarnwoude zorgt voor een grotere aantrekkingskracht van het gebied. Het netwerk kan gekoppeld worden aan de ontwikkeling van de ontvangstgebieden zodat er ook commercieel geprofiteerd kan worden van de passerende mtb-ers.
	Onderscheidend/ concurrerend	Onderscheidend.
	Planologie en beleid	Nieuwe mountainbike routes lijken eenvoudig realiseerbaar middels vergunningen.
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Groot gezien de groeiende groep MTB-ers en de drukte op mtb-routes in nabijgelegen gebieden.	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Gezond buiten bezig zijn. Onderhoud weggelaten bij mtb-ers met cofinanciering (sponsoring) van aan de route gelegen horecafuncties (rustpunt, parkeren, mtb- verhuur, fiets afspuiten, douchen, etc.)	
Proces (planvormingsfase)		
Voorwaarden		
Mate van complexiteit	✓✓ - ✓✓✓✓	
Risico's	Samengang met evenementen	
Projectleider/ Trekker	RNH - projectmanager	
Benodigde expertise (projectteam)	Locatiebeheerder schap, MTB Spaarnwoude, gemeente Velsen	
Betrokken partijen	Bewoners, ondernemers	
Kosten en dekking	Huidige parcours: Planvoorbereiding: € 7.000 externe procesbegeleider Planuitvoering: € 120.000 voor aanleggen semi-verharding over gehele parcours, TTF's en borden Spaarnwoude neemt maximaal 70% van de kosten op zich, andere bronnen van financiering dienen door MTB Spaarnwoude te worden onderzocht (vignet, crowdfunding, sponsoring bedrijven en subsidies Rijk, EU of provincie voor sportstimulering) Uitbreiding parcours: Planvoorbereiding: € 15.000 (ruwe schatting) Planuitvoering: ca. € 200.000 (ruwe schatting)	
Start, doorlooptijd	Planvoorbereiding: 2020 Planuitvoering: 2020 voor kwaliteitsslag bestaande route, 2021 – 2025 voor realisatie nieuwe route	

12. Basis op orde, wegwerken achterstallig onderhoud (in SPW- oud)



Inhoud, aanleiding

De basis op orde

Het uitvoeringsprogramma Spaarnwoude Park zet in op de ontwikkeling van onderscheidende, goed verbonden, bereikbare, toegankelijke, vindbare en aantrekkelijke ontvangstgebieden. En het zet in op aantrekkelijke en waardevolle natuur waarvan al wandelen en fietsend genoten kan worden. Recreatie begint bij de basis op orde hebben.

Daarom wordt gelijktijdig aan de uitvoering van de visie het achterstallig onderhoud weggewerkt. Denk hierbij aan herstelwerkzaamheden aan wegen, paden, gebouwen en bruggen, vervangen van beschoeiingen en een eigentijdse en frisse routing (bebording en informatievoorzieningen).

Het inlopen op het achterstallig onderhoud heeft betrekking op Spaarnwoude Oud. De afgelopen decennia is hier een achterstand opgelopen door de leeftijd van het gebied en langdurig ontoereikend onderhoudsbudget voor de instandhouding van het gebied.

Omvang achterstallig onderhoud

In 2017 berekende Cyber (adviesbureau openbare ruimte) op basis van een beheerplan dat circa € 10,7 miljoen benodigd was om de opgelopen achterstanden weg te werken. Voor de achterstanden is twee keer een eenmalige bijdrage gegeven, van respectievelijk € 375.000 in 2017 en € 1.500.000 in 2018. Anno 2019 blijkt uit een nieuwe meting van Cyber van september 2019, dat door slim werk te combineren, meer effect is bereikt in het wegwerken van de achterstanden dan alleen met de inzet van de € 1.875.000 verwacht mag worden.

De **huidige omvang** van het **achterstallig onderhoud** bedraagt per oktober 2019 in totaal € 8.220.000. Het bepalen van de omvang is gebeurd aan de hand van een kwaliteitstoets op 100 meetpunten in het gebied en actuele tweejaarlijks verplichte inspectierapporten van verhardingen, bruggen en gebouwen.

Al hoger budget voor structureel beheertekort

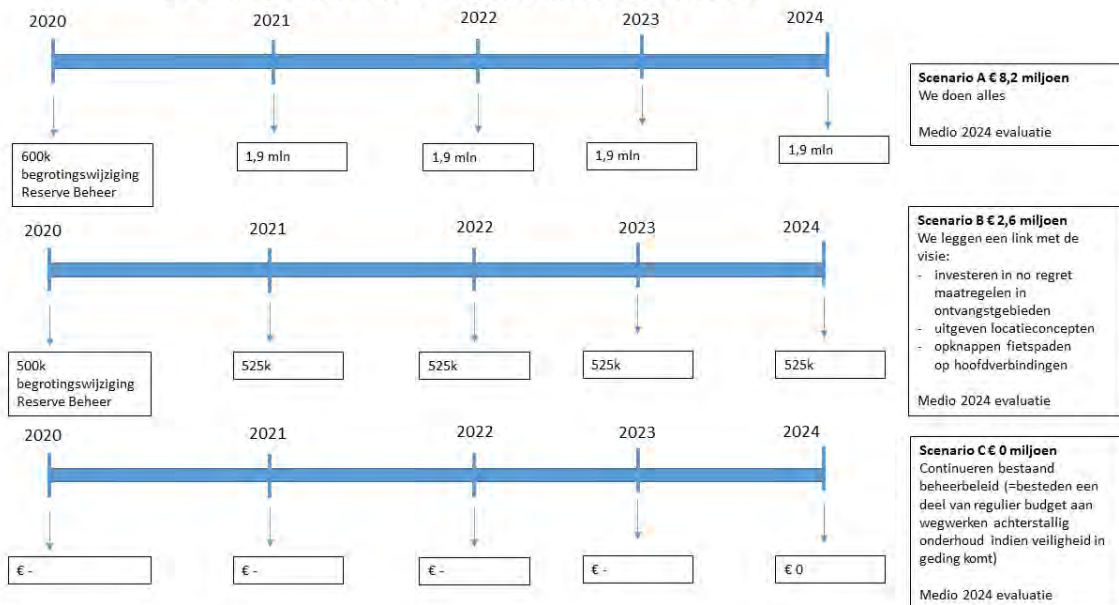
Sinds januari 2019 beschikt het recreatieschap over een hoger budget voor dekking van het structurele beheertekort voor regulier en groot onderhoud van jaarlijks € 2 miljoen. Hiervoor is de participantenbijdrage verhoogd na een besluit van het algemeen bestuur op 12 juli 2018. Dit bedrag is echter onvoldoende om het eerder opgelopen achterstallig onderhoud weg te werken.

Aanvullende bestuurlijke keuze bij vaststelling visie

Tijdens deze vergadering zijn aan het bestuur twee scenario's voorgelegd. Scenario 2 betrof de verhoging voor de dekking van het structurele beheertekort.

	Scenario 3 hield ook een tijdelijke verhoging van de participantenbijdrage in voor de aanpak van het totale achterstallig onderhoud van 1,5 mln. per jaar in de periode 2019 t/m 2022 en 0,6 mln. per jaar in de periode 2023 t/m 2027. In dezelfde vergadering is ook besloten om later een keuze over te maken over het al dan niet toepassen van scenario 3: nadat er een integrale visie is vastgesteld en de (financiële) effecten van deze visie en het daaruit voortvloeiende meerjarenexploitatieplan en meerjarenonderhoudsplan in beeld zijn gebracht. De visie had als originele planning dat deze er begin 2019 zou liggen. Nu worden de financiële gevolgen pas zichtbaar in het uitvoeringsprogramma in mei 2020. De consequentie is dat raden die een reservering voor 'scenario 3' hadden liggen voor 2020 en verder, dat geld nog niet kunnen aanwenden.	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Gezien de bestuurlijke aandacht zien alle participanten het belang. Vraag is of er ook financieel draagvlak is.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. De onderhoudstoestand en verzorgdheid is een eerste visitekaartje van een recreatiegebied. Het gebied moet schoon, heel, veilig en vooral ook mooi zijn. Als een gebied sleets en onverzorgd oogt, dan is het niet uitnodigend en heeft het ook minder aantrekkingskracht op recreanten en investeerders.
	Onderscheidend/ concurrerend	Niet van toepassing
	Planologie en beleid	Niet van toepassing
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Essentiele voorwaarde.	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Waar mogelijke zullen bij het wegwerken van het achterstallig onderhoud duurzame keuzes gemaakt worden. Kansen zien we bij onderhoud van gebouwen (isolatie en energie) en ecologie versterkende keuzes zien we bij het vervangen van beschoeiingen en het onderhoud van de bossen.	
Proces (planvormingsfase)	Hiervoor heeft het recreatieschap in het eerste kwartaal van 2020 een strategie uitgewerkt voor een acceptabele verhoging van de participantenbijdrage. Dit is het voorkeursscenario B. Er zijn ook 2 alternatieven en met financiële consequenties en voor- en nadelen in beeld gebracht. Het algemeen bestuur van het recreatieschap maakt bij de vaststelling van de visie en het uitvoeringsprogramma 2021 – 2024 een keuze voor de strategie/ aanpak van achterstallig onderhoud. Dat betekent dat, als het bestuur ervoor kiest om het achterstallig onderhoud aan te pakken, de participantenbijdrage vanaf 2021 voor een periode van vier jaar tijdelijk verhoogd wordt.	

Varianten aanpak achterstallig onderhoud Spaarnwoude



Verhoging participanten bijdrage per scenario

Participant	% bijdrage verdeling	Variant A Jaarlijks bedrag* 2021 - 2024	Variant B Jaarlijks bedrag* 2021 - 2024	Variant C Jaarlijks bedrag* 2021 - 2024
Provincie Noord-Holland	53,10%	€ 1.008.900	€ 278.775	€ 0
Gemeente Amsterdam	22,10%	€ 419.900	€ 116.025	€ 0
Gemeente Haarlem	12,80%	€ 243.200	€ 67.200	€ 0
Gemeente Haarlemmermeer	4,40%	€ 83.600	€ 23.100	€ 0
Gemeente Velsen	7,60%	€ 144.400	€ 39.900	€ 0

* exclusief jaarlijkse indexering na 2022

Afweging voor en nadelen per scenario

Scenario	Voordelen	Nadelen
A. We doen alles	- Gebied volledig op orde, conform 'scenario 3' uit 2018, maar dan sneller uitgevoerd - Gunstig voor imago	- Opdrachten niet goed weg te zetten zonder veel overlast voor gebruikers van gebied (werkseizoen = niet in de zomer), gezien de vrij korte doorlooptijd van vijf jaar. Dit is anders dan 'scenario 3' uit 2018 die uitging van een doorlooptijd van negen jaar. - Grote investering
B. Strategie Uitvoeringsprogramma = VOORSTEL	- Gebied op orde op die plekken waar veel mensen komen en ook op orde voor langzaam verkeer - Loopt parallel aan het uitvoeringsprogramma en er wordt zichtbaar gewerkt aan Spaarnwoude Park 2040 (gunstig voor imago en investeringsbereidheid (nieuwe) ondernemers - Uit te leggen verhoging van bijdrage	- Niet alles wordt gedaan - Minder zichtbare beheergroepen als beschoeiingen en groen raken verder achter in de onderhoudstoestand door het doorschuiven in de tijd.

	- Bewijsvoering van consistent bestuurlijk handelen - Met werk-met-werk en slimme keuzes wellicht nog schaalvoordelen te halen i.c.m. regulier budget	
C. Continueren bestaand beheerbeleid	- Met werk-met-werk schaalvoordelen te halen vanuit regulier budget - Cyber heeft bij de meting van september 2019 geadviseerd het beheer even aan te kijken en over drie jaar een nieuwe meting te doen hoe de stand van zaken dan is - Geen extra bijdrage voor participanten	- Gebied nog steeds niet op orde - Achterstallig onderhoud blijft een langdurig (bestuurlijk) issue - Kans op blijvende imagoschade - Inconsistent bestuurlijk handelen vanuit eerdere besluiten AB juli 2018 - Het is aannemelijk (conclusie beheeradviesbureau Cyber) dat zonder extra investeringen het inlopen van de achterstalligheid meer dan 30 jaar duurt. Hiermee ga je voor veel groenpercelen, gezien leeftijd en samenstelling in soorten, de normale afschrijvingstermijnen voorbij en is vervanging de overblijvende maatregel. - Groot onderhoud dat niet uitgevoerd wordt, omdat met dezelfde gelden achterstallig onderhoud aangepakt wordt, leidt tot nieuw achterstallig onderhoud (630k per jaar). Het uitstellen en niet uitvoeren van achterstallig onderhoud brengt bovendien in toenemende mate veiligheidsrisico's met zich mee. - In strijd met het advies van de Rekenkamer 2017 naar de financiële positie Spaarnwoude

Strategie Uitvoeringsprogramma Spaarnwoude Park 2040

- Prioriteit wordt gegeven aan het wegwerken van het achterstallig onderhoud van wandel- en fietspaden/ wegen en bruggen. Hieronder vallen dan ook de 'no regret' maatregelen in de ontvangstgebieden. De kosten hiervan zijn geraamd op circa 2,6 miljoen euro. Dit achterstallig onderhoud wordt dan in de jaren 2021 t/m 2024 weggewerkt. Mogelijk valt achterstallig onderhoud samen met verbetering (zoals verbreding en tracé-aanpassingen aan het fiets (knooppunten) netwerk waarvoor subsidiebijdragen zijn vanuit de MRA, vervoerregio of provincie. Haalbaarheid en subsidiemogelijkheden worden onderzocht in Actielijn 10 Fietsbereikbaarheid.
- Overig achterstallig onderhoud (groen, beschoeiingen, parkeren) etc.) in de ontvangstgebieden wordt weggewerkt in de realisatiefase van een ontvangstgebied. De geraamde benodigde kosten zijn geraamd op 1,4 miljoen euro en zijn in het financieel overzicht opgenomen onder de verschillende ontvangstgebieden. Dit deel gaat qua fasering van het werk dus meer naar achteren en maakt geen onderdeel uit van de verhoging van de participantenbijdrage.
- Gebouwen (zoals de Borneohoeve in de Houtrak en de boerderij Lage Dijk 4/5 aan de Mooie Nel) worden recreatief herontwikkeld en worden opnieuw verhuurd (conform Actielijn 1 gebiedsconcepten). Het achterstallig onderhoud (en de kosten daarvoor) aan gebouwen wordt weggelegd bij de nieuwe huurders. De geraamde kosten van 240.000 euro kunnen we daarmee inlopen op het totaal benodigd budget voor achterstallig onderhoud. Dit deel maakt dus geen onderdeel uit van de verhoging van de participantenbijdrage.

Op deze wijze lopen we de komende 4 jaren minimaal € 4.240.000 in op het achterstallig onderhoud en zijn de ontvangstgebieden, infrastructuur en gebouwen weer op orde.

Wat resteert is dan nog ca € 4 miljoen aan overig achterstallig onderhoud (buiten de gebouwen, infrastructuur en ontvangstgebieden). Denk hierbij aan groen, beschoeiingen, kleinere paden, minder

gebruikte fietspaden etc. In 2024 volgt een evaluatie hoe het achterstallig onderhoud er dan bij ligt. De gedachtelijn is namelijk:

- Door slim te werken en te combineren met groot onderhoud proberen we net als nu ook in te lopen op het achterstallig onderhoud.
- Zo kunnen we mogelijk middelen vrij krijgen door paden, bomen en bospercelen aan te wijzen waar geen onderhoud meer gepleegd wordt, en te kiezen voor bosontwikkeling waarbij het beheer op zijn natuurlijke beloop gelaten wordt (behoudens veiligheidsmaatregelen). Met procesnatuur zijn minder mensen en minder machines nodig voor het onderhoud en dit leidt tot kostenbesparing. De vrijgekomen middelen in het onderhoud gebruiken we om achterstalligheid weg te werken. Hierin zit een samenhang met het projectblad ecologisch beheer.
- Tevens zoek we naar duurzame (goedkopere en ecologische) keuzes voor bijvoorbeeld beschoeiingen. Door maximaal 20% van de beschoeiingen te renoveren en 80% natuurlijke beschoeiingen aan te brengen kan € 40.000 euro per jaar op het groot onderhoud bespaard worden (wat ingezet kan worden in wegwerken achterstalligheid). Immers voor de natuurlijke delen worden geen maatregelen meer uitgevoerd.
- Ook kijken we of we bijvoorbeeld groen onder voorwaarden in gebruik kunnen geven bij natuurwerkgroepen of als voedselbos waarbij het beheer wordt ondergebracht in de gebruiks- of huurovereenkomst.
- In de rustige delen van het gebied is het de vraag of achterstallig onderhoud 'erg' is.

Evaluatie en bijstelling

Na 4 jaar (medio 2024) evalueren we zagezegd het achterstallig onderhoud. Dan wordt de stand opnieuw opgemaakt, een vervolgaanpak voorgesteld en kan worden een bestuurlijke keuze gemaakt worden. Wanneer de gedachtelijn van hierboven gevolgd wordt, is het goed mogelijk dat het bij een incidentele bijdrage blijft voor de aanpak van achterstallig onderhoud. Hierin verschilt dit voorstel met het voorstel van 'scenario 3' uit 2018, welke uitgaat van volledig wegwerken van achterstallig onderhoud.

Voorwaarden	- Verhoging participanten bijdrage - Nauwe afstemming met opgaven Uitvoeringsprogramma - Plan van aanpak wegwerken achterstallig onderhoud - alles scherp in beeld brengen wat wanneer weggewerkt wordt en welke duurzame alternatieven er zijn (denk aan beschoeiingen) Kanttekening: In het kader van het uitvoeringsprogramma wordt ook gewerkt aan een ecologisch beheerplan. De verwachting is dat uitvoering ervan ook zal leiden tot hogere beheerkosten.
Mate van complexiteit	✓✓ - ✓✓✓✓
Risico's	Basis op orde is voorwaarde voor stimuleringen en verhoogt de bereidheid hiertoe. Als participantenbijdrage hiertoe niet verhoogd blijft het wegwerken van het achterstallig onderhoud een verhaal van de lange adem zonder de benodigde impuls die het gebied moet krijgen in het kader van de Visie Spaarnwoude Park 2040.
Projectleider/ Trekker	RNH - Programmamanager
Benodigde expertise (projectteam)	Beheerders, financieel adviseur, programmamanager
Betrokken partijen	Participanten gemeenschappelijke regeling, beheerders
Kosten en dekking	De inschatting is dat toepassing van deze strategie leidt tot verlaging van het huidige bedrag van achterstallig onderhoud van € 7,7 miljoen eind 2020 (8,2 miljoen minus 500k) naar ca € 4 miljoen in 2024. We denken dat met 4 jaar lang € 475.000 extra, de combinatie (werk met werk) met groot onderhoud en de projecten van het Uitvoeringsprogramma ca € 4,2 miljoen aan achterstallig onderhoud weggewerkt kan worden.
Start, doorlooptijd	Planvoorbereiding: Q1 2020 Planuitvoering: 2021 - 2024

13. Ecologisch ontwikkel- en beheerplan.



Inhoud

Als uitwerking van de visie verkennen we de kansen voor biodiversiteit binnen het beheergebied. Het resultaat van deze QuickScan wordt gebruikt voor het opstellen van een ecologisch beheerplan. Analyse van mogelijkheden voor een betere biodiversiteit. Meerjarenplanning groen inclusief omvorming en meer variatie groen. Later implementatie in contracten en uitvoering.

Als gevolg van bezuinigingen op het groenbeheer enkele jaren geleden zijn keuzes gemaakt die ten koste zijn gegaan van de natuurdoelstelling. Het reguliere groenbeheer omvat algemeen traditionele, 'intensieve' maatregelen en is gericht op het realiseren van een veilig, functioneel en verzorgd beeld. Het voor de mens gewenst beeld bepaald welke maatregelen worden toegepast. De ecologische waarde van regulier beheerde gebieden is vaak beperkt.

Vele bermen in Spaarnwoude worden geklepeld. Een klepelmaaier hakselt de vegetatie fijn waarbij de verhakselde plantenresten blijven liggen om ter plaatse te composteren. Dit leidt tot een toename van de voedselrijkdom van de bodem, waardoor er uiteindelijk alleen nog plek is voor grassen en ruigteplanten als Grote brandnetel en Fluitenkruid. Diversiteit en gelaagdheid ontbreken. Een uitzondering vormt de Tuinen van West waar ecologisch beheer al centraal staat.

De Quick Scan verkent de kansen voor ecologisch beheer. Ecologisch beheer richt zich op het vergroten van de biodiversiteit, soms zelfs specifiek op enkele soorten. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in ecologisch beheer gericht op ontwikkeling (voorwaarde creëren voor meer diversiteit/bepaalde soorten) en instandhouding (diversiteit/aanwezige soorten behouden). Ontwikkelingsbeheer is nodig indien het gewenste biotoop niet aanwezig is en/of de doelsoorten zich niet hebben gevestigd. Ontwikkelingsbeheer bestaat uit beheermaatregelen om geschikte groei- en leefomstandigheden te creëren. Hierbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan het intensiever maaien en afvoeren, waardoor verschraling optreedt en daardoor voor bepaalde soorten een geschikte groeiplaats ontstaat. Op het moment dat een geschikt biotoop is gerealiseerd vindt instandhoudingsbeheer plaats: het type en de frequentie van de werkzaamheden worden afgestemd op de aanwezige vegetatie.

De laatste jaren zijn er verontrustende signalen over de snelle achteruitgang van karakteristieke planten en vlinders in bermen. De afname van de bloemrijkdom en het ontbreken van gradiënten (nat-droog, zon-schaduw, open-beschut, hoog-laag, etc.) zijn belangrijke oorzaken van de achteruitgang van vlinders en andere

	insecten. Het zwartspruitdikkopje, een eens heel algemene graslandvlinder, is sinds 1992 met 84% afgenomen. Met de Quick scan kijken we naar ecologische/ biodiversiteit (beheer-) kansen voor bermen, bossen, oevers en beschoeiingen, etc.	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Biodiversiteit is een groter algemeen belang. In de beheergebieden van het recreatieschap Spaarnwoude liggen volop kansen om de biodiversiteit te verhogen en natuurdoelen te herstellen.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. SPW Park zet in op natuur en diversiteit. In het beheer kan daar een eerste stap in gezet worden.
	Onderscheidend/ concurrerend	Onderscheidend. Focus op de bezoeker die natuur in hun hart hebben gesloten
	Planologie en beleid	Niet van toepassing.
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Spaarnwoude Park wordt gevarieerder en kleurrijker en daardoor aantrekkelijker voor een grotere bredere recreatiedoelgroep.	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Educatie en natuurbewustzijn.	
Proces (planvormingsfase)	a. Definiëren wat biodiversiteit betekent voor het recreatieschap, hoe is het verankerd in het beleid en waarom wil het recreatieschap dit verbeteren? Welke middelen naast beheren wil het recreatieschap daarvoor inzetten? Aansluiten bij de WKW (Wezenlijke Kenmerken en Waarden) van NNN. b. Inventariseren de huidige landschapselementen met bijbehorende biotopen en soortgroepen met behulp van GIS-data. Naast GIS-data wordt aan de hand van natuurdata (o.a. verspreidingsgegevens) beoordeeld voor welke soortgroepen (met bijbehorende biotopen) deze natuurbeheertype-gebieden interessant zijn of gemaakt kunnen worden. Dus waar de ecologische potentie zit. c. Veldbezoek op een vijftal vooraf geselecteerde locaties uit te voeren wordt bepaald of de GIS-data voldoende details geeft voor de analyse. Daarnaast worden de kansen voor biodiversiteit op deze locaties beoordeeld. d. Rapport. Uitwerking van de huidige situatie en het beheer daarvan met een doorkijk naar de kansen op gebied van vergroten, verbeteren en/of versterken van de biodiversiteit. Dit gebeurt op het niveau van een aantal landschap/beheertypen. Er worden een aantal voorstellen gedaan hoe bijvoorbeeld met een aanpassing in het beheer de biodiversiteit positief kan worden beïnvloed. Voor de vijf deelgebieden wordt dit in meer detail uitgewerkt. Naast beheer worden de kansen voor de inrichting van gebieden aangestipt. e. Uitwerken ecologisch beheerplan	
Voorwaarden		
Mate van complexiteit	✓✓ - ✓✓✓✓	
Risico's	Geen uitvoeringsgeld voor maatregelen	
Projectleider/ Trekker	RNH - projectmanager	
Benodigde expertise (projectteam)	Projectleider, Ecoloog, communicatieadviseur, locatiebeheerders, ecooloog	
Betrokken partijen	Provincie, Waterschap, Staatsbosbeheer, natuurplatform Spaarnwoude, adviesraad biodiversiteit RNH, Paraplugroep Spaarnwoude.	

Kosten en dekking	<u>Kosten planvorming</u> Dekking uit beheerbudget <u>Uitvoeringskosten</u> Op basis van stap e: Ecologisch beheerplan Indicatie is dat het groenbeheerbudget met ca 75.000 – 100.000 euro per jaar verhoogd moet worden om het groen ecologisch verantwoord te onderhouden. Deze kosten kunnen beperkt worden door: - deelgebieden middels overeenkomst bij derden – onder ecologische voorwaarden – in gebruik te geven voor bijvoorbeeld begrazing (procesnatuur) of als voedselbos. - door 20-30% van de bermen niet te maaien en een jaar te laten overstaan.
Start, doorlooptijd	Planvoorbereiding: 2020 Planuitvoering: 2021 - 2023

14. Fietsverhuur bij ontvangstgebieden



Inhoud

Spaarnwoude is een gebied van 3000 ha met een bijzondere variatie aan natuur- en cultuurlandschappen. Het trekt een groot aantal bezoekers voor recreatief fietsgebruik.

Met de ontwikkeling naar Spaarnwoude Park wordt geïnvesteerd in aantrekkelijke fietsroutes, fietspaden en natuur. Er worden uitnodigende gebiedsentrees (ontvangstgebieden) gerealiseerd aan de randen van het gebied, waarbij een concentratie van activiteiten is te vinden en recreatieve diensten worden aangeboden.

Bij de ontwikkeling van de gebiedsentrees liggen kansen voor het verhuren van fietsen binnen het gebied. Door het aantrekken van één ondernemer die bij elk ontvangstgebied (elektrische) fietsen, mountainbikes, steps etc. verhuurd, wordt het aantrekkelijker om het gebied per fiets te verkennen.

Er liggen koppelkansen om het recreatief fietsen in Spaarnwoude onder de aandacht te brengen bij de OV-reiziger door aan te sluiten bij de pilot Buitenpoorten van de NS. De pilot brengt vanaf de grote NS stations de buitengebieden onder de aandacht. In Spaarnwoude liggen twee stations, nl. station Spaarnwoude en station Halfweg/Zwanenburg. In de huidige situatie wordt door de NS geen fietsverhuur aangeboden.

We richten bij het fietsverhuursysteem vooral op buitenlandse toeristen en Nederlanders die op vakantie zijn in eigen land (en geen eigen fiets meehebben). We moeten dan ook nadenken waar deze mensen vandaan komen en het ze makkelijk maken. Dus wellicht ook opstapplaatsen in Amsterdam-Sloterdijk, Amsterdam-Centraal, bij Droomparken, hotels ed. Mensen kunnen via de stations in ons gebied dan ook een enkeltje fiets doen.

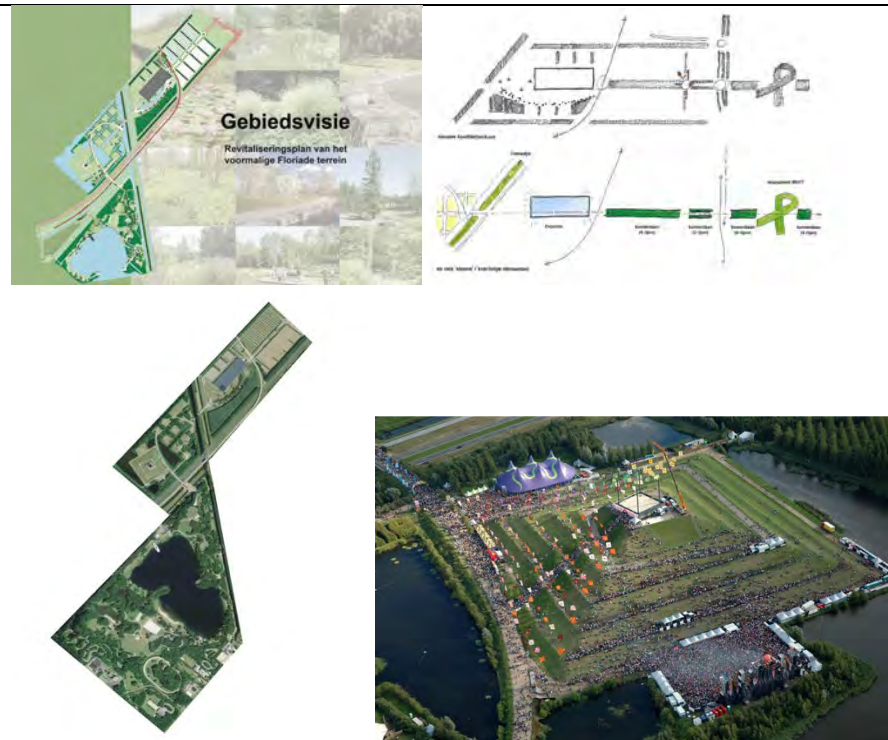
Het werven van een ondernemer geschiedt d.m.v. het uitschrijven van een prijsvraag voor een origineel ondernemersplan of het doen van een aanbesteding/tender procedure. Routeontwikkeling langs points of interests heet hierbij een meerwaarde.

Gedacht wordt aan een self-service fietsverhuursysteem met een app te vinden en te ontgrendelen. Verbinding met het elektronische slot op de fiets via Bluetooth op je smartphone. Je kan de fiets zowel gebruiken voor korte ritten als voor een langere periode, tot maar liefst 14 dagen. Tijdens de huurperiode kan je jouw fiets zo vaak vergrendelen en ontgrendelen als je wil en kan je deze gebruiken alsof het de jouwe is.

Wanneer je klaar bent met fietsen, breng je de fiets naar een beschikbare drop-off locatie en beëindig je de huur.

Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Het aanbieden van huurfietsen versterkt de toegankelijkheid van het gebied (groei bezoekers) en maakt het aantrekkelijker om recreatief te fietsen door het gebied.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot. Door het aanbieden van verhuur van fietsen, steps, mountainbikes etc. wordt een grotere doelgroep bereikt.
	Onderscheidend/ concurrerend	Onderscheidend.
	Planologie en beleid	
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Zeer goed, versterkt recreatiemogelijkheden met de fiets.	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Toegankelijkheid gebied en natuurbewustzijn.	
Proces (planvormingsfase)	1. Opstellen Fietsvisie Spaarnwoude 2. Verbeteren en aanleggen fietspaden 3. Prijsvraag/ tender fietsverhuur	
Voorwaarden		
Mate van complexiteit	✓✓✓	
Projectleider/ Trekker	RNH - projectmanager	
Benodigde expertise (projectteam)	communicatieadviseur, locatiebeheerder, adviseur locatie- en gebiedsontwikkeling	
Betrokken partijen	Overheden: gemeente Velsen, gemeente Haarlemmermeer, gemeente Haarlem, gemeente Amsterdam. Overig: ondernemers Spaarnwoude Geeft Energie, Staatsbosbeheer, NS	
Kosten en dekking	Planvoorbereiding € 15.000	
Start, doorlooptijd	Planvoorbereiding: 2023 Planuitvoering: 2024	

15. Revitalisering/ landschapsplan Groene Weelde en Expo en omgeving



Inhoud

De zuidwestflank Haarlemmermeer als geheel zien we als kansrijk ontvangst- en uitloopegebied voor Spaarnwoude Park 2040. Hier liggen recreatieve groengebieden met een totaal oppervlakte van ca 225 ha. De gebieden worden nu als weinig aantrekkelijk ervaren en functioneren nog niet optimaal als recreatieve entree naar/ verbinding met de overige gebieden van Spaarnwoude. De inrichting van het gebied is slecht en de beheerkosten zijn hoog.

Gebiedsvisie, Revitaliseringsplan van het voormalige Floriadeterrein

De gemeente Haarlemmermeer heeft een gebiedsvisie op laten stellen voor de revitalisering en verbetering van de kwaliteit van het voormalige Floriadeterrein. Naast het opwaarderen van bestaande elementen worden voorstellen gedaan met aanpassingen ten behoeve van het gebruik.

De gebiedsvisie richt op een jaarrond aantrekkelijk parkachtig recreatiegebied met ecologische accenten, tevens geschikt als cultuurhistorische trekpleister (respectvol omgaan met het erfgoed van de Floriade). Het park faciliteert vele vormen van recreatie waarbij Mysteryland een aanzienlijke plaats inneemt. De voorgestelde maatregelen zorgen ervoor dat het Floriade-terrein er opnieuw aantrekkelijk uitziet, terwijl ook de natuurwaarden toenemen. Het blijft een attractief gebied voor de recreant, maar ook voor flora en fauna.

Omgeving Expo Haarlemmermeer, Hoofddorp

Tevens zijn er alternatieven geschetst voor herinrichting van de omgeving van de Expo Haarlemmermeer. Daarbij wordt gestreefd naar schaalverkleining (t.o.v. de oorspronkelijk grote schaal en openheid van de inrichting van de Floriade) door toevoegen van meer opgaande beplanting, versmallen van profielen en meer invulling met ruig gras, bos en struweel. Voorts wordt er gestreefd naar een aantal robuuste/ stoere groenstructuren. Rondom het Expo gebouw worden velden ingericht ten behoeve van buitenexpositie.

In het kort

- Planvoorbereiding met onderzoek naar waardering van gebied bij gebruikers door onderzoeksopdracht bij NHTV of andere hogeschool/universiteit.

	▪ Vervolgens visie en ontwerp middels integraal landschapsplan, in samenhang met 'Omgeving Expo' ▪ Expliciet onderdeel is het ontwikkelen van de 'brand' van Groene Weelde, door het onderscheidende element te benoemen ten opzichte van de andere deelgebieden en welke vrijetijdsfuncties daarbij passen. ▪ Meekoppelkans benutten: in samenwerking met EXPO	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Nog niet bekend.....
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot.
	Onderscheidend/ concurrerend	Onderscheidend is het doel. In samenhang met de sferen van de andere ontvangstgebieden.
	Planologie en beleid	Vooralsnog niet van toepassing
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Leefstijlen	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040		
Proces (planvormingsfase)	2020 – 2021: 1. Vormen werkgroep: gemeente- recreatieschap- ondernemer(s) 2. Waarderingsonderzoek 3. Ontwerpsessies 4. Verwerken uitkomsten werksessies in ontwerpschetsen landschapsplan 5. Werksessie voorlopig ontwerp 6. Verwerken uitkomsten werksessie 2 in ontwerp landschapsplan 7. Exploitatieopzet en ontwikkelstrategie 8. Presenteren ontwerp en financiële consequenties in beeld brengen 9. Plan van aanpak uitvoeringsfase 2022: 10. Go/no-go besluit Vanaf 2022: 11. Realisatie	
Voorwaarden	Ontwikkeling in samenhang met de grote evenementen	
Risico's	Geen draagvlak voor intensivering, geen financiering voor realisatie, vertraging door wet- en regelgeving	
Mate van complexiteit	✓✓✓✓✓	
Projectleider/ Trekker	RNH – proces- en participatiemanager	
Benodigde expertise (projectteam)	Landschapsarchitect	
Betrokken partijen	Overheden: gemeente Haarlemmermeer,	
Kosten en dekking	Planvoorbereiding: € 100.000,= Planuitvoering: Globale indicatie € 1.400.000 Dekking uit gebiedsfonds € 556.000,=	
Verwachte baten	Nog niet bekend	
Start, doorlooptijd	2020 - 2025	

16. Samenhangende structuur Stelling van Amsterdam



Inhoud

De Stelling van Amsterdam en de Nieuw Hollandse Waterlinie vormen samen het grootste culturele erfgoed van ons land. De stelling bestaat uit 3 samenhangende lagen/ hoofdkenmerken: Strategisch landschap; Watermanagementsysteem en Militaire werken.

Ongeveer eende deel van de Stelling van Amsterdam is gelegen op de gronden van recreatieschap Spaarnwoude:

- ... Km
- ... Forten
- ... hectare inundatiegebied
-

Het recreatieschap wil de cultuurhistorische waarden en samenhangende structuur van de Stelling voor de toekomst behouden en waar mogelijk herstellen en daaraan water-, natuur- en recreatiedoelstellingen koppelen.

Als (economisch) eigenaar van de gronden waarop de Stelling gelegen is kan het recreatieschap juist het verschil maken. Gestreefd wordt naar een grotere gebiedsontwikkeling die:

- de stelling zo goed mogelijk leesbaar maakt in het landschap
- over de volledige lengte (door Spaarnwoude) beleefbaar maakt (paden)
- de Stelling maakt tot natuurgebied en ecologische verbinding waarbinnen ook wateropgaven uitwerking krijgen.

Bezoeken – Ontdekken – Bereiken – Verbinden - Bestuderen

Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	Nog niet bekend.....
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Groot.
	Onderscheidend/ concurrerend	Complementair aan Stelling – ontwikkelingen buiten Spaarnwoude
	Planologie en beleid	Vooralsnog niet van toepassing
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Groot.....	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Combinatie met water- en natuuropgaven	
Proces (planvormingsfase)	2021: 1. Inventarisatie (verzamelen informatie en gegevens en maken basiskaart) 2. Analyse (Sterkte – Zwakte – Kansen - Bedreigingen) per stellingdeel - Bereikbaarheid, leesbaarheid/ zichtbaarheid, beschikbare ruimte, etc. (Participatieve sessies) 3. Ideeën per stellingdeel (participatieve sessies) 4. Uitwerking in ideeën en schetsenboek inclusief indicatieve begroting en subsidiescan 5. Aanbieden boek en projectplan voor uitvoering aan bestuur.	
Voorwaarden		
Risico's		
Mate van complexiteit	✓✓✓✓✓	
Projectleider/ Trekker	RNH – Projectmanager	
Benodigde expertise (projectteam)	Landschapsarchitect Nanette Goor – programmabureau Stelling van Amsterdam	
Betrokken partijen	Overheden: gemeente Haarlemmermeer,	
Kosten en dekking	<u>Planvorming</u> Project- procesmanager € 60.000,= Opstellen ideeën- en schetsenboek (landschapsarchitect) € 35.000,= <u>Opstellen begroting (kostendeskundige) € 5.000,=</u> Totaal kosten planvorming € 100.000,= <u>Uitvoering</u> Uitvoering indicatief: 2.000.000 euro. Dekking schap maximaal 50% = 1.000.000 euro af te schrijven over 20 jaar. Zoeken naar subsidiemogelijkheden. Overige 50% uit subsidie.	
Verwachte baten	nog niet bekend	
Start, doorlooptijd	2020 - 2025	

17. Aanmeren points of interest



Inhoud	Spaarnwoude heeft meerdere verblijfsplekken en points of interest nabij bevaarbare wateren. Door het aanleggen van aanlegsteigers van waar deze plekken wandelend bereikt kunnen worden vergroten we ook de aantrekkingskracht van waterrecreatie op ons gebied.	
Haalbaarheid/ wenselijkheid	<i>Thema</i>	<i>Opmerking</i>
	Draagvlak	De behoefte aan aalgesteigers is uitgesproken door ondernemers. Bijvoorbeeld het Veerkwartier aan de Veerplas. Zij ontvangen vragen voor trouwerijen of de feestgangers ook per boot (Mooie Nel) kunnen komen. Dit ligt op loopafstand echter een aanlegsteiger ontbreekt.
	Recreatief belang Spaarnwoude Park 2040	Middel
	Onderscheidend/ concurrerend	Basisvoorziening bereikbaarheid via water
	Planologie en beleid	Omgevingsvergunning nodig
Bijdrage aan aantrekkingskracht Spaarnwoude Park 2040	Middel	
Bijdrage aan verduurzaming Spaarnwoude Park 2040	Nvt	
Proces (planvormingsfase)	2020 – 2021: 1. Inventarisatie plekken aanlegsteigers 2. Ontwerpen en begroten aanlegsteiger 3. Voorstel uitvoering en kosten/ dekking verhaal	
Voorwaarden	Investeren samen met ondernemers. Subsidiescan	
Risico's	Niet van toepassing	
Mate van complexiteit	✓✓✓✓✓	
Projectleider/ Trekker	RNH – proces- en participatiemanager	
Benodigde expertise (projectteam)	Ontwerper steigers	
Betrokken partijen	Ondernemers	

Kosten en dekking	<u>Planvoorbereiding:</u> Projectleiding € 20.000,= Steigerontwerp en raming reeds via jaarplan 2020. € 15.000 <u>Uitvoering</u> Globale indicatie aanleg steigers € 200.000
Verwachte baten	Steigergebruik kan geëxploiteerd worden
Start, doorlooptijd	2020 - 2023