

Plangebied



Enkelbestemmingen

- Bedrijf
- Bedrijventerrein
- Centrum - 1
- Centrum - 2
- Cultuur en ontspanning
- Detailhandel
- Gemengd - 1
- Gemengd - 2
- Groen
- Kantoor
- Maatschappelijk - 1
- Maatschappelijk - 2
- Maatschappelijk - 3
- Recreatie - Volkstuin
- Sport
- Tuin
- Water
- Verkeer
- Verkeer - railverkeer
- Wonen
- Wonen - garagebox

Dubbelbestemmingen

- Leiding - Gas
- Waarde - Archeologie 1
- Waarde - Archeologie 2
- Waarde - Archeologie 3
- Waarde - Cultuurhistorie

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - boringsvrije zone (grondwaterbescherming)
- overige zone - stedenbouwkundig waardevol

Figuren

hartlijn leiding - gas

Funcctieaanduidingen

- bedrijf tot en met categorie 1
- bedrijf tot en met categorie 2
- bedrijf tot en met categorie 3.1
- bedrijf tot en met categorie 3.2
- bedrijf tot en met categorie 4.1
- begraafplaats
- brandweerkazerne
- detailhandel
- dienstverlening
- garagebox
- gezondheidszorg
- groothandel
- hovenier
- kantoor
- maatschappelijk
- opslag
- specifieke vorm van bedrijf - caravanhandel
- specifieke vorm van bedrijf - gasontvangststation
- specifieke vorm van bedrijf - rijwiefabriek

Maatvoeringen

- maximale bouwhoogte (m)
- maximum aantal bouwlagen
- maximum aantal wooneenheden
- maximum bebouwd oppervlak (m²)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum bouwhoogte (m)
- maximum goothoogte (m)
- maximum bouwhoogte (m)

Funcctieaanduidingen

- specifieke vorm van bedrijf - telecommunicatie
- specifieke vorm van detailhandel - detailhandel op verdieping
- specifieke vorm van horeca - 2a
- specifieke vorm van horeca - 2b
- specifieke vorm van horeca - roodborstlaan
- specifieke vorm van horeca - 1
- specifieke vorm van horeca - zalenverhuur
- specifieke vorm van kantoor - kantoor op verdieping
- specifieke vorm van maatschappelijk - bijzondere maatschappelijke voorzieningen
- specifieke vorm van maatschappelijk - cultureel medegebruik
- specifieke vorm van wonen - kantoor in 1 laag
- speeltuin
- sporthal
- theater
- vergaderaccomodatie
- verkooppunt motorbrandstoffen zonder jpg
- wonen
- wonen uitgesloten
- woonwagendstandplaats

Bouwaanduidingen

- bijgebouwen
- onderdoorgang
- specifieke bouwaanduiding - hoogtemaatvoering
- specifieke bouwaanduiding - lessenaarsdak
- specifieke bouwaanduiding - 1
- specifieke bouwaanduiding - 2
- specifieke bouwaanduiding - 3
- specifieke bouwaanduiding - bijgebouwen - 1
- specifieke bouwaanduiding - bijgebouwen - 2
- specifieke bouwaanduiding - maximum goothoogte wegkant
- specifieke bouwaanduiding - wonen op verdieping

Aanduidingen

- bestemmingsvlak
- bouwvlak
- ondergrond ontleend aan BGT

BESTEMMINGSPPLAN DIEREN 2017, WOONGEBIEDEN-NOORD

LEGENDA

IDENTIFICATIE NL.IMRO.0275.BPDN2017-V001

schaal 1 : 1000 datum 04 - 05 - 2017

Afdeling Ruimte
Hoofdstraat 3, 6994 AB De Steeg, Postbus 9110, 6994 ZJ De Steeg
Telefoon (026) 49 76 911, Telefax (026) 49 76 518, E-mail: gemeente@rheden.nl, Website: www.rheden.nl

