



## B en W-voorstel

**Portefeuillehouder**

T.M.N. Vugts

**Begrotingsprogramma**

1 Sociaal Domein

**b en w-vergadering****agendapunt**

0

**bijlage(n)**

1

**rol raad**

Ter kennisgeving

**onderwerp**

Blijverslening

### INHOUD VOORSTEL

- Instemmen met het voornemen tot instellen van de Blijverslening en dit nader uit te werken.
- Als dekking van de kosten over de jaren 2017 tot en met 2021 jaarlijks in de Begroting een incidentele last van € 200.000 (één tranche) en vanaf 2017 een structurele last van € 5.222 per uitstaande tranche op te nemen en deze financiële effecten te verwerken in de voorjaarsnota 2017.

#### 1 Wat is de aanleiding?

Op 20 december 2016 nam de gemeenteraad de motie van de CDA-fractie aan met als dictum:

Draagt het college op om:

- De mogelijkheden (incl. voorwaarden en kosten) te onderzoeken voor het invoeren van een Blijverslening in de gemeente Rheden
- De raad hierover te rapporteren uiterlijk 1 april 2017

Met deze bijgevoegde notitie wordt met een kleine vertraging gehoor gegeven aan de motie.

#### 2 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?

- Meerjarenbeleidskader Sociaal Domein
- Visie op Wonen welzijn en zorg
- Treasurystatuut Rheden

#### 3 Wat willen wij bereiken?

De Blijverslening is een voor de inwoner financieel aantrekkelijke lening die kan worden aangeboden door gemeenten. Deze lening kan door bewoners enkel worden ingezet om de woning levensloopgeschikt te maken. Met de Blijverslening kan een gemeente zelfstandig thuis wonen bevorderen en op de langere termijn mogelijk besparen op zorgkosten. Stimuleringsfonds Huisvesting Nederland (SVn) is de landelijke organisatie die de Blijverslening faciliteert.

Met bijgevoegde notitie verschaffen wij de gemeenteraad inzicht in de mogelijkheden voor het invoeren van een Blijverslening in gemeente Rheden.

Het voornemen is om deze lening mogelijk te maken voor inwoners. Met deze voorziening wordt het inwoners vanaf 55 jaar makkelijker gemaakt hun woning levensloopgeschikt te maken.

#### 4 Wat gaan wij ervoor doen?

Met bijgevoegde notitie brengen wij de mogelijkheden (incl. voorwaarden en kosten) in beeld voor het invoeren van een Blijverslening in de gemeente Rheden.

Bij de voorjaarsnota wordt door een begrotingswijziging de middelen vrijgemaakt om de Blijverslening al dit jaar beschikbaar te stellen voor inwoners. Uiterlijk in het najaar zal verordening in een raadsvoorstel aan de gemeenteraad worden voorgelegd waarin de regels rondom de Blijverslening nader worden bepaald.

#### 5 Wat gaat het kosten?

De Blijverslening wordt door de inwoner terugbetaald aan de gemeente, die dit geld vervolgens opnieuw kan inzetten voor de Blijverslening. Er is dus sprake van een revolverend fonds.

Uitgaande van een fonds voor Rheden van in totaal € 1.000.000,- zal dit worden opgebouwd uit vijf tranches van € 200.000,-, waarbij is verondersteld dat in de periode 2017 - 2021 jaarlijks een tranche ter beschikking moet worden gesteld. Een nieuwe tranche wordt steeds pas aangewend wanneer de vorige tranche nagenoeg uitgeleend is.

Er is geen sprake van een subsidie. De gemeente stelt middelen beschikbaar als leningen voor inwoners. Op deze leningen ontvangen wij aflossing en rente.

De lasten door de gemeente zijn:

- Over de periode 2017 – 2021 jaarlijks een incidentele last van € 200.000,- (één tranche)
- Vanaf 2017 jaarlijks een structurele last per uitstaande tranche van € 5.222,-, die bestaat uit:
  - Renteomslag ( = beslag op eigen vermogen) = 1,1 % over € 200.000,- =€ 2.200
  - Storting voorzieningen dubieuze debiteuren (1% + renteomslag) = € 2.022
  - Beheersvergoeding Svn (1%) = 0,5 % over € 200.000,- = € 1.000

De baten voor de gemeente zijn de rentevergoeding die de leners betalen maar worden hier buiten beschouwing gelaten omdat enerzijds nog onduidelijk is hoeveel inwoners gebruik maken van de regeling en omdat anderzijds de rentebaten in het fonds gelaten kunnen worden om weer te worden uitgeleend.

#### 6 Wat zijn de risico's?

Het risico op wanbetaling wordt gedragen door de gemeente. Dit risico wordt met verschillende in bijgevoegde notitie te nemen maatregelen zo klein mogelijk gehouden. SVn schat het risico op wanbetaling op 1% (op basis van al bestaande leningen die de afgelopen twintig jaar door hen worden uitgekeerd). Op basis hiervan is de eerder genoemde toevoeging aan de voorziening dubieuze debiteuren bepaald.

#### 7 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?

De motie die het college opdraagt de mogelijkheden voor een Blijverslening te onderzoeken is met algemene stemmen aangenomen.

Met de Adviesraad Sociaal Domein is overlegd over de Blijverslening op basis van een conceptnotitie. De Adviesraad liet zich in dit overleg positief uit over het aanbieden van de Blijverslening in gemeente Rheden.

#### 8 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?

Zodra de verordening voor de Blijverslening in gemeente Rheden naar de gemeenteraad wordt gestuurd zal een communicatieplan gereed zijn om inwoners op de hoogte te stellen van deze voorziening.

### **9 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?**

Zodra de verordening voor de Blijverslening in gemeente Rheden naar de gemeenteraad wordt gestuurd zal nader worden ingegaan op de evaluatie ervan.

De Steeg,