gemeente Rheden

Raadsvoorstel

portefeuillehouder
M.F.H. Budel

begrotingsprogramma
1 Sociaal Domein

b en w-vergadering
28 augustus 2018

agendapunt
Circ.

bijlage(n) ter inzage
1

rol raad
Ter besluitvorming

soort document
Raadsvoorstel en -besluit

informatieavond
11 september 2018

agendapunt

raadsvergadering
25 september 2018

agendapunt

onderwerp
Waarborgstelling overdekking jeu de boulesbanen Boul'Animo.

INHOUD VOORSTEL
- Instemmen met de waarborgstelling van 50% voor een lening voor het realiseren van een overdekking van de jeu de boulesbanen van Boul'Animo. De gemeentelijke garantstelling betreft een waarborgsom van maximaal € 30.000,00. Het besluit wordt genomen onder de opschortende voorwaarde dat de vereniging in het bezit is van de voor de overdekking benodigde vergunningen en privaatrechtelijke toestemmingen.
- In afwijking van de bepaling in de financieringsparagraaf van de Programmabegroting 2018, instemmen met een garantstelling van 15 jaar.

1 Waartoe is het voorstel gedaan?
Jeu de boulesvereniging Boul'Animo wenst een deel van de jeu de boulesbanen op haar complex te overdekken. De vereniging heeft het financieringsplan gereed.

De Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) heeft de bouw- en financieringsplannen en exploitatie na deze investering getoetst en heeft besloten voor 50% van het te lenen bedrag, maximaal voor € 30.000,00 borg te staan. Standaard voorwaarde van SWS is dat deze borgstelling wordt afgegeven als de gemeente bereid is voor de overige 50% van de lening borg te staan. Zonder borgstelling zijn banken niet bereid financiering te verstrekken aan Boul'Animo. De looptijd is conform SWS garantstelling 15 jaar.

De vereniging verzoekt om een garantstelling van 15 jaar, omdat dit aansluit bij de voorwaarden van de bank. Een termijn van 15 jaar past niet binnen het kader zoals opgenomen in de financiële paragraaf van de begroting (aflossing in maximaal 10 jaar). Daarom is besluitvorming nodig door de gemeenteraad.

2 Wat is de aanleiding?
Jeu de boulesvereniging Boul'Animo wenst een deel van de jeu de boulesbanen op haar complex te overdekken. Daarmee krijgen leden de mogelijkheid om ook in de winterperiode te trainen en wedstrijden te spelen. Voor de wintercompetitie hoeft dan niet langer uitgeweken te worden naar locaties elders.

Op dit moment wijkt een aantal leden in de winter namelijk uit naar verenigingen buiten de regio. Ook weerhoudt het potentiële leden ervan om lid te worden. Overdekte banen biedt de vereniging dus meer kans op het aantrekken van nieuwe leden, en het risico dat huidige leden per seizoen opzeggen wordt geminimaliseerd. Boul'Animo is een jonge vereniging met een grote aantrekkingskracht op spelers die graag op hoog niveau willen spelen, maar ook het verenigingsgevoel belangrijk vinden.

De vereniging verwacht met overdekte banen in de eerste jaren met ca. 10 leden per jaar te kunnen groeien.
Voor de realisatie van een overdekking van de banen heeft Boul'Animo inmiddels een verzoek bij Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) ingediend voor een garantstelling. Sinds 2003 participeren wij in dit waarborgfonds sport. Het houdt in dat zowel de stichting als gemeente garant staan voor ieder 50% van de financiering. Daarmee zijn kredietverstrekkers bereid een lening te verstrekken voor dit soort investeringen. Op eigen kracht krijgen verenigingen dit vaak niet voor elkaar, omdat het onderpand (clubgebouw, kleedkamers, e.d.) voor een kredietverstrekker niet interessant is.

3 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?
- Programmabegroting 2018.
- Treasury statuut gemeente Rheden 2014.
- B&W besluit participatie in SWS, juni 2003.
- B&W besluit gemeentelijke richtlijnen betreffende toetsing SWS, maart 2004.

4 Wat willen wij bereiken?
Door als gemeente te participeren in de SWS wordt sportverenigingen de mogelijkheid geboden om een (reguliere) financiering te verkrijgen om te kunnen investeren in hun accommodatie. Dit past in het gemeentelijk beleid om te streven naar kwaliteitsverbetering van (sport)accommodaties, maar niet zelf te investeren in particuliere c.q. verenigingsaccommodaties.

5 Wat gaan wij ervoor doen?
De gemeente Rheden verleent een garantstelling van 50% van een bancaire lening tot een maximumbedrag van € 30.000,00 (de totale maximumlening bedraagt € 60.000,00). SWS staat garant voor de andere 50% à € 30.000,00. Dit doen wij onder de opschortende voorwaarde dat de vereniging in het bezit is van de voor de overdekking benodigde vergunningen en privaatrechtelijke toestemmingen.

6 Wat gaat het kosten?
Er zijn geen kosten verbonden aan dit voorstel.

7 Wat zijn de risico's?
Een risico kan zijn dat Boul'Animo op enig moment niet aan haar aflossings- en/of betalingsverplichtingen kan voldoen. In dat geval is het maximale risico voor de gemeente € 30.000,00. Dit bedrag is aflopend in de tijd. Na een interne, ambtelijke toets op de financiële situatie van de vereniging achten wij het risico aanvaardbaar.

De huidige raming voor de overdekking bedraagt € 83.376,00. De huidige bouwmarkt levert vaak overschrijdingen op t.o.v. ramingen. Indien de aanbesteding tegenvalt dient het ontwerp dusdanig te worden aangepast, of dient de club andere financiële middelen aan te wenden, zodat de investering binnen de huidige raming past. Een extra bijdrage uit het eigen vermogen van de club is niet aanvaardbaar.

8 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?
Garantstellingen conform SWS komen vaker voor in de gemeente Rheden. Zie hiertoe uw besluit inzake de nieuwbouw van kleedkamers door vv Dieren, en de nieuwbouw van het clubgebouw voor Mixed Hockeyclub Dieren in het kader van de modernisering buitensportcomplex Het Nieuwland.

Het is een waardevol beleidsinstrument en past goed bij het streven naar kwaliteitsverbetering van (sport)accommodaties, maar niet zelf te investeren in particuliere c.q. verenigingsaccommodaties.

Na een interne, ambtelijke toets op de financiële situatie van de vereniging achten wij het risico aanvaardbaar.

9 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?
Boul'Animo en de SWS worden schriftelijk geïnformeerd over uw besluit.

10 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?
Een van de condities is dat de vereniging bij de SWS jaarlijks een financieel overzicht dient aan te leveren. Op basis hiervan wordt zicht gehouden op de financiële positie van de vereniging en of men aan haar betalingsverplichting voldoet en kan blijven voldoen. De gemeente ontvangt hiervan een kopie.

De Steeg, 28 augustus 2018

Burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester.

Hans Kettelerij,
secretaris.