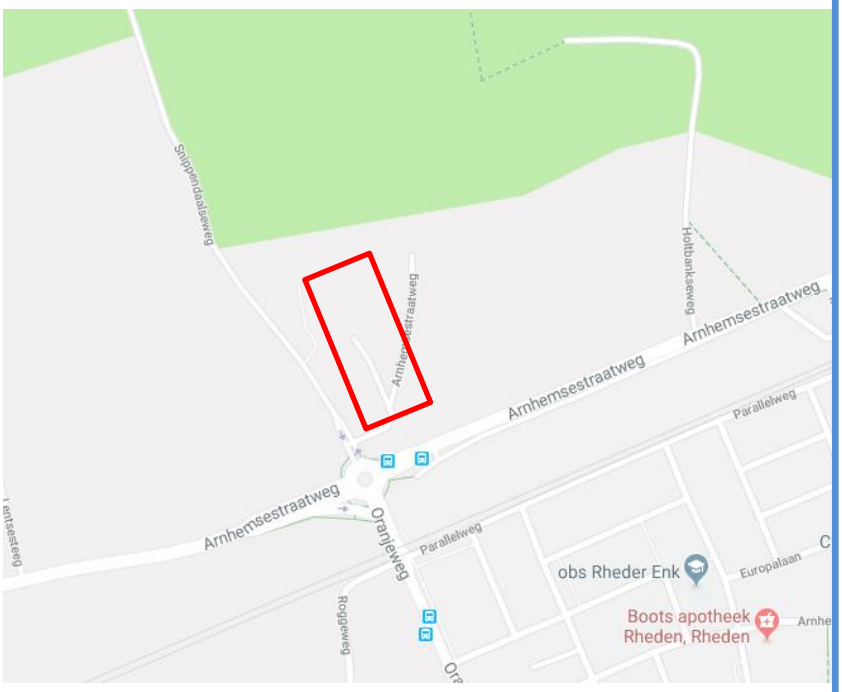
Rhederhof

Rheden







Het plan

Op de plek van het voormalig bejaardenoord Rhederhof met aanleunwoningen worden 69 woonzorgappartementen gebouwd verdeeld over drie gebouwen, passend binnen het bouwvlak van het geldende bestemmingsplan.

Wat is er besloten?

De omgevingsvergunning voor 69 zorgappartementen is verleend en onherroepelijk.

Stand van zaken

Er is een natuurbeschermingswetvergunning (gebiedsbescherming) en ontheffing (soorten) verleend. Omdat de ontwikkelaar het plan omzet naar gasloze woningen en er mogelijk andere beschermde soorten zijn aangetroffen, dienen deze vergunningen op verzoek van Kuiper Arnhem door de provincie te worden aangepast.

Participatie

Gezien de verleende omgevingsvergunning op basis van het vigerende bestemmingsplan is participatie niet van toepassing.

Planning

Door de benodigde aanpassing van de NB-wetvergunning en de ontheffing is nog niet bekend wanneer sloop en bouw van de appartementen zal plaatsvinden.

Geld

Het betreft een particuliere ontwikkeling. De kosten zijn voor rekening van de initiatiefnemer en bouwer Kuiper Arnhem.

gemeente Rheden