

# Ziekenhuisterrein

Velp



## Het plan

Rond het ziekenhuisterrein zijn drie eigenaren de herontwikkeling van hun vastgoed aan het bekijken. Het ziekenhuis gaat weg uit Velp en onderzoekt de transformatie van het pand naar woningbouw. De naastgelegen zusterflat staat leeg en de eigenaar zoekt een passende woningbouwinvulling voor de plek. De eigenaar van een kantoorpand aan de President Kennedylaan onderzoekt de mogelijkheden voor een andere invulling.

Voor de gemeente is dit aanleiding om met partijen in gesprek te gaan en met hen de integrale planvorming van de locatie te onderzoeken. We streven naar een gezamenlijke kadernota die de basis kan vormen voor deelplannen per partij.

We gaan uit van de toevoeging van enkele honderden woningen in het plangebied.

## Participatie

De kadernota wordt in overleg met de gebiedseigenaren opgesteld. Overige belanghebbenden worden meegenomen in een inspraakronde voorafgaand aan de behandeling door de raad.

## Planning

Over het tijdsplan is in dit stadium nog niets concreets te zeggen. De ambitie is dat er in 2023 gestart kan worden met de uitvoering van de plannen.

## Geld

Op basis van de kadernota worden afspraken met de verschillende partijen gemaakt. Borging van de door de gemeente te maken kosten vormen daarvan een onderdeel.

