

Woningbouw op terrein tussen Broekstraat en Waterstraat in Velp

Op het terrein rond het ziekenhuis in Velp wil de gemeente Rheden woningen bouwen. Verschillende vastgoedeigenaren geven aan plannen te hebben in dit gebied. Als eerste stap is een startnotitie opgesteld. Het college stelt de raad voor dit plan verder uit te werken in overleg met belanghebbenden.

Het vertrek van het ziekenhuis en de wensen van vastgoedeigenaren zijn aanleiding om dit gedeeltelijk leegstaand en braakliggend gebied opnieuw in te richten. Het college van B&W heeft al eerder toegezegd mee te willen werken aan het veranderen van het ziekenhuisgebouw naar woningbouw.

Nieuwe woonomgeving

De herontwikkeling moet een woonomgeving opleveren die er nog niet is in Velp. Een gebied met een stedelijke uitstraling en met een hoogwaardige architectuur maar ook met ruimte voor water en groen. En natuurlijk met woningen die voldoen aan de eisen van deze tijd en inspelen op een veranderend klimaat.

Uitwerken plan

Met de gebiedseigenaren zijn gesprekken geweest over de herontwikkeling van dit gebied. Hun wensen zijn meegewogen in de startnotitie. In overleg met omwonenden, ondernemers en toekomstige bewoners wil de gemeente dit plan verder uitwerken.

Vervolg

De verwachting is dat de gemeenteraad in haar vergadering van oktober een besluit neemt over de te volgen procedure voor de herontwikkeling van het gebied 'Velp tussen Broek en Water'.

Ronald Haverkamp: "Ik ben blij dat er weer ruimte komt voor het bouwen van nieuwe woningen in onze gemeente. En ik hoop dat we in goed overleg dit gebied in Velp een mooie impuls kunnen geven. Dat is belangrijk voor onze inwoners, voor woningzoekenden in de regio, voor de werkgelegenheid en de bestaande detailhandel en horeca."

Noot voor de redactie: zie voor meer informatie B&W voorstel <link>