



Gewijzigd exemplaar d.d. 19 september 2019

Raadsvoorstel

portefeuillehouder
G. Hofstede

begrotingsprogramma
3 Gebiedsontwikkeling

draagt bij aan Global Goal(s)

-  3 Goede gezondheid en Welzijn
-  7 Betaalbare en duurzame energie
-  11 Duurzame steden en gemeenschappen
-  15 Leven op het land

b en w-vergadering
20 augustus 2019

agendapunt
4

bijlage(n) ter inzage
1

rol raad
Ter besluitvorming

soort document
Startnotitie

voorbereidende vergadering
10 september 2019

agendapunt

raadsvergadering
24 september 2019

agendapunt

onderwerp
Startnotitie Woonvisie 2020 - 2026.

INHOUD VOORSTEL

Instemmen met de startnotitie voor de Woonvisie 2020 - 2026.

1 Waartoe is het voorstel gedaan?

De Woonvisie 2014 - 2020, het huidige kader voor het woonbeleid van de gemeente Rheden, zal de komende periode worden herzien. In 2020 leggen wij de gemeenteraad de Woonvisie 2020 - 2026 voor. Het proces om te komen tot de nieuwe Woonvisie is al gestart met de evaluatie van de Woonvisie 2014 - 2020, welke in juli 2019 is vastgesteld door het college.

Voorliggende startnotitie is de opzet tot de Woonvisie 2020 - 2026. De aandachtspunten uit de evaluatie uitgebreid met aandachtspunten uit overig beleid, onderzoek en het coalitieakkoord vormen de kaders voor de nieuwe woonvisie. In deze startnotitie benoemen wij deze kaders en de thema's, die een plek moeten krijgen in de woonvisie. Samen met vele stakeholders gaan wij deze thema's verder uitwerken. De planning is om de definitieve Woonvisie 2020 - 2026 gereed te hebben voor de zomer van 2020.

2 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?

- Woonvisie 2014 - 2020.
- Evaluatie Woonvisie 2014 - 2020
- **Nationale Omgevingsvisie 2019**

3 Wat willen wij bereiken?

Met de woonvisie geven wij sturing aan het woonbeleid van de gemeente Rheden.

4 Wat gaan wij ervoor doen?

Wij leggen de startnotitie voor aan de gemeenteraad. De startnotitie geeft inzicht in de kaders en thema's die de basis vormen voor de nieuwe woonvisie. De Woonvisie 2020 - 2026 wordt ingebed binnen de geldende beleidskaders op rijks-, regionaal en lokaal niveau.

5 Wat gaat het kosten?

Aan het vaststellen van de startnotitie zijn geen kosten verbonden. Het vervolgproces om te komen tot een nieuwe woonvisie kost ca. 5.000 euro en wordt bekostigd uit het reguliere woonbudget.

6 Wat zijn de risico's?

Er zijn geen risico's verbonden aan het vaststellen van de startnotitie.

7 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?

In de huidige Woonvisie 2014 - 2020 staat het voornemen om in 2019 en 2020 toe te werken naar een nieuwe woonvisie. Hierbij wordt ook de noodzaak uitgesproken tot evaluatie van de huidige woonvisie. Deze evaluatie heeft plaatsgevonden en is vastgesteld in juli 2019.

De startnotitie is tot stand gekomen in afstemming met de ambtelijk en bestuurlijk betrokkenen bij het woonbeleid van de gemeente Rheden.

8 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?

Met het vaststellen van de startnotitie door de gemeenteraad staat het proces om te komen tot een nieuwe woonvisie vast. Ook de kaders en onderwerpen die in ieder geval aan bod komen in de Woonvisie 2020 - 2026, zijn daarmee vastgelegd. In oktober 2019 wordt er een stakeholdersbijeenkomst georganiseerd met een breed scala aan betrokkenen. De input van deze stakeholdersbijeenkomst wordt meegenomen in de nieuwe woonvisie, welke in 2020 aan de gemeenteraad zal worden voorgelegd.

10 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?

De startnotitie kent geen evaluatiemoment. Het evaluatiemoment van de Woonvisie 2020 - 2026 zal op een later moment worden bepaald.

De Steeg, 20 augustus 2019

Burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester.

Hans Kettelerij,
secretaris.