

Verslag Voorbereidende vergadering 3 december 2019

Aanwezig:	dhr. J.G. Hanssen, dhr. R. Koekkoek, mw. M. Visser, mw. M.A. Reinders-Lueb, dhr. T.T. Frijlink, dhr. C.C.J.M. Weijers, mw. J. Dirks, mw. L. van Vliet, dhr. E.P.F.L. Roumen, dhr. C. Verspui, dhr. F. Ort, mw. M. Noorland, dhr. H.J. van Valburg, dhr. T. Endevelt, dhr. C.E. Pos, dhr. A. Bosveld, dhr. T. Eskes, dhr. H. Witteveen, dhr. J. Stehouwer
Voorzitter:	mw. K.H. den Hertog-Heins
Griffier / verslag:	dhr. J.P.M. Leenders
Portefeuillehouders:	dhr. C. van Eert, dhr. R. Haverkamp, mevrouw G. Hofstede, dhr. T.A.F.A. Klomberg

1 **Opening**

De **voorzitter** opent de vergadering. De agenda wordt vastgesteld.

2 **Vaststelling van de verslagen van de Voorbereidende vergaderingen van 8 en 22 oktober en 5 november 2019 en de Oriënterende rendevue vergadering van 19 november 2019**

De verslagen worden ongewijzigd vastgesteld.

3 **Rondvraag**

Hier wordt geen gebruik van gemaakt.

4 **Mededelingen over diverse gemeenschappelijke regelingen**

Wethouder Haverkamp deelt ten aanzien van de Participatiewet mee dat de Wet Arbeidsmarkt in Balans op 1 januari 2020 in werking treedt. Een van de gevolgen daarvan is dat de maximale duur van een detacheringsovereenkomst wordt verkort van 5 naar 3 jaar. Dit heeft consequenties voor mensen in beschut werk en mensen die werken via banenafspraken. Zij werken veelal via een dergelijke overeenkomst en voor hen geldt dan dat ze geen contract mogen krijgen die langer duurt dan 3 jaar. In de regio gaat het om 25 personen. Op dit moment betreffen dit nog geen inwoners van Rheden, maar dat kan in de toekomst wel het geval zijn. De wethouders in de regio bezien hoe dit gezamenlijk kan worden geregeld, zodat ook de werkgevers in de 10 gemeenten weten waar ze aan toe zijn. Het heeft de aandacht van het college en hij zal de raad op de hoogte houden van de ontwikkelingen.

Burgemeester Van Eert deelt t.a.v. de VGGM mee dat op 19 november 2019 de meldkamer van Regio Gelderland Zuid is samengevoegd met de Regio Gelderland Midden op de locatie Beekstraat in Arnhem. Met deze maatregel is een personeelsprobleem opgelost. In 2022 komt er 1 meldkamer voor heel Oost Nederland in Apeldoorn.

De heer **Verspui** deelt mee dat er gisteren een bijeenkomst heeft plaatsgevonden in Lent over de toekomst van de regionale samenwerking. Daar is gesproken over visie, de opgave van de agenda en de werkwijze. Er

zijn pitches gehouden door de burgemeester en de heer Hanssen waarin oproepen werden gedaan over wat belangrijk is in de regionale samenwerking, wat we moeten behouden en waar we naar toe moeten. Er komt nog een verslag van deze bijeenkomst en er wordt nog een mogelijkheid geboden om nadere input te leveren.

Wethouder Hofstede deelt mee dat de wet Verplichte GGZ in werking treedt op 1 januari 2020. Dit heeft onder andere tot gevolg dat inwoners gehoord moeten worden en dat er piketregelingen worden ingericht. Het college heeft besloten om dit onder te brengen bij de VGGM. Voorwaarde daarbij is wel dat alle gemeenten daarin deelnemen. Zij zal de raad van de ontwikkelingen op de hoogte houden.

De wethouder deelt desgevraagd mee dat het onderbrengen van de taken bij de VGGM een bevoegdheid is van het college.

De heer **Hanssen** deelt mee dat het een collegebevoegdheid is als dit vooraf is getoetst bij de raad. Hij vraagt om dit uit te zoeken en dit terug te koppelen aan de raad.

Ten aanzien van Veilig Thuis deelt **wethouder Hofstede** mee dat vanaf 1 januari 2019 de verplichte meldcode in werking is getreden. Dit leidt tot meer meldingen en meer onderzoeken. Een begrotingswijziging voor 2019 is gedekt door de centrumgemeenten Ede en Arnhem, zodat er voor dit jaar geen financiële consequenties zijn voor de andere gemeenten. Voor 2020 is wel een aanzienlijke begrotingswijziging voorzien van € 62.000. Het college wil de raad meenemen middels een raadsinformatiebrief. Het college is echter ook bereid om hierover met de raad door te praten, bijvoorbeeld tijdens de vergadering in januari wanneer samenwerkingsverbanden op de agenda staan. Zij deelt desgevraagd mee dat een begrotingswijziging normaal gesproken wordt gemeld bij de P&C cyclus.

De heer **Hanssen** deelt mee dat het hem raadzaam lijkt wanneer, gezien de financiële situatie van de gemeente, een voorstel hiervoor wordt voorgelegd aan de raad.

De **voorzitter** concludeert dat het college de raad nog schriftelijk zal informeren over de vragen van de heer Hanssen met betrekking tot zowel het onderbrengen van de taken bij de VGGM als de begrotingswijziging als gevolg van extra kosten bij Veilig Thuis.

Wethouder Klomberg deelt mee dat afgelopen vrijdag het klimaatakkoord is getekend tijdens het VNG congres, waar in de regio verder invulling aan zal worden gegeven. Hij wijst voorts op de oriënterende vergadering van 10 december waarin hij een update zal geven van de ontwikkelingen en voortgang van de klimaataanpak.

Ten aanzien van de ODRA deelt hij mee dat er twee weken geleden een bijeenkomst is gehouden over '10 jaar omgevingsdienst'. Het algemene gevoel daarbij was dat het succesvol is. Voorts deelt hij mee dat er een nieuwe directeur is benoemd, Ruben Vlaanderen.

Ten aanzien van de Connectie deelt hij mee dat is gestart met de evaluatie. Hij hoopt de raad in februari/maart 2020 te informeren over de resultaten hiervan.

Voorts deelt hij mee dat het waarderen van woningen moet worden gedaan op basis van oppervlakte waarde en niet, zoals dat tot op heden gebeurde, op basis van inhoud. Dit betekent veel extra werk en hij verwacht dat hiervoor

extra geld nodig zal zijn. Hij probeert dit eerst binnen de eigen begroting op te lossen.

In de vergadering van het Algemeen Bestuur van de MGR Sociaal Domein zal gesproken worden over de kaders voor de komende periode.

5

Wijzigingsverordening individuele inkomenstoeslag (19.73)

Naar aanleiding van de vraag van mevrouw **Dirks** aan de fracties PvdA en CDA of de voorgestelde wijziging datgene is dat door hen werd beoogd met de motie deelt mevrouw **Noorland** mee dat de motie vooral was gericht op het uitsplitsen van gehuwden/ samenwonenden zonder kinderen en tweeouder gezinnen met kinderen, waardoor iedereen er boven de streep positief uit zou komen. De fractie heeft daarbij meegewogen dat er een toelage kan worden verstrekt via een kindbudget dat ingaat met ingang van 1 januari 2020. De heer **Weijers** deelt mee dat het altijd kiezen is hoe je dit het best kunt verdelen.

De heer **Van Valburg** deelt mee dat de middelen schaars zijn. Ze hadden een aantal groepen graag extra geld gegeven, maar het geld hiervoor is niet beschikbaar.

Naar aanleiding van een vraag uit de raad deelt **wethouder Hofstede** mee dat er in het verleden slechts 1 groep bestond, te weten gehuwden/samenwonenden, ongeacht of er kinderen waren. Er is nu een verdere onderverdeling in een groep gehuwden en een groep gehuwden met kinderen. Onder gehuwden wordt tevens gerekend 'samenwonenden'.

Aangezien dit niet expliciet vermeld staat zegt zij toe het voorstel hierop aan te passen.

De **voorzitter** stelt vast dat het voorstel met deze wijziging als hamerstuk kan worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 17 december 2019.

6

Bestemmingsplan Velp, Biljoen 6/Overhagen (vestiging tuincentrum) (19.30)

Naar aanleiding van vragen uit de raad deelt **wethouder Haverkamp** het volgende mee:

- de wethouder gaat ervan uit dat de zin 'het gebruik van de grond voor kampeermiddelen wordt als strijdig met de bestemming aangemerkt' betekent dat kamperen niet is toegestaan. Als dit anders is bedoeld komt hij hier nog op terug.

- de groenstrook moet conform het plan worden aangelegd;

- dit project maakt deel uit van de 20 projecten waarvan het college hoopt dat die, ondanks de stikstofproblematiek, doorgang kunnen vinden;

- de horecafunctie heeft een ondergeschikte rol en zal niet leiden tot een grote behoefte aan parkeergelegenheid. Naast de parkeerplaatsen die aangelegd moeten worden zijn er op het terrein zelf ook extra mogelijkheden om te parkeren.

Voor zover er zorgen zijn over verkeerstoename op de Gasthuislaan zegt hij toe dit nog eens voor te leggen bij de verkeersdeskundigen in de organisatie met de vraag om dit breder te beoordelen dan alleen de grenzen van het bestemmingsplan.

- de wens vanuit de provincie om de plaats van het voormalige kasteel te visualiseren is een aanbeveling, waarvoor de provincie bereid is subsidie te verstrekken;

- de wethouder zal nagaan of het juiste ontwerp raadsbesluit bij de stukken is gevoegd.

De **voorzitter** stelt vast dat het voorstel als hamerstuk zal worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 17 december 2019.

7

Eenmalige maatwerk-lening ter verduurzaming VvE Naeff flat Velp (19.71)

Naar aanleiding van vragen uit de raad deelt **wethouder Klomberg** het volgende mee:

- het college is zich ervan bewust dat hier een precedentwerking vanuit gaat.
- De VVE van de Naeff flat is al jaren bezig om te bekijken hoe de flat kan worden verduurzaamd. Het is een flat waar bewoners lang wonen en waar weinig verloop is en de VVE erg actief is. Het lastige is dat een VVE geen lening kan krijgen bij een bank. Hier ligt volgens de wethouder een mooi voorbeeld van hoe een grootschalig iets kan worden verduurzaamd op initiatief van de inwoners. Hij zou dit graag eenmalig willen steunen. Als er meer behoefte bestaat bij andere VVE's zou hij willen kijken of hiervoor een regeling kan worden gemaakt. Hij wacht af hoe groot de behoefte daaraan is. Voorwaarde voor deze lening is dat eerst gekeken wordt wat de VVE zelf kan doen. Vervolgens moeten de mogelijkheden worden onderzocht bij het DEF fonds. Voor het restant kunnen zij dan een beroep doen op deze regeling.
- dit voorstel raakt de gemeente financieel. Hij heeft niet doorgerekend wat het betekent wanneer alle VVE's hier een beroep op zouden doen;
- er is een lange terugverdientijd. Gelet op de duurzaamheid en de wijze waarop dit binnen de flat wordt gefinancierd is dit volgens de wethouder te verantwoorden;
- het rentepercentage voor de lening bedraagt 1,5%. Om te voorkomen dat hierover onduidelijkheid ontstaat zegt de wethouder toe om te kijken of dit anders kan worden geformuleerd. Ook zal de wethouder checken of het hier inderdaad gaat om een rentepercentage van 1,5% voor 30 jaar vast;
- uit de gesprekken met de VVE is gebleken dat de mensen die er wonen de lasten kunnen opbrengen. Als iemand die last uiteindelijk niet kan opbrengen zal dit door de andere bewoners moeten worden opgebracht.
- de lening is niet geheel risicoloos. Het eerste risico heeft betrekking op het terugbetalen van de lening. Aangezien dit vooraf wordt getoetst door de SVN toetst heeft hij daar alle vertrouwen in. Het tweede risico is dat het 30 jaar op de balans van de gemeente staat en de gemeente hiervoor kan worden aangeslagen. Hij wijst er op dat dit niet de eerste keer is dat dit wordt gedaan. Een aantal maanden geleden is de duurzaamheidslening voor VVE's vastgesteld. Het onderhavige voorstel past in dit plaatje.
- bij de duurzaamheidsmaatregelen gaat het om tripple glas, warmte terugwin unit in de installatie, dak- en gevelisolatie.
- de vraag van de heer Van Valburg of voor stichtingen en verenigingen dezelfde regels zouden gelden wordt schriftelijk beantwoord;
- het is voor de wethouder op dit moment niet mogelijk om concrete cijfers te geven van de consequenties. Hij wil dit doen op het moment dat wordt besloten om dit te vatten in een regeling.
- de VVE's hebben een lastige positie om te verduurzamen omdat ze moeilijk een lening kunnen krijgen. Hij vraagt de raad toestemming om deze eenmalige lening te verstrekken. Als er een regeling komt zal hij de financiële risico's hiervoor in kaart brengen. Een voorwaarde zal blijven dat de VVE eerst het hele traject heeft doorlopen en pas op het laatst bij de gemeente terecht kan voor een eventuele lening. Hij is ook bereid om aan de lening een maximum te koppelen.
- met het onderhavige voorstel hoopt de wethouder dat het andere VVE's

stimuleert om hun flat te verduurzamen;

- hij zal bezien in hoeverre in het voorstel kan worden verwerkt dat het hier gaat om een pilot.

De **voorzitter** stelt vast dat het voorstel als besprekingsstuk zal worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 17 december 2019.

8 Wijziging van de Verordening Werkgeverscommissie gemeenteraad Rheden (19.72)

De **voorzitter** stelt vast dat er geen vragen zijn over dit voorstel en dat dit als hamerstuk zal worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 17 december 2019.

9.a Legesverordening Rheden (19.69)

9.b De Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten Rheden (19.70)

9.c De Verordening rioolheffing Rheden (19.66)

9.d De Verordening onroerendezaakbelastingen Rheden (19.61)

9.e De Verordening hondenbelasting Rheden (19.60)

Naar aanleiding van vragen uit de raad deelt **wethouder Klomberg** mee dat het progressieve stelsel een politieke keuze is. Hondenbelasting is een algemene belasting. Er is een opgave gemaakt van inkomsten en uitgaven. De inkomsten zijn hoger dan de uitgaven. Het restant wordt gebruikt om de begroting verder te financieren.

In elke verordening is opgenomen dat belastingen minder dan € 10 niet worden geheven. De reden daarvan is dat administratieve lasten groter zijn dan dit bedrag.

9.f De Verordening forensenbelasting Rheden (19.59)

9.g De Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Rheden (19.62)

9.h De Verordening watertoeristenbelasting Rheden (19.64)

9.i Verordening toeristenbelasting Rheden (19.63)

Naar aanleiding van een vraag uit de raad over wat wordt bedoeld met harmoniseren van regelgeving deelt **wethouder Klomberg** mee dat het hier gaat om het harmoniseren van de processen. Dit was nodig omdat de belastingtaken door de drie deelnemende gemeenten zijn overgebracht naar De Connectie. De regels zijn aangepast waar het gaat om de betaaltermijnen.

9.j De Verordening BI-zone Centrum Dieren 2016-2020 wijzigen (19.65)

9.k De Verordening BI-zone Centrum Velp 2016-2020 wijzigen (19.68)

9.l Wijziging van de Verordening BI-zone Centrum Rheden 2019 (19.67)

De **voorzitter** stelt vast dat verordeningen 9a tot en met 9l als hamerstukken worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 17 december 2019

10 B&W besluit Uitvoeringsprogramma toezicht en handhaving 2019 en 2020 (2.0)

De **voorzitter** deelt mee dat fractie CDA in de raadsvergadering van 29 oktober 2019 heeft verzocht om dit besluit van burgemeester en wethouders te agenderen om hierover in gesprek te gaan met het college.

Naar aanleiding van vragen uit de raad deelt **wethouder Klomberg** mee dat er beperkte capaciteit beschikbaar is die zorgvuldig moet worden ingezet. Er is

een aantal incidenten geweest in de laatste jaren waardoor het plan niet is uitgevoerd zoals dat was bedoeld. Het was destijds een bewuste keus om milieu wel als taak onder de te brengen bij de ODRA en toezicht en handhaving op het gebied van bouw niet. Er zijn gemeenten die deze taak wel hebben ondergebracht bij de ODRA. Het college heeft deze intentie niet. De ervaring hierover bij andere gemeenten is wisselend. De gemeente is dan afhankelijk van de ODRA en hun prioriteitstelling. Nu kan de gemeente daar zelf op sturen en snel acteren.

Het feit dat het uitvoeringsprogramma 2019 pas in november wordt vastgesteld heeft deels te maken met de evaluatie en deels doordat het college zichzelf de vraag heeft gesteld hoe om te gaan met handhaving. Hoe streng wil je hiermee omgaan, waar liggen de marges en wat verwacht de inwoner van de gemeente? Daarover is een aantal ideeën ontwikkeld. Deze zijn verwerkt in dit uitvoeringsplan.

In 2016 is het uitvoeringsplan 2016 en verder vastgesteld.

Mevrouw **Roselle** deelt mee dat de Omgevingswet in 2021 in werking treedt. Er lopen onderzoeken hoe toezicht en handhaving daarin vorm kunnen krijgen. Tot die tijd wordt dit uitgevoerd onder de Wabo.

Een heder a hekwerk is volgens landelijke wetgeving vergunningplichtig wanneer deze hoger is dan 1 meter. Een dergelijk bouwwerk in de voortuin is niet toegestaan. De gemeente kan hiervan niet afwijken.

Wethouder Klomberg deelt desgevraagd mee dat evaluaties tijdig en periodiek moeten worden opgepakt. Handhaving op het gebied van erfafscheiding wordt projectmatig aangepakt. Daar komt nog wel eens wat discussie over. Er zijn echter ook verzoeken van inwoners om te handhaven. Als er een melding wordt gedaan wordt direct gecontroleerd. Er wordt niet actief gecommuniceerd over welk dorp projectmatig wordt aangepakt. Met het uitvoeringsplan wordt de raad geïnformeerd over de stand van zaken van deze aanpak. Er zijn wel gesprekken met de belangenverenigingen.

Naar aanleiding van een vraag of er iets kan worden gedaan aan winkels die hun deuren open laten staan tijdens koude dagen deelt de wethouder mee dat de controle hierop bij de ODRA ligt.

De **voorzitter** stelt vast dat dit agendapunt was bedoeld om nadere vragen te stellen aan het college. Dit wordt niet doorgeleid naar de raadsvergadering, omdat de raad niet bevoegd is om hierover te besluiten.