



Raadsvergadering  
27 oktober 2020

Agendapunt  
DR

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 15 september 2020;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening inzake de doorwerking van nationale belangen en voorts de Omgevingsverordening Gelderland;

overwegende;

dat het gewenst is te voorzien in een planologisch kader voor het realiseren van een functiewijziging naar woning in de oude Bosschuur aan de Heuvenseweg 1c te Rheden, het amoveren van de aangebouwde overkapping en realisatie elders op het terrein van een berging met carport;

dat het bestemmingsplan aanvaardbaar is gezien vanuit de Omgevingsverordening Gelderland;

dat het ontwerpbestemmingsplan Landelijk Gebied, locatie Heuvenseweg 1c Rheden als vervat in de bestandset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPLG46-VA01 met de daarbij behorende stukken alsmede het ontwerpbesluit met ingang van 28 mei 2020 gedurende zes weken voor een ieder in digitale en analoge vorm ter inzage heeft gelegen en raadpleegbaar was;

dat binnen die termijn met betrekking tot dit ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat op grond van het Besluit ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is opgesteld omdat geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in dat Besluit;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o\_NL.IMRO.0275.BPLG46-VA01;

20.59

Raadsvergadering  
27 oktober 2020

gemeente Rheden 

Agendapunt  
DR

b e s l u i t:

- a met inachtneming van het hiervoor gesteld langs elektronische weg, en met een volledige verbeelding daarvan op papier, ongewijzigd vast te stellen het bij dit besluit behorende bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, locatie Heuvenseweg 1c Rheden', met de daarbij behorende toelichting, als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPLG46-VA01;
- b geen exploitatieplan vast te stellen.

De Steeg, 27 oktober 2020

De raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.