

Raadsvoorstel

portefeuillehouder
R. Haverkamp

begrotingsprogramma
1 Economische
Ontwikkeling

draagt bij aan Global Goal(s)



8 Eerlijk werk en economische groei



9 Industrie innovatie en infrastructuur



17 Partnerschappen om doelstellingen
te bereiken

b en w-vergadering
8 september 2020

agendapunt
5

bijlage(n) ter inzage

rol raad
Ter besluitvorming

soort document
Raadsvoorstel en -besluit

voorbereidende vergadering
13 oktober 2020

agendapunt

raadsvergadering
27 oktober 2020

agendapunt

onderwerp

Verordening BI-zone Centrum Velp 2021-2025.

INHOUD VOORSTEL

- 1 De verordening BI-zone Centrum Velp 2016-2020 per 31 december 2020 in te trekken.
- 2 De 'Verordening BI-zone Centrum Velp 2021-2025' onder opschortende voorwaarde vast te stellen, omdat de wet bepaalt dat tussen vaststelling van de verordening en vóór het van kracht worden van de verordening er een draagvlakmeting moet worden uitgevoerd.

1 Wat is de aanleiding?

Het bestuur van Ondernemersvereniging Centrum Velp heeft verzocht om een verlenging van de huidige Bedrijven investeringszone (BIZ). De huidige BIZ regeling loopt dit jaar ten einde. Op 13 juni 2020 heeft het college van burgemeester en wethouders ingestemd met het opstarten van de formele procedure om te komen tot een nieuwe BIZ Velp. Op 14 juni heeft het college van burgemeester en wethouders de nieuwe uitvoeringsovereenkomst tussen de gemeente Rheden en de Ondernemersvereniging Centrum Velp vastgesteld. Deze uitvoeringsovereenkomst is op 3 juli 2020 ondertekent. Er is een grote wens bij het bestuur van Ondernemersvereniging Centrum Velp om de BIZ te verlengen met de wettelijke termijn van 5 jaar. Het bestuur van Ondernemersvereniging Centrum Velp is van mening dat de BIZ veel voordelen heeft opgeleverd. Een verlenging is mogelijk op grond van de Wet op de bedrijveninvesteringszones.

2 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?

- De Wet op de bedrijveninvesteringszones (BI-zones).
- Verordening BI-zone Centrum Velp 2016-2020.
- Het Coalitieakkoord voor de periode 2018-2022 'Rheden geeft Energie'.
- Detailhandelsstructuurvisie Dieren, Rheden en Velp 'Kiezen voor eigen kwaliteit' (2017).

3 Wat willen wij bereiken?

Verlenging van de huidige BIZ voor het winkelcentrum in Velp.

4 Wat gaan wij ervoor doen?

De medewerking vanuit de gemeente houdt in dat de gemeente (uitvoerder is De Connectie) de heffing int en als subsidie uitkeert aan Ondernemersvereniging Centrum Velp. De gemeente is dus verantwoordelijkheid voor het proces gedurende het opleggen van de aanslag tot en met het innen van de bedragen en de storting van de opbrengst in het ondernemersfonds. Na vaststelling van de verordening 'Verordening BI-zone Centrum Velp 2021' die is gebaseerd op de VNG-verordening, organiseert de gemeente Rheden voor de Ondernemersvereniging Centrum Velp een draagvlakmeting bij de ondernemers in het winkelgebied van Velp. Hierbij moet 50% van de stemmen binnenkomen en daarvan moet minimaal 66,67% akkoord zijn met de BIZ. Dit zijn wettelijke draagvlakeisen. Bij voldoende steun gaat de gemeente over tot heffing van de BIZ vanaf 1 januari 2021. Op grond van artikel 4 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones moet de verordening vastgesteld zijn, voordat een draagvlakmeting kan worden gedaan. Vandaar dat de verordening onder opschortende voorwaarde wordt vastgesteld en pas in werking treedt als er sprake blijkt te zijn van voldoende draagvlak.

5 Wat zijn de financiële consequenties?

Het opleggen van de aanslagen en het innen van de aanslagen gebeurt door De Connectie. De jaarlijkse administratieve kosten, geschat op ongeveer € 2.000,00, zullen worden ingehouden op de totale opbrengsten. Het totaal uit te keren bedrag aan de Ondernemersvereniging BIZ Centrum Velp is dus het aantal bijdrageplichten x heffingsmaatstaf - € 2.000,00.

6 Wat zijn de risico's?

Eventuele minderopbrengsten door oninbaarheid van de BIZ-bijdragen zijn voor rekening van de gemeente Rheden. Risico is aanwezig dat de draagvlakmeting negatief zal uitvallen. Een ander risico is dat ondernemers (ten minste twintig procent van de bijdrageplichtigen), na verlenging van de BIZ, tussentijds kunnen verzoeken om een hernieuwde draagvlakmeting met als doel om de BIZ weer op te heffen. Dit kan niet binnen één jaar na het in werking treden van de BIZ of een eerdere meting.

7 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?

Vanuit het bestuur van vereniging BIZ Centrum Velp is er draagvlak. Het bestuur van vereniging BIZ Centrum Velp is van mening dat de BIZ veel voordelen heeft opgeleverd.

8 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?

De communicatie dient vooral vanuit de vereniging BIZ Centrum Velp te komen aangezien zij de aanvragers zijn en verantwoordelijk zijn voor voldoende draagvlak. Wettelijk verplichte communicatie (bijv. het ter inzage leggen van een verordening of het uitschrijven van draagvlakmeting) vindt op de gebruikelijke wijze plaats.

9 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?

Een evaluatie en terugkoppeling aan uw raad is op dit besluit niet noodzakelijk.

De Steeg, 8 september 2020

Burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester.

Nadja Renkema,
secretaris.