


## B en W-voorstel

portefeuillehouder  
T.A.F.A. Klomberg

begrotingsprogramma  
3 Gebiedsontwikkeling

draagt bij aan Global Goal(s)  
 11 Duurzame steden en gemeenschappen

b en w-vergadering

agendapunt

bijlage(n)

rol raad  
Ter kennisneming

onderwerp  
VTH Beleid 2022 - 2024

### INHOUD VOORSTEL

- Vaststellen van het ontwerp VTH-Beleid voor de periode van 1 juli 2022 – 31 december 2024, met bijbehorende risicoanalyse;
- Genoemd ontwerp VTH-beleid ter inzage leggen middels bijgevoegde kennisgeving;
- Vaststellen van het uitvoeringsprogramma 2022.
- Instemmen om eind 2022 een evaluatie te laten uitvoeren welke opgenomen wordt in het jaarprogramma en wordt doorvertaald in het uitvoeringsprogramma 2023.

### 1 Wat is de aanleiding?

#### VTH beleid

De gemeente Rheden beschikte nog niet over een (wettelijk) integraal beleidskader voor de uitvoering van haar VTH-taken. De aanleiding voor de actualisatie en verbreding van het beleid is:

- Ingrijpende wetswijzigingen, van Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (Wabo) naar Omgevingswet en bijbehorende kwaliteitseisen voor de VTH werkzaamheden voor de volle breedte van deze wetgeving. Voorsorteren op de Omgevingswet is onderdeel van deze aanpak;
- Het vigerende handhavingsbeleid is aan actualisatie toe (ook al zou de Omgevingswet niet komen);
- Het rapport van de Rekenkamer, met daarin aanbevelingen om de VTH taken en de democratische rol van de Raad daarin te versterken, allereerst door een risicoanalyse en prioriteitenvoorstel met doelen uit te werken;
- De komst van de privatisering van het bouwtoezicht;
- De ontwikkeling van Handhavingsbeleid naar VTH beleid. Vergunningenbeleid heeft de gemeente nog niet. Het hebben van vergunningenbeleid is een wettelijke kwaliteitseis.

#### Fysieke leefomgeving

In de Omgevingswet neemt het begrip 'fysieke leefomgeving' een belangrijke plaats in. De Omgevingswet is breder qua toetsingskader dan de Wabo. Begrippen als natuur, biodiversiteit en gezondheid horen bij de integrale afweging of vergunningen verleend kunnen worden.

#### Uitvoeringsprogramma

Jaarlijks beschrijven wij het VTH-uitvoeringsprogramma welke activiteiten worden uitgevoerd om de doelen en prioriteiten te realiseren en worden de benodigde inzet en resultaten beschreven. Aangezien het uitvoeringsprogramma jaarlijks wordt beschreven, wordt hier voorgesteld het uitvoeringsprogramma voor 2022 vast te stellen.

## 2 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?

Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en de Inspraakverordening gemeente Rheden. Hieronder volgt nog een overzicht van de ruimtelijke bestaande wetgeving en de nieuwe wetgeving. In deze artikelen is geregeld dat het college belast is met de bestuurlijke handhavingstaken. Dit omvat mede het houden van toezicht, het behandelen van klachten over de naleving en het opleggen en ten uitvoer brengen van bestuurlijke sancties. Daarnaast stelt het jaarlijks een uitvoeringsprogramma vast voor de onderdelen VTH. Met het vaststellen van het uitvoeringsprogramma 2022 voldoet het college hieraan.

Wabo, geldig t/m 1 januari 2022	Omgevingswet, geldig vanaf 1 januari 2022
Artikel 7.2 Besluit Omgevingsrecht t/m 7.7 Besluit omgevingswet.	Artikel 18.1 Omgevingswet i.c.m. artikel 13.4 Omgevingsbesluit – 13.11 Omgevingsbesluit. Artikel 18.18 Omgevingswet i.c.m. Afdeling 18.3 Omgevingswet.

## 3 Wat willen wij bereiken op de genoemde Global Goal(s)?

Door het uitvoeren van adequaat toezicht- en handavingsbeleid draagt de gemeente bij aan een veilige, leefbare en duurzame gemeente. Het uitvoeringsprogramma geeft op transparante wijze uitvoering aan de wijze waarop de gemeente, samen met de ODRA en VGGM, uitvoering geeft aan hun toezichthoudende taken.

## 4 Wat gaan wij ervoor doen?

Het ontwerp VTH-beleid wordt gedurende zes weken ter inzage leggen door een kennisgeving bekend te maken in het elektronische gemeentebblad. Tijdens deze periode kan eenieder een zienswijze indienen. De eventueel ingediende zienswijze(n) zullen na afloop van deze termijn beoordeeld worden. Hierbij wordt bekeken of deze aanleiding geven om genoemd ontwerp VTH-beleid aan te passen. Vervolgens is het aan uw college om het definitieve VTH-beleid vast te stellen.

Wij komen dus nog bij uw college terug voor vaststelling van de definitieve versie van het VTH-beleid en de intrekking van het vigerende handavingsbeleid. Na het definitief vaststellen van het VTH-Beleid, bijbehorende Risicoanalyse en Uitvoeringsprogramma door het college, worden de stukken ter kennisname aangeboden aan de gemeenteraad. Tevens wordt het definitieve VTH-beleid op de gebruikelijke manier gepubliceerd, te weten in het elektronische gemeentebblad.

## 5 Wat zijn de financiële consequenties?

Er is sprake van het uitvoeren van een wettelijke taak. De gevolgen van het VTH-beleid zijn ook wettelijke taken. Het werken volgens het nieuwe VTH beleid, zal op termijn meer inzicht geven in prioriteiten binnen de gemeente. De beperkte capaciteit wordt daarmee zo efficiënt en effectief mogelijk ingezet. Met dit beleid bereiden we ons ook voor op de komst van de Omgevingswet. De structurele financiële gevolgen hiervan worden op dit moment nog onderzocht.

## 6 Wat zijn de risico's?

n.v.t.

## 7 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?

Het VTH-beleid is integraal tot stand gekomen met de organisatie (zowel uitvoering als beleid). Daarbij zijn de interne medewerkers die met het VTH-beleid moeten gaan werken op de hoogte gesteld, hebben meegelezen en meegeschreven en worden de veranderingen, die het VTH-beleid met zich meebrengt, meegenomen in de trainingsmodules voor de Omgevingswet. Daarnaast is er ook intensief overleg geweest met de VGGM en de ODRA.

## 8 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?

Via een officiële publicatie in het elektronisch gemeentebblad en eigen communicatie brengen we het ontwerp VTH-beleid onder de aandacht van onze inwoners.

Het definitieve nieuwe VTH-beleid wordt uiteindelijk op de gebruikelijke manier gepubliceerd en op onze website geplaatst.

## **9 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?**

Het VTH-beleid wordt voor 2,5 jaar vastgesteld. Voorgesteld wordt om een jaar voor de einddatum een evaluatie uit te voeren en een nieuwe Risicoanalyse op te stellen. Daarnaast moet elk jaar, door de lijn (team TOV), een jaarprogramma (evaluatie van het jaar) en uitvoeringsprogramma (wat ga je doen dit jaar) worden opgesteld voor VTH. Dit is een wettelijke taak.

Het college heeft aangegeven om geen bestuurlijke speerpunten te laten terugkomen in de Risicoanalyse, maar verwacht wel dat er eind dit jaar een evaluatie binnen het jaarverslag is uitgevoerd. Indien er bijgesteld moet worden in de prioritering en inzet van medewerkers moet dit terugkomen in het uitvoeringsprogramma, welke weer wordt vastgesteld door het college.

De Steeg,