

Verslag Voorbereidende vergadering 12 april 2022, sessie 2

Aanwezig:	mw. S. Kerkum, dhr. J.M.A. Kolkman, dhr. J.G. Hanssen, dhr. R. Sivasli, dhr. T. Kooijmans, dhr. D.J.P. Appels, dhr. E.P.F.L. Roumen, dhr. M. Budel, dhr. W.A. Heesen, mw. L.F. Koolstra-Bor, dhr. G. Hageman,
Voorzitter:	mw. N. Noorland
Griffier / verslag:	dhr. S. Engelen
Portefeuillehouders:	dhr. T.A.F.A. Klomberg, mw. G. Hofstede,
Voorts aanwezig:	mw. M. de Ruiters, dhr. J. Woltering

1 **Opening**

De **voorzitter** opent de vergadering. De agenda wordt vastgesteld.

2 **Rondvraag**

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

3 **Mededelingen diverse gemeenschappelijke regelingen**

Er zijn geen mededelingen.

4 **Startnotitie Woonzorgvisie (22.23)**

De fracties van VPR, GroenLinks, D66, CDA en GPR/B hebben voorafgaand aan de bespreking schriftelijke vragen gesteld.

Naar aanleiding van vragen uit de raad deelt **wethouder Hofstede** het volgende mee:

- Sinds 2013 wordt het Rhedens model gebruikt. Hierbij wordt eerst gekeken wat familie, mantelzorgers etc. kunnen doen. Vervolgens wordt er verder gekeken en maatwerk geleverd.
- Er heeft geen echte evaluatie plaatsgevonden van het model.
- College is ervan overtuigd dat het model niet strijdig met het EVRM
- De kaders van de woonvisie blijven bij vaststellen van de woonzorgvisie gelden. Bij de woonzorgvisie stelt de raad aanvullende kaders.
- De woonvisie wordt over 2 jaar geëvalueerd, dit is conform afspraak. De raad wordt hierbij betrokken.
- In Rheden hebben we 21.000 woningen. Deze zijn niet allemaal levensloopgeschikt. Bij de nieuwe woningen wordt hier wel op aangestuurd.
- huidige woningen kunnen levensloopbestendig gemaakt worden. Dit doen huiseigenaren deels zelf, en de gemeente bijvoorbeeld via afspraken met Vivare.
- De gemeente toetst bij nieuwbouwwoningen of het levensloopbestendig is.
- Voorrang voor lokaal maatwerk voor inwoners is mogelijk met bijvoorbeeld afspraken met Vivare. Dat doet de gemeente op dit moment niet en staat ook niet in de startnotitie, omdat dit niet nodig
- Er is €4000,- begroot voor een bijeenkomst en daarnaast 870 uur voor ambtelijke uren. Personele kosten vallen onder bedrijfsvoering.
- Gemeentebreed is de zorgvraag en zorgaanbod in beeld gebracht, niet per kern. In Dieren is het aanbod redelijk eenzijdig, zeker vergeleken met Velp.
- In de uitwerking wordt meegenomen wat de zorgvraag en zorgaanbod per kern is.

- Naar aanleiding van de startnotitie gaat de gemeente middels 'een week van de zorg' met alle partijen in gesprek.

De wethouder geeft schriftelijk antwoord op de vraag of de gemeente woningeigenaren kan dwingen om hun woning levensloopbestendig te maken.

De **voorzitter** stelt vast dat het voorstel als bespreekstuk zal worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 26 april 2022.

5 **Verduurzaming Theothorne (22.21)**

De fracties van PvdA, VPR, GroenLinks, ChristenUnie, CDA en D66 hebben voorafgaand aan de bespreking schriftelijke vragen gesteld.

Naar aanleiding van vragen uit de raad delen **wethouder Klomberg, de heer Woltering en mevrouw De Ruiter** het volgende mee:

- Er is gekozen voor Theothorne als pilot omdat het niet op korte termijn wordt gesloopt en het sportbedrijf de grootste huurder is. Daarnaast is Theothorne minder onderhevig voor warmte en kou door de grootte.
- Het college wil zo snel mogelijk beginnen zodat ze bij aanvang van de winter klaar zijn.
- Er is geen kredietaanvraag bij de begrotingswijziging meegenomen aangezien er toen geen uitgewerkt plan was. Bij de programmabegroting is wel aangekondigd dat er een projectvoorstel voor Theothorne aankomt.
- Het maximaal aantal zonnepanelen komt op het dak. Hiervoor wordt het dak aangepast door schaduwplekken te verminderen, zodat er meer geschikte plekken voor zonnepanelen zijn.
- Er wordt geprobeerd om een teruglevergarantie met Liander te bewerkstelligen voor de overcapaciteit van de opgewekte energie. Die is er nu nog niet. Het alternatief is dat we de energie zelf opslaan in bijvoorbeeld accu's. Dit zal leiden tot extra kosten, waar nu niet vanuit wordt gegaan.
- De energieopwekking zal niet in alle weersomstandigheden voldoende zijn. De overproductie kan wel opgehaald worden zodat je 0 op de meter hebt.
- Binnen de afdeling wordt er een technische evaluatie uitgevoerd. Deze evaluatie wil het college wel toevoegen aan het voorstel, maar is vrij technisch.

De wethouder zegt toe de volgende onderdelen aan het voorstel toe te voegen en dit uiterlijk 22 april naar de raad te sturen;

- een beleidsevaluatie van de gehele pilot dat gedeeld wordt met de raad, en verder gaat dan een technische evaluatie voor de afdeling;
- brede communicatie over de renovatie, verduurzaming en het gebruik van zonnepanelen;
- een risicoparagraaf met daarin de mogelijke extra kosten zoals de saldering en opslag.

De **voorzitter** stelt vast dat het voorstel als bespreekstuk zal worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 26 april 2022.

6 **Sluiting**

De **voorzitter** sluit de vergadering.