gemeente Rheden

# Antwoord op gestelde vraag van VVD tijdens de Voorbereidende vergadering van 12 februari 2019 over Vastgoedkader

Datum vraag: 12 februari 2019
Indiener: Rob Koekkoek
Nummer: S19/44
Datum antwoord: 19 februari 2019

**Vraag Rob Koekkoek (VVD):** verzoek om na te gaan of er op grond van de Wet Markt en Overheid niet mag worden onderhandeld over de aankoopwaarde na taxatie m.a.w. is er een verplichting tot aankoop tegen de getaxeerde waarde? Zie hiervoor onderstaande toelichting op punt 4.6 van Rob Koekkoek.

**Antwoord:**
Er mag zeker onderhandeld worden over de aankoop- of verkoopwaarde. We willen transparant zijn in onze afwegingen omtrent vastgoed. Daarom verkopen we vastgoed tegen minimaal de getaxeerde waarde, aankopen gebeuren tegen maximaal de getaxeerde waarde. In het kader zal ter verduidelijking het woord 'maximaal' worden toegevoegd.
Dergelijke zaken over de integriteit van een taxateur zijn ondervangen in de gedragscode van NRVT (Nederlandse Register Vastgoed Taxateurs).