



MASTERPLAN ZUIDFLANK RHEDEN

AMBITIES VOOR DE GROENE ZUIDRAND VAN RHEDEN

2017

COLOFON

Dit rapport is opgesteld in samenwerking met andere overheden, eigenaren bewoners en verschillende verenigingen.



Team RSO - Ruimte, Strategie en Ontwikkeling
oktober 2017

INHOUDSOPGAVE

H1 INLEIDING 5

Waarom een Masterplan Zuidflank?	5
Wat is het Masterplan Zuidflank?	6
Hoe is het Masterplan Zuidflank tot stand gekomen?	6
Leeswijzer Masterplan Zuidflank	6

H2 LANDSCHAPPELIJKE EN HISTORISCHE CONTEXT 7

Landschappelijke kwaliteiten rond de Zuidflank	9
Rheden aan de IJssel	10
Historisch enkdoorp Worth-Rheden	10
Landgoederen en buitenplaatsen	11
Het veerhuis	11
Steenfabrieken	12
Industrie	12

H3 HUIDIGE SITUATIE 13

1. Worth-Rheden	15
2. Sportzone	17
3. Entree Rheden	19
4. Steegse Haven	21

H4 PARTICIPATIE EN BESTAAND BELEID 22

Participatie: van ideeëncafé tot inloop-Keet	22
Bestaand beleid	26

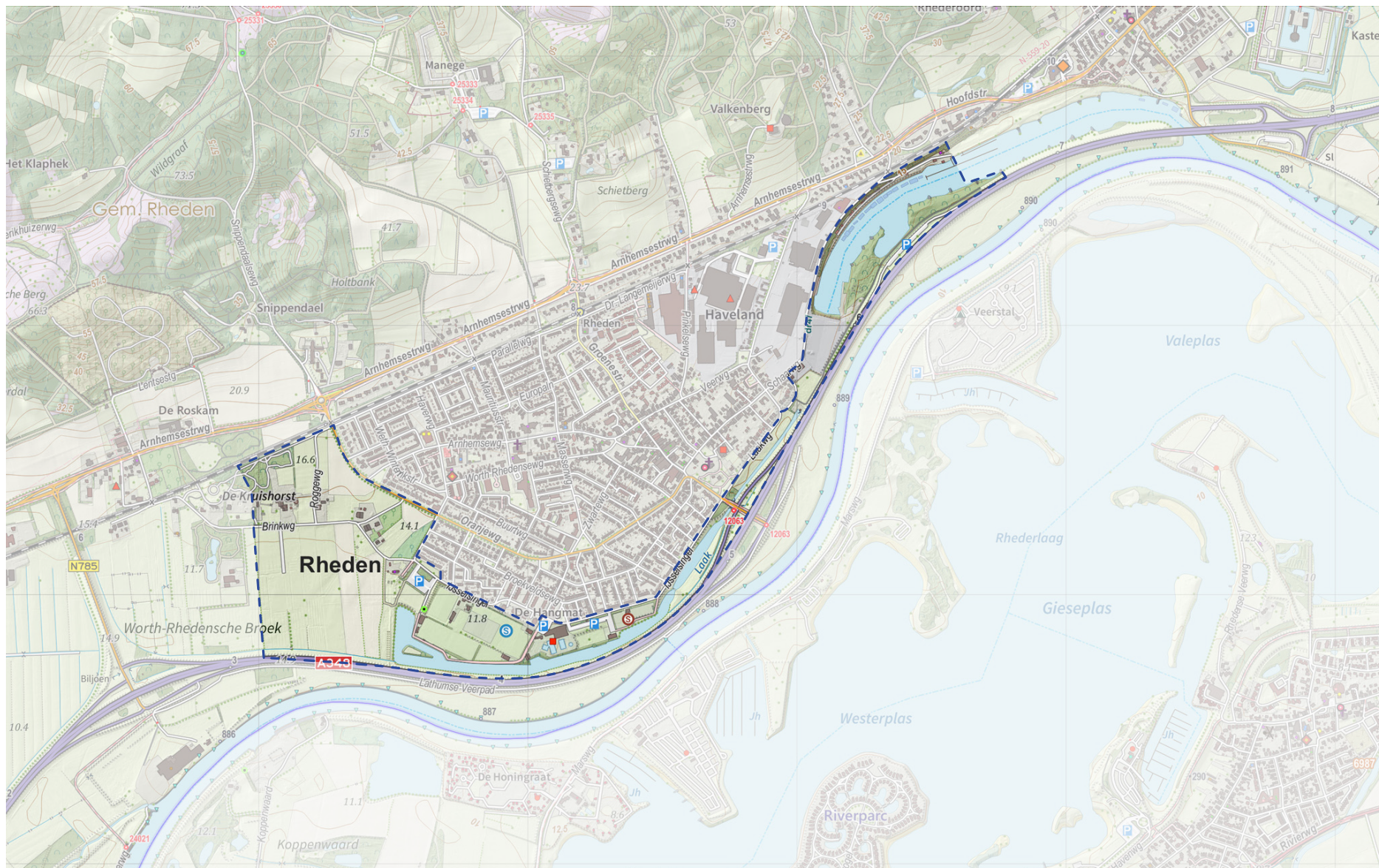
H5 UITGANGSPUNTEN 27

H6 MASTERPLAN ZUIDFLANK RHEDEN 31

Deel 1: Worth-Rheden	35
Deel 2: Dorpspark De Laak	39
Westelijk deel dorpspark	40
Entree gebied	44
Oostelijk deel dorpspark	47
Deel 3: Steegse Haven	51

H7 HET VERVOLG 55

Projecten	55
Financiering	55
Vervolg	55
Meer weten?	55
Projectenlijst	56
Deel 1 Worth Rheden	57
Deel 2 Dorpspark De Laak	59
Deel 3 Steegse Haven	65



Plangebied Masterplan Zuidflank Rheden

HOOFDSTUK 1

INLEIDING

Voor u ligt het Masterplan Zuidflank Rheden. Een plan waarin we voor de korte en de lange termijn onze ambities vastleggen voor dit gebied. De Zuidflank is de langgerekte groene zuidrand van het dorp Rheden.

Het gebied vormt de overgangszone van de woongebieden naar het buitengebied. Tevens is het gebied een buffer tussen het dorp en de A348 en de entree vanaf de snelweg. Het gebied kenmerkt zich door een grote verscheidenheid aan functies, waaronder sport (zowel binnen als buiten), recreatie en verschillende parkeervoorzieningen. Tevens ligt er de watergang de Laak, een voormalige IJsselloop. In de Zuidflank liggen ook twee cultuurhistorisch en landschappelijk waardevolle gebieden. Dit is het westelijk gelegen landelijk gebied Worth-Rheden en de Steegse Haven, een oude IJsselarm, die oostelijk ligt.

WAAROM EEN MASTERPLAN ZUIDFLANK?

In de structuurvisie Rheden, mijn dorp van morgen (2014) is de ambitie uitgesproken om aan de slag te gaan met de groene zuidrand van het dorp. De opgave is het maken van een masterplan voor de gehele Zuidflank van Rheden. Dit plan geeft de ambitie van het gebied aan voor de komende jaren en het dient tevens als ruimtelijk kader.

Er zijn verschillende opgaven waar het masterplan op in zal moeten gaan:

- ▶ Meer samenhang aanbrengen in de verschillende onderdelen van het gebied, waardoor het als parkachtige voorziening van toegevoegde waarde kan zijn voor het dorp;
- ▶ De algehele beeldkwaliteit in het gebied verbeteren.

- ▶ Verbindingen tussen het dorp Rheden en de groene zone versterken, waardoor het gebied toegankelijker wordt en de relatie met het water van de Laak en de IJssel verbeteren.
- ▶ Een efficiënt gebruik van de ruimte waarbij de huidige functies in het gebied behouden blijven. Waar mogelijk nieuwe recreatieve en sportieve voorzieningen toevoegen mits daar behoefte voor is en dit past binnen het gebied.

Dit zal ertoe leiden dat het geheel beter beleefbaar en toegankelijker is voor inwoners en recreanten. Daarnaast kan het schaduw- en waterrijke gebied een belangrijke rol spelen in het kader van de klimaatadaptatie.

WAT IS HET MASTERPLAN ZUIDFLANK?

Het Masterplan Zuidflank is een ideaalbeeld en ruimtelijk kader voor het hele gebied voor de langere termijn. Het biedt een startpunt voor de samenwerking met direct betrokken verenigingen, eigenaren en bewoners. Zij hebben dit Masterplan mede vormgegeven door middel van een participatief planproces. Dit Masterplan is de basis voor verdere concrete uitwerking van deelprojecten. Deze projecten zullen de komende jaren in fasen worden uitgevoerd. De korte termijn projecten kunnen medio 2018/2019 starten. Voor andere projecten moet gedacht worden aan een langere termijn van 5 tot 10 jaar. Daarbij is meer technisch onderzoek of financiële inbreng vereist.

HOE IS HET MASTERPLAN TOT STAND GEKOMEN?

Het masterplan is tot stand gekomen in samenwerking met eigenaren, verenigingen en inwoners. In de beginfase van het proces hebben alle betrokken partijen hun mening en visie op het plangebied kenbaar kunnen

maken. Eigenaren en verenigingen middels een gesprek en inwoners konden wensen en ideeën kenbaar maken in een pop-up ideeëncafé. De informatie die is opgehaald is gebundeld in een lijst met kaders, kansen en knelpunten. Die hebben geleid tot de uitgangspunten voor het masterplan. De uitwerking van uitgangspunten naar het masterplan is gedaan door middel van een plankaart waarin een streefbeeld is weergegeven. Vervolgens is het conceptplan besproken met eigenaren en gebruikers van het gebied en de inwoners van Rheden. Men is uitgenodigd om het conceptplan te bekijken, hierop te reageren en er vragen over te stellen. Hiermee is nagegaan of de eerder opgehaalde wensen en ideeën goed zijn vertaald in het masterplan. Waar nodig is het plan aangepast. Het masterplan is verder uitgewerkt in een projectenlijst. De projectenlijst zal na vaststelling van dit masterplan worden geconcretiseerd. Ook zullen de prioriteiten worden bepaald en er zal een fasering uit volgen. Dat is dan het startpunt van de uitvoering.

LEESWIJZER MASTERPLAN ZUIDFLANK

In hoofdstuk 2 is een beschrijving te lezen van de landschappelijke en cultuurhistorische kwaliteiten in het gebied. Hoofdstuk 3 gaat in op de huidige situatie, kwaliteiten en knelpunten in de Zuidflank. In het vierde hoofdstuk blikken we terug op het participatieve planvormingsproces. Ook worden in dit hoofdstuk de bestaande beleidskaders benoemd. De uitgangspunten van het masterplan worden in hoofdstuk 5 toegelicht. Vervolgens wordt in hoofdstuk 6 de inhoud van het Masterplan toegelicht door middel van de plankaart, uitwerkingen in deelgebieden en streefbeelden. In hoofdstuk 7 is tot slot een projectenlijst opgenomen en wordt er een doorkijk gegeven naar het vervolg van het planproces, de uitvoering.

LANDSCHAPPELIJKE & HISTORISCHE CONTEXT

...vast te maken in de
voor de Zuidflank.





1850 | Oudste deel van Rheden ligt aan de IJssel en aan de Laak op de scherpe overgang van de enk naar de Rhedense Laag, enkddorp Word-Rheden ligt ten noord-westen daarvan.



1900 | Aanleg staatsspoorweg. Landgoed Scherpenhof, Landgoed De Kruishorst en Huis De Brink zijn nog in tact, bouwland op de hoge enk en lage weidegronden goed zichtbaar



1937 | Grootchalige steenfabricage in het rivierenlandschap en de fabrieken Meteoer en Thomassen zorgen voor groei van het dorp Rheden.



1966 | Kanalisatie IJssel en aanleg snelweg N348 met afslag direct ten zuiden van het dorp is gepland, de Laak wordt omgevormd tot een kano-visvijver en het sportpark aan de nieuwe woonwijken wordt aangelegd.

LANDSCHAPPELIJKE KWALITEITEN

Het dorp Rheden heeft van oudsher een unieke ligging in het landschap, tussen de Veluwezoom en de IJssel. Het stuwwallandschap is op de hoogtekarten duidelijk te herkennen. Het kenmerkende hoogteverschil van hoog naar laag is een bijzonder verschijnsel. Rheden ligt op één van de puinwaaiers van de stuwwal. Deze is aan het eind van de laatste ijstijd ontstaan vanuit het smeltende ijs door het grote erosie dal gelegen ten noorden van Rheden. Door dit dal werden grote hoeveelheden grond afgevoerd naar het lage gebied bij de IJssel. Daar ontstond een zogenaamde puinwaaier. Dit bleek een geschikte plek om een nederzetting te stichten op de grens van hoog en laag. De bodem op de puinwaaier was geschikt als bouwland en door plaggenbemesting zijn er gronden met een dik cultuurdek ontstaan. Dit noemen we enk of eerdgronden, dit is te zien op de historische kaarten.

De naam Rheden is afgeleid van het woord Rheton, wat woonplaats aan het riet betekent. Oude delen van het dorp liggen op de grens van de hoger gelegen enk en de lager gelegen uiterwaardgronden. De Laak vormt van oudsher op deze plek de zuidelijke grens van het dorp. De precieze herkomst van watergang de Laak is niet helemaal duidelijk. Het is waarschijnlijk een oude IJsselarm, die ooit direct langs de hoge gronden lag.



Geomorfologische kaart

RHEDEN AAN DE IJssel

Rheden was lange tijd een dorp gelegen aan de zeer bochtige rivier de IJssel. Ook lag het dorp daardoor aan een grote uiterwaard: de Rhederlaag, bereikbaar via wegen met bruggen over de Laak. De rivier de IJssel heeft in 1969 ter hoogte van Rheden een andere loop gekregen. Ter bevordering van de bevaarbaarheid is de IJssel eind jaren zestig acht kilometer ingekort, door middel van een kanalisatie werd de grote bocht in de rivier afgesneden. In 1969 is ook de snelweg A348 geopend

direct langs het vernieuwde tracé van de IJssel. De snelweg snijdt Rheden sindsdien als lijnvormige verhoogde barrière af van de gekanaliseerde IJssel. De veranderingen in de IJsselloop hadden gevolgen voor de gemeentegrens. De nieuwe rivierloop werd de nieuwe gemeentegrens. Het huidige recreatiegebied de Rhederlaag, de voormalige uiterwaard van Rheden, behoort nu tot de gemeente Zevenaar.



WORTH-RHEDEN

Ten westen van Rheden ligt het buurtschap Worth-Rheden met de omliggende bouwlanden, onderdeel van het plangebied van de Zuidflank. Deze bouwlanden, de Rheder Enk en de Worth-Rheder enk, worden in het noorden begrensd door de bos- en heidegebieden van de Veluwezoom. De grens met het landschap van landgoederen en nederzettingen is te herkennen aan de doorlopende steilrand langs de Laak. Deze steilrand werd van oudsher geaccentueerd door beplanting, zoals knotwilgen. Deze beplantingen zijn op een aantal plekken weer zichtbaar gemaakt. Worth-Rheden was vroeger een

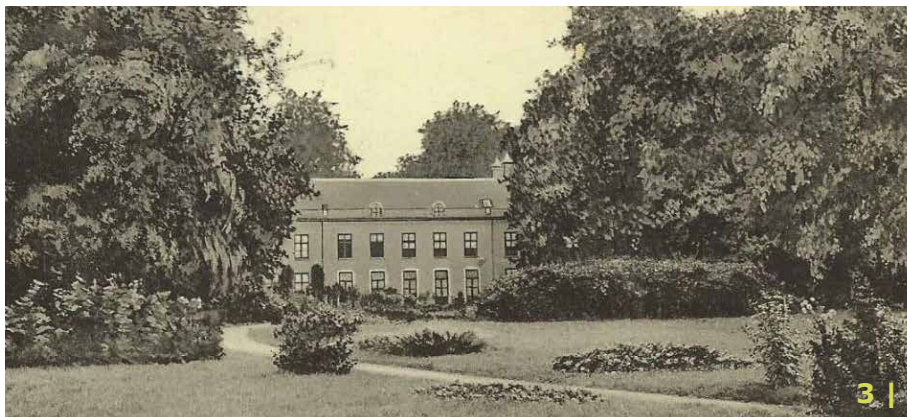
aparte nederzetting, een oud boeren-enkdorp De Brink, al genoemd sinds 1400. Het bestond lange tijd uit boerderijen gegroepeerd rondom een brinkvormige open ruimte, op de rand van de enk. Het merendeel van de boerderijen stond met de voorgevel gericht naar de Brinkweg, een weg die eeuwenlang deel uitmaakte van de verbindingroute van Arnhem naar Rheden en verder oostwaarts. Ten zuiden van de Brinkweg lag het Worth-Rhedense broek, de lager gelegen nattere gronden die soms overstromden door de IJssel. Dit waren van oudsher de graslanden voor de Worth-Rhedense boeren.



LANDGOEDEREN & BUITENPLAATSEN

Midden tussen het lint van boerderijen aan de Brinkweg stond het herenhuis 'Den Brink', gebouwd in 1680 op de plek van een voormalige boerenhoeve. Het enige overblijfsel hiervan is de vervallen schuur die op het terrein van de kinderboerderij staat. Ooit lag hier de Groenstraat, een karakteristieke laan met iepen en eiken. Deze straat liep vanaf dit huis aan de Brinkweg tot aan de IJssel ter hoogte van de nu nog zichtbare oude zomerkade. Landgoed de Kruishorst, ten westen van Worth-Rheden, is nog

intact. In 1865 is het landgoed in tweeën gesneden door de aanleg van de spoorlijn. Het landhuis is gesloopt in 1948. Landgoed Scherpenhof was lange tijd onderdeel van het dorp Rheden. Het lag ter hoogte van het huidige zwembadterrein. Op historische kaarten is te zien dat het een landgoed was met een hoofdhuis en een groene parkaanleg. Het landgoed is verdwenen en het bijbehorende huis is afgebroken in 1911. Het enige wat nu nog rest van het landgoed is de voormalige tuinmanswoning aan de Waardweg.



HET VEERHUIS

Vanaf de Middeleeuwen stond bij de overslagplaats aan de IJssel het veerhuis van Rheden, op de hoek van de Veerweg en de Schaarweg. Lange tijd is het veerhuis een belangrijk en markant gebouw geweest in Rheden. Het belang van de scheepvaart nam af, mede door de kanalisatie van de IJssel, en het veerhuis is in 1969 gesloopt. Er staat een herinneringsbordje op het terrein van de Metoor.

- 1 | Zicht over de Laak op dorpskerk, 1930
- 2 | De Haesenberg, gezien vanuit de Brinkweg
- 3 | Scherpenhof omstreeks 1908
- 4 | Het Veerhuis omstreeks 1910
- 5 | Steenfabriek Rhederlaag, 1940
- 6 | Schaarweg omstreeks 1900



STEENFABRIEKEN

Rheden was lange tijd een dorp gelegen aan de zeer bochtige rivier de IJssel. Ook lag het dorp daardoor aan een grote uiterwaard: de Rhederlaag, bereikbaar via wegen met bruggen over de Laak. De rivier de IJssel heeft in 1969 ter hoogte van Rheden een andere loop gekregen. Ter bevordering van de bevaarbaarheid is de IJssel eind jaren zestig acht kilometer ingekort, door middel van een kanalisatie werd de grote bocht in de rivier afgesneden. In 1969 is ook de snelweg A348 geopend

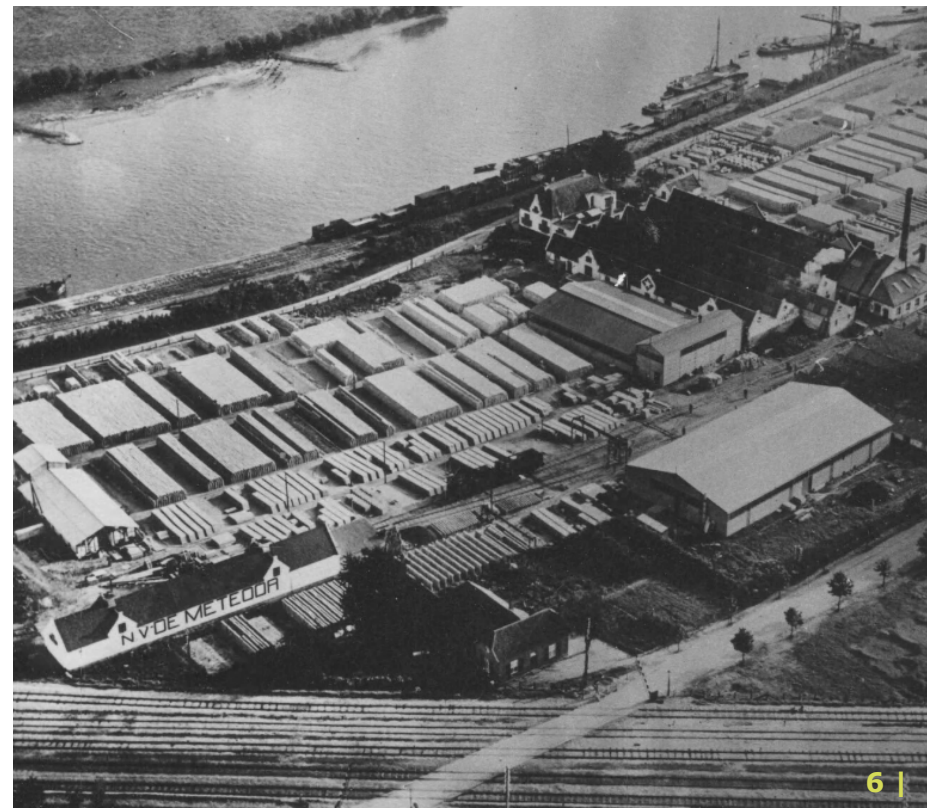
direct langs het vernieuwde tracé van de IJssel. De snelweg snijdt Rheden sindsdien als lijnvormige verhoogde barrière af van de gekanaliseerde IJssel. De veranderingen in de IJsselloop hadden gevolgen voor de gemeentegrens. De nieuwe rivierloop werd de nieuwe gemeentegrens. Het huidige recreatiegebied de Rhederlaag, de voormalige uiterwaard van Rheden, behoort nu tot de gemeente Zevenaar.



INDUSTRIE

In de beginjaren van de 20e eeuw kreeg Rheden een meer industrieel karakter. Dit kwam door de vestiging van de betonfabriek Meteoor en motorenfabriek Thomassen. Deze bedrijven zijn nog altijd gevestigd op industrieterrein Haveland ten

oosten van Rheden. Dit bepaalt het huidige industriële karakter van de Zuidflank in de omgeving van de Steegse Haven. Door de vestiging van deze bedrijven groeide Rheden naar de ruim 7000 inwoners die het nu heeft.

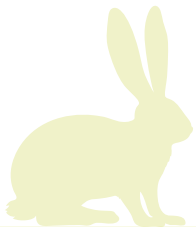
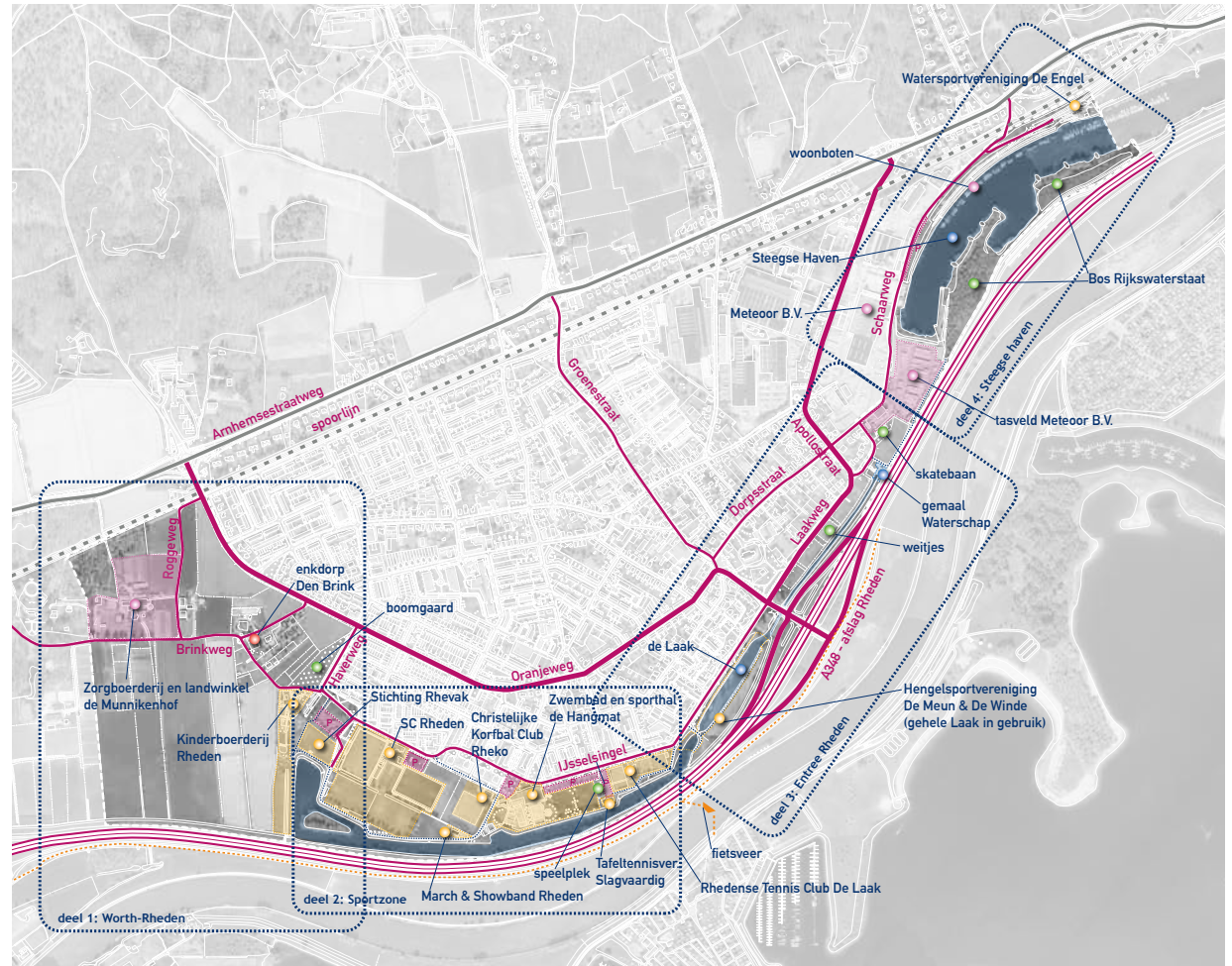


HOOFDSTUK 3

HUDIGE SITUATIE

Zoals in het vorige hoofdstuk naar voren kwam is het gebied van de Zuidflank de afgelopen eeuw ingrijpend gewijzigd. Het deel direct aan de snelweg is getransformeerd tot een groen sportgebied met een verscheidenheid aan activiteiten en gebruik. Dit komt onder andere door de aanwezigheid van verschillende (sport) verenigingen. Op kaart zijn alle (sport) verenigingen, gebruikers en belangrijke plekken weergegeven.

In dit hoofdstuk beschrijven we de huidige situatie in het gebied in woord en beeld. Er is een verdeling in vier delen gemaakt: Worth-Rheden, Sportzone, Entree Rheden en de Steegse Haven.





WORTH-RHEDEN

Het westelijk deel van de Zuidflank is een stuk buitengebied met een kleinschalig agrarisch karakter en cultuurhistorische waarden. Het gebied ligt op de overgang van de voormalige uiterwaarden van de IJssel naar de hoger gelegen zandgronden. Er is een zichtbare overloop van zand naar kleigrond. Op deze landschappelijke overgang ligt het oude enkdoorp aan de Brinkweg en Roggeweg. Hier zijn onder andere de zorgboerderij Munnikenhof en de kinderboerderij gevestigd. Een deel van de gronden in Worth Rheden zijn in het bezit van de gemeente Rheden. Deze gronden waren ooit bedoeld als bouwgrond voor woningbouw. Deze plannen zijn nu niet meer aan de orde. De gronden worden nu verpacht en zijn voornamelijk in agrarisch gebruik. Dit bepaalt mede het agrarische karakter van dit gebied. Typerend in dit gebied zijn ook de smalle wegen, meidoornhagen, een boomgaard, solitaire oude bomen en de met singels beplante langgerekte kavelstructuren.

Centraal gelegen in Worth Rheden, bij de aansluiting van de Roggeweg op de Brinkweg is een rustpunt voor recreanten aanwezig. De Brinkweg is een veel gebruikte route voor fietsers die van en naar Velp fietsen. Op dit moment gebeurt dit nog via een onbewaakte spoorovergang. Pro Rail heeft het plan om deze overgang in de toekomst te vervangen voor een spoortunnel.

De Oranjeweg vormt al lange tijd de scherpe grens tussen de bebouwde kom van Rheden en dit fraaie buitengebied met mooie zichtlijnen. Langs de Oranjeweg is een wandelpad gecreëerd in de berm. Dit pad wordt veelal gebruikt door mensen die hun hond uitlaten.

1

Kwaliteiten

- ▶ Kleinschalig agrarisch en historisch karakter enkdoorp met boerderijen en smalle wegen
- ▶ Beleving landschappelijke overgang hoog naar laag
- ▶ Kleinschalige landschapselementen en typerende verkaveling

Knelpunten

- ▶ Rommelig karakter en aanzicht entree dorp ter hoogte van de kinderboerderij
- ▶ Smalle wegen in combinatie met huidige staat bermen soms onveilig voor fietsers
- ▶ Verhaal historie enkdoorp Worth-Rheden niet optimaal beleefbaar
- ▶ Overlast honden en hondenpoep



SPORTZONE

Het deel direct ten oosten van Worth-Rheden wordt gekenmerkt door de aanwezigheid van (sport)verenigingen met bijbehorende sportvelden. Bijna iedere vereniging heeft een eigen accommodatie met in de nabijheid een parkeervoorziening.

De grote parkeerplaats in de buurt van de kinderboerderij, aan de rand van het dorp dient ook als evenemententerrein. Grote voertuigen mogen hier parkeren.

De parkeerplaats wordt omringd door dichte boomrijen. Het naast gelegen omheinde grasveld dient als hondenuitlaatplek, ook wordt daar één week in het jaar Rhevak gehouden. Het leegstaande oude clubhuis van VV Worth-Rheden grenst aan dit veld.

De Laak is de doorlopende watergang in het gebied, gelegen ten zuiden van de sportvelden. Deze watergang is in eigendom en beheer bij het Waterschap Rijn en IJssel. De Laak is bij de aanleg van de sportvelden eind jaren '60 aan de westelijke kant

vergroot tot het huidige deel met het eilandje: de schaatsvijver.

De Laak is destijds verondiept om te kunnen gebruiken als kanovijver en voorzien van houten beschoeiingen. De waterstand van de Laak fluctueert mee met de waterstand van de IJssel, mede daardoor vallen sommige delen van deze watergang snel droog.

Op het eilandje in de Laak zijn nog elementen aanwezig, zoals lantaarnpalen, die herinneringen aan de tijd dat er met regelmaat geschaatst kon worden.

Langs de Laak, achter de voetbalvelden en de March & Showband ligt een betonnen wandelpad. Dit pad loopt vanaf de grote parkeerplaats aan de rand van het dorp naar de parkeerplaats bij de sporthal. Dit is ook het parkeerterrein voor het buitenzwembad. Bij drukte wordt de lange parkeerplaats evenwijdig aan de IJsselsingel en het parkeerterrein bij de tennis- en tafeltennis ook gebruikt.

Kwaliteiten

- ▶ Groene en waterrijke zone vlakbij het dorp
- ▶ Aanwezigheid vele (sport) verenigingen geven gebied een actief karakter

Knelpunten

- ▶ Gebied oogt slecht en kan een opknapbeurt gebruiken, dit geldt voor zowel het groen en de openbare ruimte als voor sommige gebouwen.
- ▶ Gebied is niet overal goed toegankelijk, is op delen dicht begroeid en er staan veel verschillende hekwerken, daardoor ervaart men het gebied soms als anoniem en onveilig
- ▶ Stenige (soms grote) verouderde parkeerterreinen bepalen het beeld vanaf de IJsselsingel
- ▶ Er is geen doorgaande wandelroute langs de Laak
- ▶ De Laak valt op sommige plekken droog, de oevers zijn niet overal goed onderhouden
- ▶ Er is geen samenhang in het gebied, in beeldkwaliteit en invulling van de openbare ruimte
- ▶ Wateroverlast in aanliggende wijk
- ▶ Parkeeroverlast in de wijk op piekdagen in de zomer bij het zwembad
- ▶ Overlast honden en hondenpoep
- ▶ Wildgroei berenklauw



ENTREE RHEDEN

In dit deel van de Zuidflank is het plangebied het smalst, het ligt tussen de woonwijken en de snelweg als een groene strook parallel aan de snelweg A348 die met zijn verhoogde ligging het zicht ontnemt op het zuidelijk deel met de IJssel. De A348 is tevens de hoogwaterkering.

In het gebied vanaf de tennisbanen tot de entree vanaf de snelweg is de watergang de Laak goed zichtbaar vanaf de IJsselsingel. In dit deel van de Laak wordt veelvuldig gevisst en hier bevinden zich ook de bestaande visplekken op stelconplaten en de houten steiger voor minder valide vissers. Deze is te bereiken via het bruggetje over de Laak. Dit was vroeger de weg richting de steenfabrieken in de uiterwaarden van Rheden.

De entree van het dorp Rheden vanaf de A348 is het centrale punt in dit deel. Het verkeer vanaf de snelweg komt hier het dorp in.

Fietsers vanuit Velp komen tevens via deze entree Rheden binnen. Dit zelfde geldt voor fietsers en wandelaars die met de veerpont oversteken vanuit de gemeente Zevenaar. De veerdienst is van april tot en met september in gebruik.

In het gebied vanaf de entree naar het oosten ligt de Laak verborgen, als smalle diepgelegen watergang. Direct eraan grenzen een aantal weides die worden verpacht waar onder andere schapen lopen. Ook bevindt zich hier het pompgemaal van het Waterschap Rijn en IJssel, wat zorgt voor afvoer van water vanuit de Laak naar de IJssel. Ten oosten van het gemaal ligt nog een weide en een skatebaan.

Kwaliteiten

- ▶ Groene en waterrijke uitstraling zone
- ▶ Oudste deel van het dorp met groen gebied rondom de kerk

Knelpunten

- ▶ Onaantrekkelijke entree van het dorp vanaf de snelweg
- ▶ Slechte beleefbaarheid vanuit het gebied met de nabij gelegen IJssel
- ▶ De Laak is slecht zichtbaar en smal vanaf de afslag en in het deel ten oosten van de entree
- ▶ Geen doorgaande wandelroute door het gebied
- ▶ Visplekken en beschoeiingen zijn aan onderhoud toe
- ▶ Wateroverlast op delen van de Laakweg en IJsselsingel bij hevige regenval
- ▶ Kruispunt Laakweg-Groenestraat onveilig vanwege vele vrachtverkeer en fietsers
- ▶ Overlast honden en hondenpoep
- ▶ Wildgroei berenklaauw
- ▶ Puin in het water in de omgeving van het bruggetje



STEEGSE HAVEN

De Steegse Haven kenmerkt zich door de aanwezigheid van een dode IJsselarm en door het aangrenzende industrieterrein Haveland. Landschappelijk is het een bijzonder deel, want de hoge gronden van de stuwwal met het steil aflopende talud grenst hier direct aan de oevers van de voormalige IJssel. Op korte afstand loopt het gebied zeer steil omhoog. Dit levert vanaf de Schaarweg een mooi zicht over de Steegse Haven. Het talud is inmiddels begroeid waardoor deze zichten nu worden belemmerd. Ter hoogte van het tasveld aan de Schaarweg was vroeger het Rhedense veer over de IJssel, met het karakteristieke veerhuis. Het veerhuis was lange tijd een belangrijke plek voor de Rhedenaren. Nu rest hieraan enkel een herinneringsbordje op het terrein van de Meteor. Hoewel het minder is dan vroeger wordt er nog steeds gevaren in de Steegse Haven. Recreatieverkeer dat aanlegt bij de watersportvereniging De Engel en vrachtschepen varen er met regelmaat.

Naast de watersportvereniging liggen er aan de noordoever van het water een aantal woonboten, bereikbaar via een eigen toegangsweg. Daarnaast is er een aanlegkade tegen een stuk bos aan de zuidoever van de Steegse Haven, de aankomstplek van Sinterklaas. Het bos tussen het water en de snelweg heeft een geluidswerende functie en is in eigendom en beheer van Rijkswaterstaat. Vanaf de parkeerplaats Vale Waard, aan de snelweg A348, is het bos ook te bereiken. In het bos zelf zijn de contouren van een oude motorcrossbaan aanwezig. Echter is het nu een groot deel van het jaar onbegaanbaar vanwege een wildgroei aan berenklaauw.

4

Kwaliteiten

- Unieke landschappelijke ligging: stuwwal grenzend aan de dode IJsselarm
- Bos van Rijkswaterstaat is een groene ecologische buffer tussen de snelweg en de Schaarweg en heeft een geluidswerende functie

Knelpunten

- Weinig zicht over de Steegse Haven vanaf de Schaarweg
- Onveilige en onaantrekkelijke routes voor fietsers en wandelaars
- Verhaal voormalige IJsselloop en verdwenen Veerhuis slecht beleefbaar
- Wildgroei berenklaauw

HOOFDSTUK 4

PARTICIPATIE EN BESTAAND BELEID

Zoals in het eerste hoofdstuk staat beschreven is er een interactief proces doorlopen met bewoners en belanghebbenden. In dit hoofdstuk wordt een beeld gegeven van dit participatieproces en de uitkomsten ervan. Naast de wensen en ideeën vanuit de samenleving is er al bestaand beleid dat geldend is. We geven in dit hoofdstuk ook een overzicht van een aantal gemeentelijke beleidspunten die dienen als kader voor het Masterplan.

VAN IDEEËNCAFÉ TOT INLOOP-KEET

Op verschillende momenten en manieren zijn de gebruikers en eigenaren in de Zuidflank en de bewoners van Rheden betrokken bij het vormgeven van het Masterplan voor de Zuidflank.

Dit participatieproces verliep in meerdere momenten vanaf juli 2016 tot en met oktober 2017 gelijk met de verschillende fases van het opstellen van het plan.



Overzicht participatiemomenten:

Juli – oktober 2016: gesprekken met alle verenigingen en gebruikers van het gebied en interne gesprekken met vakspecialisten

Oktober 2016: ideeëncafé, drie dagen inloop voor alle Rhedenaren in Het Wapen van Rheden

December – februari 2017: interne gespreksronde gemeente met experts en opstellen concept Masterplan

Mei 2017: bespreken van het concept Masterplan met een aantal gebruikers en eigenaren

Juni 2017: presentatie Concept Masterplan, drie dagen Inloop voor alle betrokken verenigingen en alle Rhedenaren in de Ik-Buurt-Mee Keet

Bij de start van het project in 2016 is er een reeks interviews gehouden met een aantal verenigingen, gebruikers en eigenaren in het gebied. Met deze interviews en het inloopcafé is er veel informatie opgehaald. Deze bestond uit wensen, ideeën en bestaande knelpunten. Gesproken is onder andere met de (sport)verenigingen, zorgboerderij Munnikenhof, Rijkswaterstaat, Metoor, het Waterschap en Rhedens Dorpsbelang. Hieronder volgt een korte samenvatting van wat er uit de gesprekken, het ideeëncafé en de Inloop-Keet naar voren kwam:

Rijkswaterstaat

Het water in de Oude IJsselarm en de oevers zijn in eigendom en beheer van Rijkswaterstaat. Hetzelfde geldt voor het bosje tussen het water en de snelweg A348. Rijkswaterstaat voert voor dit gebied beheermaatregelen uit die nodig zijn. Het bosje is in grote delen van het jaar niet toegankelijk vanwege wildgroei van berenklaauw, er is geen noodzaak om dit aan te passen. Rijkswaterstaat staat open voor alle ideeën die in de toekomst worden gedaan, de Waterwet is hierbij leidend.

Waterschap Rijn & IJssel

Het waterschap ziet verschillende kansen voor de Laak, maar ook knelpunten. Voorbeelden van kansen zijn het verwijderen van beschoeiingen en het aanleggen van natuurvriendelijke oevers. Deze ingrepen kunnen gecombineerd worden met een efficiënt beheerplan. Het waterschap wijst ons erop dat de Laak meebeweegt met de IJsselstand, dat maakt het waterbeheer lastig. Het is daarom wellicht niet mogelijk of heel kostbaar om het water van de Laak optimaal te beleven. Het vergt nader onderzoek en samenwerking met de gemeente om te zoeken naar realistische en haalbare oplossingen die de waterbeleving en het waterbeheer ten goede komen. Ook heeft het Waterschap bepaalde klimaatdoelen net als de gemeente Rheden. Zij willen graag nader kijken naar de gemeenschappelijke belangen en kansen voor de Laak en de haalbaarheid daarvan. Een gezamenlijke aanpak is volgens hen het meest effectief.

Meteoor

Voor de Meteoor B.V. is het belangrijkste dat zij de huidige werkzaamheden kunnen blijven uitvoeren. De verkeersveiligheid op de Schaarweg en de directe omgeving is een aandachtspunt. De combinatie van vrachtverkeer en doorgaande fietsers en wandelaars is niet ideaal. Zij blijven graag betrokken bij ontwikkelingen in het gebied.

Rhedens Dorpsbelang

Het Rhedens Dorpsbelang is tijdens het proces op verschillende manieren betrokken. Bijvoorbeeld tijdens de voorbereiding van de participatiemomenten. Tevens hebben zij de Visie Rhedens Dorpsgezicht onder de aandacht gebracht. Dit is de visie van de belangenvereniging. Punten uit deze visie die een directe relatie hebben met de Zuidflank zijn:

- ▶ Waarborg behoud van het zwembad
- ▶ Herstel uitzicht op Steegse Haven, en inrichting openbare ruimte, straatmeubilair, begroeiing en

afrastering talud Steegs Haven

- ▶ Behoud pontje over de IJssel
- ▶ Aandacht voor het steenfabrieksverleden in het gebied

(Sport)verenigingen

Elke vereniging heeft wensen en ideeën kunnen aandragen in de eerste fase van het proces. Elke vereniging heeft uiteraard eigen belangen en specifieke wensen behorend bij de sport of activiteit die zij uitvoeren. Over het algemeen zijn de verenigingen erg tevreden met hun locatie en de daarbij behorende faciliteiten. Graag willen zij de eigen plek die zij nu hebben behouden. Een veel gehoorde wens in gesprekken is het verbeteren van de verbindingen in de Zuidflank. Het toevoegen van sport en spel faciliteiten in de openbare ruimte zien een aantal verenigingen als kans om meer activiteit in het gebied te creëren.



Heeft u ideeën voor het gebied...
de zuidflank van Rheden?

kom langs in het
Ideeëncafé!
17 / 18 / 19 november
Het Wapen van Rheden
Groenestraat 58, Rheden

donderdag	17 november 2016	16.00 - 20.00 uur
vrijdag	18 november 2016	16.00 - 20.00 uur
zaterdag	19 november 2016	10.00 - 14.00 uur

meer info?
T 0900 68 76 911 | contact@rheden.nl
E r.vanleeuwen@rheden.nl

gemeente Rheden

Komt u kijken naar het Masterplan voor....
de zuidflank van Rheden?

gemeente Rheden

Inwoners van Rheden

Inwoners hebben tijdens het 'ideeëncafé' de wensen en ideeën die zij hebben voor het gebied kenbaar gemaakt. Veel mensen zien graag een doorlopende wandelroute door het gebied. Op dit moment is het maar gedeeltelijk mogelijk ommetjes te maken. Een betere padenstructuur zou er voor moeten zorgen dat het dorp beter verbonden kan worden met het buitengebied Worth-Rheden aan de westkant en de Steegse Haven aan de oostkant. Het opknappen van het gebied is een kans om ook de kwaliteiten van deze gebieden meer onder de aandacht te brengen, is de mening van een deel van de bezoekers. De kwaliteit die het gebied heeft is ook niet altijd even goed zichtbaar. Het waterpeil van de Laak ervaart men als een knelpunt evenals het nu ontbrekende zicht op de Steegse Haven. Een extra speelvoorziening zou het aantrekkelijk

maken om het gebied vaker op te zoeken denken sommige. Een specifieke wens die een aantal keer genoemd is om het eilandje in de Laak toegankelijk te maken. Andere dingen die zijn genoemd als mogelijke toevoeging in het gebied zijn moestuinen, buitenfitness, beachvolleybalveld en een schaatsbaan. Duidelijk is ook dat mensen zich storen aan de entree van het dorp, vanaf de snelweg. Dit zou op een betere, aantrekkelijkere en groenere manier kunnen. Door daarbij ook te letten op de verkeersveiligheid, want er wordt vrij hard gereden door bestuurders die vanaf de snelweg komen zegt men. In Worth-Rheden is er ook sprake van hardrijders volgens omwonenden, aandacht hiervoor is van belang. Overige wensen die meerdere malen zijn genoemd zijn het uitbreiden van de vaartijden van het pontje en het beter voorkomen van de hondenpoep in de openbare ruimte.

Tijdens een drie daagse inloop in de Ik buurt mee- keet hebben inwoners in juni 2017 het concept Masterplan kunnen bekijken. Veelal zagen mensen genoemde wensen en ideeën terug. Het conceptplan is na deze participatieronde op een aantal kleine onderdelen nog aangepast. Tijdens beide inloophmomenten hebben bewoners laten blijken dat zij in ieder geval enthousiast zijn over het feit dat er aandacht is voor het gebied. Bewoners waarderen het dat zij van het begin af aan hebben kunnen meedenken over de inhoud van het Masterplan. We blijven bewoners en belanghebbenden betrekken bij de uitvoering van het Masterplan, daarover meer in hoofdstuk 7.



BESTAAND BELEID

In het gebied geldt regelgeving van verschillende overheden, onder andere van Rijkswaterstaat, Waterschap Rijn en IJssel en de Provincie. Dit vanwege de ligging nabij de IJssel, de primaire hoogwaterkering, de provinciale weg A348 en de Laak. Bij de verdere uitwerking van het masterplan zal ook hieraan getoetst moeten worden. Vanuit bestaand gemeentelijk beleid zijn er verschillende uitgangspunten die gelden voor dit Masterplan. Een aantal hiervan zijn hieronder benoemd. Dit is geen volledige lijst maar zijn de belangrijkste punten die van toepassing zijn voor het Masterplan Zuidflank Rheden.

Structuurvisie Rheden (2014)

- ▶ Bestaande voorzieningen inpassen
- ▶ Parkeersituatie langs de IJsselsingel en de afwikkeling van parkeerstromen.
- ▶ Ruimte voor (sport)evenementen zoals Rhevak.

- ▶ Verbetering fietsverbinding met gemeente Zevenaar, het veer over de IJssel is van groot belang.
- ▶ Fietser meer zicht op de Steegse Haven en de naast gelegen jachthaven meer toegankelijk maken en verbinden met het dorp.
- ▶ Aansluiting maken met Worth Rheden voetpaden overlaten gaan in struinpaden die aansluiten op paden in het buitengebied.
- ▶ Beleefbaar maken van landgoederen/ buitengebied, sluisje en dijk. Dit door aansluiting te maken met het dorp.
- ▶ Ook vanaf de Oranjeweg relatie dorp/ buitengebied beter beleefbaar en zichtbaar met toegankelijke wandelpaden.
- ▶ Inpassen cultuurhistorische en recreatieve elementen. Allerlei functies; bij voldoende behoefte is er ruimte voor bijvoorbeeld volks- of moestuinen.

Detailhandelsstructuurvisie (2016)

- ▶ Haven meer naar het dorp brengen

- ▶ De Zuidelijke Entree een 'pleisterplek' maken, onderzoek haalbaarheid transferium.

Modernisering sportparken (2012)

- ▶ Groenstrook tussen de kunstgrasvelden (voetbal en korfbal) benoemd als mogelijk doorsteek naar de kanovijver
- ▶ Door de fusie van de voetbalverenigingen komt er in de toekomst mogelijk één van de velden langs het water vrij.

Ruimtelijke klimaatagenda (2016)

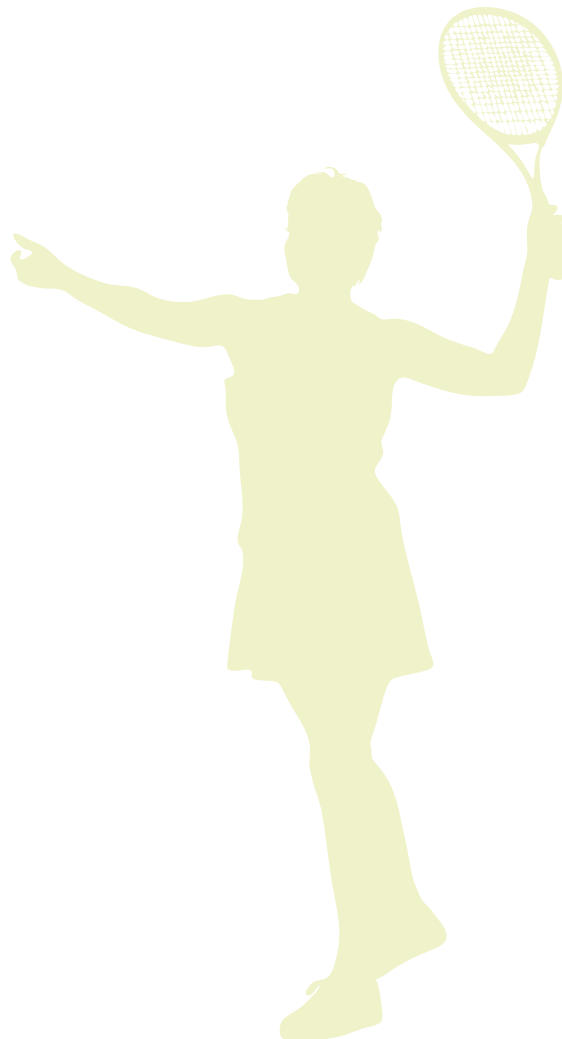
- ▶ Viaduct (op- en afrit) snelweg Rheden sluit aan op het centrum. Dit benutten als doorgang voor groene en recreatieve verbinding met uiterwaarden.
- ▶ Wateropvang en infiltratie op bedrijventerreinen. Meer groen en minder stenig.
- ▶ In 2040 als gemeente CO² neutraal zijn, bereiken door een klimaatrobuuste toekomstbestendige leefomgeving. Items die een rol spelen: overstroming, wateroverlast, droogte en hitte.

HOOFDSTUK 5

UITGANGSPUNTEN

Na bestudering van het gebied in zijn landschappelijke en historische context en het bestuderen van de knelpunten in de huidige situatie zijn er conclusies te trekken over de gewenste toekomstige koers van het gebied. Uit alle ideeën en wensen die zijn opgehaald is een rode draad te halen. Samen met de landschappelijke en historische context en beschreven knelpunten in de huidige situatie vormt dit de input voor de opgestelde uitgangspunten.

De uitgangspunten vormen de kern van het Masterplan Zuidflank Rheden.



Eén centraal dorpspark voor Rheden

Het centrale deel van de Zuidflank wordt omgevormd tot hét dorpspark van Rheden. Een doorgaande groenstructuur en het leggen van verbindingen met het dorp zijn hierbij van belang. De beeldkwaliteit in de openbare ruimte en het beheer zullen aangepast worden om te voldoen aan het kwaliteitsniveau van een dorpspark. Binnen het dorpspark blijven de huidige activiteiten gehandhaafd en is er op plekken kans op toevoeging van sport- en spelvoorzieningen. De gebieden Worth-Rheden en de Steegse Haven zijn de aangrenzende extensiever gebruikte uitloopgebieden. Hier zullen gerichte minimale ingrepen bijdragen aan de beleving van de landschappelijke en cultuurhistorische kwaliteiten.

Groene verbindingen met het dorp

Vanuit het dorp zal op vier plekken een sterke verbinding met het dorpspark worden gemaakt. Deze verbindingen bestaan uit nieuwe paden met bijbehorende groenvoorzieningen. In deze zones liggen er kansen voor het verbeteren of toevoegen van sport- en spelvoorzieningen die passen bij de parkachtige inrichting. Om een uitnodigende verbinding te creëren tussen de wijken en het dorpspark.

Bijzondere plekken met een verhaal

Langs de doorgaande route door het gebied zal ruimte zijn om het verleden te beleven. Er zijn enkele bijzondere verhalen te vertellen over cultuurhistorische en landschappelijke kwaliteiten in het gebied. Deze bijzondere plekken worden op een eigen bijzonderwijze ingericht of aangeduid als "kijkers naar het verleden".

De Laak als doorgaande waterverbinding

Watergang de Laak wordt beter zichtbaar en beleefbaar gemaakt waardoor het een herkenbaar onderdeel wordt van het dorpspark, met aandacht voor waterbeleving, waterkwaliteit en natuurvriendelijke oevers.

Doorgaande recreatieve wandelroute

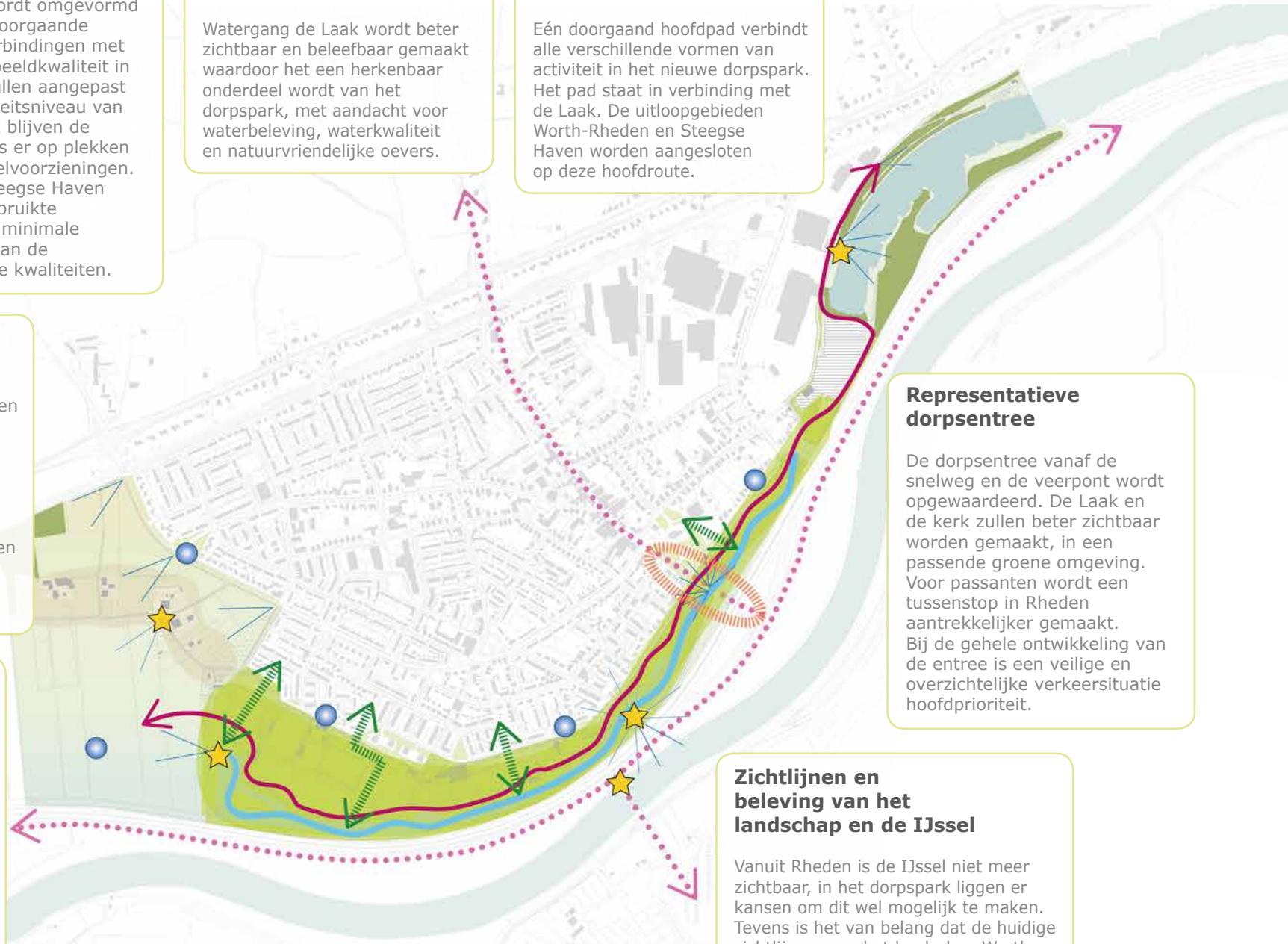
Eén doorgaand hoofdpad verbindt alle verschillende vormen van activiteit in het nieuwe dorpspark. Het pad staat in verbinding met de Laak. De uitloopgebieden Worth-Rheden en Steegse Haven worden aangesloten op deze hoofdroute.

Representatieve dorpsentree

De dorpsentree vanaf de snelweg en de veerpont wordt opgewaardeerd. De Laak en de kerk zullen beter zichtbaar worden gemaakt, in een passende groene omgeving. Voor passanten wordt een tussenstop in Rheden aantrekkelijker gemaakt. Bij de gehele ontwikkeling van de entree is een veilige en overzichtelijke verkeerssituatie hoofdprioriteit.

Zichtlijnen en beleving van het landschap en de IJssel

Vanuit Rheden is de IJssel niet meer zichtbaar, in het dorpspark liggen er kansen om dit wel mogelijk te maken. Tevens is het van belang dat de huidige zichtlijnen over het landschap Worth Rheden behouden blijven en het zicht over de voormalige IJsselarm bij de Steegse Haven hersteld wordt.



Aandacht voor klimaat en energie

Waar mogelijk wordt in de Zuidflank ingezet op klimaatbestendige ingrepen, zoals de opvang van grote hoeveelheden neerslag in het gebied. Tevens biedt het park schaduwrijke plekken voor verkoeling bij langdurige hitteperiodes. Circulaire economie speelt een rol bij de uitvoering van het plan, bijvoorbeeld bij de keuze voor het plaatsen van nieuw parkmeubilair. De gemeentelijke gronden in Worth-Rheden worden meegenomen in een gemeente brede energieverkenning. Dit is een onderzoek naar de wijze waarop de gemeente vorm kan geven aan de gestelde doelstelling voorduurzame energieopwekking.

Versterken interregionaal fietsnetwerk

De ligging van Rheden tussen de Veluwezoom en de IJssel kan beter benut worden als onderdeel van het regionale fietsnetwerk. De entree van het dorp en de verbinding met de gemeente Zevenaar speelt hierbij een belangrijke rol.

Beeldkwaliteit en uitstraling openbare ruimte

In het hele plangebied streven we naar het verbeteren van de beeldkwaliteit en uitstraling van de openbare ruimte. Eenheid, beheerbaarheid, gebiedseigenheid en duurzaamheid zijn hierbij belangrijke uitgangspunten bij de keuze, toepassing en het beheer van materialen.



Deelgebieden, met een eigen karakter:

- centraal gelegen Dorpspark De Laak
- uitloopgebieden: Worth-Rheden & Steegse Haven



Eén doorgaande recreatieve wandelroute door het gebied



De Laak: doorgaande waterverbinding in het park



Groene verbindingen met het dorp



Representatieve entree vanaf de snelweg



Bijzondere plekken & "Kijkers naar het verleden"



Zichtlijnen en beleving van het landschap en de IJssel

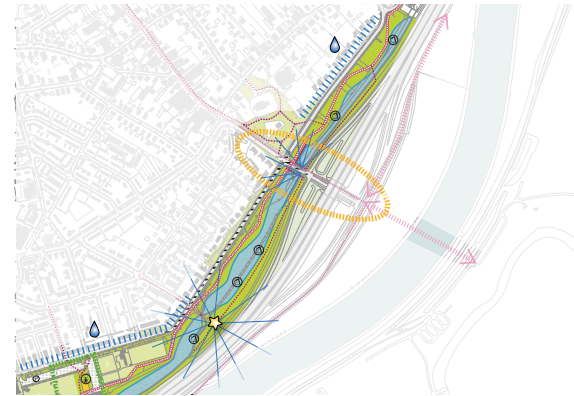


Aandacht voor klimaat en energie



Versterken fietsnetwerk interregionaal:

- verbinding Posbank-Rhederlaag
- verbinding Velp-Dieren



HOOFDSTUK 6

MASTERPLAN ZUIDFLANK RHEDEN

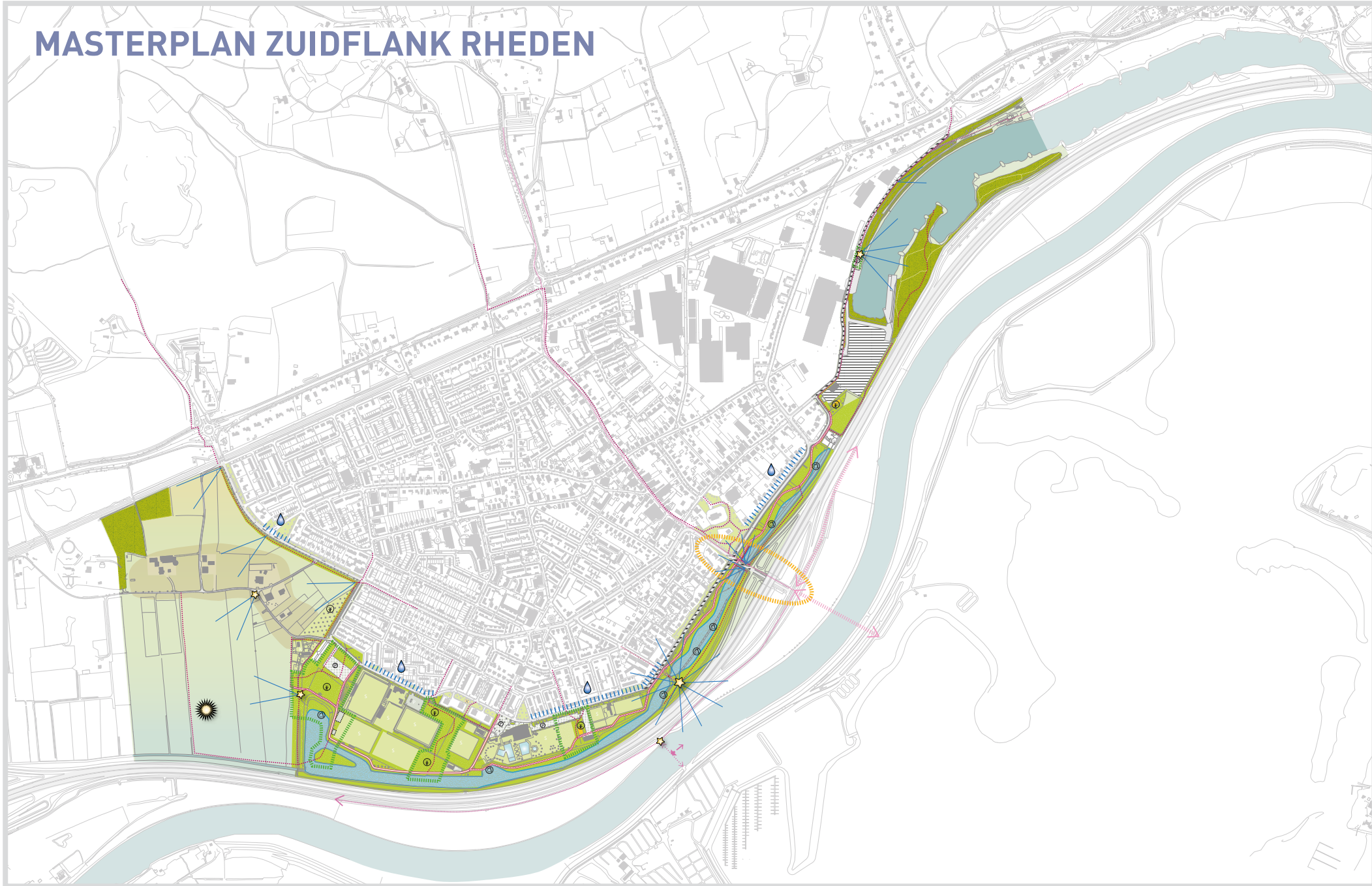
Vanuit de genoemde hoofduitgangspunten voor het gebied is er een vertaling gemaakt naar een concreet ingevuld masterplan. Hierin krijgen verschillende onderdelen een plek en wordt getoond hoe zal worden omgegaan met bestaande en nieuw te realiseren structuren en plekken en hun gewenste invulling en uitstraling. Het abstractieniveau van de uitwerking verschilt binnen het plan. Soms zijn de opgaves al erg concreet en eenvoudig te realiseren. Vaak ligt er een nog verder uit te werken ontwerp-opgave, op een lager schaalniveau, omdat er veel opgaves tegelijk spelen op één plek of omdat er nog nader onderzoek nodig is.

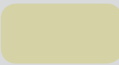
Het masterplan geeft bovenal richting en inspiratie bij de verdere uitwerking, samen met gebruikers en bewoners. Het plan vormt hiervoor een basis op hoofdlijnen. Het dient als ruimtelijk kader om alle nog te realiseren deelprojecten in het gebied aan te toetsen en de samenhang en kwaliteit in het gebied te waarborgen voor de toekomst. In hoofdstuk 7 wordt verder ingegaan op het vervolg en realisatie.

Het Masterplan Zuidflank is te verdelen in drie delen. Waarbij de activiteiten en zwaarte qua ontwikkeling vooral plaatsvinden in het centrale deel, het Dorpspark De Laak. Worth-Rheden en de Steegse Haven vormen

de twee uitloopgebieden van het dorpspark. In dit hoofdstuk worden deze drie deelgebieden apart toegelicht met behulp van plankaarten, teksten en referentiebeelden. De beelden en foto's die zijn gebruikt bij de toelichting van planonderdelen dienen als inspiratie. Deze zullen dus niet één op één worden gerealiseerd. De plankaarten tonen de totale ambitie voor de langere termijn. Het geeft echter nog geen inzicht in wat prioriteit heeft en wat technisch en financieel haalbaar is. Uitwerking van de verschillende onderdelen zal in samenspraak met bewoners, belanghebbenden en andere overheden plaatsvinden.

MASTERPLAN ZUIDFLANK RHEDEN



	Bestaande topografie		Bijzondere plek - aan het water/visstek
	Historisch Enkdpark Worth-Rheden		Bijzondere plek - sport en spel in het groen
	Landelijk gebied met relief/uitloopegebied		Gebouw - bestaand
	Dorpspark - bestaand/nieuw in te richten		Bebouw - kansrijke locatie nieuwe voorziening
	Water - bestaand/nieuw in te richten		Zichtlijnen behouden en/of herstellen
	Bos & struweel		Aanpak wateroverlast - klimaatadaptieve maatregelen
	Sportvereniging/kinderboerderij		Ontwerpopgave realisatie groene verbinding met dorp shuffle groen/parkeren/sport/spel
	Speelplek - bestaand/op te heffen		Ontwerpopgave aanpassen oeverzones en/of bodem van de Laak
	Parkeerplaats - bestaand/aanpassen en/of vergroenen		Ontwerpopgave opwaarderen dorpsentree aanpassen infra, groen en water
	Infra - bestaand		Te onderzoeken lange termijn energieverkenning
	Infra - project/herprofilieren		Te onderzoeken korte termijn ▸ verruimen vaartijden voet-fietsveer ▸ verplaatsen veer naar entreegebied
	Wandelpad - hoofdroute bestaand		Te onderzoeken lange termijn/droombeeld ▸ vaste fietsverbinding Posbank - Rhederlaag ▸ doortrekken fietspad Velp - Dieren
	Wandelpad - hoofdroute nieuw of aanpassen		
	Wandelpad/route - overig bestaand - nieuw		
	Fietspad - fietsroute		
	Bijzondere plek - cultuurhistorie & landschap		

Het totale Masterplan met legenda is hiernaast te zien. De deelkaarten van de verschillende gebieden zijn verderop in dit hoofdstuk te zien, de bijbehorende legenda bij de deelkaarten is te vinden op deze pagina.

NB: achterin dit rapport is de plankkaart op groot formaat ingevoegd, ten behoeve van de leesbaarheid.



In het westelijk deel van de Zuidflank, Worth-Rheden, zetten we in op het behoud en versterken van de huidige landschappelijke, natuur- en cultuurhistorische kwaliteiten.

Door middel van relatief kleine ingrepen willen we deze kwaliteiten beleefbaar maken voor bewoners en recreanten. Hierbij zal rekening worden gehouden met het huidige (agrarische) gebruik en de aanwezige flora en fauna.

Er worden extra ommetjes gecreëerd door de aanleg van eenvoudige wandel- en struinpaden. Een van deze smalle struinpaden, zal aansluiten op de hoofdwandelroute in het dorpspark in de omgeving van de kinderboerderij. In overleg met omwonenden en gebruikers wordt bekeken op welke wijze dit struinp pad het beste kan worden ingepast in het agrarische gebied van Worth-Rheden. De plankaart geeft hiervoor een eerste suggestie. Het wandelpad langs de Oranjeweg wordt het huidige wandelpad in de berm vernieuwd. Dit pad zorgt voor aansluiting op de wandelroutes richting

de Veluwezoom. Het pad zal worden ingepast in een brede bloemrijke bijenvriendelijke strook, met behoud van zicht op het buitengebied. Wellicht kan deze strook ook lokaal oplossingen bieden voor de aanpak van wateroverlast uit de wijken grenzend aan de Oranjeweg. Het pad zal doorlopen door de boomgaard en aansluiten op de Brinkweg. De boomgaard zal openbaar toegankelijk worden gemaakt zodat deze voor iedereen te benutten is. Bewoners kunnen zelf fruit plukken. Ook zal er een picknicktafel worden geplaatst.

De bijzondere rustplek voor wandelaars en fietsers, centraal gelegen in het gebied, markeert het oude enk dorp Den Brink. De invulling van deze rustplek wordt geoptimaliseerd en in beeldkwaliteit verbeterd. Er wordt onder andere meer aandacht besteed aan informatie over het eeuwenoude enk dorp Den Brink. De kinderboerderij krijgt een verbeterde uitstraling, ingezet wordt op een compactere vorm, verbeterde hekwerken, een groene rustige uitstraling en goede

aansluitingen op paden. In de omgeving van de kinderboerderij en de boomgaard kan ook gezocht worden naar het inpassen van een kleinschalige pluk- of moestuin als daar vanuit bewoners een gedragen initiatief voor komt en er zicht is op langdurig gecoördineerd onderhoud.

De maximumsnelheid op de bestaande wegen zal in het kader van een landelijke normstelling worden bijgesteld naar 60 kilometer per uur. Aandachtspunt hierbij is het behoud van het historische karakter van deze smalle wegen. Op delen dat de bermen nu gevaarlijk zijn voor fietsers en wandelaars zal op een passende wijze de berm worden aangepast.

De gronden langs de snelweg, ten zuiden van de Brinkweg, zijn onderdeel van een gemeentebrede energieverkenning. Alle gronden die in eigendom zijn van de gemeente maken hier deel van uit. Alle percelen die in het bezit zijn van de gemeente worden tot anders besloten wordt niet verkocht.

DEEL 1: WORTH-RHEDEN



1

Enkdorp Den Brink

- Behoud en versterken historische karakter enkdorp
- Rustplek herinrichten
- Verbeteren informatie over historie enkdorp Den Brink
- Behoud karaktervolle erven, smalle wegen en bomen



2

Boomgaard

- Toegankelijk maken boomgaard, doorgaand wandelpad
- Mogelijkheid beheer en pluk door bewoners
- Mogelijkheid begrazing door kleinvee
- Inpassen picknicktafel
- Zoekruimte pluk-moestuin in omgeving dorpsrand
- Zoekruimte bijenkasten in omgeving dorpsrand



3

Wandelpaden

- Smalle struipaden inpassen, aansluitend op hoofdroute
- Aansluitend op hoofdroute dorpspark
- Aansluiting op bestaande wegen
- Langs Oranjeweg: pad in brede bloemrijke berm
- Versterk beleving landschappelijke overgang: hoog-laag, droog-nat, enk-broek, Veluwe-IJssel



4

Kinderboerderij

- Compacter maken contour terrein t.b.v. padennetwerk
- Optimaliseren beeldkwaliteit entree, hekwerken, opstallen
- Groene inpassing terrein aan oostzijde
- Opschonen achterterrein





Het centrale deel van de Zuidflank zal worden ingericht als één centraal dorpspark voor Rheden, waar voor jong en oud veel te beleven is op het gebied van sport, spel, natuur, historie, groen en water. Een aansprekende groene inrichting en een verbeterde toegankelijkheid van het gebied maken het dorpspark De Laak aantrekkelijk.

De huidige functies in dit gebied worden beter met elkaar verbonden middels een doorgaand wandelpad, die in het hele dorpspark van oost naar west een belangrijke drager zal worden. Dit pad zal aansluiten op het buitengebied Worth-Rheden en op de Steegse Haven. Daarnaast is de watergang de Laak een belangrijk onderdeel in het park die beter benut kan worden. Op verschillende plekken worden de oevers aangepast wat de zichtbaarheid, beleving en natuurkwaliteit van de Laak ten goede

komt. Langs de doorgaande wandelroute worden een aantal bijzondere plekken aangelegd waar cultuurhistorische of landschappelijke kwaliteiten kunnen worden beleefd.

Binnen het dorpspark is er ruimte voor toevoeging van sport en spel voor verschillende doelgroepen zonder de huidige activiteiten te belemmeren. In de gehele zone wordt een parkachtige sfeer nagestreefd met een eenduidige beeldkwaliteit. Er wordt gebruikt gemaakt van dezelfde materialen voor paden, parkmeubilair en hekwerken. Ook beplanting en groenstructuren zullen op elkaar aansluiten. Op deze wijze wordt een herkenbare groene uitstraling gecreëerd. Het vergroenen van het gebied, het planten van bomen en het creëren van plekken aan het water vallen binnen de klimaatopgave. Daarbij is er aandacht voor plekken in het

gebied waar in de toekomst wateroverlast kan ontstaan. Ook zal er in dit gebied meer duidelijkheid gecreëerd worden over de zones waar de honden los mogen lopen en waar niet.

Het centrale dorpspark is te verdelen in drie gebieden, die hier nader worden toegelicht. Het westelijke deel van het dorpspark wordt gekenmerkt door sport en spel voorzieningen en op het leggen van de verbinding tussen het dorp en het park. In het oostelijk deel van het dorpspark ligt de prioriteit op het omvormen van het huidige groenbeeld naar een beleefbare groene parkachtige uitstraling. Voor het entreegebied ligt de prioriteit bij het opwaarderen van de dorpsentree en het verbeteren van de verbinding tussen de Veluwezoom en de IJssel en Rhederlaag.

Dit deel van het park wordt gekenmerkt door de concentratie van verschillende sport en spel voorzieningen. Deze zijn met elkaar verbonden via een wandelpad die langs de Laak ligt. Het bestaande betonnen wandelpad zal aan de ene kant worden aangesloten op een nieuw struinpaadje door het landelijk gebied van Worth-Rheden. Aan de andere kant zal het pad parallel doorlopen langs de Laak, achter het buitenzwembad en de tennisvelden langs. De Laak zal op sommige delen versmalt worden en waar mogelijk worden natuurvriendelijke oevers aangelegd. In twee zones op de IJsselsingel zijn gebieden aan te wijzen waar in de toekomst waterproblematiek op kan treden bij hevige regenbuien. Onderzocht wordt op welke wijze het

overtollige water opgevangen kan worden in het dorpspark. De huidige parkeervoorziening voor De Hangmat en parkeerplaatsen parallel aan de ligweide van het zwembad blijven behouden. Wel worden deze geoptimaliseerd en zal er aandacht zijn voor de openheid vanaf de straatzijde en het groenbeeld.

Op drie plekken zijn ontwerpgegevens aangegeven, als groene verbindingen op de kaart op blz. 42. Het doel van deze groene verbindingen is dat de aantrekkelijkheid en de toegankelijkheid van het dorpspark vanuit de wijken toeneemt. Elke groene verbinding bestaat uit een aparte herinrichtingsopgave met een eigen karakter:

- 1 Het gebied rond de grote parkeerplaats en het huidige Rhevak-veld zal een meer open en parkachtig karakter krijgen met een betere toegankelijkheid, door middel van extra aan te leggen paden. Onderdeel van de herinrichting is het inpassen van een natuurspeelplaats en een bijzondere plek met uitzicht over Worth-Rheden met informatie over de plek. Onderzocht zal worden of het eilandje in de Laak en de oevers mogelijk onderdeel van de natuurspeelplaats kunnen worden. De Laak blijft in gebruik bij de visverenigingen, maar er zal onderzoek worden gedaan naar eventueel te nemen maatregelen in het deel wat nu vaak droogvalt. Het bestaande betonnen wandelpad wordt verlengd tot aan de IJsselsingel. De grote parkeerplaats zal

worden afgewaardeerd zonder dat de huidige functie als evenemententerrein verdwijnt. Ook moet het mogelijk blijven om Rhevak jaarlijks plek te bieden binnen dit het gebied van deze herinrichting.

In de leegstaande voormalige clubgebouwen kunnen nieuwe activiteiten worden toegelaten die passen bij de sfeer van sport en spel. In het verleden is er de wens geweest om in de winterse maanden een schaatsbaan te faciliteren op de parkeerplaats. Bij reconstructie van de parkeerplaats zal nader onderzocht worden wat hiervoor vereiste zijn. Hieruit kan voortkomen dat elders in de Zuidflank een geschiktere plek is aan te wijzen.

2 De groene ruimte tussen de voetbalvelden en het korfbalveld en March & Showband is de tweede groene verbinding. Hier zal een doorsteek worden gerealiseerd met een pad, wat aansluit op bestaande wandelpaden. Binnen een parkachtige groenstructuur met nieuwe beplantingen is buitenfitness een aanvullende sportfunctie die passend is bij het geheel. Tevens is hier ruimte om de speelvoorziening te plaatsen die nu nog voor de appartementen op een veldje aan de IJsselsingel staat. Overige wensen met een sportief karakter kunnen hier mogelijk een plek krijgen.

3 De parkeerplaats bij de tennis en tafeltennisvereniging met de verouderde speelvoorziening geldt als derde nieuwe groene aansluiting vanuit de wijk op de hoofdwandelroute. Ook voor dit gedeelte geldt een herinrichtingsopgave. De parkeerplaatsen worden geoptimaliseerd en de speellocatie vernieuwd of verplaatst. De hoofdwandelroute en het oostelijk deel van de ligweide van het zwembad zijn onderdeel van de opgave, het hoofdpad zal een logische aansluiting en vervolg moeten krijgen in dit gebied. Door hier slim te ontwerpen kan er veel winst worden behaald op het gebied van beeldkwaliteit, parkeren en het gebruik van de openbare ruimte.

DEEL 2: DORPSPARK DE LAAK-WESTELIJK DEEL



1

Groene verbinding 1

- ▶ Vernieuwde parkachtige inrichting
- ▶ Verbindingen tussen dorp en park
- ▶ Inpassen en dunnen bestaande houtwallen en bomen
- ▶ Creëren zicht op park vanuit wijk
- ▶ Inpassen natuurspeeltuin op hoge deel
- ▶ Onderzoek aanpassen oevers Laak
- ▶ Aantakken hoofdpad op route Worth-Rheden
- ▶ Grote parkeerplaats optimaliseren
- ▶ Onderzoek aanleg ijsbaan op aangepaste parkeerplaats
- ▶ Invulling leegstaande clubhuizen
- ▶ Verbeteren contour en erfscheidingen kinderboerderij
- ▶ Bijzondere plek met uitzicht over Worth-Rheden
- ▶ Onderzoek toegankelijkheid eiland



2

Groene verbinding 2

- ▶ Vernieuwen parkachtige inrichting
- ▶ Pad naar de Laak
- ▶ Open en toegankelijke uitstraling sportcomplex
- ▶ Aandacht voor hekwerken, kleur, hoogte
- ▶ Inpassing speelplek
- ▶ Inpassing buitenfitness/ buitensportvoorziening(en)



3

Groene verbinding 3

- ▶ Vernieuwde parkachtige inrichting
- ▶ Wandelpad naar de Laak
- ▶ Verbeteren zicht op nieuwe parkinrichting vanuit wijk
- ▶ Vergroenen en optimaliseren parkeerplaatsen
- ▶ Aandacht voor hekwerken, kleur, hoogte
- ▶ Inpassing vernieuwde sport-speelplek



4

Realiseren doorgaande wandelroute

- ▶ Hoofdroute door hele park, oost-west, langs de Laak
- ▶ Onderzoek inpassen pad achter zwembadterrein
- ▶ Pad in beton geschikt voor wandelen, skaten, hardlopen
- ▶ Streven naar eenduidige materialisatie en parkmeubilair
- ▶ Aanpassen bestaande pad achter tennisvelden
- ▶ Aandacht voor sociale veiligheid
- ▶ Veel dwarsverbindingen met het dorp
- ▶ Meerdere ommetjes worden mogelijk
- ▶ Kansen beleving natuur & cultuurhistorie



5

Rustplek aan het water

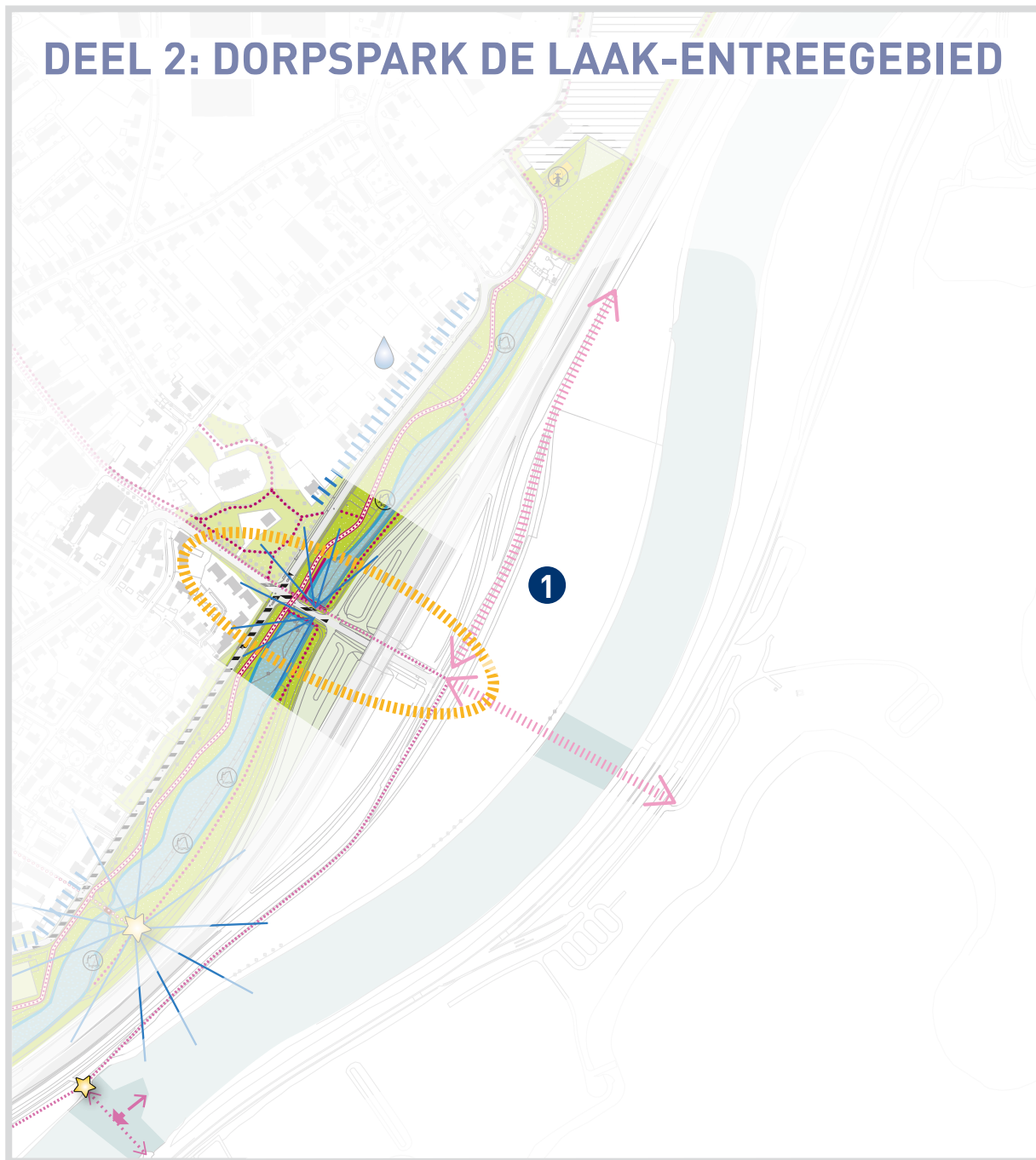
- ▶ Gelegen aan hoofdwandelpad Visplek-vissteiger
- ▶ Onderzoek mogelijkheid aanlegsteiger bootjes/kano's
- ▶ Natuurvriendelijke oevers



DEEL 2: DORPSPARK DE LAAK-ENTREEGEBIED

ENTREE GEBIED

De entree van Rheden vanaf de snelweg zal worden omgevormd tot een aantrekkelijke, verkeersveilige en representatieve plek. Het groen en het water spelen hierbij een belangrijke rol. Het groen zal geherstructureerd worden zodat er zicht op de Dorpskerk en het water ontstaat. De Laak zal bij de entree worden verbreed zodat deze beter zichtbaar is vanaf de weg. De entree zal een logisch onderdeel moeten worden van het dorpspark. De verkeersveiligheid zal worden verbeterd. Een plateau op de kruising van de Oranjeweg, Laakweg en IJsselsingel, dient hiervoor als maatregel. Fietzers en wandelaars kunnen via zichtbare stroken op een veilige manier het gebied passeren. Tevens wordt er een onderzoek uitgevoerd naar de haalbaarheid van een transferium, mogelijk zal deze in het entreegebied een plek krijgen, om de verblijfsduur van bezoekers in Rheden te kunnen vergroten. Optimaliseren van de vaartijden van het veerpontje is een andere wens die zal worden onderzocht. Van belang is dat deze maatregelen in samenhang met elkaar worden ontworpen.



1

Representatieve dorpsentree

- ▶ Realiseren representatieve dorpsentree
- ▶ Aanpak verkeersveiligheid kruispunt
- ▶ Herstel zichtlijnen op de kerk en op de Laak
- ▶ Herprofiëren entreeweg
- ▶ Entree wordt onderdeel van parkinrichting
- ▶ Verbreden Laak ter hoogte van de weg
- ▶ Dorpskade bij de Laak met schijnbrug
- ▶ Inpassen wandel en fietspaden
- ▶ Kansen verbeteren regionale fietsverbindingen Veluwezoom - Rhederlaag & Velp - Dieren:
 - d.m.v. onderzoek uitbreiden vaartijden veer
 - d.m.v. onderzoek verplaatsen veer naar entreegebied
 - d.m.v. onderzoek droombeeld: vaste fietsverbinding?
 - d.m.v. onderzoek doortrekken fietspad langs winterdijk richting Dieren
- ▶ Inpassen infopaneel steenfabricageverleden
- ▶ Onderzoek haalbaarheid transferium





OOSTELIJK DEEL DORSPARK

Het oostelijk deel van het dorpspark kenmerkt zich in het plan als een smalle representatieve parkstrook met als continu element de watergang de Laak, die goed zichtbaar is vanaf het nieuwe doorgaande pad. De Laak en haar vernieuwde oevers worden hier samen met het nieuwe doorgaande pad onderdeel van een vernieuwde parkinrichting aan beide zijden van de entree van het dorp. De bestaande wildgroei van berenklaauw zal hiervoor moeten worden aangepakt. De inrichting en keuze van materialen en type beplantingen in dit parkdeel verwijzen naar de historische ligging van dit oudste deel van Rheden aan de Laak.

Het doorgaande wandelpad loopt vanuit het westelijke deel van het dorpspark, via het entreegebied, door in dit deel. Het huidige trottoir wordt op den duur vervangen door een pad door het groen.

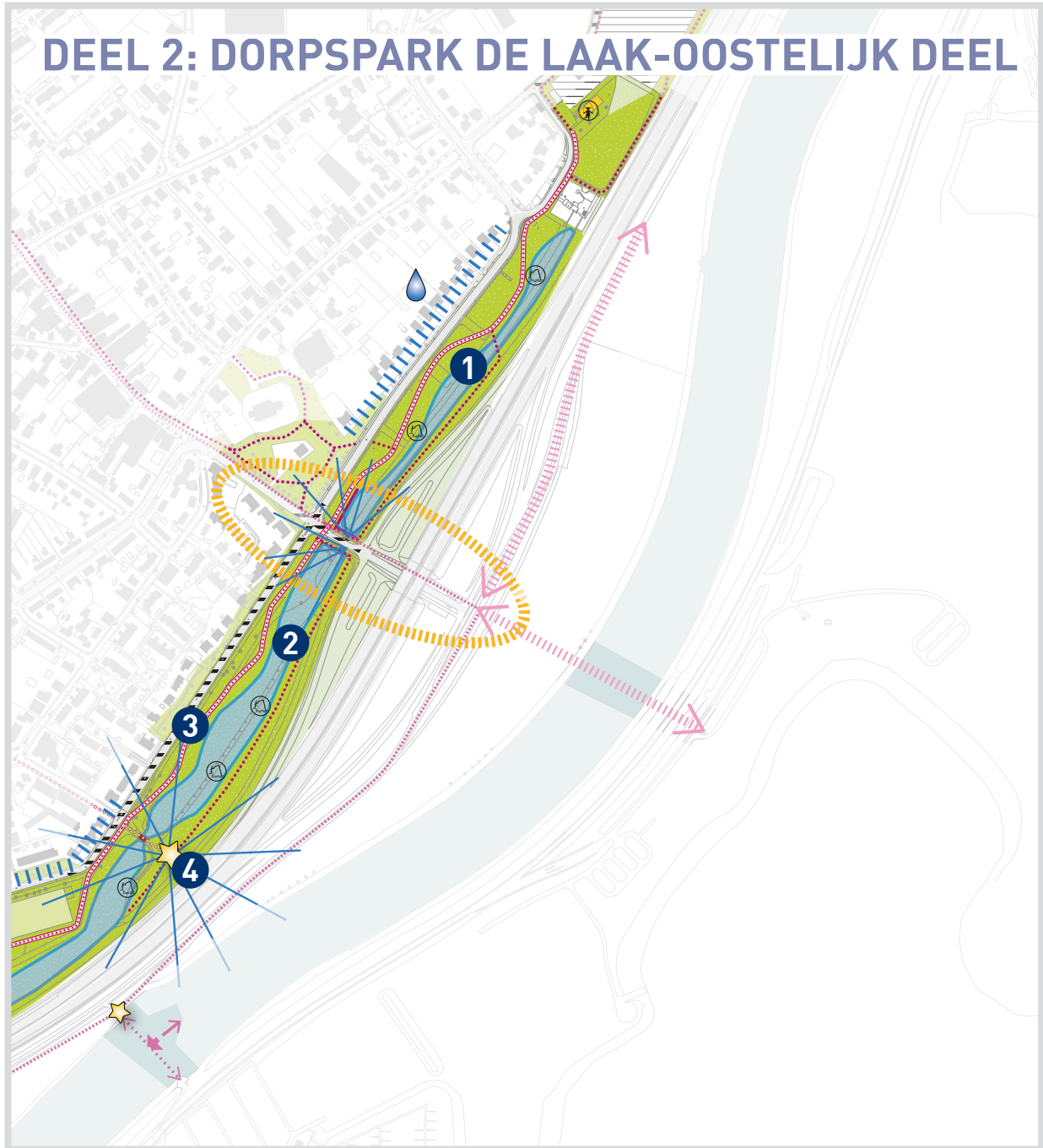
Er zal nader bekeken moeten worden op welke wijze nieuwe visplekken aan de Laak het beste ingepast kunnen worden in het park. Veiligheid is hierbij belangrijk, vanaf de IJsselsingel moeten de vissers zichtbaar zijn. Om te kunnen blijven vissen is het echter belangrijk dat de waterkwaliteit en waterstand op orde zijn. Samen met het Waterschap zal worden onderzocht op welke manier dit te bewerkstelligen is. De verkeersveiligheid is een issue bij het deel IJsselsingel vanaf het kruispunt tot aan de tennisbanen. De plek bij het bruggetje over de Laak biedt kans om de unieke ligging van Rheden tussen de IJssel en de Veluwezoom te beleven. Middels een uitkijktoren is er zicht op beide unieke landschappen. Op deze plek kan de Rhedenaar de bijzondere ligging ervaren vanuit het dorp. Ook het bruggetje kan worden gerenoveerd in de oorspronkelijke stijl als stille getuige van

het steenfabrieksverleden van Rheden. Mogelijk kan hier ook een informatiepaneel bij worden geplaatst.

Langs de Laakweg zullen de weijtjes worden omgevormd tot een parkachtige inrichting. Daarnaast zal worden onderzocht hoe de smalle en diep gelegen Laak hier beter zichtbaar kan worden gemaakt. Op dit moment worden de weijtjes langs de Laakweg gebruikt voor het weiden van onder andere schapen. Bij opwaardering van dit deel zal bekeken worden of dit mogelijk blijft. Daarnaast zal er onderzocht moeten worden op welke wijze het overvloedige regenwater vanaf de Laakweg kan worden opgevangen in het groen. De skatebaan en de meest oostelijk gelegen weides achter het pompemaal blijven behouden op de huidige locatie.



DEEL 2: DORPSPARK DE LAAK-OOSTELIJK DEEL



1

Herinrichting de Laak

- Onderzoek werking en mogelijkheden watersysteem i.s.m. Waterschap Rijn en IJssel
- Inrichten Laak als herkenbaar doorgaand waterelement in het park
- Beter beleven water
- Aanleg nieuwe vis & rustplekken aan het water
- Realisatie natuurvriendelijke oevers
- Verwijderen puin op bodem nabij bestaande brug
- Renovatie brug, voormalige route naar steenfabrieken
- Aanpassen oevers Laak t.b.v. waterbeleving en als onderdeel van nieuwe parkinrichting
- Mogelijk deels verbreden en deels versmallen Laak
- Maatregelen verbeteren waterkwaliteit indien nodig



2

Dorpspark De Laak - Oost

- Vernieuwde parkachtige inrichting
- Inpassen doorgaand wandelpad noordzijde Laak
- Goede verbinding met parkdeel bij de kerk
- Parkachtige inrichting tegen IJsselsingel aan
- Oevers Laak aanpassen t.b.v. park
- Vernieuwen vis & rustplekken aan het water
- Nieuwe wandelpaden langs de Laak
- Behoud skatebaan
- Aansluiting wandelpad door weiltes bij skatebaan
- Aandacht voor wateroverlast



3

IJsselsingel

- Optimaliseren beeldkwaliteit
- IJsselsingel, uitnodigende rand van het dorpspark
- Westelijk deel: vergroenen profiel bij SC Rheden
- Westelijk deel: verwijderen bestaande speelplek
- Vergroenen voorruimte en parkeerterrein Hangmat
- Aanpak wateroverlast
- Oostelijk deel: afwaarderen, versmallen profiel op termijn
- Aandacht voor verdwenen Landgoed Scherpenhof



4

Uitkijktoren

- Onderzoek mogelijke locatie en inpassing in het park
- Beleving unieke ligging: dorp aan IJssel en Veluwezoom
- Bijzonder architectonisch object, landmark
- Herkenbare markering entree Rheden
- Goed zichtbaar vanaf de A348
- Gelegen aan de hoofdwandelroute
- In 2019: precies 50 jaar na kanalisatie van de IJssel in 1969





DEEL 3: STEEGSE HAVEN

Het oostelijk deel van de Zuidflank kenmerkt zich door de aanwezigheid van de hoge groene steilrand aan de Steegse Haven, een oude IJsselarm. Momenteel liggen in dit water, wat slecht zichtbaar is, woonboten en bevindt zich er een jachthaven en een overslagplek voor de betonfabriek. Dit gebied is van oudsher de plek voor de betonindustrie, die tot op vandaag het karakter bepaald. Wellicht niet altijd fraai voor recreanten maar wel bepalend en al lang verbonden aan het dorp Rheden. In het Masterplan Zuidflank zetten we in dit gebied vooral in op het herstel van de beleefbaarheid van landschappelijke en historische kwaliteiten en een goede en veilige toegankelijkheid voor wandelaars en fietsers.

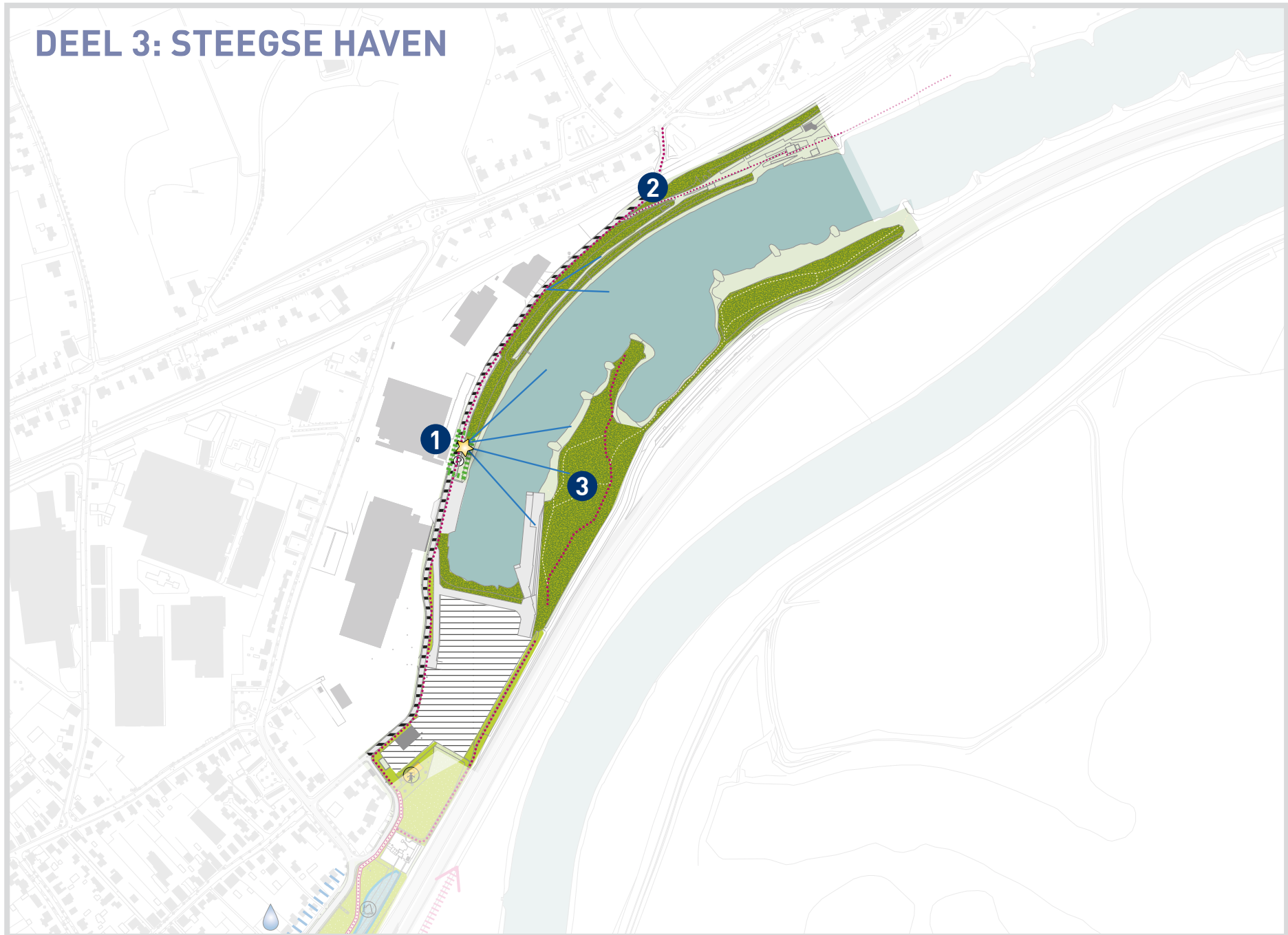
Op geschikte plekken in de berm van de Schaarweg wordt gesnoeid zonder afbreuk te doen aan de privacy van de

woonbootbewoners. Zo worden er op een paar plekken zichtlijnen gecreëerd over de Steegse Haven. Op het talud voor de ingang van de Meteor zien wij een geschikte plek voor een rustpunt. Een aantal parkeerplaatsen maken plaats voor een groen balkon op de steilrand. Op deze plek kan informatie over het rijke verleden van deze plek worden verteld. Van het veerhuis tot het ontstaan van de betonindustrie. Inwoners, passanten en medewerkers van de Meteor kunnen op deze plek prachtig uitkijken over de oude IJsselarm. Vanuit het dorpspark wordt de verbinding met de Steegse Haven gelegd via bestaande paden en wegen zoals de Schaarweg. Het verbeteren van de veiligheid en beeldkwaliteit van deze weg voor fietsers en wandelaars is een aandachtspunt.

Het bosgebied grenzend aan de snelweg blijft behouden. Het heeft een

geluidswerende functie. Binnen het bos is sprake van wildgroei van berenklaauw. Toegang tot het bos is om die reden op eigen risico. Mocht er in de toekomst behoefte zijn om deze plek structureel toegankelijk te maken zal de berenklaauw eerst geheel verwijderd moeten worden.

DEEL 3: STEEGSE HAVEN



1

Uitzichtplek Steegse Haven

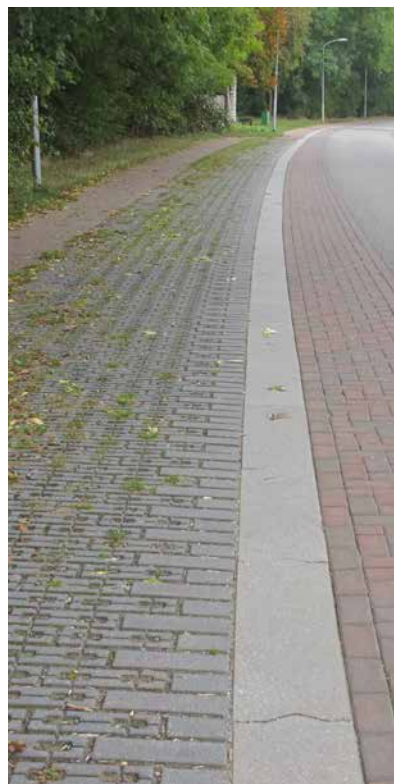
- Onderzoek naar inrichten rustplek voor fietsers en wandelaars aan talud bij Meteor i.o.m. eigenaar
- Rustplek biedt uitzicht op Steegse haven
- Vrijmaken zicht door gericht verwijderen beplanting
- Informatie over historie plek: Meteor, Veerhuis en IJssel
- Hoogwaardige inrichting openbare ruimte
- Aandacht voor hekwerken, zie historische foto's
- Balkon als inspiratiebron



2

Veilige en prettige fiets & wandelroute

- Creëren veilige en prettige fiets & wandelroute
- Wandelroute aansluiten op hoofdwandelroute dorpspark
- Vergroenen openbare ruimte waar mogelijk
- Aandacht voor beeldkwaliteit op overgang openbare weg met industrieterrein
- Creëren zichtlijnen op Steegse haven d.m.v. snoei
- Bestaande parkeerplaats optimaliseren en vergroenen i.o.m. eigenaar



3

Bos bij snelweg

- Behoud bos
- Geluidwerende functie
- Toegang eigen risico





HOOFDSTUK 7

HET VERVOLG

PROJECTEN

Door uitvoering van verschillende projecten zal in de komende jaren worden gewerkt aan de uitvoering van het masterplan Zuidflank. Op de kaart zijn alle projecten aangegeven met een nummer. In de lijst worden de verschillende projecten kort toegelicht. De projectenlijst dient als startpunt voor de uitvoering. Allereerst zullen de projecten gefaseerd en geprioriteerd worden. De prioriteit is afhankelijk van de financiële en technische haalbaarheid. Projecten waar reeds budget voor is zullen in 2018 worden uitgevoerd.

FINANCIERING

Onderdelen van enkele projecten kunnen gedekt worden uit bestaande budgetten en uitvoeringstrajecten van diverse beleidsvelden, zoals aanpassingen aan het groenbeeld en onderhoud. Ook is er een bedrag beschikbaar gesteld voor een beleidsinitiatief bij de voorjaarsnota. Bij andere uitvoeringprojecten zal de afweging worden gemaakt om uitvoering te financieren door nieuwe beleidsinitiatieven in te dienen, opgaves mee te nemen binnen geplande maatregelen of te financieren vanuit reguliere budgetten. Uitvoeren van onderzoek en procesbegeleiding zal een plek krijgen in de werkvoorraad van de ambtelijke organisatie. De kosten van realisatie moet bij projecten nog gecalculeerd worden, dit zal per project worden gedaan. Zo kan afgewogen worden of alle aspecten van een project worden uitgevoerd.

VERVOLG

Tijdens het opstellen van het masterplan is er enthousiasme ontstaan bij verschillende belanghebbenden om aan de uitvoering van de plannen mee te denken. Inwoners en verenigingen worden betrokken bij de uitwerking van verschillende projecten. Via de gemeentelijke website zijn de ontwikkelingen in de Zuidflank te volgen.

MEER INFO?

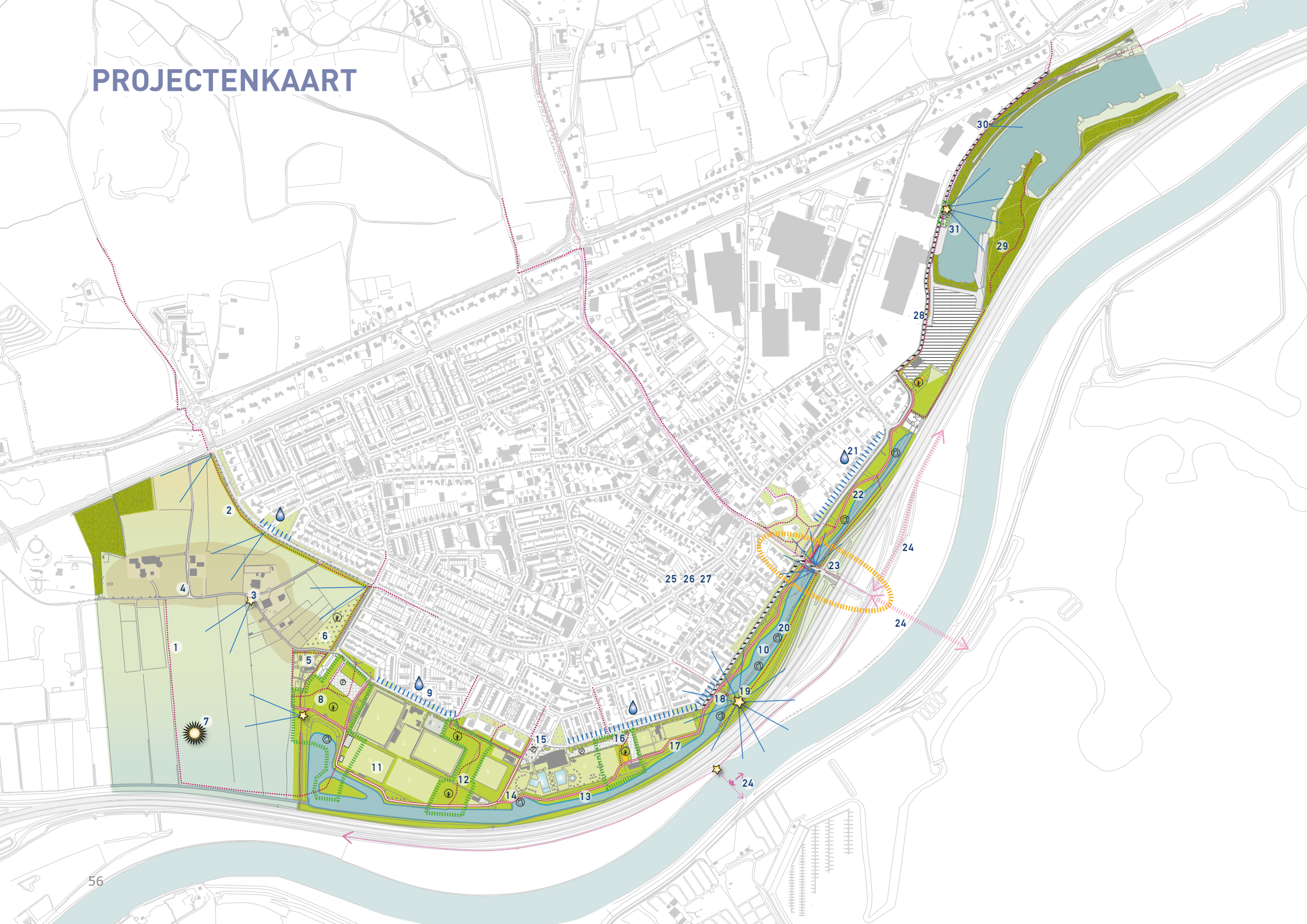
e-mail

m.vandehulsbeek@rheden.nl

website

www.rheden.nl/zuidflankrheden

PROJECTENKAART



Per deelgebied worden de voorgestelde projecten toegelicht. De nummers komen overeen met de nummers in de projectenkaart.

Deel 1 Worth Rheden

1. Uitbreiden wandelmogelijkheden in Worth Rheden

- ▶ Zonder aantasting flora en fauna
 - ▶ Aansluitend op hoofdpad in dorpspark ter hoogte van westelijk deel Laak
 - ▶ Passend bij de landschappelijke omgeving
 - ▶ Bescheiden aanduiding: struinpad, honden niet toegestaan
 - ▶ Fysieke begrenzing om honden te weren, bijvoorbeeld door een hek
-

2. Groenstrook en wandelpad langs de Oranjeweg

- ▶ Een half verhard struinpad in plaats van het huidige graspad
 - ▶ Bijvriendelijke bloemrijke zone, ingezaaid met meerjarig bloeiend mengsel (deels begeleid met lage meidoornhaag)
 - ▶ Ongeveer 10 meter terugnemen van verpachte gronden om dit mogelijk te maken
 - ▶ Aandacht voor wateroverlast ter hoogte van het bestaande plantsoen. Mogelijkheden bestuderen of water opvangen kan worden in nieuw aan te leggen bloemrijke strook.
 - ▶ Mogelijk plaatsen van 1 of 2 bankjes in deze zone
-

3. Rustpunt opwaarderen

- ▶ Bankjes vervangen door nieuw standaard meubilair Zuidflank
 - ▶ Plaatsen Informatie paneel Enkdorf Den Brink (plaatsvervangend voor het huidige paneel bij de entree van de Brinkweg vanaf de Oranjeweg), volgens nieuwe standaard Zuidflank
 - ▶ Eventueel vervangen bestrating en/of aanplant meidoornhagen
-

4. Aanpassingen Brinkweg en Roggeweg

- ▶ Herstellen van de bermen door gaten langs de weg op te vullen
 - ▶ Aanpassen maximale verkeerssnelheid van 80 naar 60km/u (geen markeringen op de weg in verband met beeldkwaliteit)
 - ▶ Behoud beeldkwaliteit landschappelijk gebied
 - ▶ In overleg met eigenaren waar aanplanten meidoornhagen mogelijk is als perceel begrenzing langs de wegen
-

5. Ontwikkeling kinderboerderij

- ▶ Opschonen achterterrein
 - ▶ Verbeterde hekwerken en begrenzing terrein
 - ▶ Inpassing wandelpaden
-

6. Benutten boomgaard

- ▶ Plaatsen van een picknicktafel
 - ▶ Plaatsen van twee houten klaphekken als in en uitgang
 - ▶ Half verhard pad door de boomgaard van Brinkweg naar de Oranjeweg
 - ▶ In samenspraak met de Imkervereniging op zoek naar een geschikte plek voor de bijenkasten in de omgeving van de boomgaard en/of kinderboerderij. Bij voldoende animo onderzoek naar locatie moestuin/ pluktuin in omgeving boomgaard en/of kinderboerderij
-

7. Energieverkenning Worth Rheden

Gemeentebrede verkenning naar waar opwekking duurzame energie mogelijk is. Nog niet concreet voor dit gebied, mocht dit gebied in beeld komen dan volgt nog onderzoek naar mogelijkheden, wenselijkheid, inpassing en afweging locatie.

In te zetten bij projecten in Worth Rheden:

Budget van €2.500,- vanuit het LOP voor project 6

Budget van €10.000, - vanuit het LOP voor herstel en onderhoud landschapselementen (buiten bebouwde kom).

Onderdelen van project 3 en 4 kunnen worden uitgevoerd vanuit regulier budget

Project 7 is onderdeel van het Klimaatprogramma

Deel 2 Dorpspark De Laak

8. Groene verbinding 1: ontwerpogave groter gebied, integraal uit te werken:

- ▶ Aantakking op wandelpad door Worth-Rheden
- ▶ Realiseren pad over de oude zomerkade, plus hekwerken
- ▶ Vanuit de wijk aanleg van een betonpad dat aansluit op het huidige betonpad
- ▶ Inrichten natuurspeelplaats, met benodigde elementen
- ▶ Aandacht in ontwerpogave voor inpassing en functioneren bergbezinkbassin
- ▶ Onderzoek naar haalbaarheid verflauwen oever van de Laak, in samenwerking met het waterschap
- ▶ Eilandje in de Laak opschonen en haalbaarheid van toegankelijk maken eilandje nader onderzoeken in samenwerking met het waterschap
- ▶ Inrichten plek met uitzicht over Worth Rheden, met informatiepaneel Rhevak; benodigde ruimte bieden
- ▶ Parkeerplaats verkleinen; onder voorwaarde gebruik als evenementen en/of calamiteitenterrein
- ▶ Hele gebied parkachtig invullen, aanplant bomen en beplanting, parkmeubilair
- ▶ Invulling gebouwen, functies passend bij bestaande functies in het gebied en bij nieuwe inrichting
- ▶ Water en elektrapunt toevoegen
- ▶ Idee voor schaatsbaan meenemen in afwegingen bij optimalisatie van de parkeerplaats.
Als het niet op deze plek kan zoeken naar een alternatief
- ▶ Herinrichting crossveld en omheiningen kinderboerderij, aansluitingen

9. Maatregelen tegen wateroverlast IJsselsingel en vergroenen voorruimte SC Rheden

- ▶ Vergroenen stenige voorruimte SC Rheden, opwaarderen openbare ruimte
- ▶ Maatregelen tegen wateroverlast IJsselsingel voor SC Rheden
- ▶ Ter hoogte van tennisbanen aandacht voor wateroverlast en opvang
- ▶ Onderzoek naar maatregelen tegen hardrijders (bocht bij tennisbanen) IJsselsingel
- ▶ Op lange termijn: versmallen profiel IJsselsingel tussen tennisbanen en entree.
- ▶ Trottoir aan de kant van het water verleggen in het groen.

10. Optimaliseren watergang de Laak in samenwerking met Waterschap Rijn & IJssel

- ▶ Uitvoeren watersysteemanalyse: onderzoek naar huidige staat watersysteem en kwaliteit
 - ▶ Onderzoek naar minimaal benodigde bergingscapaciteit
 - ▶ Aanleg natuur vriendelijke oevers (huidige beschoeiingen verwijderen)
 - ▶ Ontwerpend onderzoek naar maatregelen waterkwaliteit en waterbeleving, kansen van verbreden en versmallen in beeld brengen
-

11. Toekomstige invulling vrijkomend voetbalveld

- ▶ Toekomstige invulling vrijkomend voetbalveld
 - ▶ Voorlopig heeft SC Rheden alle voetbalvelden in gebruik. Mochten zij in de toekomst toe kunnen met minder velden dan wordt het vrijkomende veld afgestoten aan de gemeente. Er wordt dan een passende invulling gezocht voor dit veld.
-

12. Groene verbinding 2: ontwerpogave groter gebied, integraal uit te werken:

- ▶ Ontwerp in samenwerking met voetbal, korfbal en muziekvereniging
- ▶ Aanleg pad tussen korfbal en voetbalvelden door, aansluitend op hoofdpad
- ▶ Verwijderen beukenhaag
- ▶ Inpassen speelplaats die nu aan de straatkant staat
- ▶ Inpassen nieuwe voorziening: openbare buitensport (bijvoorbeeld fitness of iets soortgelijks) voor jong en oud
- ▶ Parkachtige inrichting: beplanting plaatsen met parkmeubilair
- ▶ Aandacht voor hekwerken, mogelijk vervangen hekwerken
- ▶ Mogelijk grondwerk vanwege glooiingen
- ▶ Invullen bestaande open grasstrook met gazon aan het bestaande wandelpad ten zuiden van de appartementenflats met nieuwe beplanting in overleg met de bewoners en sportvereniging
- ▶ Zorg voor logische aansluiting van deze strook en het wandelpad op de nieuw in te vullen groene verbinding met wandelpad

13. Aanleg wandelpad achter het zwembad terrein langs het water

- ▶ In samenwerking met het waterschap
 - ▶ Onderzoek naar mogelijkheden tracé pad, bovenlangs (groothekwerk nodig) of onderlangs (Laak versmallen)
 - ▶ Aanpassen oevers Laak en uitdiepen en grond weer gebruiken
 - ▶ Sociale veiligheid; openheid
 - ▶ Op en afgangen door middel van trappen
-

14. Plek aan het water

- ▶ Ruimte voor kleine horeca (zoals ijsco wagen) of ruimte voor kleinschalige sportvoorziening op voormalige locatie gesloopt gebouwtje
 - ▶ Steiger voor vissers met voldoende ruimte voor aansluiting met wandelpad
 - ▶ Schaduwrijke plek aan het water
-

15. Vergroenen parkeerplaatsen voor en naast sporthal en zwembad De Hangmat

- ▶ Vergroenen stenige voorruimte bij gevel Sporthal met groen zitelement bij hoofdingang.
 - ▶ Opofferen van enkele parkeerplaatsen ten behoeve van extra groen aan kant van de IJsselsingel (zoveel mogelijk behouden huidig aantal parkeerplaatsen)
 - ▶ Bestaande parkeerplaats evenredig aan de IJsselsingel optimaliseren, plantsoen opknappen en opener maken qua beplanting vanaf de straatzijde ten behoeve van zicht, beeldkwaliteit en sociale veiligheid
-

16. Groene verbinding 3: ontwerpopgave groter gebied, integraal uit te werken:

- ▶ In overleg met tennis en tafeltennisvereniging
- ▶ Aantakking van het nieuw aan te leggen pad achter zwembad op pad achter de tennisbanen
- ▶ Speelplek mogelijk vernieuwen. Bij voldoende animo een plek voor jongeren inrichten, mogelijk meer in het zicht
- ▶ Verkleinen/ optimaliseren van de huidige parkeerplaats
- ▶ Vergroenen stenige voorruimte gebouw tafeltennisvereniging
- ▶ Parkachtige inrichting

17. Pad achter de tennisbanen langs

- ▶ In overleg met tennisvereniging en omwonenden
 - ▶ Uitvoeren in beton zoals het hoofdwandelpad door het hele gebied
 - ▶ Groen rondom tennisvereniging opnieuw aanplanten
 - ▶ Benutten boomstammen achter de tennisbanen (te denken valt aan verven, speelelementen of benutten voor insecten)
 - ▶ Benutten voormalige tennismuur, mogelijk inrichten als speel-sportplek in het groen (bv. klimwandje van maken)
-

18. Bruggetje over de Laak

- ▶ Opknappen cultuurhistorisch waardevol bruggetje en voormalige weg naar de steenfabrieken
 - ▶ Puin opruimen in het water, in omgeving brug ten behoeve van de visstand en waterdiepte
-

19. Uitkijktoren

- ▶ Bijzondere plek: Kijker naar het verleden: de uitkijktoren. Zicht op de IJssel (over de snelweg heen), zicht op
 - ▶ Rheden en richting de Veluwezoom, terugkijken naar 1969 kanalisatie IJssel en aanleg A348
 - ▶ Onderzoeken of de locatie bij het bruggetje kan. Zo niet, dan zoeken naar alternatieve locaties
 - ▶ Randvoorwaarden uitkijktoren opstellen: maatvoering, materialisatie, informatie, veiligheid en invulling directe omgeving toren
 - ▶ Ontwerp en kostenraming laten maken
-

20. Visplekken aan de Laak

- ▶ De huidige visplekken met stelconplaten vervangen voor nieuwe veilige visplekken of een lange vissteiger aan de zuidzijde van de Laak
 - ▶ Onderzoeken van de locatie en type visvoorziening in overleg met de visverenigingen
 - ▶ Bij keuze materialisatie rekening houden met beleid circulaire economie
-

21. Wateroverlast op de Laakweg beperken

- ▶ Benutten van parkachtig gebied als mogelijk afvoer/ opvang
- ▶ Maatregelen voor een betere afstroom vanaf weg naar het parkgebied en de Laak

22. Dorpspark oost: ontwerpogave groter gebied

- ▶ Waar mogelijke deels verbreden of deels versmallen van de Laak, of het aanleggen van vooroevers
 - ▶ Natuurvriendelijke oevers aanleggen, beschoeiingen waar mogelijk verwijderen
 - ▶ Parkachtige aanplanting
 - ▶ Onderzoek of beweiding in toekomst mogelijk blijft in combinatie met de nieuwe parkinvulling
 - ▶ Aanleggen hoofdwandelroute in beton door hele gebied
 - ▶ Plaatsen parkmeubilair
 - ▶ Eén of twee ingerichte visplekken
 - ▶ Stapstenen in het water of in een lage vooroever
 - ▶ Inpassen hondenlosloopveldje (wens van een aantal buurtbewoners omgeving Laakweg)
-

23. Entree gebied: ontwerpogave groter gebied

- ▶ Aanleg verkeersplateau op de kruising
 - ▶ Verwijderen beplanting en verbreden Laak bij entree dorp vanaf snelweg.
 - ▶ Verbetering verkeersveiligheid en beeldkwaliteit van de entree van het dorp.
 - ▶ Schijnbrugconstructie over de Laak
 - ▶ Herprofilering entreeweg Inpassen doorgaand hoofdwandelpad
 - ▶ Veilige fietspaden of stroken
 - ▶ Beplanting verwijderen aan weerszijden entree en nieuwe beplanting in parkdeel entree
 - ▶ Zicht entreegebied vergroten, zicht op de Dorpskerk Rheden creëren
 - ▶ Onderzoek naar haalbaarheid transferium
-

24. Optimaliseren fietsverbinding Veluwezoom en de Rhederlaag (gemeente Zevenaar) en fietsverbinding Velp – Dieren langs de noordoever van de IJssel

- ▶ Onderzoeken verruimen vaartijden veerdienst
- ▶ Onderzoeken verplaatsing veer naar centrale entreegebied Rheden
- ▶ Droombeeld: realisatie vaste fietsverbinding over de IJssel
- ▶ Droombeeld: doortrekken fietspad langs de A348 richting Dieren met brug over Steegse Haven

25. Herkenbaarheid Dorpspark creëren en opwaarderen beeldkwaliteit

- ▶ Door middel van herkenningselementen; bijvoorbeeld zwerfkeien, op regelmatige afstand
 - ▶ betonbedrukking ter markering hoofdroute door het gebied, beplantingssortiment en één standaard parkmeubilair.
 - ▶ Bebording Dorpspark De Laak op drie plekken in het park
 - ▶ Opwaarderen algehele beeldkwaliteit parkgebied door waar mogelijk verwijderen van hekwerken of vervangen hekwerken door standaard type.
 - ▶ Opwaarderen algehele beeldkwaliteit parkgebied door aanpak bestaande groen en nieuwe aanplant groen volgens bepaalde principes, sortimentskeuze en afgestemd groenbeheer
 - ▶ Bij keuze materialisatie parkmeubilair rekening houden met principes circulaire economie
-

26. “Kijkers naar het verleden”: in gehele zuidflank beleven van huidige of verdwenen cultuurhistorische elementen en het verhaal erbij vertellen op aantal specifieke plekken met herkenbare informatievoorziening op maat gemaakt voor het gehele gebied.Exacte locatie moet nog nader worden bepaald:

- ▶ Enkdorf De Brink
 - ▶ Steenfabriek verleden Rheden (in de huidige Rhederlaag vroeger plek van steenfabrieken). Initiatief vanuit het dorp.
 - ▶ Kanalisatie IJssel, Rheden aan de IJssel
 - ▶ Dorpskerk Rheden
 - ▶ Landgoed Scherpenhof
 - ▶ Veerhuis Rheden (stond langs de vroegere IJsselstroom, waar nu de Meteor gevestigd is)
-

27. Hondenpoep –en honden losloopbeleid

- ▶ Duidelijkheid over waar de hond aangelijnd moet zijn en waar deze los mag lopen
- ▶ Duidelijkheid over opruimplicht hondenpoep door hondenbezitters
- ▶ Duidelijkheid over geldend beleid (bijvoorbeeld door bebording)
- ▶ Check van huidige voorzieningen en eventueel plaatsen van extra hondenpoepafvalbak
- ▶ In afstemming met communicatie zorgen voor juiste informatie-vorm voor gehele Zuidflank

In te zetten bij projecten in Worth Dorpspark de Laak:

Budget van €10.000, - vanuit het LOP voor Sporten in het landschap.

Budget van €2.500, - vanuit het LOP voor Gezondheidswandelen

Budget van €75.000, - (beleidsinitiatief) voor onderzoek en uitvoering project 19 of 31

Deel 3 Steegse Haven

28. Realisatie veilige wandelmogelijkheid aansluitend op hoofdwandelpad dorpspark

- ▶ Veilige en logische wandelmogelijkheid realiseren richting De Steeg via de Schaarweg voor wandelaars aansluitend op de hoofdwandelpad in het park
- ▶ Hiervoor eventuele aanpassingen doen in het huidige profiel, onderzoek wat mogelijk is

29. Bosje Rijkswaterstaat

- ▶ Betreden gebied op eigen risico vanwege wildgroei berenklaauw

30. Schaarweg: vergroenen en realisatie verkeersveilige en aantrekkelijke route voor fietsers en wandelaars

- ▶ Extra snoeien op de steilrand zodat er zicht ontstaat vanaf de Schaarweg op de Steegse Haven zonder privacy van woonboten te schaden
- ▶ Aantrekkelijker en veiliger maken van deze route voor fietsers, mogelijk door maatregelen in profiel
- ▶ In overleg met eigenaren en bedrijven vervangen van de huidige hekwerken aan de openbare weg en vervangen door nieuwe hekwerken in combinatie met groen (hagen).
- ▶ In overleg met eigenaren en bedrijven kijken naar mogelijkheden vergroenen van de Schaarweg en parkeervoorzieningen

31. Realisatie Groen Balkon, een uitzichtplek en rustpunt voor fietsers en medewerkers bedrijven

- ▶ Opheffen van enkele parkeerplaatsen voor de ingang van de Metoor om ruimte te maken voor de realisatie van het balkon
- ▶ Aanleg balkon met zitplekken en zicht over de Steegse Haven (aandachtspunt is privacy woonbootbewoners)
- ▶ Ontwerp en realisatie Groen balkon in samenwerking met Metoor
- ▶ Informatie over geschiedenis en locatie verdwenen Veerhuis op of bij het balkon en geschiedenis Metoor
- ▶ Maak in het ontwerp van het balkon gebruik van een hekwerk of balustrade (zoals ook te zien op oude foto's van deze steilrand)
- ▶ Maak in het ontwerp gebruik van de bestaande hoge steilrand, het balkon mag hier als vooruitgeschoven post aan "hangen", zo ontstaat er ook beter zicht op de Steegse Haven

In te zetten bij projecten in Steegse Haven:

Budget van €10.000, - vanuit het LOP voor optimaliseren Steegse Haven.

Budget van €75.000, - (beleidsinitiatief) voor onderzoek en uitvoering project 19 of 31

