

B en W-voorstel

portefeuillehouder
M.F.H. Budel

begrotingsprogramma
3 Gebiedsontwikkeling

draagt bij aan Global Goal(s)
 6 Schoon water en sanitair
 9 Industrie innovatie en infrastructuur
 11 Duurzame steden en gemeenschappen

b en w-vergadering

agendapunt

bijlage(n)
-

rol raad
Geen

onderwerp

Reconstructie en rioleringswerkzaamheden Graaf Ottostraat (ged.), Mauritsstraat (ged.) en Graaf Gerhardstraat te Velp.

INHOUD VOORSTEL

- Voorbereidings-, uitvoeringskrediet groot € 405.000,00 (excl. BTW) beschikbaar stellen;
- Aanbesteding bestek VP 02-2018 'Rioolrelining en reconstructie Velp Zuid' gunnen op gunningscriteria laagste prijs.

1 Wat is de aanleiding?

De Gemeente Rheden en Woningcorporatie Vivare hebben samen met het wijkplatform Velp-Zuid, de wijkvisie genaamd 'Velp Zuid Straks, goed voor mekaar' vastgesteld.

Een en ander is verder uitgewerkt en overeengekomen in de Raamovereenkomst en Realisatieovereenkomst Wijkvernieuwing Velp-Zuid. Daaruit voortvloeiend is na realisatie van het eerste deelgebied (Troelstrastraat e.o.) en tweede deelgebied (van Kolplein e.o. te Velp) het derde deelgebied 'de Beltjeshofstraat e.o.' gerealiseerd. Conform gemaakte afspraken worden de wegen grenzend aan het nieuwbouwproject 'Beltjeshostraat e.o.' (Graaf Ottostraat ged. en de Mauritsstraat ged.) opgepakt en aanbesteed.

De onderhoudstoestand van de riolering en de weg in de Graaf Gerhardstraat is zeer slecht en wordt gecombineerd met de werkzaamheden rondom de Beltjeshofstraat.

De projectdoelstelling wordt zodanig gespecificeerd, gestandaardiseerd en eenduidig uitgevraagd middels een RAW-bestek dat geen ruimte voor inschrijvers bestaat om zich te onderscheiden op kwaliteit en innovatieve oplossingen. Zowel de aanbieders als de gemeente Rheden weten exact waarvoor de prijzen worden afgegeven en welke prestaties voor die prijzen geleverd worden. Gezien bovenstaande argumentatie is het doelmatig te kiezen voor gunningscriterium laagste prijs in plaats van EMVI (Economisch Meest Voordelige Inschrijving).

2 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?

- Realisatieovereenkomst Wijkvernieuwing Velp-Zuid, deelgebied 3,
- Gemeentelijk RioleringsPlan (GRP),
- Reserve-wegen,
- Raamovereenkomst Wijkvernieuwing Velp-Zuid (30 mei 2013),
- Verkeersveiligheidsplan gemeente Rheden (VVP),
- Groenstructuurplan,
- Aanbesteding;
 - o Richtlijn 2014/24
 - o Aanbestedingswet 2012
 - o Gids Proportionaliteit
 - o Beleidsnota Inkoop en Aanbesteden Rheden 2013.

3 Wat willen wij bereiken op de genoemde Global Goal(s)?

- Waarborgen van het functioneren van de riolering;
- Verlagen parkeerdruk;
- Verbeteren van verkeersveiligheid;
- Verbeteren van het woonklimaat en leefbaarheid;
- Voldoen aan de verwachtingen van de bewoners en gebruikers;
- Realiseren van een doel- en rechtmatige uitvoering herinrichting 'Beltjeshofstraat e.o.' te Velp.

4 Wat gaan wij ervoor doen?

Aanbesteden bestek VP 02-2018 'rioolrelining en reconstructie Velp Zuid'.

Het plan bevat in hoofdlijnen de volgende onderdelen:

- Vervanging/relining van een gedeelte van de riolering;
- Afkoppelen van hemelwater in de Graaf Gerhardstraat;
- Vervanging van huisaansluitingen;
- Vervangen van de bestaande verharding;
- Aanleg parkeerstroken;
- Aanleg verkeersmaatregelen;
- Vervangen van het trottoir,
- Aanpassen openbaar groen.

5 Wat gaat het kosten?

De totale projectkosten zijn geraamd op € 405.000,00 excl. BTW.

Werkzaamheden bestek;	dekking uit;	bedrag in €
Groot onderhoud wegen	Reserve-wegen	97.000,00
Riolering inclusief huisaansluitingen	BRP/GRP	298.000,00
Groen maatregelen	SBO-groen	<u>10.000,00</u>
		405.000,00

6 Wat zijn de risico's?

Bij de voorbereiding van de plannen is onderzoek gedaan naar mogelijke bodemverontreiniging, teerhoudend asfalt, de samenstelling van de aanwezige puinverharding en kabels en leidingen. Naar verwachting kunnen de plannen binnen de randvoorwaarden worden uitgevoerd.

Er bestaat altijd de kans dat er toch iets gevonden wordt. Risico's hierbij kunnen zijn stagnatie werkzaamheden, uitloop planning en extra kosten.

Explosieven;

Vooronderzoek geeft aan dat een gedeelte van het plangebied op basis van de aangetroffen feiten verdacht is op de aanwezigheid van explosieven uit de Tweede Wereldoorlog. Vooruitlopend op de fysieke start van de werkzaamheden wordt een explosievenonderzoek uitgevoerd om risico's zoveel mogelijk uit te sluiten. Risico's hierbij kunnen zijn; stagnatie werkzaamheden, uitloop planning, extra kosten en explosiegevaar.

7 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?

Ten behoeve van de inrichtingsplannen is uitvoerig gecommuniceerd met belanghebbenden en is ruim voldoende draagvlak aanwezig.

8 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?

Communicatie over de uitvoering vindt plaats door middel van informatiebrieven en persoonlijke benadering, waarbij de belanghebbenden worden ingelicht over de geplande werkzaamheden en de uitvoering.

9 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?

Er zal een aannemersbeoordeling plaatsvinden, waarin wordt bekeken of de aannemer aan alle criteria heeft voldaan om voor volgende onderhandse aanbestedingen van de gemeente Rheden in aanmerking te komen.

De Steeg,