

Locatielijst vernieuwende woonvormen

In onderstaande lijst zijn locaties gegeven voor vernieuwende woonvormen. In de lijst zijn veel locaties benoemd. Het gaat om:

- locaties waar vernieuwende woonvormen zijn gerealiseerd
- locaties waar vernieuwende woonvormen zijn onderzocht, maar niet zijn gerealiseerd (gemeentelijke locaties)
- locaties die in de toekomst voor vernieuwende woonvormen zouden kunnen worden ingezet

Deze lijst is niet uitputtend. Voor particuliere locaties zijn we afhankelijk van derden voor de ontwikkeling van woningbouw, al dan niet vernieuwende woonvormen.

De locaties staan gegroepeerd n.a.v. bovenstaande verdeling. Per locatie zijn ook gegeven: naam locatie, eigendom, bestemming en overige informatie.

locaties waar vernieuwende woonvormen zijn gerealiseerd

Naam / plaats	Eigendom	Bestemming	Informatie
Lorentzhof, Rijnstraat Velp	Innoforte	Wonen	Innoforte heeft 30 duurzame grondgebonden huurwoningen van houtbouw voor senioren gecreëerd in Velp. Het gaat om zeer duurzame (gasloze) en levensloopgeschikte zelfstandige woningen. Wanneer er meer zorg nodig is kan dit eenvoudig geregeld worden.

locaties waar vernieuwende woonvormen zijn onderzocht, maar niet zijn gerealiseerd

Naam / plaats	Eigendom	Bestemming	Informatie
Burgemeester Bloemersstraat Dieren	Gemeente	Maatschappelijk	Zou eventueel geschikt zijn geweest voor vernieuwende woonvormen. Echter zijn hier al ver gevorderde plannen voor reguliere woningbouw. Deze plannen (deels grondgebonden seniorenwoningen) dragen bij aan onze ambities op het gebied van levensloopgeschiktheid.
Brinkweg Rheden	Gemeente	Groen	Hier is vanuit beleidsoverwegingen gekozen voor de realisatie van een nieuwe locatie voor de Stichting Werkplaats Rheden.
Tuincentrum Eerbeekseweg Laag-Soeren	Particulier	Detailhandel	Op deze locatie is gekozen voor reguliere woningbouw. Het gaat om een particuliere locatie, waarbij de gemeente een toetsende rol heeft.

locaties die in de toekomst voor vernieuwende woonvormen zouden kunnen worden ingezet

Naam / plaats	Eigendom	Bestemming	Informatie
Polysport, Admiraal Helfrichlaan Dieren	Gemeente	Sport	Er worden op dit moment verschillende invullingen van dit terrein besproken. Vernieuwende woonvormen worden serieus overwogen.

Reinaldstraat en omgeving Velp	Meerdere particuliere eigenaren	Wonen/gemengd/bedrijf	Op het binnenterrein tussen de Kastanjelaan, Kerkstraat en Reinaldstraat zou woningbouw kunnen worden gerealiseerd. Er is hier sprake van meerdere grondeigenaren. Vernieuwende woonvormen zouden hier ook een plek kunnen krijgen.
Köllingschool, Tellegenlaan Dieren	Gemeente	Centrum 2	Er wordt invulling van dit pand gezocht d.m.v. de Steengoed challenge. Hiermee wordt iedereen uitgenodigd voor een nuttige invulling van het gebouw. Er zijn o.a. plannen voor vernieuwende woonvormen ingediend.
't Kraaienbosje, Zutphensestraatweg Spankeren	Gemeente	Groen	In de Structuurvisie Kleine Kernen is dit gebied aangewezen als herontwikkellocatie. Een project met vernieuwende woonvormen is hier ook goed mogelijk.