



Hoogheemraadschap van
Rijnland

uw kenmerk:

uw brief van:

8 oktober 2023

ons kenmerk:

23.162635 / DIG-12484

bijlagen:

Inlichtingen:

doorkiesnummer:

+

onderwerp:

Parkeergarage Grand Hotel Huis ter
Duin

Leiden, {\esl:Signer1:SigningDate:size(200,20),offset(0,-8)}

Geachte [REDACTED],

U heeft ons een brief geschreven waarin u uw zorgen uit over de mogelijke aanleg van een parkeergarage aan de zeezijde van Huis ter Duin. Uw zorgen zitten op het vlak van grondwater en waterveiligheid. U vraagt daarom om niet mee te gaan in de wens van de initiatiefnemer. Dat biedt dan zekerheid aan de bewoners. U verneemt graag onze reactie, hieronder gaan wij daar kort op in.

Uw zorgen op het vlak van grondwater begrijpen wij; de problematiek van het hogere grondwater na de kustversterking in Noordwijk is bekend. Door de samenwerking met de gemeente ligt uiteindelijk een oplossing op tafel en Rijnland heeft vertrouwen in het functioneren hiervan. Dit heeft ertoe geleid dat grondwater bij de latere kustversterkingen (in Katwijk) uitvoeriger is meegenomen in de planvorming. In dit project zijn geen grondwaterproblemen opgetreden.

Ook bij toetsing van projecten door derden zal grondwater en infiltratie van neerslag beoordeeld worden. Deze taak ligt zowel bij de gemeente als bij het waterschap. Op dit moment ligt nog geen concreet plan wat te beoordelen valt, enkel is sprake van een voorstel op hoofdlijnen waarmee de gemeente akkoord is gegaan. Wij zullen natuurlijk benadrukken dat bij een eventueel ontwerp aan alle geldende regels op dit vlak voldaan moet worden.

Voor waterveiligheid verwijst u terecht naar onze Kustnota uit 2021. Hierin geven wij aan wij de nieuwe scenario's voor klimaat en zeespiegelstijging zullen beoordelen en dat wij indien nodig ons beleid hierop aanpassen. Deze scenario's zijn medio oktober gepresenteerd door het KNMI. Wij zijn op dit moment bezig om deze te vertalen naar al onze werkvelden, dat proces loopt nog volop.

Voor zeespiegelstijging komen de gepresenteerde waarden overeen met onze verwachtingen. En deze zijn ook in lijn met de huidige waarden zoals wij die nu gebruiken in onze berekeningen. In de scenario's wordt soms gesproken over vele meters zeespiegelstijging, maar dat is in de scenario's met een zeer kleine

Archimedesweg 1
Postadres:
Postbus 156
2300 AD Leiden

KvK nr:51137747

telefoon: (071) 30 63 063
telefax: (071) 51 23 916
internet: www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nr: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

kans van voorkomen, en ook pas op de zeer lange termijn. Dat ligt (ver) buiten de beoogde levensduur van een eventuele parkeergarage.

Als laatste geeft u ons enkele overwegingen mee waarom wij niet van ons beleid moeten afwijken. Zoals in eerder contact bij u aangegeven hanteren wij een faciliterende houding ten aanzien van medegebruik. Voorwaarde daarbij is dan wel dat veiligheid en natuur nu en in de toekomst gewaarborgd blijft. Initiatieven voor medegebruik (klein of groot) die hier niet binnen vallen, worden door ons uiterst zorgvuldig gewogen. Hierbij toetsen wij alleen op de waterstaatkundige aspecten. Ook met dit gewijzigde ontwerp voor de parkeergarage zullen wij dit te zijner tijd gaan beschouwen. Het is aan de initiatiefnemers om aan te geven op welke wijze zij aan onze eisen voor het waarborgen van (toekomstige) veiligheid gaan voldoen. Een correcte onderbouwing waarom wij voor dit initiatief zouden moeten afwijken van ons beleid is daarbij een vereiste.

Wij verwachten u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
dijkgraaf en hoogheemraden,

{{esl:Signer2:Signature:size(200,50)}}

Rogier van der Sande,
Dijkgraaf

{{esl:Signer1:Signature:size(200,50)}}

Mariël Middendorp,
Secretaris / Algemeen Directeur