

**Deze nota betreft het thema 'peilbeheer'**

Met peilbeheer beheren wij het oppervlaktewater in onze polders. Elk peilvak heeft een eigen peil en aan- en afvoer. Hiernaast is het systeem zo ingericht dat het peil ook kán worden gehandhaafd. Maatregelen worden in een gebiedsproces afgestemd en opgenomen in bijvoorbeeld een watergebiedsplan.

VV-besluitnota

Registratienummer:
18.044846

De verenigde vergadering

besluit:

- De partiele herziening van het peilbesluit voor peilvak OR-4.12.17, voormalig peilvak OR-4.12.1.3-Oost, vast te stellen.
- Een aanvullend krediet van €350.000,- te verstrekken voor watergebiedsplan Nieuwkoop

Context

De Zuid- en Noordeinderpolder valt binnen het projectcluster watergebiedsplan Mid-den. De aanleiding voor de partiële herziening van het peilbesluit Zuid- en Noordeinderpolder, d.d. 28 januari 2015, is dat voor een peilvak (OR-4.12.1.3-Oost) de vastgestelde peilverlaging niet kan worden uitgevoerd. Het betreft een klein peilvak van 6 ha.

In 2015 is als onderdeel van het watergebiedsplan Nieuwkoop en omgeving besloten om het voormalig peilvak 1.3-oost bij de Nieuwkoopseweg samen te voegen met het hoofdpeilvak OR-4.12.1.1 en daarmee het oppervlaktewaterpeil met 0,17 tot 0,22 meter ten opzichte van het praktijkpeil te verlagen. Zo zou één groot peilvak ontstaan. Ten behoeve van een kas zou 1 hoogwatervoorziening worden aangebracht en om de peilverlaging mogelijk te maken zouden de watergangen verdiept worden. Tijdens de inspraakperiode werd door de buxuskweker ook een hoogwatervoorziening aangevraagd en deze werd toegekend. Daarbij is op dat moment onvoldoende gekeken naar de gevolgen voor de naastliggende percelen. Tijdens de verdere uitwerking van de uitvoering bleek vervolgens dat één van de woningen niet is onderheid en dat door de twee hoogwatervoorzieningen er een reële kans is



op ongelijke zettingen. Dit omdat de percelen met 2 verschillende waterstanden te maken zouden krijgen. Daarnaast bleek tijdens de uitwerking dat de ondervonden wateroverlast in het gebied tevens op te lossen is door de waterafvoer te verbeteren in plaats van door het peil te verlagen. Bovendien heeft het handhaven van het huidige peil tevens als voordeel hebben dat geen versnelde bodemdaling optreedt.

Gebiedsproces

Om te komen tot een gedragen nieuwe voorkeursvariant is eerst individueel gesproken met alle eigenaren van de percelen. Na deze informatieronde is binnen Rijnland gekeken welke maatregelen nodig zijn en wenselijk. De voorgestelde maatregelen zijn vervolgens in twee varianten met de groep eigenaren/bewoners doorgesproken met de nu voorgestelde variant als optimum. Belangrijkste punten voor de eigenaren is dat ze geen peilverlaging willen én wel een verbetering in de waterafvoer. Deze uitgangspunten zijn verwerkt in de voorgestelde partiele herziening van het peilbesluit en de verdere uitwerking van de maatregelen.

Peilvoorstel

Het voorgestelde peil is voortzetting van de huidige situatie met een vast peil van NAP - 2,12 m.

Effect op de bodemdaling

Het peil verandert niet en daardoor blijft naar verwachting de bodemdaling ongeveer gelijk aan de afgelopen jaren. Deze is minimaal door een kleine drooglegging te blijven hanteren (0,39 m).

De te nemen maatregelen

Er hoeven geen maatregelen uitgevoerd te worden om het peilbesluit in werking te laten treden. Wel worden onderhouds- en beheermaatregelen uitgevoerd nu het peilvak niet opgeheven wordt. Ook worden er maatregelen getroffen om de afvoer te verbeteren. Zo wordt onder andere een automatische stuw geplaatst, een watergang verbreed en het huidige gemaal vervangen.

Eerdere besluitvorming

Het ontwerp-peilbesluit heeft van 25 januari 2018 tot en met 8 maart 2018 ter inzage gelegen. De terinzagelegging is naast publicatie in het Waterschapsblad ook gepubliceerd in het lokale huis-aan-huisblad. De huis en/of grondeigenaren en andere bij het projectteam bekende contacten en belangenorganisaties zijn schriftelijk op de publicatie geattendeerd. Op het ontwerp-peilbesluit is geen zienswijze ingediend.

Beschikbaar krediet

Er is reeds uitvoeringskrediet verleend voor het uitvoeren van de maatregelen binnen watergebiedsplan Nieuwkoop e.o. De kosten voor de uitvoering van de maatregelen in dit peilvak zijn geraamd op € 700.000,-. Eerder is een bedrag gecommuniceerd van €350.000,- wat binnen het huidige krediet paste. De verhoging wordt volledig veroorzaakt door de noodzakelijke nieuwbouw van het poldergemaal en het maken van een nieuwe stuw i.p.v. renovatie (in feite een scopewijziging). Dit bleek nodig om de objecten aan de huidige eisen vanuit assetmanagement te laten voldoen.

Door de verhoging van de kosten past het niet meer binnen het huidige krediet. Voor deze scopewijziging wordt daarom een aanvullend krediet aangevraagd van €350.000,-. Het

bedrag van €700.000,- is gebaseerd op een deterministische SSK-raming. Voor de marge van deze raming is $\pm 25\%$ aangehouden.

Argumenten

1.1 De ter inzagelegging van het ontwerp-partiele herziening van het peilbesluit geeft geen aanleiding tot aanpassen van het peilbesluit

Belanghebbenden hebben geen formele reactie gegeven op het ontwerp –peilbesluit en er zijn ook geen zienswijzen ingediend.

1.2 Het vaststellen en herzien van peilbesluiten is wettelijk verplicht

Met het vaststellen van de partiele herziening van het peilbesluit beschikt Rijnland over een actueel peilbesluit voor dit gebied conform de verplichting uit artikel 4.5 van de Waterverordening Rijnland.

1.3 Bij het opstellen van de partiele herziening van het peilbesluit is rekening gehouden met de ongewenste effecten en wensen vanuit het gebied

Er is met alle belanghebbenden gesproken over hun wensen en zorgen in het gebied, gerelateerd aan het watersysteem. Deze inbreng is verwerkt in het peilvoorstel.

1.4 Met de partiele herziening van het peilbesluit voor peilvak OR-4.12.17(voormalig peilvak OR-4.12.1.3-Oost), zijn peil en peilbeheer op orde

De peilen sluiten goed aan op de functies en wensen uit het gebied. De aan- en afvoer van het peilvak worden verbeterd richting het gemaal.

Risico's

1.1 Als de onderhouds- en beheermaatregelen niet uitgevoerd worden, kan het peilbeheer op termijn niet naar behoren uitgevoerd worden.

Uitvoering hiervan is dus belangrijk.

Bijlagen

- Partiële herziening peilbesluit Zuid- en Noordeinderpolder, peilvak OR-4.12.17 (17.112677)
- Kredietbesluit WGP Nieuwkoop (18.084122)
- Peilvoorstel Zuid-en Noordeinderpolder, peilvak OR-4.12.17 (kaart bij peilbesluit) (17.112690)
- Toelichting op de partiële herziening peilbesluit Zuid- en Noordeinderpolder, peilvak OR-4.12.17 (17.112673)
- Maatregelkaart Zuid-en Noordeinderpolder (18.078046)