



Per aangetekende en per gewone post
Hoogheemraadschap van Rijnland
T.a.v. de leden van het Algemeen Bestuur (VV)
En het Dagelijks Bestuur (D&H)
Archimedesweg 1
2333 CM LEIDEN

Behandeld door	Dhr. mr. E.C. van Lent, Advocaat, partner
Telefoon	+31 71 535 80 20
Mobiel	+31 6 53 15 89 57
E-mail	lent@tk.nl
Onze referentie	Interglobe Management B.V. / advies Molenvlietweg 30 te Aalsmeer, 2017.31117, EvL 4135-8079-7972
Uw referentie	
Plaats/Datum	Leiden, 25 mei 2018

Geachte dames en heren,

Ik refereer aan de brief d.d. 27 maart 2017 van mijn cliënte, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Interglobe Management B.V., hierna "**cliënte**", waarvan u bijgaand een kopie aantreft, inzake de onderhandelingen over de koop van een perceel grond aan de Molenvlietweg 30 te Aalsmeer.

Nadien is op verzoek van uw advocaat een gesprek gearrangeerd tussen beide advocaten, de heer Van Dam van cliënte en de heer Munster (rentmeester). Hoewel ik namens cliënte voorafgaand aan dit gesprek heb laten weten er niet veel te voelen om slechts "voor de Bühne" een gesprek aan te gaan, kunnen mijn cliënte en ik niet anders constateren dat het gesprek verspilde moeite is geweest. Van een constructieve houding om als goede gesprekspartners tot een redelijke oplossing te komen, is van de zijde van het Hoogheemraadschap – naar wij vermoeden als voor het gesprek – geen enkele sprake geweest. Het valt dan ook te betreuren dat het Hoogheemraadschap op deze wijze omgaat met de belangen van gespreks-/ toekomstige contractpartners.

Cliënte heeft zich derhalve beraden en legt zich niet bij deze stand van zaken neer. Om een eerlijk en volledig inzicht te verkrijgen in de wijze waarop het Hoogheemraadschap heeft gehandeld, verzoek ik u dan ook namens mijn cliënte in inzage in het volledige dossier, meer in het bijzonder documentatie die betrekking heeft op de interne communicatie tussen enerzijds de medewerkers K. Duijverman, M. van Galen, S. de Groot en P. Verkaik en anderzijds het bestuur van het Hoogheemraadschap en/of de betreffende portefeuillehouder / dijkgraaf over:

- De totstandkoming van de taxatievoorwaarden op basis waarvan een taxatieopdracht is gegeven aan Antea;

- De (interne) communicatie over de taxatiewaarden in de ruimste zin van het woord;
- De (interne) communicatie over het aangaan van een koopovereenkomst tussen het Hoogheemraadschap en cliënte in de ruimste zin van het woord;
- De (interne) communicatie over het afbreken van de onderhandelingen tussen het Hoogheemraadschap en cliënte in de ruimste zin van het woord;
- De beleidsregels inzake verkoop van onroerende zaken en de wijze waarop deze beleidsregels door het Hoogheemraadschap in deze is toegepast.

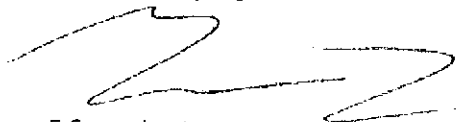
Indien en voor zover nodig, dient dit verzoek te worden aangemerkt als een verzoek op grond van de Wet Openbaarheid van Bestuur.

Namens cliënte behoud ik mij – mede naar aanleiding van het voorgaande verzoek – alle rechten voor, waaronder het treffen van rechtsmaatregelen dan wel het benaderen van de Ombudsman.

Omdat deze brief een aanzegging met rechtsgevolg bevat zend ik u deze brief direct toe, maar zend ik een kopie van deze brief aan uw advocaat mr. G.J.M. de Jager van het advocatenkantoor Kneppelhout & Korthals.

In afwachting van uw berichten.

Met vriendelijke groet,



E.C. van Lent