



Nota van Toelichting / Wijziging

Registratienummer:
19.073459

Onderwerp	Krediet Kock van Leeuwensluis		
Vergaderdatum	25 september 2019	D&H-vergadering	18 september 2019
VV-commissie	Volgende Water	Commissiedatum	
Portefeuillehouder	G.H. von Faber		

Context

Tijdens de behandeling van het besluitvoorstel 'Aanvullend krediet Kock van Leeuwensluis' in de Commissievergadering van 11 september 2019 zijn aanvullende vragen gesteld.

Er is gevraagd:

- Om te schetsen of er andere opties zijn, met name wachten totdat er subsidie verkregen kan worden of totdat er een overdracht naar een andere eigenaar overeengekomen is.
- Om te schetsen hoe de sluis bijdraagt aan het waterbeheer en de waterstanden in Gouda.

Ook was er onduidelijkheid of de NEN-conditiemetingen verder nog worden betrokken bij meerjarenramingen.

Wijzigingen

Paginanummer	Wijziging
4, argument 1.3	Aan de eerste alinea van argument 1.3 toevoegen: Door de 4 weken durende storing in mei 2019, zijn naar schatting enige honderden tot duizend boten belemmerd in hun vaarroute. Als de Kock van Leeuwensluis gestremd is, is er in principe een andere mogelijkheid om de binnenstad van Gouda te bereiken. Echter, hiervoor zal de recreatievaart gebruik moeten maken van de Julianasluis en de Mallegatsluis. Veel recreatievaart in de Julianasluis is, in combinatie met de beroepsvaart, vanuit het oogpunt van veiligheid minder gewenst. Bovendien heeft de Mallegatsluis een vaste, beperkte doorvaarthoogte, zodat niet alle recreatievaart hier gebruik van kan maken. Een stremming van Kock van Leeuwensluis zal dus naar verwachting leiden tot minder bezoekers van de binnenstad van Gouda. Bovendien levert dit beperkingen op bij het organiseren van nautische evenementen zoals de museumhavendagen. Gouda viert in 2021 het 750-jarig bestaan. In de zomer van dat jaar staat een groot nautisch evenement gepland; https://www.ad.nl/gouda/gouda-krijgt-in-2021-groot-feest-met-historische-schepen~af4ad02e/ Waterstaatkundig leverde de storing geen problemen op. De sluis is de scheiding tussen de boezem van Rijnland, met peil 0,60 m –NAP en de stadsboezem van Gouda met 0,70 cm –NAP. Ook verloopt via de sluis de inlaat naar Gouda voor peilbeheer en het doorspoelen van de stadswateren met onder meer riooloverstorten. Ook verloopt hierlangs de inlaat naar de veenpolders rondom Gouda, zoals polder Reeuwijk en polder Bloemendaal. Deze inlaat heeft een groot debiet en is erg belangrijk. De inlaat kan echter separaat bediend worden en is niet afhankelijk van de opening van de deuren. Een storing in de sluiting van de beide deuren zou natuurlijk wel

	gevolgen hebben voor de waterstanden in Gouda. Aan de tweede alinea van argument 1.3 toevoegen: De renovatie laten wachten tot er een overname overeengekomen is, kan betekenen dat Rijnland nog een flink aantal jaren deze sluis in eigendom heeft. De kans dat de sluis binnen één of twee jaar weer door storing langdurig gestremd zal zijn, wordt hoog ingeschat. Meermalen langdurige stremming zal Rijnland imagoproblemen opleveren.
5, na argument 1.4	Een argument 1.5 toevoegen : <i>Argument 1.5 Nu de renovatie doorzetten is gunstig in de timing voor het vaarwegseizoen, maar is risicovol voor het verkrijgen van subsidie.</i> Bij het project is tot nu toe ingezet op maximale beschikbaarheid van deze asset in het vaarseizoen. Een vertraging in de uitvoering om subsidie te verkrijgen geeft risico's op stremming van de sluis in het komende vaarseizoen. Gezien de technische staat van de sluis is dit risico als hoog ingeschat. Als we de start van de renovatie uitstellen tot begin 2020 is de kans op subsidie hoger, maar is de renovatie zeker niet voor de start van het vaarseizoen 2020 gereed. En pas in oktober 2020 starten, geeft een heel vaarseizoen lang grote kans op stremming. De kans op subsidie bij het restauratiefonds van de provincie Zuid-Holland (zie a. onder risico 1.3) is aanwezig. Wel moet nog toetsing plaatsvinden of het project aan alle criteria voldoet. In 2019 zijn alle projecten die voldeden aan de criteria toegekend, wat overigens geen garanties geeft voor 2020. De subsidie die we hier aan kunnen vragen is 50% van de kosten voor de restauratie (lager mag ook, daar krijg je extra punten voor in de ranking). Werkzaamheden mogen dan pas 1 januari 2020 starten. Deze subsidieaanvraag kan vanaf 1 december 2019 ingediend worden.
5, na argument 1.4 en 1.5	Een argument 1.6 toe te voegen: <i>Argument 1.6 Andere redenen dan doorvaartstremming om direct te starten</i> Andere redenen om tempo te houden met het oppakken van de sluisrenovatie, of anders werkzaamheden daarvan los te koppelen, zijn: • Er is asbest aangetroffen in de bedrijfsruimte • Los van het besluit nu wel of niet te renoveren, zal de sluisverlichting moeten worden aangepast. De huidige verlichting is met name 's zomers slecht tot niet zichtbaar, waardoor de scheepvaart niet goed kan zien of men wel of niet kan invaren.
2, voorlaatste alinea	De zinsnede 'vanaf nu zullen we bij toekomstige renovaties van kunstwerken breder en gedetailleerder kijken dan de conditiemetingen' aanvullen met: De NEN2767-inspectiemethodiek geeft geen compleet beeld van de conditie van een asset. Deze norm is er om een objectieve en eenduidige <u>visuele</u> inspectiemethodiek neer te zetten. Alleen de zaken die visueel waarneembaar zijn worden dus beoordeeld. We lopen er bij sluizen, maar ook bij gemalen tegenaan dat je met deze methodiek onvoldoende inzichtelijk krijgt wat de staat van de werktuigbouwkundige componenten is. Daarnaast zie je vaak onvoldoende om over de fundering iets te zeggen. Kortom, de NEN2767 als de basis voor de meerjarenprogrammering neerzetten blijkt voor Rijnland wat te problematisch. We gaan dus naar meer kijken. Overigens is de NEN2767 jaren geleden voor vastgoedobjecten opgezet

	en functioneert in die wereld met minder werktuigbouwkundige aspecten begrijpelijkerwijs beter. Ter correctie: In de schriftelijke beantwoording van de technische vragen had moeten staan: we gaan onze meerjarenramingen baseren op meer dan ALLEEN de NEN-inspectie. We zijn nog bezig om de huidige staat van de -13- sluizen inzichtelijk te krijgen. Daarna kan dit worden vertaald in een LTAP. (We zijn met de meeste assets van Rijnland daar veel verder mee, maar die zijn gemiddeld ook belangrijker voor Rijnlands kerntaken.)