



Hoogheemraadschap van
Rijnland

NOTA VAN BEANTWOORDING

Reactie op zienswijze ontwerp-peilbesluit Noord- Hoflandschepolder

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
1.1	Ter inzage legging	3
1.2	Vervolgprocedure	3
2	Overzicht zienswijze	4
3	Beantwoording zienswijze	5
3.1	Tekst aanpassing peilbesluit	5
3.2	Actualiseren bodemdalingsgegevens	5
3.3	Rekening houden met significante bodemdaling bij toekomstige besluiten	5
3.4	Conclusie	6
Bijlage 1.	Binnengekomen zienswijze	7

1 Inleiding

1.1 Ter inzage legging

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 19 juni 2019 besloten het ontwerp-peilbesluit Noord- Hoflandschepolder vrij te geven voor ter inzagelegging. Het ontwerp-peilbesluit heeft vervolgens van 6 augustus 2019 tot en met 17 september 2019 ter inzage gelegen. Het document was in te zien op het Rijnlandse kantoor in Leiden en via de website van Rijnland te vinden in het digitale Waterschapsblad.

1.2 Vervolgprocedure

Na het vaststellen van het peilbesluit door de Verenigde Vergadering wordt aan inspraakgerechtigden die een inspraakreactie naar voren hebben gebracht een exemplaar van het vastgestelde besluit en de Nota van Beantwoording toegezonden. Daarna wordt het definitieve peilbesluit gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Het peilbesluit treedt in werking op de dag na de datum van deze bekendmaking. Belanghebbenden kunnen gedurende deze periode beroep instellen tegen het peilbesluit. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijzen over het ontwerp van dit peilbesluit naar voren heeft gebracht.

2 Overzicht zienswijze

Er is één zienswijze ingediend tegen het ontwerp-peilbesluit.

Nr	Indiener	Datum	Corsa nr
1.	Particulier	6 november 2019	19.088472

In verband met privacy is de zienswijze en deze beantwoording geanonimiseerd. De zienswijze is in zijn geheel opgenomen in bijlage 1. Op verzoek kan bij Bestuursondersteuning de naam van de indiener van de zienswijzen opgevraagd worden.

3 Beantwoording zienswijze

In de zienswijze verzoekt de indiener een aantal zaken aan Rijnland. De verzoeken worden in volgende paragrafen behandeld.

3.1 Tekst aanpassing peilbesluit

3.1.1 Inhoud

De indiener verzoekt de tekst in het peilbesluit aan te passen. De formulering "Er is geen sprake van significante bodemdaling in de polder" wordt als onjuist ervaren.

3.1.2 Antwoord

Het verzoek heeft geleid tot tekstuele aanpassing in de Toelichting op het Peilbesluit (Samenvatting + Par 3.5).

3.2 Actualiseren bodemdalingsgegevens

3.2.1 Inhoud

De indiener verzoekt Rijnland de gegevens over bodemdaling in de Noord-Hoflandschepolder te actualiseren en bij te stellen.

3.2.2 Antwoord

Rijnland beschikt alleen over gebiedsbrede bodemdalingsgegevens voor het buitengebied. Voor het stedelijk gebied is dergelijk informatie afwezig. In eerste instantie baseert Rijnland zich voor een inschatting van de bodemdaling op de bodemkaarten (grootschalige basis registratie ministerie van Infrastructuur en Milieu) en op eerdere peilbesluiten. Het bodemtype van de polder is grotendeels op kaart als zavel opgehoogd met zand geclassificeerd. Naar aanleiding van de zienswijze heeft Rijnland een aanvullende bron geraadpleegd: het Geo Top model. In de wijk Noord-Hofland blijkt in de ondergrond op basis van dit model meer veen en klei aanwezig dan weergegeven op de bodemkaarten. Door de input van de indiener te verwerken in de Toelichting op het Peilbesluit, is de informatie bij een volgend peilbesluit beschikbaar.

3.3 Rekening houden met significante bodemdaling bij toekomstige besluiten

3.3.1 Inhoud

De indiener verzoekt Rijnland om met significante bodemdaling in (delen van) de Noord-Hoflandschepolder rekening te houden in beleid en besluiten in de toekomst.

3.3.2 Antwoord

Rijnland houdt bij peilafwegingen zoveel mogelijk rekening met wijzigingen en eigenschappen in een gebied zoals maaiveldhoogtes, grondsoort, landgebruik en uiteraard bodemdaling.

In de wijk Noord-Hofland treedt de bodemdaling op bij ongefundeerde delen (voornamelijk tuinen en enkele wegen). De gefundeerde delen (voornamelijk bebouwing) zakken niet. Gezien de risico's die ontstaan als funderingen droog komen te vallen, is het onverstandig om het peil aan te passen aan de maaiveldddaling van het onbebouwde deel van de wijk. Het peil opzetten om bodemdaling te vertragen zal in de wijk weinig opleveren, omdat drainage aanwezig is. Die zorgt doorgaans voor een lage grondwaterstand. In zeer droge omstandigheden werkt het peil in de sloot in beperkte mate door in de grondwaterstanden, vanwege de weerstand van de slootbodem. Hierdoor heeft het opzetten van het peil weinig invloed op de bodemdaling.

In toekomstige peilbesluiten wil Rijnland ook samen met de gemeente verkennen of een dynamischer peilbeheer ingevoerd kan worden, in combinatie met onderwaterdrainage. Hiermee kan de bodem makkelijker 'nat' gehouden worden tijdens droge zomers middels

het opzetten van het peil in de sloten. Daarmee geeft Rijnland invulling aan uw zienswijze om bij toekomstige peilbesluiten rekening te houden met bodemdaling.

3.4 Conclusie

De zienswijze heeft aanleiding gegeven om een aantal zaken tekstueel aan te scherpen in de Toelichting op het Peilbesluit (Samenvatting + Paragraaf 3.5). De zienswijze is geen aanleiding om het ontwerp-peilbesluit aan te passen.

Bijlage 1. Binnengekomen zienswijze

Subject: zienswijze Noord-Hoflandsche polder

College van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland,

geacht College,

In de 'Bekendmaking ontwerp-peilbesluit Noord-Hoflandsche polder te Voorschoten' (Waterschapsblad 2019, 10408 van 25 september jongstleden) staat "Er is geen sprake van significante bodemdaling in de polder." (in de tekst van de bekendmaking zelf en in de toelichting blz. 2).

Ik woon sinds 1994 in Noord Hofland en mijn ervaring is geheel anders: toen ik in 1995 in de achtertuin enkele terrastegels verwijderde om een zandbakje te graven voor mijn kinderen stuitte ik op plm. 25 cm diepte op stoeptegels: blijkbaar hadden de vorige bewoners over het oude terras zand gestort en een nieuw terras aangelegd. Ook op andere plaatsen in de tuin trof ik dit ondergelegen terras aan.

Sindsdien is de grond verder gezakt: de afstap uit de achterdeur naar de tuin is steeds groter geworden, er bleef steeds meer water in de tuin staan en enkele jaren geleden hebben wij dan ook de gehele tuin met ongeveer 20 centimeter laten ophogen. Ook onze burens hebben dat gedaan.

De bewering '*Er is geen sprake van significante bodemdaling in de polder.*' lijkt me dan ook onjuist. Het lijkt me van groot belang dit bij (ontwerp) besluiten in ogenschouw te nemen.

Ik verzoek u dan ook:

- om de tekst van het peilbesluit aan te passen
- om uw gegevens over mogelijke bodemdaling in de Noord-Hoflandsche polder te actualiseren en bij te stellen
- om met significante bodemdaling in (delen van) de Noord Hoflandsche polder rekening te houden in beleid en besluiten in de toekomst.

Ik dank U hartelijk voor de gelegenheid om op het ontwerp-peilbesluit te kunnen reageren en de toegankelijke wijze waarop dit type besluiten tegenwoordig worden bekendgemaakt.

Als U of een van de medewerkers van Rijnland zich ter plekke op de hoogte willen stellen van de situatie, bent U van harte welkom.