



Leiden

Valkenburg

Valkenburgse Meer

eerste fase + startgebied

Marktvelde

plangebied

Mient Kooltuin

Zor

Ruijgelaanse polder

Lentevreugd

Totaalconcept Nieuw Valkenburg

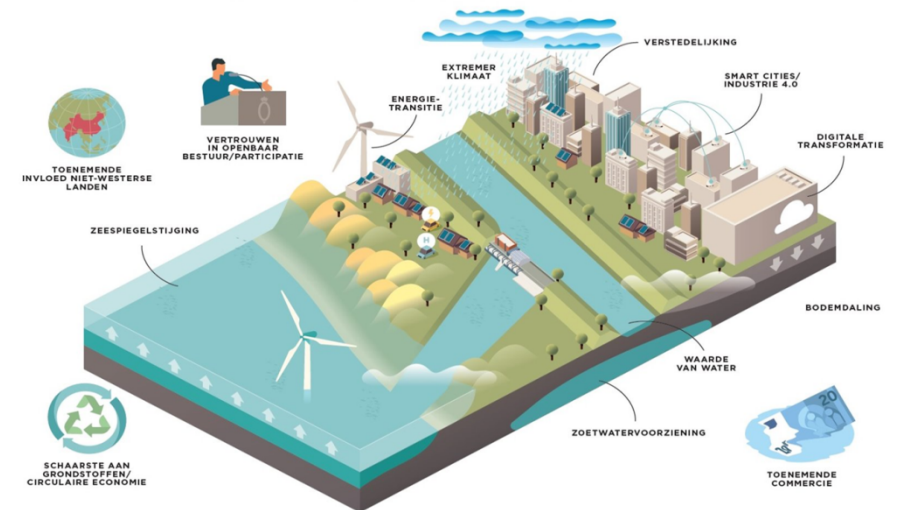
SAMENHANG:

- **Robuust en Klimaatbestendig watersysteem**
- **Overdracht waterbeheer naar Rijnland**
- **Duurzame sanitatieconcept;**
- **Schone energie met aquathermie;**

Doelstellingen Rijnland → Coalitieakkoord

- **Maatschappelijke meerwaarde**
- **Innovaties en samenwerking in de waterketen**
- **Duurzaam en circulair**
- **Klimaatadaptief bouwen**
- **Vergroten waterbewustzijn**

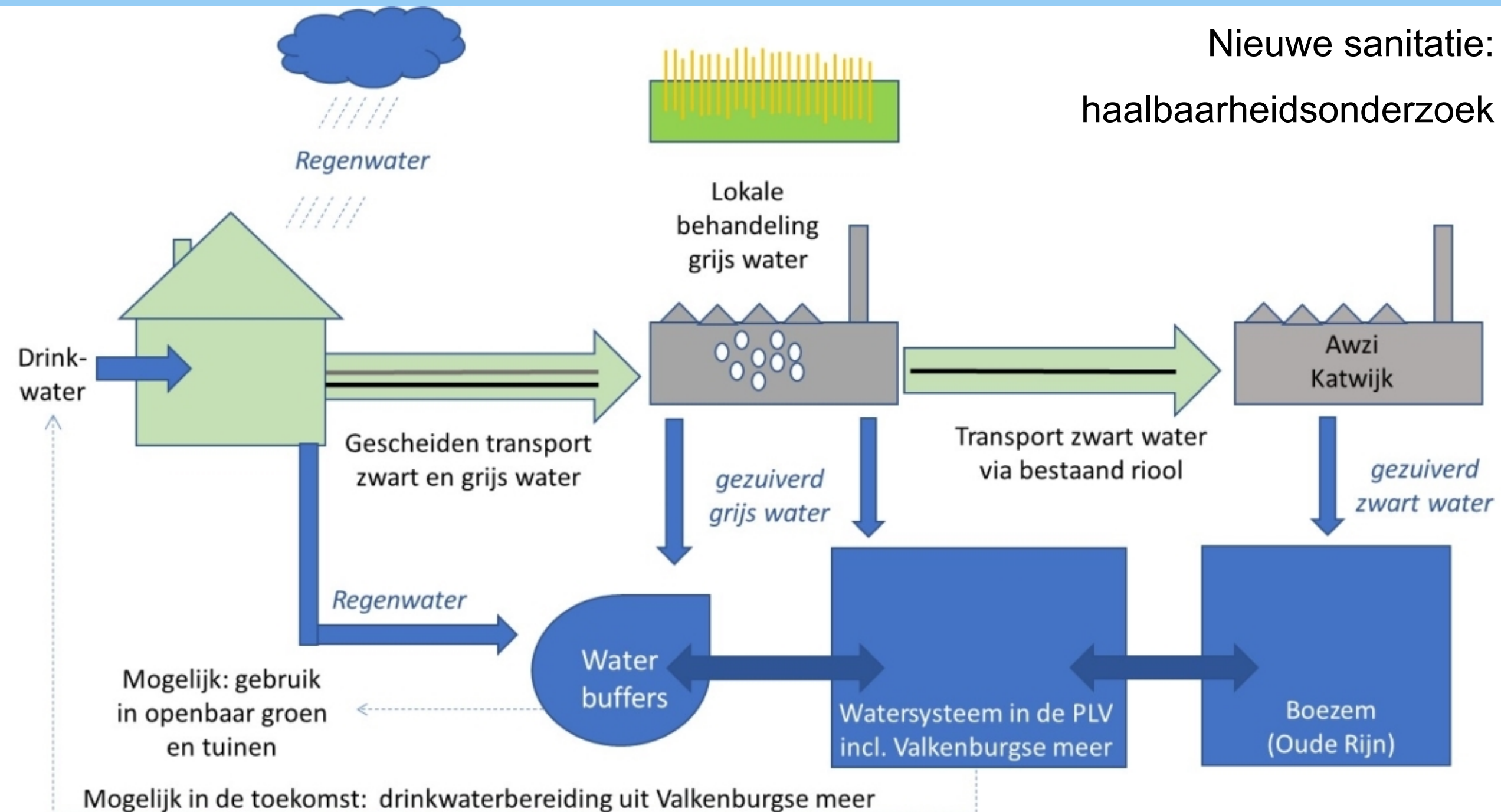
Water als leidend principe!



Waar besluit de VV straks over?

1. Actieve bijdrage Rijnland aan nieuwe sanitatie.
2. Ruimte voor verkenning alternatieve varianten
3. Bereid extra geld te besteden aan nieuwe sanitatie (wettelijke taak: zuiveren afvalwater).
4. Nu geen ondernemende rol in warmte- en koudebedrijf

Nieuwe sanitatie: haalbaarheidsonderzoek



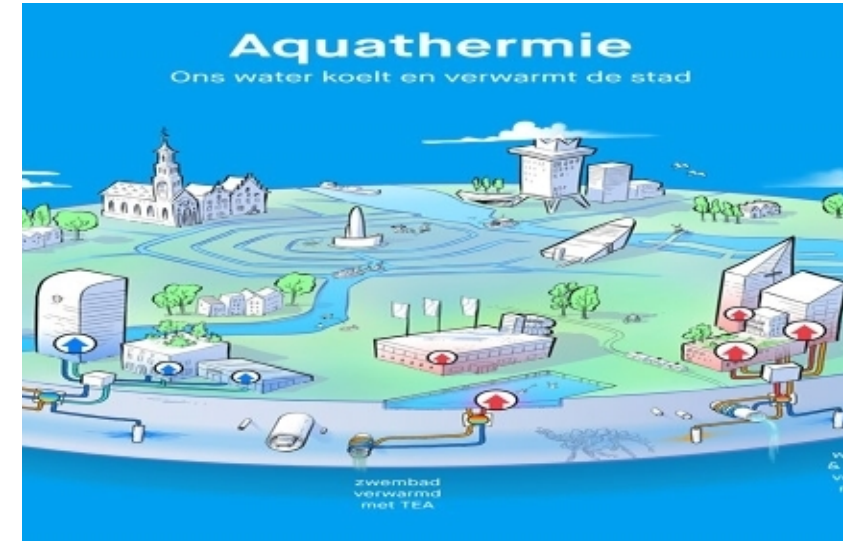
Voordelen

Voor bewoners:

- Hergebruik gezuiverd grijs water (bijv tuinen).
- Besparing drinkwater
- Modern, maar wel bewezen technieken
- Waardevastheid duurzame woningen

Toekomstige opties blijven mogelijk:

- Afvalwater als energiebron (TEA)
- Terugwinnen grondstoffen
- Lokale verwijdering medicijnresten en microverontreinigingen



Ondernemende rol Rijnland in warmtebedrijf?

Kader: nota Aquathermie (VV 16 december)

Voorstel → Nu geen ondernemende rol:

- Bron drinkwater: Rijnland geen bronhouder
- Andere marktpartijen beschikbaar
- Geen voordeel Rijnlands taken
- Eenvoud in compliance, geen risico's

Geen belemmering voor:

- Heroverweging rol als TEA/TEO bron worden (over 8-10 jaar)
- Organisatie samenwerking realisatie, beheer & onderhoud infrastructuur (2^e helft 2021)