



VV - verenigde vergadering

Aard Voorstel	VV-Besluitnota		
Vergaderdatum	28-03-2018	Agendapuntnummer	5.02.
Onderwerp	Peilbesluit Meeslouwerpolder		
Collegevergadering	20-02-2018		
VV-commissie	Cie VW: 14-03-2018		
Portefeuillehouder	J.J.J. Langeslag		
Corsanummer	18.013096		
BABS id	9204		
Bijlagen	Toelichting peilbesluit		
	Nota van beantwoording zienswijze peilbesluit Meeslouwerpolder		

(concept) De verenigde vergadering

besluit:

1. De Nota van Beantwoording zienswijze peilbesluit Meeslouwerpolder vast te stellen;
2. Het peilbesluit voor de Meeslouwerpolder vast te stellen;
3. Op hoofdlijnen de overige maatregelen uit het watergebiedsplan vast te stellen.



VV-besluitnota

besluit:

1. De Nota van Beantwoording zienswijze peilbesluit Meeslouwerpolder vast te stellen;
2. Het peilbesluit voor de Meeslouwerpolder vast te stellen;
3. Op hoofdlijnen de overige maatregelen uit het watergebiedsplan vast te stellen.

Context

De aanleiding voor het watergebiedsplan Meeslouwerpolder is tweeledig. Het peilbesluit is niet meer actueel en de gemeente heeft plannen om een verbindingsweg aan te leggen bij Stompwijk. Dit biedt een mogelijkheid om werk met werk te maken.

Gebiedsbeschrijving

De Meeslouwerpolder is een droogmakerij tussen de A4 en Stompwijk in de gemeente Leidschendam-Voorburg. Het landgebruik bestaat voornamelijk uit agrarisch grasland, glastuinbouw en bebouwing. De poldergrenzen en oude lintbebouwing hebben een hoge landschappelijke waarde.

Gebiedsproces

Voor de totstandkoming van het Watergebiedsplan Meeslouwerpolder heeft met diverse externe belanghebbenden afstemming plaatsgevonden. Het watergebiedsplan is met name in nauw overleg met de gemeente Leidschendam-Voorburg tot stand gekomen, omdat de gemeente in de Meeslouwerpolder een weg om de kern van Stompwijk aan gaat leggen, die door de polder loopt. Dat biedt Rijnland de kans om de waterafvoer, met name vanuit het glastuinbouwgebied, te verbeteren.

De grondeigenaren en –gebruikers zijn grofweg te verdelen in glastuinders en veehouders. Omdat de functies glastuinbouw en grasland duidelijk zijn gezoneerd in de polder, is met beide groepen een afzonderlijk gebiedsproces gevolgd. Met name met de glastuinders is intensief overlegd en gecommuniceerd om de huidige situatie goed in beeld te krijgen en om te zoeken naar een voor alle partijen bevredigende oplossing.

Het ontwerp-peilbesluit en ontwerp-projectplan hebben van 28 november 2017 tot en met 16 januari 2018 ter inzage gelegen. De ter visie legging is naast publicatie in het Waterschapsblad ook gepubliceerd in het lokale huis-aan-huisblad 'Het Krantje'. De huis en/of grondeigenaren en andere bij het projectteam bekende contacten en belangenorganisaties zijn schriftelijk op de publicatie geattendeerd.

Op het ontwerp-peilbesluit en ontwerp-projectplan is één zienswijze ingediend, namens vijf bedrijfseigenaren.

Eerdere besluitvorming

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben op 3 oktober 2017 het ontwerp-projectplan Meeslouwerpolder vrijgegeven voor ter inzagelegging, evenals en het ontwerp-peilbesluit Meeslouwerpolder na consultatie van de VV-commissie Voldoende water op 25 oktober 2017.

Watergebiedsplan en overige maatregelen

Het peilbesluit voor de Meeslouwerpolder is onderdeel van een watergebiedsplan waar nog enkele andere maatregelen uit voortkomen om het watersysteem op orde te brengen en toekomstbestendig te maken.

De kosten van deze maatregelen zijn geraamd op € 238.000, inclusief btw, onvoorzien, risico's en voorbereidingskosten, maar exclusief interne uren. Het uitvoeringskrediet voor de maatregelen wordt via een separaat voorstel aangevraagd.

Het voor de maatregelen benodigde projectplan wordt namens het college vastgesteld. Het ontwerp-projectplan is tegelijk met de ontwerp-peilbesluiten ter inzage

gelegd. Op het ontwerp-projectplan is dezelfde zienswijze ingediend als op het ontwerp-peilbesluit.

De voorgestelde statuswijzigingen van watergangen worden tenslotte meegenomen in de eerstvolgende wijziging van de legger.

Belangrijkste verbeteringen voor waterkwaliteit en -kwantiteit

Om de afvoer vanuit het glastuinbouwgebied beter te verdelen richting het gemaal wordt een extra afvoerroute gemaakt. Enkele overige watergangen worden opgewaardeerd naar hoofdwatgang en deels verbreed en verdiept.

Daarnaast wordt een nieuw peilvak (WW-12C) gemaakt door twee hoogwatervoorzieningen met elkaar te verbinden. Zo ontstaat een robuuster watersysteem voor de glastuinbouw.

Verder moeten de overige watergangen in het peilvak WW12-C worden gebaggerd. De gemeente heeft in haar planning opgenomen om de watergangen langs de wegen nog dit winterseizoen te gaan baggeren. Het baggeren van de andere overige watergangen is een verantwoordelijkheid van de particuliere eigenaren. Zij zijn hier op aangesproken en hen is geadviseerd om met de gemeente op te trekken.

Voor de waterkwaliteit zijn de ontsnippering van het watersysteem en de baggerinspanningen gunstig, omdat er dan meer doorstroming zal zijn en minder opwarming.

Effect op bodemdaling

De bodemdaling blijft naar verwachting ongeveer gelijk aan de bodemdaling van de afgelopen jaren. In peilvak WW-12A zal deze in de winter mogelijk enigszins afnemen door de geringe peilverhoging in de winter.

Argumenten

1.1 De zienswijze geeft geen aanleiding tot het aanpassen van het peilbesluit

Er is één zienswijze ontvangen op het ontwerp-peilbesluit. De zienswijze heeft betrekking op een voorziene statuswijziging van een watgang, de nauwkeurigheid van huidige peilen in de hoogwatervoorzieningen, de invloed van strooizout op het oppervlaktewater en een verzoek om bediening van de inlaat door ingelanden. De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het peilbesluit. De Nota van beantwoording is bijgevoegd.

2.1 Het vaststellen en herzien van peilbesluiten is wettelijk verplicht

Met het vaststellen van dit peilbesluit beschikt Rijnland over een actueel peilbesluit voor dit gebied conform de verplichting uit artikel 4.5 van de Waterverordening Rijnland.

2.2 Bij het opstellen van dit peilbesluit is rekening gehouden met de wensen vanuit het gebied

Er is met verschillende belanghebbenden gesproken over hun wensen en klachten in het gebied, gerelateerd aan het watersysteem. Deze inbreng is verwerkt in het peilvoorstel en het maatregelenpakket.

2.3 Met dit peilbesluit voor de Meeslouwerpolder zijn peilen en peilbeheer op orde

De peilen sluiten beter aan op de functies. De toekomstige waterhuishoudkundige inrichting wordt afgestemd op de aanleg van de nieuwe verbindingsweg bij Stompwijk. De afvoer uit het glastuinbouwgebied wordt verbeterd richting het gemaal.

Het voorstel is om een nieuw peilvak WW-12C te maken van de hoogwatervoorzieningen HW01 en HW03 door deze met elkaar te verbinden via de wegsloot van de nieuwe verbindingsweg. Zo ontstaat een robuuster watersysteem voor de glastuinbouw. Het peilvoorstel voor WW-12C komt overeen met de gemiddelde praktijkpeilen. Ook de

peilvoorstellen van peilvak WW-12A en WW-12B sluiten beter aan bij de in de praktijk gehanteerde peilen en de optimale droogleggingen.

In onderstaande figuur en tabel zijn de nieuwe peilvakindeling en peilen weergegeven.



Peilvakken- en peilenvoorstel Meeslouwerpolder

peilvak	opper- vlakte (ha)	peilbesluitpeil (m t.o.v. NAP)		praktijkpeil (m t.o.v. NAP)		Peilvoorstel (m t.o.v. NAP)		mediaan maaiveldhoogte (m t.o.v. NAP)	drooglegging bij peilvoorstel (cm)	
		zomer	winter	zomer	winter	Zomer	Winter		zomer	winter
WW-12A	100,4	-4,77	-4,97	-4,84	-4,98	-4,81	-4,91	-4,29	52	62
veen	55,6							-4,31	50	60
moerig	44,8							-4,25	56	66
WW-12B	30,5	-4,67	-4,87	-4,69	-4,77	-4,67	-4,77	-4,03	64	74
veen	2,5							-4,22	45	55
moerig	28,0							-4,00	67	77
WW-12C	15,6	-4,67	-4,87	-4,35*	-4,35*	-4,35	-4,35	-3,76	59	59
moerig										

* praktijkpeil = gewogen gemiddelde van peilen HW01 en HW03

Voor de hoogwatervoorzieningen langs de zuid- en oostgrens van de Meeslouwerpolder (HW02, HW05 t/m HW13 en HW15) heeft D&H besloten de algemene regel voor peilregulering in hellende gebieden vast te stellen conform Uitvoeringsregel 17 "Peilafwijking" behorende bij Keur Rijnland 2015.

3.1 Samen met de overige maatregelen uit het watergebiedsplan is de polder hiermee op orde en toekomstbestendig

Bij het opstellen van het watergebiedsplan zijn waterpeil, waterberging, wateraanvoer en -afvoer en waterkwaliteit integraal bekeken. Het model voor de Meeslouwerpolder is doorgerekend met een continue langjarige neerslagreeks (*klimaatscenario 2014*) voor zowel het huidige klimaat als het toekomstige klimaat (2050). Uit de toetsing blijkt dat zowel bij het huidige als toekomstige klimaat de Meeslouwerpolder voldoet aan de normering voor wateroverlast.

Voor het verbeteren van afvoer en het inrichten van het nieuwe peilvak WW-12C zijn ook aanpassingen aan kunstwerken nodig, waaronder het verwijderen en plaatsen van een

aantal stuwen, dammen en duikers. De belangrijkste is een nieuwe duiker in de nieuwe hoofdwatgang onder de Huyssitterweg. Daarnaast komt onder de Huyssitterweg nog een duiker die door de gemeente wordt aangelegd ter hoogte van de nieuwe verbindingsweg. De gemeente vervangt tevens de inlaat bij de Tuinbouwweg. De kosten voor de uitvoering van alle maatregelen zijn vooralsnog (pre-ontwerp) geraamd op € 238.000,- inclusief btw.

Verder moeten de overige watgangen in het peilvak WW12-C worden gebaggerd. Er ligt een flinke sliblaag. De gemeente heeft in haar planning opgenomen om de watgangen langs de wegen komend winterseizoen te gaan baggeren. Het baggeren van de andere overige watgangen, met name tussen de kassen, is een verantwoordelijkheid van de particuliere eigenaren. Zij zijn hier op aangesproken en hen is geadviseerd om met de gemeente op te trekken.

Risico's

2.1 Vertraging aanleg van de rondweg

De gemeente is nog bezig met verwerven van de gronden voor de rondweg. Het is mogelijk dat dit de aanleg van de weg vertraagt. Als dit optreedt dan zullen wij de uitvoering van onze maatregelen ook naar achter moeten schuiven.

2.2 Kabels en leidingen in de Huyssitterweg

Uit een gemaakte proefsleuf blijkt dat er kabels en leidingen in de Huyssitterweg verlegd moeten worden voor de aanleg van de duiker in de weg. De kosten voor verlegging hiervan zijn nog niet in beeld. Eén beheersmaatregel om de kosten zo laag mogelijk te houden is om in overleg met de gemeente de noodzakelijke verleggingen te organiseren binnen de gemeentelijke verleggingsregeling. Deze is financieel en qua planning gunstiger dan de verleggingsregeling die Rijnland normaliter van toepassing verklaart (NKL1999).

Bijlagen

- Nota van beantwoording zienswijze Meeslouwerpolder (18.012735)
- peilbesluit Meeslouwerpolder (17.085267)
- toelichting Meeslouwerpolder (17.085266)



VV-besluit

De verenigde vergadering van het Hoogheemraadschap van Rijnland,

gelezen het voorstel van dijkgraaf en hoogheemraden van 20-02-2018, kenmerk 18.013096,

en gelet op artikel 5.2 van de Waterwet, de artikelen 4.2 tot en met 4.5.a van de Waterverordening Rijnland en de afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht,

besluit:

1. De Nota van Beantwoording zienswijze peilbesluit Meeslouwerpolder vast te stellen;
2. Het peilbesluit voor de Meeslouwerpolder vast te stellen;
3. Op hoofdlijnen de overige maatregelen uit het watergebiedsplan vast te stellen.

Leiden, 28-03-2018.

De verenigde vergadering,

R.A.M. van der Sande
dijkgraaf

C.M. van de Wiel
secretaris

