



08.36007

Document nummer: 08.36007
Bijlage: 1 overdrachtstekeningHoogheemraadschap van
Rijnland

Haarlem

Overeenkomst onderhoud en ontvangstplicht stedelijk oppervlaktewater

Overeenkomst tussen de gemeente Haarlem en het hoogheemraadschap van Rijnland regelende het onderhoud en de ontvangstplicht van de oppervlaktewateren binnen de stedelijke grens zoals aangegeven op de bij deze overeenkomst behorende overdrachtstekening.

De Ondergetekenden:

1. Het hoogheemraadschap van Rijnland krachtens artikel 95 van de Waterschapswet vertegenwoordigd door de hoogheemraad, mevrouw ir. M.A.W. Rosendal daartoe gemachtigd door de dijkgraaf, de heer G.J. Doornbos, handelende ter uitvoering van het besluit van het College van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland d.d. 19-8-2008, hierna te noemen: het hoogheemraadschap;
- en
2. De gemeente Haarlem krachtens artikel 171, tweede lid van de Gemeentewet vertegenwoordigd door de wethouder, de heer M. Divendal daartoe gemachtigd door de burgemeester, de heer mr. B.B. Schneiders handelende ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van Haarlem d.d. 27-11-2008, hierna te noemen: de gemeente;

Overwegende:

1. dat de onderhoudsplicht voor oppervlaktewateren is vastgelegd in reglement, Keur en Legger van het hoogheemraadschap;
2. dat het hoogheemraadschap voornamelijk onderhoudsplichtig is met betrekking tot de primaire wateren (primaire boezemwateren en polderhoofdwateren);
3. dat de kadastrale eigenaren – zoals de gemeente, particulieren en anderen – voor het merendeel onderhoudsplichtig zijn met betrekking tot overige wateren en dat de kadastrale eigenaar van het aanliggende perceel van zowel primaire als overige wateren ontvangstplichtig is voor de verspreidbare baggerspecie en slootvuil;
4. dat bovenstaande verdeling van de zorgplichten tot een versnippering leidt van het onderhoud van het stedelijk water;
5. dat het hoogheemraadschap in het Waterbeheersplan 2006 – 2009 heeft uitgesproken alle wateren in stedelijk gebied, die onderdeel zijn van het watersysteem, onder de door de Verenigde Vergadering van het hoogheemraadschap in april 2006 gestelde voorwaarden in onderhoud van de huidige onderhoudsplichtigen te willen overnemen;
6. dat het bovenstaande in lijn is met het streven van ondergetekenden om vanuit de “één-aanspreekpunt” gedachte het onderhoud van het stedelijk water bij het hoogheemraadschap te leggen;
7. dat het bovenstaande bijdraagt aan eenduidige verantwoordelijkheden voor overheden en burgers, optimalisatie van waterkwaliteits- en waterkwantiteitsopgaven en een doelmatige uitvoering van watertaken;

Komen het volgende overeen:

Artikel 1 Begripsbepalingen

1. Overdrachtstekening
De bij deze overeenkomst behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening waarop de in onderhoud over te dragen wateren en kunstwerken – waarvan in het kader van deze overeenkomst nader gespecificeerde verplichtingen zijn aangegeven – zijn aangegeven;
2. Wateren
Oppervlaktewateren, al dan niet droogstaand die onderdeel uitmaken van het watersysteem waarover het hoogheemraadschap het beheer voert (toezicht houdt) en die dienen voor de aan- en/of afvoer en/of berging van water;



3. Primaire wateren
Alle grote oppervlaktewateren en meren die dienen als aan- en afvoerweg naar de gemalen en/of belangrijke inlaten en de oppervlaktewateren met een belangrijke transport en bergende functie zoals vermeld in de Legger oppervlaktewateren;
4. Overige wateren
Oppervlaktewateren met een voornamelijk lokale transportfunctie en/of welke een zekere drooglegging (ontwatering) dienen te geven zoals vermeld in de Legger oppervlaktewateren. (De niet- primaire wateren waarover het hoogheemraadschap het beheer voert);
5. Stedelijk gebied
Gebied binnen de grens zoals aangegeven op de bijbehorende overdrachtstekening;
6. Waterhuishoudkundig systeem
Het samenstel van wateren, onder welke benaming dan ook, dat noodzakelijk is voor het functioneren van het gebied en de daaraan toegekende functies;
7. Keur
Een door het dagelijks bestuur van een waterschap op grond van artikel 79, eerste lid van de Waterschapswet vastgestelde verordening met ge- en verbodsbepalingen, waaronder die ter bescherming van de onder beheer van het hoogheemraadschap vallende waterstaatswerken, zoals waterkeringen en watergangen. Thans geldt voor het hoogheemraadschap de Keur Rijnland 2006;
8. Legger
Legger of staat van waterstaatswerken als bedoeld in artikel 78, tweede lid, van de Waterschapswet, waarop naast onderhoudsverplichtingen, de ligging, vorm, afmetingen en constructie van de betrokken waterstaatswerken zijn aangegeven. Thans geldt voor het hoogheemraadschap de Legger van de boezemwateren 2004;
9. Kunstwerken
Alle werken die een functie hebben in het goed functioneren van het watersysteem en bij het hoogheemraadschap in beheer (toezicht) zijn;
10. Werken
Alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies of inrichtingen met toebehoren;
11. Taluds
De hellende oppervlakken van de zijdelingse begrenzingen van wateren (tussen waterbodem en maaiveld);
12. Onderwatertalud
Het deel van het talud dat onder de waterspiegel is gelegen;
13. Onderwaterprofiel
Het "natte" deel van het profiel, inclusief de onderwatertaluds en de waterbodem, dat gelegen is onder het schouwpeil, inclusief de voor de instandhouding van de oevers van de in de wateren aanwezige oeverbescherming;
14. Oeververdedigingswerk
Constructie, onder welke benaming dan ook (natuurvriendelijke en ecologische oevers daar onder begrepen) dienende ter instandhouding van het langs het water gelegen perceel of ter instandhouding van de watergang/wateren;
15. Slootvuil
Al het groen afval, de plantenresten/maaisel/kroos e.d., dat vrijkomt bij het gewoon onderhoud van wateren;
16. Baggerspecie
Hetgeen dat vrijkomt bij het buitengewoon onderhoud van wateren ten behoeve van de goede af- en aanvoer;
17. Buitengewoon en gewoon onderhoud van wateren
Het gewoon onderhoud (maai-, krooswerk etc.) en buitengewoon onderhoud (baggeren), zoals beschreven voor het betreffende gebied in de Keur en Legger oppervlaktewateren van het hoogheemraadschap;
18. Onderhoudsplicht en onderhoudsverplichtingen (artikel 9 van de keur)
Onderhoudsplichtig zijn diegenen, die in de legger, tot het plegen van gewoon en of buitengewoon onderhoud aan waterstaatswerken zijn aangewezen. De onderhoudsverplichtingen voor de waterstaatswerken zijn eveneens vastgelegd in de legger. De onderhoudsplichtigen zijn gehouden te zorgen voor het uitvoeren van de voorgaande onderhoudsverplichtingen;
19. (Verbinding) Duiker
Verbinding (kunstwerk) tussen twee watergangen onder bijv. weg of brug; zie definitie in legger;
20. Constructief onderhoud kunstwerken
Onderhoud dat bestaat uit het in juiste staat houden van de constructie van het kunstwerk;
21. Verspreidbare baggerspecie
Baggerspecie die volgens de vigerende wetgeving op het aangrenzend perceel verspreid mag worden;



22. Ontvangstplicht
De plicht om alle verspreidbare baggerspecie en slootvuil die tot behoorlijk onderhoud van water wordt verwijderd te ontvangen op het aanliggend perceel;
23. Doelmatig toepasbare baggerspecie:
Baggerspecie die volgens de vigerende wetgeving niet verspreidbaar is maar wel binnen de kaders van het Besluit Bodemkwaliteit kan worden toegepast;
24. Welvaartsvuil
Al het afval dat vrijkomt bij het schonen van wateren en niet gerekend kan worden tot slootvuil, zoals marktafval, blikjes, kranten, flesjes, hout, winkelwagentjes, fietsen etc. Dit wordt afgevoerd als bouw- en sloopafval;
25. Particulier
In de zin van deze overeenkomst wordt onder particulier verstaan een natuurlijk persoon of rechtspersoon, niet zijnde de staat, provincie, waterschap, gemeente, recreatieschap, Staatsbosbeheer, en NS;
26. NS
Nederlandse Spoorwegen evenals van NS afgesplitste onderdelen, waaronder NS Poort, ProRail etc..

Artikel 2 Reikwijdte van de overeenkomst

Deze overeenkomst regelt de vastlegging van de hieronder genoemde onderwerpen tussen de gemeente en het hoogheemraadschap, binnen het stedelijk gebied van de gemeente zoals aangegeven in de bij deze overeenkomst behorende overdrachtstekening:

- a) Overdracht van de gemeente aan het hoogheemraadschap van de onderhoudsplicht van de overige wateren ten aanzien waarvan de gemeente onderhoudsplichtig is.
- b) Overdracht van de gemeente aan het hoogheemraadschap van het eigendom (inclusief zakelijke rechten van opstal en overweg) en het onderhoud van een aantal gemalen.
- c) Verantwoordelijkheden met betrekking tot het weghalen van welvaartsvuil uit het stedelijk water.
- d) Verantwoordelijkheden met betrekking tot het onderhoud van (verbinding) duikers.

Verder informeert deze overeenkomst met betrekking tot het op zich nemen van de particuliere ontvangstplicht (voor verspreidbare bagger en slootvuil van alle wateren binnen het stedelijk gebied) door de gemeente, en het op zich nemen van het gewoon en buitengewoon onderhoud van particulieren van alle wateren binnen het stedelijk gebied door het hoogheemraadschap.

Artikel 3: Overname van onderhoud overige stedelijke wateren

1. Het hoogheemraadschap neemt binnen het stedelijke gebied van de gemeente - exclusief het vermelde in lid 4 en 5 -, nadat is voldaan aan het gestelde in artikel 4 over van de gemeente zoals weergegeven op de overdrachtstekening:
 - a. Per 1 januari 2009 het gewoon onderhoud over van het onderwaterprofiel van de wateren inclusief het natte profiel van de (verbinding)duikers;
 - b. Per 1 januari 2011 het buitengewoon onderhoud (baggeren) over van het onderwaterprofiel van de wateren incl. het natte profiel van de (verbinding)duikers (nadat de watergangen op diepte zijn opgeleverd);
 - c. Per 1 januari 2009 het onderhoud en het eigendom van 2 boezemgemalen (onderbemalingen) en de 7 boezemdoorspoelgemalen inclusief de daartoe behorende opstallen en in en uitstroomconstructies, ten behoeve waarvan het eeuwigdurend recht van opstal en de erfdienstbaarheid van weg wordt gevestigd.
2. Het hoogheemraadschap neemt binnen het stedelijke gebied van de particulieren (excl. NS) per 1 januari 2009 het gewoon onderhoud van het onderwaterprofiel en het buitengewoon onderhoud van de wateren en (verbinding) duikers zoals weergegeven op de overdrachtstekening over. Het hoogheemraadschap en de gemeente communiceren dit gezamenlijk naar de betrokken particulieren. Particulieren kunnen geen rechten ontleen aan deze overeenkomst.
3. De overname van de onderhoudsplicht van de gemeente en particulieren (excl. NS) wordt in de nieuw vast te stellen Legger oppervlaktewateren per watergang vastgelegd.
4. Wateren en kunstwerken die op de overdrachtstekening zijn aangemerkt als toekomstig over te nemen wateren ("in ontwikkelingsgebied") en wateren waarvan het hoogheemraadschap en de gemeente in de toekomst overeenkomen dat deze tot het stedelijk gebied behoren, worden – afwijkend van de datum in artikel 3 - nadat zij voldoen aan de vergunningvoorwaarden (o.a. op diepte) en er geen bouwwerkzaamheden meer plaatsvinden, in onderhoud overgenomen. Dit wordt door het hoogheemraadschap schriftelijk aan de gemeente bekrachtigd en in de nieuw vast te stellen Legger oppervlaktewateren per watergang vastgelegd.



5. In het kader van deze overeenkomst worden tot deze kunstwerken niet gerekend:
- Oeververdedigingswerken;
 - Constructief onderhoud van (verbinding) duikers.
- Het onderhoud van deze kunstwerken blijft bij de (kadastrale) eigenaar/vergunninghouder.

Artikel 4: Staat van onderhoud voor overname

1. Vóór overname van het onderhoud van de in artikel 3 genoemde wateren dienen deze in goede staat van onderhoud te worden gebracht, waarbij moet worden voldaan aan de in de Keur en/of in de Legger oppervlaktewateren gegeven maatvoering. De gemeente brengt vóór 1 januari 2011 de wateren in stedelijk gebied ten aanzien waarvan de gemeente onderhoudsplichtig is op de gewenste leggerdiepte.
2. De gemeente vergoedt de kosten voor het wegwerken van het achterstallig onderhoud van de 2 boezemgemalen (onderbemalingen) en de 7 boezemdoorspoelgemalen aan het hoogheemraadschap.
3. Daarnaast vergoedt de gemeente de kosten voor maaiboottewaterlaatplaatsen indien deze nodig zijn om het water te kunnen onderhouden (indien er niet van de kant geschoond kan worden) en realiseerbaar zijn (er plek is om ze aan te leggen).
4. De gemeente blijft ervoor zorg dragen dat de toegankelijkheid/bereikbaarheid van de wateren voor het uitvoeren van het gewoon en buitengewoon onderhoud wateren niet verslechtert t.o.v. de situatie zoals die door het hoogheemraadschap op luchtfoto's is vastgelegd in april 2007.

Artikel 5: Overname van ontvangstplicht

De gemeente neemt binnen het stedelijk gebied van de particuliere onderhoudsplichtigen:

- a. per 1 januari 2009 de ontvangstplicht op zich van het slootvuil dat vrijkomt bij gewoon onderhoud;
- b. per 1 januari 2011 de ontvangstplicht op zich van de verspreidbare baggerspecie die vrijkomt bij buitengewoon onderhoud;
- c. de gemeente en het hoogheemraadschap communiceren gezamenlijk bovenstaande naar de betrokken particulieren.

Artikel 6: Gewoon onderhoud (schonen) van alle wateren binnen stedelijk gebied

Na overname zoals bedoeld in artikel 3 gelden de volgende bepalingen ten aanzien van het gewoon onderhoud van al het water in het stedelijk gebied waarvoor het hoogheemraadschap deze onderhoudsplicht heeft of op zich neemt.

1. Het hoogheemraadschap voert het gewoon onderhoud uit zoals dat voor het betreffende gebied is omschreven in de Keur en de Legger oppervlaktewateren van het hoogheemraadschap.
2. Detailafspraken over de wijze waarop de werkzaamheden uitgevoerd worden, worden in een uitvoeringsovereenkomst ambtelijk vastgelegd.

Artikel 7: Ontvangst, afzet en bestemming van slootvuil van alle wateren binnen stedelijk gebied

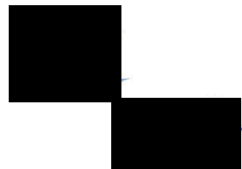
Na overname zoals bedoeld in artikel 3 en 5 gelden de bepalingen uit de Keur en de Legger ten aanzien van de ontvangst, afzet en bestemming van het slootvuil dat vrijkomt bij gewoon onderhoud in het stedelijk gebied waarvoor de gemeente de ontvangstplicht heeft of op zich neemt.

1. Detailafspraken over de wijze waarop de werkzaamheden uitgevoerd worden, worden in een uitvoeringsovereenkomst ambtelijk vastgelegd.

Artikel 8: Buitengewoon onderhoud (baggeren) van alle wateren binnen stedelijk gebied

Na overname zoals bedoeld in artikel 3 gelden de volgende bepalingen ten aanzien van het buitengewoon onderhoud van alle wateren in het stedelijk gebied waarvoor het hoogheemraadschap deze onderhoudsplicht heeft of op zich neemt

1. Het hoogheemraadschap voert het buitengewoon onderhoud uit volgens de Keur en de Legger oppervlaktewateren.
2. Voor de Industriehaven en de Waarderhaven geeft de gemeente de gewenste diepte/profiel aan. De gemeente levert deze watergangen op diepte/profiel op.
3. Detailafspraken over de wijze waarop de werkzaamheden uitgevoerd worden, worden in een uitvoeringsovereenkomst ambtelijk vastgelegd.



Artikel 9: Ontvangst, afzet en bestemming baggerspecie van alle wateren binnen stedelijk gebied

Na overname als bedoeld in artikel 3 en 5 gelden de volgende bepalingen ten aanzien van de ontvangst, afzet en bestemming van de baggerspecie die vrijkomt bij het buitengewoon onderhoud van alle wateren in het stedelijk gebied waarvoor de gemeente de ontvangstplicht heeft of op zich neemt.

1. De gemeente zorgt voor geschikte bestemming (en indien noodzakelijk het transport) van de verspreidbare bagger waarvoor de gemeente de ontvangstplicht heeft of op zich neemt in het stedelijk gebied.
2. De gemeente en het hoogheemraadschap hebben de intentie om uiterlijk in 2015 te beschikken over een gezamenlijk (regionaal) baggerbestemmingslocatie. De gemeente is hiervoor initiatiefnemer. Met een (regionaal) baggerbestemmingslocatie worden de kosten voor oprichting, onderhoud, beheer en afzet van gerijpte specie evenredig verdeeld al naar gelang ieders aandeel/belang.
 - a) Het is de intentie dat deze locatie ook voor doelmatig toepasbare baggerspecie (de niet verspreidbare bagger die wel op een doelmatige wijze toegepast mag worden) uit het stedelijk gebied beschikbaar is op kosten van het hoogheemraadschap. De gemeente stelt hiervoor een bodembeheerplan op conform het Besluit Bodemkwaliteit. Indien deze baggerspecie na indroging niet verspreid kan worden (geen plek, of voldoet niet aan specificatie), bekostigt het hoogheemraadschap de extra kosten voor afvoer en bestemming;
 - b) Het is de intentie dat deze locatie ook beschikbaar wordt gesteld voor baggerspecie waar het hoogheemraadschap binnen het stedelijk gebied ontvangstplichtig voor is op kosten van het hoogheemraadschap.
 - c) Het baggerprogramma van het hoogheemraadschap wordt in overleg met gemeente vastgesteld, en zal indien mogelijk afgestemd worden op de capaciteit van de baggerbestemmingslocatie.
3. Detailafspraken over de wijze van uitvoering van de werkzaamheden worden in een uitvoeringsovereenkomst ambtelijk vastgelegd.
4. De baggerspecie die niet doelmatig toegepast kan of mag worden, wordt door en op kosten van het hoogheemraadschap afgevoerd naar een door het hoogheemraadschap geselecteerde en geschikte baggerbestemmingslocatie.

Artikel 10: Onderhoud (verbinding) duikers

Na overname zoals bedoeld in artikel 3 gelden de volgende bepalingen ten aanzien van het onderhoud aan de (verbinding) duikers binnen het stedelijk gebied, waarvoor het hoogheemraadschap de onderhoudsplicht heeft of op zich neemt.

1. Het hoogheemraadschap zorgt voor een goede doorstroming van de (verbinding) duikers, door deze inclusief de vuilroosters preventief en op basis van klachtmeldingen vrij te maken van slootvuil, welvaartsvuil en baggerspecie.
2. De in lid 1 genoemde werken worden tot in het jaar 2015 krachtens de DienstVerleningsOvereenkomst (DVO) door het Service Bedrijf Haarlem dan wel Spaarnelanden NV uitgevoerd in opdracht van de gemeente. Het hoogheemraadschap zorgt voor de functionele aansturing van het werk met betrekking tot het onderhoud van de duikers binnen de kaders van de DVO en volgens de in lid 3 genoemde uitvoeringsovereenkomst.
3. Detailafspraken over de wijze van uitvoering van de werkzaamheden worden in een uitvoeringsovereenkomst ambtelijk vastgelegd.
4. De eigenaar/vergunninghouder van de (verbinding) duiker blijft/is verantwoordelijk voor het constructief onderhoud van de duiker.

Artikel 11: Welvaartsvuil

Na overname zoals bedoeld in artikel 3 gelden de volgende bepalingen ten aanzien van het verwijderen van welvaartsvuil uit alle wateren (zowel primair als overig) binnen het stedelijk gebied.

1. Het hoogheemraadschap en de gemeente dragen elk 50% van de kosten voor het verwijderen van welvaartsvuil uit de wateren.
2. Het hoogheemraadschap draagt zorg voor de in lid 1 genoemde werken.
3. De in lid 1 genoemde werken worden tot in het jaar 2015 krachtens de DienstVerleningsOvereenkomst (DVO) door Spaarnelanden NV uitgevoerd in opdracht van de gemeente. Het hoogheemraadschap zorgt voor de functionele aansturing van het werk met betrekking tot het weghalen van het welvaartsvuil binnen de kaders van de DVO en volgens de in lid 4 genoemde uitvoeringsovereenkomst.
4. Detailafspraken over de wijze van uitvoering van de werkzaamheden worden in een uitvoeringsovereenkomst ambtelijk vastgelegd.



Artikel 12: Kadavers

1. De gemeente heeft inolge de Gezondheids- en welzijnswet voor dieren de zorgplicht voor het vernietigen van in het oppervlaktewater aangetroffen kadavers, waaronder dode vissen. Zowel het verwijderen als het afvoeren naar een destructiebedrijf wordt door en op kosten van de gemeente uitgevoerd.
2. Detailafspraken over de wijze van uitvoering van de werkzaamheden worden in een uitvoeringsovereenkomst ambtelijk vastgelegd.

Artikel 13: Gemalen

Ten aanzien van het eigendom en onderhoud van de boezemgemalen (onderbemalingen) en boezemdoorspoelgemalen als vermeld in artikel 3, die zijn aangegeven op de bij deze overeenkomst behorende overdrachtstekening, gelden de volgende bepalingen.

1. Ten behoeve van de boezemgemalen en de boezemdoorspoelgemalen en de daartoe behorende opstallen en in- en uitstroomconstructies wordt het eeuwigdurend recht van opstal gevestigd, waarna deze gemalen voor een bedrag van in totaal € 1,- in eigendom aan het hoogheemraadschap worden overgedragen. Tevens wordt de erfdienstbaarheid van weg gevestigd ten behoeve van de bereikbaarheid van genoemde gemalen. De gemeente regelt en bekostigt de notariële overdracht van bedoelde gemalen voor 1 januari 2010
2. Het hoogheemraadschap draagt zorg voor een goed beheer en onderhoud van de boezemgemalen, boezemdoorspoelgemalen en bijbehorende opstallen, en in- en uitstroomconstructies.
3. Het hoogheemraadschap gebruikt na overname de boezemdoorspoelgemalen voor een goede doorstroming van de wateren, voor zover dit bijdraagt aan een goede waterkwaliteit en -kwantiteit. Het hoogheemraadschap bepaalt het bemalingregime.
4. Het in lid 2 genoemd onderhoud wordt tot in het jaar 2015 krachtens de DienstverleningsOvereenkomst (DVO) door het Service Bedrijf Haarlem (SBH) dan wel Spaarnelanden NV uitgevoerd in opdracht van de gemeente. Het hoogheemraadschap zorgt voor de functionele aansturing van het werk met betrekking tot het onderhoud van de gemalen binnen de kaders van de DVO en volgens de in lid 5 genoemde uitvoeringsovereenkomst.
5. Detailafspraken over de wijze van uitvoering van de werkzaamheden worden in een uitvoeringsovereenkomst ambtelijk vastgelegd.

Artikel 14: Financiën

De bekostiging van de uitvoering van de in deze overeenkomst vastgelegde zorgplichten komt voor rekening van de voor deze zorgplicht verantwoordelijke partij. Voor zover de verantwoordelijke partijen taken aan elkaar uitbesteden, zorgen de partijen voor een verrekening van de gemaakte kosten.

Artikel 15: Vrijwaring

1. Het hoogheemraadschap vrijwaart de gemeente tegen alle aanspraken van derden wegens schade die het gevolg is van alle door het hoogheemraadschap uitgevoerde onderhoudswerkzaamheden zoals bedoeld in deze overeenkomst.
2. De gemeente vrijwaart het hoogheemraadschap tegen alle aanspraken van derden wegens schade die het gevolg is van alle door de gemeente uitgevoerde onderhoudswerkzaamheden zoals bedoeld in deze overeenkomst.

Artikel 16: Communicatie

1. Het hoogheemraadschap wordt aanspreekpunt voor meldingen en klachten t.a.v. het onderhoud aan het stedelijk watersysteem. Naar de inwoners van de gemeente wordt gecommuniceerd dat zij voor meldingen en klachten t.a.v. het onderhoud aan het watersysteem met het hoogheemraadschap contact op moeten nemen. Indien er desondanks toch meldingen hierover bij de gemeente binnenkomen dan zet de gemeente deze door aan het hoogheemraadschap. Daarnaast geeft de gemeente aan dat de volgende keer contact opgenomen moet worden met het hoogheemraadschap. Het hoogheemraadschap handelt hetzelfde indien er meldingen of klachten voor de gemeente binnenkomen.
2. De gemeente en het hoogheemraadschap communiceren gezamenlijk de gemaakte afspraken in deze overeenkomst naar de particulieren.



Artikel 17: Toepasselijk recht

1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen over de toepassing van deze overeenkomst worden in eerste instantie voorgelegd aan een door beide partijen in gezamenlijk overleg aan te wijzen onafhankelijke deskundige, die zal optreden als bemiddelaar.
3. Indien dit niet binnen zes maanden nadat het geschil is voorgelegd aan de onafhankelijke deskundige tot een minnelijke oplossing leidt, of indien beide partijen het niet eens kunnen worden over de persoon van de onafhankelijke deskundige, leggen een of beide partijen het geschil voor aan de ter zake bevoegde burgerlijke rechter.
4. De in lid 3 genoemde periode kan bij spoedeisende gevallen worden bekort.

Artikel 18 Tijdsduur en aanpassing overeenkomst

1. Deze overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd.
2. Aanpassing van de overeenkomst kan slechts met wederzijdse instemming van partijen.

Artikel 19: Slotartikel

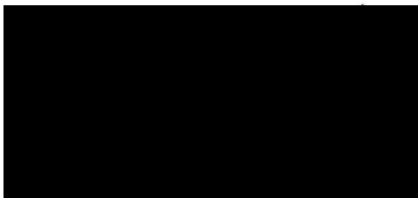
De uit deze overeenkomst voor Rijnland voortvloeiende verplichtingen gelden, voor zover toepasselijk, nadat zij in onherroepelijk geworden wijzigingen van de legger zijn vastgelegd.

Aldus overeengekomen en getekend

te Haarlem

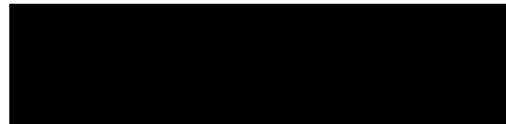
datum: 10 december 2008

de gemeente Haarlem namens de gemeenteraad



M. Divendal
wethouder

het hoogheemraadschap van Rijnland namens het
college van Dijkgraaf en Hoogheemraden



ir. M.A.W. Rosendal
hoogheemraad