



VV - Verenigde Vergadering

Aard Voorstel	VV-Besluitnota	
Vergaderdatum	01-06-2016	Agendapuntnummer 4.22.
Onderwerp	Kredietaanvraag poldergemaal Heemstederveld	
Collegevergadering	12-04-2016	
VV-commissie	Cie VW: 18-05-2016	
Portefeuillehouder	J.J.J. Langeslag	
Corsanummer	16.026605	
BABS id	3617	
Bijlagen		

(concept) De Verenigde Vergadering:

Besluit:

1. Een krediet van €200.000,- te verlenen voor vernieuwing van poldergemaal Heemstederveld.

VV-besluitnota

De Verenigde Vergadering:

Besluit:

1. Een krediet van €200.000,- te verlenen voor vernieuwing van poldergemaal Heemstederveld.

Context

In 2014 heeft Rijnland van het Bisdom Haarlem de primaire watergangen en peilregulerende kunstwerken overgenomen in de polder Heemstederveld (Hageveld). Bij de overname was al bekend dat het poldergemaal niet aan de eisen van Rijnland voldeed en vernieuwd moest worden. Uitgegaan werd van reguliere prioriteitsstelling in het renovatieprogramma poldergemalen, na 2017.

Recent is het (kleine) poldergemaal geïnspecteerd en de staat blijkt slechter dan gedacht, het risico op uitval is groot en de situatie is onveilig. Onmiddellijke vernieuwing is vanuit assetmanagement gewenst. In het kader van uitvoering van het integrale peilbesluit is Rijnland al gestart met maatregelen aan het watersysteem. Vernieuwing van het gemaal kan in dit project meegekoppeld worden, dit jaar.

Bij overname van de polder van het Bisdom werd gerekend op een investering van €400.000,- voor vernieuwing van het gemaal (en verhoging van €59.000,- exploitatiekosten in de meerjarenbegroting). De investering was voorzien in het MJP2016-2019 onder de post 'Programma overnemen en afstoten assets'.

De uit het krediet voortvloeiende exploitatiekosten komen volledig ten laste van de taak watersysteembeheer.

De consequenties voor de belastingtarieven bedragen minder dan 0,5% van de tarieven 2016.

Argumenten

1.1 Het huidige poldergemaal is oud en versleten

Het poldergemaal is meer dan 40 jaar oud, niet Arbo-veilig en de capaciteit is onbekend, maar zeer waarschijnlijk ontoereikend. Inspectie en afweging hebben opgeleverd dat vervanging urgent is voordat het gemaal het begeeft of een ongeval gebeurt.

1.2 Het is de meest kosteneffectieve oplossing

Er is gekeken naar alternatieve oplossingen, maar hiervan zijn de kosten (inclusief exploitatiekosten) hoger. Het gemaal komt op een nieuwe locatie. Het wordt een relatief goedkoop gemaal –ook veel goedkoper dan in MJP geraamd- omdat we voordelen halen door sobere uitwerking en een reeds gemobiliseerde aannemer voor het overige watersysteem-inrichtingswerk.

1.3 Er is draagvlak bij partijen

Om overlast zoveel mogelijk te beperken is het uitvoeren van de werkzaamheden aansluitend op de overige werkzaamheden in de polder gewenst. De belanghebbenden zijn blij dat Rijnland dit vlot oppakt. De bouw van het nieuwe gemaal en de locatie zijn ook besproken bij de overname van het Bisdom.

Risico's

1.1 De kosten lopen op

Door onverwachte omstandigheden kunnen de kosten oplopen.

Beheersmaatregelen: de situatie is inmiddels goed bekend en bevat weinig onzekerheden. De vervanging is technisch al uitgewerkt in een bestek, waardoor het aantal ontwerp-onzekerheden al is geminimaliseerd.

1.2 Weerstand uit de omgeving

Pachters of andere belanghebbenden zouden weerstand kunnen hebben tegen het bouwen van het nieuwe gemaal.

Beheersmaatregelen: In het integrale peilbesluit is de nieuwe locatie reeds benoemd. Er waren geen bezwaren of inspraakreacties op het peilbesluit. Daarnaast wordt de uitvoering van het nieuwe gemaal toegelicht aan de belanghebbenden.



VV-besluit

Nr. 16.026605

De Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Rijnland;

gelezen het voorstel van het College van dijkgraaf en hoogheemraden van 12-04-2016, 16.026605;

gelet op artikel 99 van de Waterschapswet:

Besluit:

1. Een krediet van €200.000,- te verlenen voor vernieuwing van poldergemaal Heemstederveld.

Leiden, 1 juni 2016,

De Verenigde Vergadering,

G.J. Doornbos
dijkgraaf

ir. A. Haitjema
secretaris

