



VV - verenigde vergadering

Aard Voorstel	VV-Besluitnota	
Vergaderdatum	02-11-2016	Agendapuntnummer 4.06.
Onderwerp	Vaststelling peilbesluit Lageveensepolder	
Collegevergadering	27-09-2016	
VV-commissie	Cie VW: 12-10-2016	
Portefeuillehouder	J.J.J. Langeslag	
Corsanummer	16.078432	
BABS id	4591	
Bijlagen	NOTA VAN BEANTWOORDING	
	Complete set besluit Lageveensepolder	

(concept) De verenigde vergadering

besluit:

1. het peilbesluit Lageveensepolder vast te stellen;
2. de Nota van Beantwoording vast te stellen;
3. voor de uitvoering van het peilbesluit en het maatregelenplan van de Lageveensepolder een uitvoeringskrediet te verlenen van € 300.000,-.



VV-besluitnota

De verenigde vergadering

besluit:

1. het peilbesluit Lageveensepolder vast te stellen (zie bijlagen);
2. de Nota van Beantwoording vast te stellen (zie bijlagen);
3. voor de uitvoering van het peilbesluit en het maatregelenplan van de Lageveensepolder een uitvoeringskrediet te verlenen van € 300.000,-.

Context

Inhoud

De Lageveensepolder maakt onderdeel uit van het watergebiedsplan Duin- en Bollenstreek (WGP cluster West) en ligt in de gemeente Lisse. De polder omvat één peilvak met een oppervlak van 182 ha. Het grondgebruik bestaat hoofdzakelijk uit grasland, afgewisseld met bospercelen. In het zuidelijk deel van de polder liggen enkele bollenpercelen en is sprake van enige bebouwing. Het middelste deel van de polder is in beheer en eigendom van het Zuid-Hollands Landschap. Het noordelijk deel van de polder is grotendeels in eigendom van de Keukenhof. Beide gebieden hebben de functie natuur. Het water in de polder watert in de huidige situatie vanuit het bollengebied via het natuurgebied af naar het poldergemaal in het noorden van de polder. Het poldergemaal is aan het einde van zijn technische levensduur en is aan vervanging toe.

Bij de peilafweging en het bepalen van maatregelen zijn de volgende issues van belang geweest: beperkte afvoercapaciteit en drooglegging voor de verschillende vormen van grondgebruik en de afwateringsroute vanuit het bollengebied via het natuurgebied.

In het nieuwe peilbesluit worden zowel het winter- als het zomerpeil met enkele centimeters verhoogd. Het poldergemaal dat aan vervanging toe is, wordt verplaatst naar het zuiden van de polder. Hiermee is de afvoer van hoogwaardige gebruiksfuncties (bollen en bebouwing) in het zuidelijk deel van de polder beter geregeld. Bijkomend voordeel is dat het nutriëntenrijke water uit het bollengebied niet meer via het natuurgebied wordt afgevoerd en de waterkwaliteit in het natuurgebied naar verwachting verbetert. Om de nieuwe afvoerroute te realiseren zijn er enkele aanpassingen nodig in het hoofdwatersysteem, zoals het verbreden en verdiepen van een hoofdwatgang. Voor de volledige toelichting op het peilbesluit, en de varianten die zijn overwogen, wordt verwezen naar de bijlagen.

Proces en communicatie

Met belanghebbenden zijn knelpunten en oplossingsmogelijkheden doorgesproken in het voorbereidingstraject van het ontwerp peilbesluit. In verschillende overleggen met omwonenden, bollentelers, de Keukenhof en het Zuid-Hollands-Landschap is uiteindelijk het voorstel voor het peil en de inrichting tot stand gekomen.

Het ontwerp-peilbesluit voor de Lageveensepolder is vastgesteld door het college van D&H op 8 december 2015 en na consultatie van de commissie Voldoende water op 13 januari 2016 vrijgegeven voor de inspraak. De inspraakperiode liep van 29 februari t/m 10 april 2016. Er is in deze periode een zienswijze ingediend door het Zuid-Hollands Landschap (ZHL). Met het ZHL is vervolgens een apart gesprek georganiseerd. In de zienswijze stelt het ZHL dat hun natuurgebied gebaat is bij hydrologische isolatie en flexibel peilbeheer. In de diverse gesprekken voorafgaand aan de inspraakperiode kon het ZHL destijds het gewenste peilregime voor de verschillende natuurdoeltypen niet goed onderbouwen. Daarnaast erkende het ZHL dat met het verplaatsen van het

poldergemaal naar het zuidelijk deel van de polder de waterkwaliteit in het natuurgebied zal verbeteren.

Om tegemoet te komen aan het natuurbelang heeft het college van D&H op 28 juni 2016 besloten het ontwerp-peilbesluit enigszins aan te passen, waarbij de mogelijkheid voor een hoger peil voor een deel van het natuurgebied expliciet wordt benoemd in de Toelichting op het peilbesluit (te vergunnen hoogwaterzones). Door middel van lokale inrichtingsmaatregelen in het gebied van het ZHL kan vernatting plaatsvinden om zo de juiste condities te creëren voor het gewenste habitatype 'Kruidenrijk Grasland'. Bestuurlijk is er draagvlak om dit via een vergunning mogelijk te maken. Over deze variant is overlegd met het ZHL en men waardeert deze handreiking. De definitieve invulling van de lokale maatregelen en vergunningaanvraag zal nader worden uitgewerkt door het ZHL, waarbij Rijnland heeft aangegeven inhoudelijk te faciliteren en financieel te willen bijdragen aan een deel van de aanleg. De totale aanlegkosten voor enkele hoogwaterzones worden geraamd op circa € 50.000.

Hoogwaterzones zijn aan een maximum qua oppervlakte gebonden. Het lokaal opzetten van het peil in een relatief klein deel van het natuurgebied heeft geen nadelige effecten voor het bollengebied en de bebouwing in het zuidelijk deel van de polder. De aanpassing geeft geen aanleiding tot een nieuwe inspraakperiode voor het peilbesluit en kan met een vergunning worden vastgelegd. De volledige inhoudelijke reactie op de zienswijze is verwerkt in de Nota van Beantwoording die als bijlage is bijgevoegd bij deze besluitnota.

Financieel

De totale kosten voor de uitvoering van de maatregelen in de Lageveensepolder zijn geraamd op 1,3 miljoen euro. In deze raming is €1.000.000,- begroot voor de gemaalvervanging. Dit bedrag wordt later in een kredietaanvraag gezet, als de bouw van het poldergemaal is uitgewerkt. De overige € 300.000,- is voor de waterinrichting.

De €300.000,- voor de waterinrichting is opgenomen in de raming van het watergebiedsplan greenport Duin- en Bollenstreek gebiedsgerichte aanpak NBW cluster 2 t/m 5, die is opgenomen in het MJP 2017-2020 onder het programma Voldoende Water. Dit betekent dat het krediet voor deze investering niet leidt tot aanvullende tariefconsequenties. Het gevraagde uitvoeringskrediet voor het maatregelplan is beduidend lager dan indien er zou zijn gekozen voor het inrichten van een apart natuurpeilvak. Dit geldt ook voor de beheer- en onderhoudskosten. Voor deze variant zou namelijk een hoofdwatgang moet worden omgelegd en zouden nieuwe kunstwerken moeten worden aangelegd.

Argumenten

1.1 Het vaststellen en herzien van peilbesluiten is wettelijk verplicht

In de Waterverordening Rijnland staat voor peilbesluiten dat het algemeen bestuur ervoor zorgt dat peilbesluiten actueel zijn en ieder geval zijn toegesneden op veranderingen in zowel de lokale omstandigheden als de aanwezige functies en belangen. Met het vaststellen van het peilbesluit voldoet Rijnland aan die voorwaarde.

1.2 Met het herzien van het peilbesluit zijn peilen en peilbeheer op orde

Het winter- en zomerpeil komen overeen met de gewenste drooglegging en functiefacilitering van het bollen- en natuurgebied. De hogere peilen leiden tot een lichte vernatting (plaatselijke grondwaterstijging van mogelijk 1 cm) wat positief uitpakt voor het natuurgebied.

2.1 Aanpassing ontwerp-peilbesluit schept ruimte voor lokaal maatwerk natuurgebied

Met het vaststellen van de Nota van Beantwoording wordt het ontwerp-peilbesluit enigszins aangepast wat ruimte schept voor het realiseren van één of meerdere hoogwaterzones binnen het natuurgebied van het ZHL. De verwachting is dat hiermee betere condities ontstaan voor het gewenste habitatype 'kruidenrijk grasland'.

3.1 Het krediet is nodig om het peilbesluit uit te voeren en om de afvoer van water en de waterkwaliteit te verbeteren

Met het uitvoeren van de maatregelen wordt de afvoer verbeterd. Er is minder sprake van opstuwing waardoor het winter- en zomerpeil beter te handhaven zijn. Met het verplaatsen van het poldergemaal is de afvoer bij de hoogwaardige functies beter te regelen. Door verbreding en verdieping van watergangen wordt de afvoer naar het gemaal op orde gebracht. Door de wijziging van de locatie van het gemaal is de verwachting dat de waterkwaliteit in het natuurgebied verbetert, omdat het nutriëntrijke water uit het bollengebied niet meer via het natuurgebied afwatert.

Risico's

1.1 Er is de mogelijkheid voor het instellen van beroep bij de Rechtbank tegen het peilbesluit.

Met belanghebbenden is overleg gevoerd over knelpunten, waterpeil en oplossingen. Er is één zienswijze ingediend tijdens de inspraakperiode. Naar aanleiding hiervan is het peilbesluit enigszins aangepast. De inschatting is dat hiervoor draagvlak is bij de indiener. Desondanks bestaat het risico dat het ZHL beroep instelt. Van de overige belanghebbenden schatten we het risico op het instellen van beroep laag in, omdat er geen nadelige effecten van de hoogwaterzones zijn te verwachten. Daarbij krijgt de omgeving altijd formeel de gelegenheid om te reageren op de vergunning voor een peilafwijking.

1.2 Grondeigenaar werkt niet mee met het verplaatsen van het poldergemaal

De nieuwe voorgestelde locatie van het poldergemaal is in eigendom van het ZHL. Het risico bestaat dat als het ZHL achter zijn zienswijze blijft staan, het niet pro-actief meewerkt aan het verplaatsen van het gemaal op hun eigengrond, met als gevolg vertraging in de planning en extra kosten.

Andere benoemde risico's betreffen vertraging of andere extra kosten door eerder niet aangetroffen flora & fauna, explosieven, bodemverontreiniging, kabels en leidingen etc.



VV-besluit

De verenigde vergadering van het Hoogheemraadschap van Rijnland,
gelezen het voorstel van dijkgraaf en hoogheemraden van 27-09-2016, kenmerk
16.078432,
en gelet op artikel 5.2 Waterwet, de artikelen 4.2 tot en met 4.5 Waterverordening
Rijnland en afdeling 3:4 Algemene wet bestuursrecht,,

besluit:

1. het peilbesluit Lageveensepolder vast te stellen;
2. de Nota van Beantwoording vast te stellen;
3. voor de uitvoering van het peilbesluit en het maatregelenplan van de
Lageveensepolder een uitvoeringskrediet te verlenen van € 300.000,-.

Leiden, 02-11-2016.

De verenigde vergadering,

G.J. Doornbos
dijkgraaf

C.M. van de Wiel
secretaris