



VV - verenigde vergadering

Aard Voorstel	VV-Besluitnota	
Vergaderdatum	02-11-2016	Agendapuntnummer 4.05.
Onderwerp	Vaststelling peilbesluit Oostboschpolder (Zuidgeest)	
Collegevergadering	13-09-2016	
VV-commissie	Cie VW: 12-10-2016	
Portefeuillehouder	J.J.J. Langeslag	
Corsanummer	16.063340	
BABS id	4303	
Bijlagen	Nota van Beantwoording Oostboschpolder	
	Bijlage: II Complete set VV-BesluitvormingsnotaOostboschpolder	
	20160923	

(concept) De verenigde vergadering

besluit:

1. de Nota van Beantwoording voor peilbesluit Oostboschpolder vast te stellen;
2. het peilbesluit Oostboschpolder vast te stellen.



VV-besluitnota

De verenigde vergadering

besluit:

1. De Nota van Beantwoording van zienswijzen op het ontwerp-peilbesluit Oostboschpolder vast te stellen.
2. Het peilbesluit voor de Oostboschpolder als volgt vast te stellen:

Peilvak	Winterpeil	Zomerpeil
OR-2.17.1.1	NAP -1,44	NAP -1,34
OR-2.17.2.1	NAP -1,44	NAP -1,34

De overgang van zomerpeil naar winterpeil vindt, afhankelijk van de weersgesteldheid, plaats in de maanden september en oktober. De overgang van winterpeil naar zomerpeil vindt, afhankelijk van de weersgesteldheid, plaats in de maanden maart en april.

Context

Het peilbesluit maakt onderdeel uit van het watergebiedsplan Zuidgeest en ligt in de gemeente Leidschendam-Voorburg. Het Hoogheemraadschap van Rijnland heeft eerder voor beide peilvakken apart een peilbesluit vastgesteld, namelijk:
peilvak OR-2.17.2.1 is vastgesteld in 1994,
peilvak OR-2.17.1.1 is vastgesteld in 1982

De beide peilvakken van de Oostboschpolder voldoen aan de normen voor wateroverlast, er is geen NBW-opgave. In de peilvakken zijn geen hydraulische knelpunten aanwezig. Het voorstel is het zomer- en winterpeil van peilvak OR-2.17.2.1 te verlagen met 12 cm. Door de voorgestelde peilverlaging moet in peilvak OR-2.17.2.1 een duiker worden verlaagd. Deze investering bedraagt enkele honderden euro's en kan vanuit eerder verstrekt krediet, binnen het Watergebiedsplan Zuidgeest cluster 2 (projectnummer 871) worden betaald. Het krediet voor Zuidgeest cluster 2 is in september 2014 verleend. Het peil in het andere peilvak (OR-2.17.1.1) wijzigt van een vast peil van NAP -1,57 m naar een zomer- en winterpeil dat gelijk is aan het peilvoorstel van peilvak OR-2.17.2.1. Dit houdt een peilverhoging van 13 tot 23 centimeter in ten opzichte van de oorspronkelijke situatie. Door het gelijktrekken van beide peilvakken gaat Rijnland in de toekomst een peilvakgemaal uitsparen.

Verder behoort een groter deel van de peilvakken voortaan tot 'vrij afwaterend gebied' door gewijzigd landgebruik en gewijzigde hemelwaterafvoer. Op grond van het voorliggende peilbesluit kunnen de grenzen van beide peilvakken aangepast worden in de Legger waterlopen en keringen van Rijnland in de eerstvolgende herziening.

Proces

Met de ingelanden en de gemeente zijn knelpunten en ontwikkelingen doorgesproken in het voorbereidingstraject. Er zijn dit voorjaar, tijdens het opstellen van het peilbesluit en bijbehorende onderbouwing, individuele gesprekken gevoerd. Door de beperkte omvang van de polder en het aantal betrokkenen is hier de voorkeur aan gegeven. Het ontwerp-peilbesluit voor de Oostboschpolder is vastgesteld door het college op 15 september 2015 en is na consultatie van de commissie Voldoende Water vrijgegeven voor de inspraak. Het ontwerp-peilbesluit heeft vanaf 20 november 2015 zes weken ter inzage gelegen.

Op het ontwerp-peilbesluit is één zienswijze ingediend (door de gemeente). Deze gaat over enige punten die niet nu in het peilbesluit hoeven te worden opgelost, en gaat op

één punt over het peilbesluit, namelijk dat de peilverlaging tot meer bodemdaling leidt. Hierdoor acht de zienswijze een sterkere onderbouwing van de noodzaak van het peil gewenst. De reactie van Rijnland op de zienswijze staat in de nota van beantwoording en luidt op het laatste punt in het kort, dat functiefacilitering hier de doorslag heeft gegeven.. De zienswijze heeft geen wijziging in het peilvoorstel tot gevolg. Zie de nota van beantwoording in de bijlage voor verdere informatie.

Argumenten

1.1 Het vaststellen en herzien van peilbesluiten is wettelijk verplicht

De Waterverordening Rijnland verplicht Rijnland om peilbesluiten actueel te houden. Het huidige peilbesluit voor deze polder is niet meer actueel (vastgesteld in 1994 voor peilvak OR-2.17.2.1 en 1982 voor peilvak OR-2.17.1.1). Met het vaststellen van dit peilbesluit beschikt Rijnland voor de Oostboschpolder weer over een actueel peilbesluit.

1.2 Het peilbesluit staat voor zorgvuldige en actuele afwegingen tussen de verschillende belangen, kosten en draagvlak.

De relatief grote peilverhoging (maximaal 23 cm) in peilvak OR-2.17.1.1 stellen we voor omdat het huidige landgebruik (na recente sanering van de kassen) grotendeels grasland is geworden, waarvoor minder drooglegging nodig is dan de oude functie kassen.

Binnen peilvak OR-2.17.2.1 is het gemiddelde maaiveldniveau drastisch bijgesteld door het komen te vervallen van hogere delen uit de polder, als gevolg van aanpassing van de poldergrenzen. Het peil is daar vervolgens op aangepast (verlaagd), omdat de drooglegging te klein was voor de gebruikers van de overblijvende lage delen. Het voorgestelde peil komt beter overeen met het landgebruik.

De kosten die samenhangen met het peilbesluit zijn gering en passen binnen het al verstrekte krediet voor het watergebiedsplan.

Met de ingelanden en de gemeente zijn knelpunten en ontwikkelingen doorgesproken in het voorbereidingstraject.

1.3 Het peilbesluit past binnen Rijnlands beleid.

De belangrijkste beleidskaders zijn de Waterwet, de Waterverordening Rijnland, de structuurvisies en waterplannen van de provincies en Rijnlands eigen beleidskaders waaronder het Waterbeheerplan 5, de Nota Peilbeheer en de Keur met de beleids- en algemene regels. In de beide peilvakken met veengronden zijn de huidige peilen geoptimaliseerd dan wel drastisch verhoogd (zie de samenvatting in de bijlage voor een tabel met drooglegging). Dit past binnen het beleid duurzaam omgaan met veenweidegebieden.

1.4 Ruimtelijke ontwikkelingen zijn in het boezemland eenvoudiger in te passen.

Doordat de hogere delen in het nieuwe voorstel bij het boezemland horen, hoeft bij toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen minder rekening te worden gehouden met keringen en de vanuit de Keur daaraan verbonden eisen en voorwaarden bij (her)inrichting, zoals woningbouw met aanlegplekken voor boten.

Risico's

1.1 Er wordt tegen de vaststelling van het peilbesluit beroep ingediend bij de rechtbank door partijen die zienswijze hebben ingediend.

Alleen degenen die een zienswijze hebben ingediend kunnen beroep instellen bij de rechtbank (artikel 6:13 Awb). Alleen de gemeente heeft een zienswijze ingediend, de beantwoording hiervan is ambtelijk afgestemd met de gemeente.

Het risico op beroep is daarom gering.



VV-besluit

De verenigde vergadering van het Hoogheemraadschap van Rijnland,
gelezen het voorstel van dijkgraaf en hoogheemraden van 13-09-2016, kenmerk
16.063340,
en gelet op artikel 5.2 Waterwet, de artikelen 4.2 tot en met 4.5 Waterverordening
Rijnland en afdeling 3:4 Algemene wet bestuursrecht,,

besluit:

1. de Nota van Beantwoording voor peilbesluit Oostboschpolder vast te stellen;
2. het peilbesluit Oostboschpolder vast te stellen.

Leiden, 02-11-2016.

De verenigde vergadering,

G.J. Doornbos
dijkgraaf

C.M. van de Wiel
secretaris

