

VV-besluitnota

De verenigde vergadering

besluit:

1. Voorbereidings- en uitvoeringskrediet van € 650.000,- beschikbaar te stellen voor Watergebiedsplan Cluster West, ten behoeve van het deelgebied Zuidgeest 3, waarvan:
 - a. Een voorbereidingskrediet van € 600.000,- voor het analyseren van het watersysteem en het voorbereiden van maatregelen binnen deelgebied Zuidgeest 3
 - b. Een uitvoeringskrediet van € 50.000,- voor het uitvoeren van 'Geen-Spijt maatregelen' binnen watergebiedsplan Zuidgeest 3
2. Voorbereidings- en uitvoeringskrediet van € 600.000,- beschikbaar te stellen voor Watergebiedsplan Cluster West, ten behoeve van het deelgebied Duin & Bollen 2-5, waarvan:
 - a. Een voorbereidingskrediet van € 500.000,- voor het analyseren van het watersysteem en het voorbereiden van maatregelen binnen deelgebied Duin & Bollen 2-5
 - b. Een uitvoeringskrediet van € 100.000 voor het uitvoeren van 'Geen-Spijt maatregelen' binnen watergebiedsplan Duin & Bollen 2-5.

Context

Het Watergebiedsplan Cluster West bestaat uit de Watergebiedsplannen Zuidgeest en Greenport Duin- en Bollenstreek. Deze polders zijn aangegeven in Bijlage 1 en weergegeven op de kaart (Bijlage 2). Globaal wordt dit gebied begrensd door de gemeenten Leidschendam-Voorburg, Leiden, Warmond, Hillegom en de kust/duinen aan de westzijde van het gebied. Het project heeft tot doel om uiterlijk in 2027 in het gehele gebied peilbesluiten te actualiseren, knelpunten op het gebied van waterkwaliteit- en kwantiteit aan te pakken, de (NBW-) bergingsopgave op te lossen, rekening houdend met klimaatverandering.

Deze kredietaanvragen betreffen voornamelijk voorbereidingskrediet.

Uitvoeringskredieten, voor andere dan goedkope geen-spijt-maatregelen, zullen per polder worden aangevraagd nadat de voorbereiding is afgerond, en meestal samen met vaststelling van het peilbesluit.

1. Zuidgeest 3 (ZG3):

Binnen het Watergebiedsplan Zuidgeest zijn al voorbereidings- en uitvoeringskredieten verstrekt voor zowel gebied Zuidgeest 1 als Zuidgeest 2. Deze kredietaanvraag betreft het gebied Zuidgeest 3 (ZG 3).

- Voor ZG 3 is tot nu toe (april 2014) € 500.000 krediet aangevraagd waarvan € 400.000 voorbereidingskrediet om het gebiedsproces en maatregelen in 7 polders voor te bereiden en € 100.000 voor 'geen spijt maatregelen'. Hiervan is momenteel in totaal bijna € 400.000 besteed.
- ZG3 omvat 20 polders, zie bijlage 1 en 2
- Deze kredietaanvraag is van toepassing voor alle polders in ZG3 waar we komend jaar de voorbereiding starten of al gestart zijn en nog geen peilbesluit voor is vastgesteld. Deze polders zijn op kaart weergegeven in bijlage 2 oranje gekleurd.

Het gaat voor dit voorbereidingskrediet om 3 nieuwe polders in voorbereiding. Van het eerste voorbereidingskrediet (uit 2014) zijn 7 polders in voorbereiding genomen.

Hiervoor zijn nog geen peilbesluiten vastgesteld of uitvoeringskredieten aangevraagd, overigens vooral vanwege de ontwikkelingen rondom Valkenburg en de Rijnlandroute. Dit zal het komende jaar wel gebeuren. Daarnaast zal de voorbereiding van 3 van de 17

gebieden die vanuit het project 21 peilbesluiten aan ZG3 zijn toegevoegd worden afgerond met dit voorbereidingskrediet. De overige polders van ZG3 (10) en de resterende gebieden van de 21 peilbesluiten (12) zullen pas vanaf volgend jaar in voorbereiding worden genomen, waar op dat moment ook voorbereidingskrediet nodig zal zijn.

2. Duin en Bollen 2-5 (D&B 2-5):

Binnen het Watergebiedsplan Duin- en Bollenstreek zijn al voorbereidings- en uitvoeringskredieten verstrekt voor de polders die horen tot het gebied Duin- en bollen 1. Deze kredietaanvraag betreft het gebied Duin- en bollenstreek 2-5 (D&B2-5).

- Voor D&B 2-5 is in september 2013 € 629.000,- voorbereidingskrediet verkregen en is voor de verschillende polders totaal (sept '13, sept '14 en sept '15) € 948.000,- uitvoeringskrediet verkregen. Totaal € 1.577.000. Hiervan is momenteel totaal bijna 1,1 miljoen besteed en de uitvoering loopt nog door.
- D&B 2-5 (28 polders, zie bijlage 1 en 2) bevat alle D&B polders behalve Noordzijdepolder-Noord, -Zuid, Polder het Langeveld en Polder Vinkeveld, die allen tot D&B 1 behoren.
- Deze kredietaanvraag is van toepassing voor alle polders in D&B 2-5 waar we komend jaar de voorbereiding starten of al gestart zijn en nog geen peilbesluit voor is vastgesteld. Deze polders zijn op kaart weergegeven in bijlage 2 donkerblauw gekleurd.

Het gaat voor dit voorbereidingskrediet dus om 8 nieuwe polders in voorbereiding. Van het eerste voorbereidingskrediet (uit 2013) zijn 14 polders in voorbereiding genomen. Enige hiervan hebben reeds een peilbesluit gekregen (10) of staan op de agenda van de VV-vergadering van 2 november (Lageveensepolder, FSV- en Kooipolder). Er zal naar verwachting nog minimaal één keer een voorbereidingskrediet voor D&B2-5 worden aangevraagd voor de resterende polders (nog 5).

De investeringen voor cluster West zijn in het programma Voldoende Water opgenomen in het MJP 2017-2020 en leiden daarom niet tot aanvullende tarief consequenties. Voor heel Zuidgeest bedraagt de huidige raming € 12 mln. Voor de gehele Duin- en Bollenstreek bedraagt de huidige raming € 10 mln.

De voorbereidingskredieten zijn gebaseerd op een inschatting van het aantal uren dat voor de voorbereiding tot en met 2017 nodig is. Daarnaast is er rekening gehouden met uit te voeren onderzoeken, zoals flora en fauna onderzoek en inmeting van kunstwerken. Ook zijn kosten voor communicatie doeleinden meegenomen in deze raming.

Het uitvoeringskrediet voor de geen spijt maatregelen betreft een inschatting van bouwkosten en vastgoedkosten van enkele, op dit moment nog niet bekende maatregelen. Het merendeel van de uitvoeringskosten zal via een uitvoeringskrediet bij het vaststellen van het peilbesluit voor de betreffende polder aangevraagd worden.

Er is geen risicopercentage meegenomen omdat er naar gestreefd wordt om jaarlijks voorbereidingskrediet aan te vragen voor dit Watergebiedsplan Cluster.

Argumenten

1.1 De eerder verstrekte kredieten zijn benut.

Door de VV zijn reeds meerdere kredieten verleend, waaronder ook voorbereidingskredieten voor de gebieden ZG3 en D&B 2-5. De analysefase en de voorbereiding van de maatregelen binnen deze gebieden loopt volgens planning. Het nu beschikbare krediet zal hierdoor in het najaar 2016 grotendeels verplicht en/of besteed zijn. Voor de voortzetting van de voorbereiding van overige polders/locaties tot en met 2017 is nieuw voorbereidingskrediet nodig. Hiervoor worden onder andere knelpunten verkend, oplossingsrichtingen uitgewerkt, de peilen afgewogen en maatregelenpakketten samengesteld. Tevens worden afspraken met grondeigenaren gemaakt en

overeenkomsten opgesteld, definitieve ontwerpen en bestekken opgesteld en veldonderzoeken uitgevoerd. Tot slot worden eigen uren voor onder andere projectmanagement, het voeren van overleg en opstellen van interne documenten van het voorbereidingskrediet bekostigd.

1.2 Wettelijke verplichting.

Het vaststellen en herzien van peilbesluiten, en daarmee het op orde brengen van het watersysteem, is wettelijk verplicht. Voor nog niet alle polders bestaat een actueel peilbesluit. Het voorbereidingskrediet wordt gebruikt om peilbesluiten voor te bereiden, de omgeving te betrekken bij de planvorming van peilbesluiten en maatregelen en om de vereiste procedures te doorlopen.

1.3 Voldoen aan de NBW-normen.

Het voldoen aan de NBW-normen is een resultaatsverplichting die is afgesproken met andere overheden, waaronder met de provincie als toezichthouder via de Waterverordening. Het voorbereidingskrediet wordt gebruikt om NBW-knelpunten te inventariseren en maatregelen voor te bereiden.

1.4 Kansen benutten.

Het uitvoeringskrediet wordt gebruikt om tijdens de voorbereidingsfase al kansen te benutten en geen-spijt-maatregelen (quick wins) uit te kunnen voeren. Dit kan onder andere bestaan uit het vervangen van knellende duikers of verbreden van watergangen. Hiermee kan een positief signaal worden afgegeven of in het gebied worden aangesloten op externe gebiedsontwikkelingen.

Risico's

1.1 Met het voorbereidingskrediet kunnen niet alle polders worden voorbereid.

Het voorbereidingskrediet is bedoeld voor het uitvoeren van voorbereidende werkzaamheden tot en met eind 2017. Naar verwachting zal eind 2017 nog een laatste voorbereidingskrediet worden aangevraagd voor de resterende gebieden binnen de gebieden Zuidgeest en de Duin- en Bollenstreek.

1.2 Geen draagvlak voor de uit te voeren maatregelen.

Voor uitvoering van alle inrichtingsmaatregelen in de polders is overeenstemming met eigenaren nodig. Indien deze niet wordt verkregen, kan dat leiden tot procedures en de daarbij komende kosten en vertraging. Door in de voorbereidingsfase veel aandacht aan communicatie en omgevingsmanagement te geven, wordt aan draagvlak gewerkt. O.a. door het organiseren van publieksavonden in de inventarisatiefase, ontwerpfase en afrondingsfase. Daarnaast zijn er gesprekken met belanghebbenden over concrete maatregelen.

2.1 Met het uitvoeringskrediet kan slechts een beperkt aantal maatregelen worden uitgevoerd.

Het uitvoeringskrediet is bedoeld voor het uitvoeren van een beperkt aantal geen-spijt maatregelen. Duurdere en complexe maatregelen worden in de voorbereidingsfase verder uitgewerkt, waarna per polder uitvoeringskrediet zal worden aangevraagd.

Bijlage 1 – Lijst met polders

In Bijlage 2 is de totale polderkaart gegeven. Op deze kaart staan de volgende polders:

POLDERNAAM	Status in WGP	Poldernr.
Cluster Zuidgeest 1 (ZG1)		
Polder Zuidwijk	Afgerond	236
Duivenvoordse- en Veenzijdsepolder	Uitvoering	29
Papenwegsepolder	Uitvoering	116
Cluster Zuidgeest 2 (ZG2)		
Binnenpolder (Voorschoten)	Afgerond	9
Bosch- en Gasthuispolder	Afgerond	14
Knippolder	Uitvoering	73
Noord-Hoflandschepolder	Uitvoering	96
Oostboschpolder	Besluitvorming peilbesluit	101
Oranjepolder	Besluitvorming peilbesluit	108
Rietvinkpolder	Afgerond	123
Starrenburgerpolder	Nazorg	136
Zuid-Hoflandschepolder	Afgerond	170
Cluster Zuidgeest 3 (ZG3)		
Ommedijksepolder	Voorontwerp/voorbereiding	99
Broek- en Simontjespolder	Op te starten > 1 jaar	17
Oostdorperpolder	Voorontwerp	103
Oostvliet-, Hof- en Spekpolder	Op te starten > 1 jaar	107
Papenwegsepolder (nieuw)	Voorontwerp/voorbereiding	116
Stevenshofjespolder	Op te starten > 1 jaar	139
Kokshoornpolder	Voorontwerp/voorbereiding	226
Ruijgelaansepolder	Voorontwerp/voorbereiding	232
Zijdepolder	Op te starten > 1 jaar	234
Zonneveldsepolder	Op te starten < 1 jaar	235
Huis Ter Weerpolder	Voorontwerp/voorbereiding	262
Inmaling Duinland	Op te starten > 1 jaar	403
Inmaling Duinrell	Op te starten > 1 jaar	416
Lentevreugd	Op te starten < 1 jaar	417
Zanderij	Op te starten > 1 jaar	419
Voormalig Marinevliegkamp Valkenburg	Op te starten > 1 jaar	428
Oostdorper- en Huisterweerpolder	Op te starten > 1 jaar	430
Corbetstraat	Op te starten > 1 jaar	448
Hogergelegen 3	Op te starten > 1 jaar	449
Rijndijkstraat	Op te starten > 1 jaar	450
Van 21 peilbesluiten naar ZG3		
Polder Kamphuizen	Afgerond	62
Overveerpolder	Afgerond	114
Veerpolder	Op te starten > 1 jaar	145
Klaas Hennepoelpolder	Op te starten > 1 jaar	404
Kikkerpolder	Besluitvorming peilbesluit	405
Merenwijk	Besluitvorming peilbesluit	406
Slaaghpolder	Besluitvorming peilbesluit	407

POLDERNAAM	Status in WGP	Poldernr.
Nieuw Leyden	Op te starten > 1 jaar	407
Pesthuispolder (Zuid)	Op te starten > 1 jaar	409
Rodenburger- en Cronesteinschepolder (West)	Op te starten > 1 jaar	410
Rodenburger- en Cronesteinschepolder (Oost)	Op te starten > 1 jaar	411
Pesthuispolder (Noord)	Op te starten > 1 jaar	412
Wijkpark Stevenshof	Op te starten > 1 jaar	451
Telderskade	Op te starten > 1 jaar	452
Boshuizerkade	Op te starten > 1 jaar	453
Besjeslaan	Op te starten > 1 jaar	454
Schuttersveld	Op te starten > 1 jaar	455
Duin- en Bollen 1 (DB1)		
Polder Het Langeveld	Uitvoering	227
Noordzijdepolder (Noord- en Zuid)	Uitvoering	255
Polder Vinkeveld	Uitvoering	415
Duin- en Bollen 2 t/m 5 (DB 2-5)		
Beekpolder	Uitvoering	5
Polder Boekhorst	Op te starten > 1 jaar	12
Polder de Bonte Kriel	Uitvoering	13
Elsbroekerpolder	Voorontwerp/voorbereiding	31
Elsgeesterpolder	Uitvoering	32
Floris-, Schouten- en Vrouwenpolder	Besluitvorming peilbesluit	33
Zilkerpolder	Op te starten > 1 jaar	46
Hellegatpolder	Uitvoering	48
Hogeveensepolder	Voorontwerp/voorbereiding	53
Hoogewegpolder	Op te starten > 1 jaar	54
Kooipolder	Besluitvorming peilbesluit	74
Lageveensepolder	Besluitvorming peilbesluit	79
Meer- en Duinpolder	Voorontwerp/voorbereiding	82
Lisserpoelpolder	Voorontwerp/voorbereiding	83
Luizenmarktpolder	Nazorg	84
Polder Morsebel	Afgerond	88
Mottigerpolder	Afgerond	89
Oosteinderpolder	Besluitvorming peilbesluit	104
Roodemolenpolder	Nazorg	125
Rooversbroekpolder	Voorontwerp/voorbereiding	128
Venniperpolder	Voorontwerp/voorbereiding	146
Vosse- en Weerlanerpolder	Voorontwerp/voorbereiding	157
Warmonderdam- en Alkemaderpolder	Uitvoering	160
Zemelpolder	Voorontwerp/voorbereiding	166
Zwetterpolder	Op te starten > 1 jaar	176
Klinkenberger- en Voorhofpolder	Uitvoering	225
Peilvakken De Zilk (nieuw)	Op te starten > 1 jaar	402

Bijlage 2 – Polderkaart WGP West